



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 892 168
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FANA BLIKK GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Fanavegen 39 5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Susanne Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	5	13 885 140	13 728 213
Sum inntekter		13 885 140	13 728 213
Kostnader			
Lønnskostnad	3	15 195 669	13 478 088
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	6 405	534
Annen driftskostnad	2,3	582 768	514 104
Sum kostnader		15 784 842	13 992 726
Driftsresultat		-1 899 702	-264 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		9 821 071	8 478 844
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 843	94 809
Annen renteinntekt		25 948	1
Annen finansinntekt		2 481	297
Sum finansinntekter		9 950 343	8 573 951
Rentekostnad til foretak i samme konsern		436 370	
Annen rentekostnad		139 710	476 911
Annen finanskostnad			50 199
Sum finanskostnader		576 080	527 110
Netto finans		9 374 263	8 046 841
Ordinært resultat før skattekostnad		7 474 561	7 782 328
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-704	1 579 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 475 265	6 202 381
Årsresultat		7 475 265	6 202 381
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		15 000 000	7 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-7 524 735	-797 619



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		7 475 265	6 202 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	117	0
Sum immaterielle eiendeler		117	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,7	25 088	31 493
Sum varige driftsmidler		25 088	31 493
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	93 242 652	93 242 652
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 000	6 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7,8	3 013 816	2 912 973
Sum finansielle anleggsmidler		96 262 468	96 161 625
Sum anleggsmidler		96 287 673	96 193 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	0	125 955
Andre fordringer		520 230	517 195
Konsernfordringer	8	9 821 071	11 357 818
Sum fordringer		10 341 301	12 000 968
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 400 918	671 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 400 918	671 563
Sum omløpsmidler		11 742 219	12 672 531
SUM EIENDELER		108 029 892	108 865 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	2 986 000	2 986 000
Overkurs		62 642 384	70 964 738
Sum innskutt egenkapital	12	65 628 384	73 950 738
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-797 619
Sum opptjent egenkapital	12	0	-797 619
Sum egenkapital		65 628 384	73 153 119
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	0	587
Sum avsetninger for forpliktelser		0	587
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	20 198 325	11 444 655
Sum annen langsiktig gjeld		20 198 325	11 444 655
Sum langsiktig gjeld		20 198 325	11 445 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 748	144 880
Betalbar skatt	5	0	738 099
Skyldige offentlige avgifter		1 881 555	1 839 098
Utbytte	12	15 000 000	7 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	1 742 016	5 824 687
Annen kortsiktig gjeld		3 343 865	8 720 524
Sum kortsiktig gjeld		22 203 184	24 267 288
Sum gjeld		42 401 509	35 712 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 029 893	108 865 649



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2	224 901 612	180 137 723
Annen driftsinntekt	1	5 356 726	437 247
Sum inntekter		230 258 338	180 574 970
Kostnader			
Varekostnad		100 176 945	79 002 844
Lønnskostnad	3	78 991 255	66 100 089
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 547 535	1 746 110
Annen driftskostnad	2,3	28 469 765	21 697 657
Sum kostnader		211 185 500	168 546 700
Driftsresultat		19 072 838	12 028 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		448 036	170 842
Annen finansinntekt		30 408	133 842
Sum finansinntekter		478 444	304 684
Annen rentekostnad		5 362 117	2 633 608
Annen finanskostnad		71 203	237 005
Sum finanskostnader		5 433 320	2 870 613
Netto finans		-4 954 876	-2 565 929
Ordinært resultat før skattekostnad		14 117 962	9 462 341
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 326 283	1 903 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 791 679	7 558 715
Årsresultat		10 791 679	7 558 715



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	141 541 479	104 196 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,7	5 765 560	5 329 890
Sum varige driftsmidler		147 307 039	109 526 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	459 000	456 000
Investeringer i aksjer og andeler		219	219
Andre fordringer			1 000
Sum finansielle anleggsmidler		459 219	457 219
Sum anleggsmidler		147 766 258	109 983 969
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7,9	5 232 753	4 114 754
Sum varer		5 232 753	4 114 754
Fordringer			
Kundefordringer	7	54 900 705	38 360 585
Andre fordringer		5 710 919	2 239 833
Sum fordringer		60 611 624	40 600 418
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		6 357	
Sum investeringer		6 357	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	6 914 124	9 520 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 914 124	9 520 702
Sum omløpsmidler		72 764 858	54 235 874



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		220 531 116	164 219 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	2 986 000	2 986 000
Sum innskutt egenkapital	12	2 986 000	2 986 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 755 057	2 453 265
Sum opptjent egenkapital	12	-1 755 057	2 453 265
Sum egenkapital		1 230 943	5 439 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	14 021 136	4 077 542
Sum avsetninger for forpliktelser		14 021 136	4 077 542
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	131 801 996	97 983 972
Langsiktig konserngjeld	8	2 783 121	4 714 641
Sum annen langsiktig gjeld		134 585 117	102 698 613
Sum langsiktig gjeld		148 606 253	106 776 155
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 173 958	0
Leverandørgjeld		21 730 007	15 043 521
Betalbar skatt	5	2 614 687	1 444 150
Skyldige offentlige avgifter		14 983 889	11 945 444
Utbytte	12	15 000 000	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 191 379	16 571 308
Sum kortsiktig gjeld		70 693 920	52 004 423
Sum gjeld		219 300 173	158 780 578



