



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 470 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XL-BYGG SØLVBERG AS  
Forretningsadresse: Visnesvegen 3  
6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Aarhiem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		53 519 126	49 089 106
Annen driftsinntekt		12 513	3 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 531 639</b>	<b>49 092 358</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 459 950	31 889 664
Lønnskostnad	7	8 679 131	8 534 629
Avskrivning på varige driftsmidler	1	166 850	68 823
Annen driftskostnad	7	5 563 407	5 628 758
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 869 339</b>	<b>46 121 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 662 300</b>	<b>2 970 485</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	2	105 783	172 691
Anna renteinntekt		37 766	104 826
Annen finansinntekt		160 132	191 884
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>303 682</b>	<b>469 401</b>
Annan rentekostnad			595
Annen finanskostnad		200 229	202 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200 229</b>	<b>203 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>103 453</b>	<b>265 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 765 753</b>	<b>3 236 409</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 025 002	697 362
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 740 751</b>	<b>2 539 047</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 740 751</b>	<b>2 539 047</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 740 751</b>	<b>2 539 047</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tilleggsutbytte			4 993 200
Avgjevne konsernbidrag	5	601 320	
Overføringer annen egenkapital	5	3 139 431	-2 454 153
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>3 740 751</b>	<b>2 539 047</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	6	358 653	568 545
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>358 653</b>	<b>568 545</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,8	4 547 566	146 342
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>4 547 566</b>	<b>146 342</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	2	3 359 459	3 186 768
Investeringer i aksjer og andeler		1 097 001	1 097 001
Andre langsiktige fordringer	7	2 226 101	2 108 981
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>6 682 561</b>	<b>6 392 750</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>11 588 780</b>	<b>7 107 637</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	9 358 609	9 540 257
<b>Sum varer</b>		<b>9 358 609</b>	<b>9 540 257</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	2,8	5 908 579	2 282 321
Andre kortsiktige fordringer	2	4 830 331	5 411 403
<b>Sum krav</b>		<b>10 738 910</b>	<b>7 693 724</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 304 354	5 030 544
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 304 354</b>	<b>5 030 544</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>22 401 873</b>	<b>22 264 525</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>33 990 652</b>	<b>29 372 162</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	7 600 000	7 600 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>7 600 000</b>	<b>7 600 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	18 537 092	15 397 661
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>18 537 092</b>	<b>15 397 661</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 137 092</b>	<b>22 997 661</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsplikter	7	2 465 383	2 332 533
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>2 465 383</b>	<b>2 332 533</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 465 383</b>	<b>2 332 533</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	1 279 025	449 303
Betalbar skatt	6	645 507	742 909
Skyldig offentlige avgifter		422 913	975 907
Kortsiktig konserngjeld	2	770 923	
Annen kortsiktig gjeld	2	2 269 808	1 873 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 388 176</b>	<b>4 041 968</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 853 560</b>	<b>6 374 501</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 990 652</b>	<b>29 372 162</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 804678

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 470 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XL-BYGG SØLVBERG AS  
Forretningsadresse: Visnesvegen 3  
6783 STRYN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Aarhiem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 993 470 600  
XL-BYGG SØLVBERG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		53 519 126	49 089 106
Annen driftsinntekt		12 513	3 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 531 639</b>	<b>49 092 358</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 459 950	31 889 664
Lønnskostnad	7	8 679 131	8 534 629
Avskrivning på varige driftsmidler	1	166 850	68 823
Annen driftskostnad	7	5 563 407	5 628 758
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 869 339</b>	<b>46 121 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 662 300</b>	<b>2 970 485</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	2	105 783	172 691
Anna renteinntekt		37 766	104 826
Annen finansinntekt		160 132	191 884
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>303 682</b>	<b>469 401</b>
Annan rentekostnad			595
Annen finanskostnad		200 229	202 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200 229</b>	<b>203 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>103 453</b>	<b>265 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 025 002	697 362
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 740 751</b>	<b>2 539 047</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 740 751</b>	<b>2 539 047</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 740 751</b>	<b>2 539 047</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Tilleggsutbytte			4 993 200
Avgjevne konsernbidrag	5	601 320	
Overføringer annen egenkapital	5	3 139 431	-2 454 153
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>3 740 751</b>	<b>2 539 047</b>





