



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 383 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIÅS - BRÆKKEN AS  
Forretningsadresse: Dullumsvegen 22  
7509 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Brækken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 783	19 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 783</b>	<b>19 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 783</b>	<b>-19 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			4 095 000
Annen renteinntekt		384	2 036
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>384</b>	<b>4 097 036</b>
Annen rentekostnad		16	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>368</b>	<b>4 097 036</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 415</b>	<b>4 077 974</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 550	9 059
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 865</b>	<b>4 068 915</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 865</b>	<b>4 068 915</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 865</b>	<b>4 068 915</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 865</b>	<b>4 068 915</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	5		4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5, 5	-8 865	68 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 865</b>	<b>4 068 915</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	390 000	390 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>390 000</b>	<b>390 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>390 000</b>	<b>390 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		372 691	397 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>372 691</b>	<b>397 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>372 691</b>	<b>397 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>762 691</b>	<b>787 552</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	652 066	660 930
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>652 066</b>	<b>660 930</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>752 066</b>	<b>760 930</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			2 550
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 550</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 550</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			6 509
Annen kortsiktig gjeld		10 625	17 563
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 625</b>	<b>24 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 625</b>	<b>26 622</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>762 691</b>	<b>787 552</b>



## Resultatregnskap for 2017

Høiås - Brækken AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Annen driftskostnad	2	11 783	19 063
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 783</b>	<b>19 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 783</b>	<b>-19 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	4 095 000
Annen renteinntekt		384	2 036
Annen rentekostnad		16	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>368</b>	<b>4 097 036</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 415	4 077 974
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 550	9 059
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 865</b>	<b>4 068 915</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	0	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	0	68 915
Overført fra annen egenkapital	5	8 865	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 865</b>	<b>4 068 915</b>



## Balanse per 31. 12. 2017

Høiås - Brækken AS

Eiendeler	Note	2017	2016
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	390 000	390 000
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		372 691	397 552
<b>Sum eiendeler</b>		<b>762 691</b>	<b>787 552</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	652 066	660 930
<b>Sum egenkapital</b>		<b>752 066</b>	<b>760 930</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	2 550
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	6 509
Annen kortsiktig gjeld		10 625	17 563
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 625</b>	<b>26 622</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>762 691</b>	<b>787 552</b>

Stjørdal

Tor Brækken  
Styrets leder



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Høiås-Brækken AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert Høiås-Brækken AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stjørdal, 28. juni 2018  
BDO AS



Ingeborg Hukkelås  
Registrert revisor



## Noter til regnskapet per 31.12.2017

Høiås-Brækken AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

#### Investeringer i aksjer

Aksjer er klassifisert som anleggsmiddel og er vurdert til anskaffelseskost. Kostpris nedskrives til virkelig verdi dersom verdinedgangen ikke anses midlertidig.

#### ) Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende.

### Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Det er ingen ansatt i selskapet, heller ingen lønnskostnad.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2017.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 fordeles følgende på:

Lovbestemt revisjon	5 000 inkl mva
Teknisk bistand	5 000 inkl mva

### Note 3 Skatter

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-2 550
Sum skattekostnad	-2 550

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12.2017 består av 100 aksjer a kr 1.000.

Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse. Hver aksje gir samme stemmerett.

Aksjonærer pr. 31.12.17:	Antall aksjer	Sum	Eierandel
Tor Brækken (styrets leder)	50	50 000	50 %
Olav Høiås	50	50 000	50 %



## Noter til regnskapet per 31.12.2017

Høiås-Brækken AS

### Note 5 Egenkapital

Årets endring i egenkapital.:	Aksjekap.	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.17	100 000	660 930	760 930
Årets resultat		(8 865)	(8 865)
Egenkapital pr. 31.12.17	100 000	652 066	752 066

### Note 6 Tilknyttet selskap

Selskapet har eierandeler i følgende selskap:

	Forretn.- kontor	Eierandel Stemmeand.	Selskapets EK 31.12.16	Selskapets resultat 2016
) Norbridge AS	Stjørdal	39 %	12 469 000	1 547 000