Organisasjonsnr: 993 470 600  
XL-BYGG SØLVBERG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	6	358 653	568 545
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>358 653</b>	<b>568 545</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,8	4 547 566	146 342
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>4 547 566</b>	<b>146 342</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern	2	3 359 459	3 186 768
Investeringer i aksjer og andeler		1 097 001	1 097 001
Andre langsiktige fordringer	7	2 226 101	2 108 981
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>6 682 561</b>	<b>6 392 750</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>11 588 780</b>	<b>7 107 637</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	9 358 609	9 540 257
<b>Sum varer</b>		<b>9 358 609</b>	<b>9 540 257</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	2,8	5 908 579	2 282 321
Andre kortsiktige fordringer	2	4 830 331	5 411 403
<b>Sum krav</b>		<b>10 738 910</b>	<b>7 693 724</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	2 304 354	5 030 544
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>2 304 354</b>	<b>5 030 544</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>22 401 873</b>	<b>22 264 525</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>33 990 652</b>	<b>29 372 162</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	7 600 000	7 600 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>7 600 000</b>	<b>7 600 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	18 537 092	15 397 661
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>18 537 092</b>	<b>15 397 661</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>26 137 092</b>	<b>22 997 661</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsplikter	7	2 465 383	2 332 533
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>2 465 383</b>	<b>2 332 533</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 465 383</b>	<b>2 332 533</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	1 279 025	449 303
Betalbar skatt	6	645 507	742 909
Skyldig offentlige avgifter		422 913	975 907
Kortsiktig konserngjeld	2	770 923	
Annen kortsiktig gjeld	2	2 269 808	1 873 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 388 176</b>	<b>4 041 968</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 853 560</b>	<b>6 374 501</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 990 652</b>	<b>29 372 162</b>



Organisasjonsnr: 993 470 600  
XL-BYGG SØLVBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	7600.00	1000.00	7600000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
A Sølvsberg Eigedom AS	7600.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	7600.00	100.00%	

### Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	586845.00		8288.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
14.00

## Note

### Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
XL-Bygg Sølvsberg AS**

**Foretaksnr. 993470600**

Utarbeida av:  
Hornindal Rekneskap SA  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Postboks 113  
6761 Hornindal  
Org.nr. 948322625



**HORNINDAL REKNESKAP**

Autorisert Rekneskapsførarselskap



## XL-Bygg Sølvberg AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		53 519 126	49 089 106
Annen driftsinntekt		12 513	3 252
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>53 531 639</b>	<b>49 092 358</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		34 459 950	31 889 664
Lønnskostnad	7	8 679 131	8 534 629
Avskrivning på varige driftsmidler	1	166 850	68 823
Annen driftskostnad	7	5 563 407	5 628 758
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>48 869 339</b>	<b>46 121 873</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 662 300</b>	<b>2 970 485</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	105 783	172 691
Annen renteinntekt		37 766	104 826
Annen finansinntekt		160 132	191 884
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>303 682</b>	<b>469 401</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	595
Annen finanskostnad		200 229	202 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200 229</b>	<b>203 477</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>103 453</b>	<b>265 924</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 765 753</b>	<b>3 236 409</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 025 002	697 362
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 740 751</b>	<b>2 539 047</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 740 751</b>	<b>2 539 047</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	4 993 200
Avgitt konsernbidrag	5	601 320	0
Overføringer annen egenkapital	5	3 139 431	(2 454 153)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>3 740 751</b>	<b>2 539 047</b>



XL-Bygg Sølvberg AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	358 653	568 545
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>358 653</b>	<b>568 545</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,8	4 547 566	146 342
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 547 566</b>	<b>146 342</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	3 359 459	3 186 768
Investeringer i aksjer og andeler		1 097 001	1 097 001
Andre langsiktige fordringer	7	2 226 101	2 108 981
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 682 561</b>	<b>6 392 750</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>11 588 780</b>	<b>7 107 637</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	9 358 609	9 540 257
<b>Sum varer</b>		<b>9 358 609</b>	<b>9 540 257</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2,8	5 908 579	2 282 321
Andre kortsiktige fordringer	2	4 830 331	5 411 403
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 738 910</b>	<b>7 693 724</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 304 354	5 030 544
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 304 354</b>	<b>5 030 544</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>22 401 873</b>	<b>22 264 525</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 990 652</b>	<b>29 372 162</b>



## XL-Bygg Sølvberg AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	7 600 000	7 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 600 000</b>	<b>7 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	18 537 092	15 397 661
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 537 092</b>	<b>15 397 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>26 137 092</b>	<b>22 997 661</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	7	2 465 383	2 332 533
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 465 383</b>	<b>2 332 533</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 465 383</b>	<b>2 332 533</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	2	1 279 025	449 303
Betalbar skatt	6	645 507	742 909
Skyldig offentlige avgifter		422 913	975 907
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	770 923	0
Annen kortsiktig gjeld	2	2 269 808	1 873 849
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 388 176</b>	<b>4 041 968</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 853 560</b>	<b>6 374 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 990 652</b>	<b>29 372 162</b>

Stryk den, 07. mai 2021

Per Olav Aarheim  
Styrets formannOla Aarheim  
StyremedlemSissel Loen  
StyremedlemØyvind Aarheim  
Styremedlem/daglig leder



XL-Bygg Sølvberg AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Selskapet har pensjonsavtale for alle ansatte gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets premie er bokført i resultat regnskapet.

Selskapet har avtale om supplerende pensjon til aktive nærstående i selskapet. Ordningen er en innskuddsbasert ordning. Pensjonsmidlene er selskapet sin eiendom, og innskudd og avkastning er bedriftens eiendom. Avsetning av pensjonsbeløpet er selskapet sitt ansvar å etablere og ajourføre. Pensjonstilbyder har ikke ansvar for at innskudd tilsvarer selskapet sine forpliktelser. Selskapet skal innbetale faste beløp per år frem til pensjoneringstidspunktet i pensjonsspareordningen. Innbetalt pensjonssparebeløpet blir regnskapsmessig kostnadsført sammen med avsatt arbeidsgiveravgift. Innbetalt beløp inklusive avkastningen på ordningen er balanseført som langsiktig fordring. Tilsvarende er pensjonsforpliktelse inklusive arbeidsgiveravgift balanseført som langsiktig gjeld i balansen.



XL-Bygg Sølvberg AS

## Noter 2020

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 049 307
+ Tilgang	4 568 073
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>8 617 380</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 902 965
+ Ordinære avskrivninger	166 850
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>4 069 814</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 547 566</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	12-33

### Note 2 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	2 442 166	460 701
Kortsiktige fordringer konsernselskap	105 783	172 691
Andre langsiktige fordringer konsernselskap	3 359 459	3 186 768
<b>Sum fordringer</b>	<b>5 907 409</b>	<b>3 820 160</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld	721 427	83 765
Årets avsatte konsernbidrag	770 923	0
Kortsiktig gjeld konsernselskap	400 000	400 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 892 350</b>	<b>483 765</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 102 530	2 298 914
Gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Noter for XL-Bygg Sølvberg AS

Organisasjonsnr. 993470600



XL-Bygg Sølvberg AS

## Noter 2020

### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 307 859 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 289 857.

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 7 600 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 7 600 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
A Sølvberg Eigedom AS	976 274 717	7 600	100,00 %

Styrets leder eier 22% av aksjene i A Sølvberg Eigedom AS.

Daglig leder eier 32,07 % av aksjene i A Sølvberg Eigedom AS direkte og gjennom Aarheim Holding AS.

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	7 600 000	15 397 661	22 997 661
Tilført fra årsresultat		3 139 431	3 139 431
<b>Pr 31.12.</b>	<b>7 600 000</b>	<b>18 537 092</b>	<b>26 137 092</b>

### Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	2020
Resultat før skattekostnader	4 765 753
+ Permanente og andre forskjeller	-106 655
+ Endring i midlertidige forskjeller	-954 054
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>3 705 044</b>
- Ytet konsernbidrag	770 923
<b>= Inntekt</b>	<b>2 934 121</b>

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>	
Beregnet skatt av årets resultat	815 110
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>815 110</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	209 892
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 025 002</b>
Skattesats i inntektsåret	22



XL-Bygg Sølberg AS

## Noter 2020

Noter for XL-Bygg Sølberg AS

Organisasjonsnr. 993470600



## XL-Bygg Sølvberg AS

### Noter 2020

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	815 110
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-169 603
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>645 507</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	724 287	-279 772
+ Utestående fordringer	-149 302	-148 974
- Andre avsetninger for forpliktelser	2 205 229	2 155 552
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 630 244</b>	<b>-2 584 298</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 630 244	2 584 298
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 630 244</b>	<b>2 584 298</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>358 653</b>	<b>568 546</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>358 653</b>	<b>568 546</b>

#### **Note 7 - Lønnskostnad**

Selskapet har hatt 14 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	7 291 260	6 938 933
Arbeidsgiveravgift	753 985	771 754
Pensjonskostnader	443 142	624 500
Andre lønnsrelaterte ytelser	190 745	199 442
<b>Totalt</b>	<b>8 679 131</b>	<b>8 534 629</b>

#### **Ytelser til ledende personer**

	Daglig leder	Styret
Lønn	586 845	200 000
Annen godtgjørelse	8 288	

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapets avtale om supplerende pensjon for aktive nærstående av selskapet har medført en innbetaling til pensjonsordningen for daglig leder på kr 18 000 i 2020. Innbetaling for styreleder har vært kr 54 000.



## XL-Bygg Sølvberg AS

### Noter 2020

<b>Spesifikasjon resultat</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Innbetalt pensjon	72 000	322 000
Avsatt arbeidsgiveravgift	7 632	46 260
<b>Sum</b>	<b>79 632</b>	<b>368 260</b>

#### **Spesifikasjon balanse**

Annen langsiktig fordring (innbetalt pensjon inkl avkastning)	2 226 101	2 108 980
Langsiktig pensjonsforpliktelse (pensjonsforpliktelse)	2 465 383	2 332 533

#### **Ytelser til revisor**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon og relaterte tjenester	112 254	58 300
Andre tjenester	14 800	12 809
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>127 054</b>	<b>71 109</b>

#### **Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

<b>Pantsettelse</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld sikret med pant	0	0

#### **Pantsatte eiendeler:**

Kundefordring/factoring	5 908 579	2 282 321
Varelager	9 358 609	9 540 257
Driftsmiddel	4 547 566	146 342
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>19 814 753</b>	<b>11 968 920</b>

#### **Note 9 - Fortsatt drift**

Selskapet sin ledelse har vurdert mulige konsekvenser av Koronaviruset. Selskapet er totalleverandør av byggevarer til privatmarkedet og bygg entreprenører. Etterspørselen etter boliger vil sannsynligvis bli påvirket av korona krisen og kan gi lavere etterspørsel etter selskapet sine tjenester. Avhengig av omfanget og lengda av krisa vil også både leverandører og ansatte sin kapasitet kunne bli påvirket. Ledelsen vil kontinuerlig overvåke situasjonen og treffe de tiltak som er nødvendig for å skape inntekter og redusere kostnadene, samt å sikre tilstrekkelig likviditet dersom dette skulle bli nødvendig.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i XL-Bygg Sølvberg AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert XL-Bygg Sølvberg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Stryn Næringshage, Tinggata 3, NO-6783 Stryn

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - XL-Bygg Sølvberg AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stryn, 7. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Ove Helle  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning XL-Bygg Sølvberg

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Helle, Jan Ove	BANKID_MOBILE	2021-05-10 09:47

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.