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		220 531 116	164 219 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 598726

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 892 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA BLIKK GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Fanavegen 39
5221 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Susanne Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 991 892 168
FANA BLIKK GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	5	13 885 140	13 728 213
Sum inntekter		13 885 140	13 728 213
Kostnader			
Lønnskostnad	3	15 195 669	13 478 088
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	6 405	534
Annen driftskostnad	2,3	582 768	514 104
Sum kostnader		15 784 842	13 992 726
Driftsresultat		-1 899 702	-264 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		9 821 071	8 478 844
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 843	94 809
Annen renteinntekt		25 948	1
Annen finansinntekt		2 481	297
Sum finansinntekter		9 950 343	8 573 951
Rentekostnad til foretak i samme konsern		436 370	
Annen rentekostnad		139 710	476 911
Annen finanskostnad			50 199
Sum finanskostnader		576 080	527 110
Netto finans		9 374 263	8 046 841
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-704	1 579 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 475 265	6 202 381
Årsresultat		7 475 265	6 202 381
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		15 000 000	7 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-7 524 735	-797 619
Sum overføringer og disponeringer		7 475 265	6 202 381





Organisasjonsnr: 991 892 168
FANA BLIKK GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	117	0
Sum immaterielle eiendeler		117	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,7	25 088	31 493
Sum varige driftsmidler		25 088	31 493
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	93 242 652	93 242 652
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 000	6 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7,8	3 013 816	2 912 973
Sum finansielle anleggsmidler		96 262 468	96 161 625
Sum anleggsmidler		96 287 673	96 193 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	0	125 955
Andre fordringer		520 230	517 195
Konsernfordringer	8	9 821 071	11 357 818
Sum fordringer		10 341 301	12 000 968
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 400 918	671 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 400 918	671 563
Sum omløpsmidler		11 742 219	12 672 531
SUM EIENDELER		108 029 892	108 865 649

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	2 986 000	2 986 000
Overkurs		62 642 384	70 964 738
Sum innskutt egenkapital	12	65 628 384	73 950 738
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-797 619
Sum opptjent egenkapital	12	0	-797 619
Sum egenkapital		65 628 384	73 153 119
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	0	587
Sum avsetninger for forpliktelses		0	587
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	20 198 325	11 444 655
Sum annen langsiktig gjeld		20 198 325	11 444 655
Sum langsiktig gjeld		20 198 325	11 445 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 748	144 880
Betalbar skatt	5	0	738 099
Skyldige offentlige avgifter		1 881 555	1 839 098
Utbytte	12	15 000 000	7 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	1 742 016	5 824 687
Annen kortsiktig gjeld		3 343 865	8 720 524
Sum kortsiktig gjeld		22 203 184	24 267 288
Sum gjeld		42 401 509	35 712 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 029 893	108 865 649



Organisasjonsnr: 991 892 168
FANA BLIKK GRUPPEN AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2	224 901 612	180 137 723
Annen driftsinntekt	1	5 356 726	437 247
Sum inntekter		230 258 338	180 574 970
Kostnader			
Varekostnad		100 176 945	79 002 844
Lønnskostnad	3	78 991 255	66 100 089
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 547 535	1 746 110
Annen driftskostnad	2,3	28 469 765	21 697 657
Sum kostnader		211 185 500	168 546 700
Driftsresultat		19 072 838	12 028 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		448 036	170 842
Annen finansinntekt		30 408	133 842
Sum finansinntekter		478 444	304 684
Annen rentekostnad		5 362 117	2 633 608
Annen finanskostnad		71 203	237 005
Sum finanskostnader		5 433 320	2 870 613
Netto finans		-4 954 876	-2 565 929
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 326 283	1 903 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 791 679	7 558 715
Årsresultat		10 791 679	7 558 715



Organisasjonsnr: 991 892 168
FANA BLIKK GRUPPEN AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	141 541 479	104 196 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,7	5 765 560	5 329 890
Sum varige driftsmidler		147 307 039	109 526 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	459 000	456 000
Investeringer i aksjer og andeler		219	219
Andre fordringer			1 000
Sum finansielle anleggsmidler		459 219	457 219
Sum anleggsmidler		147 766 258	109 983 969
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7,9	5 232 753	4 114 754
Sum varer		5 232 753	4 114 754
Fordringer			
Kundefordringer	7	54 900 705	38 360 585
Andre fordringer		5 710 919	2 239 833
Sum fordringer		60 611 624	40 600 418
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		6 357	
Sum investeringer		6 357	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	6 914 124	9 520 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 914 124	9 520 702
Sum omløpsmidler		72 764 858	54 235 874
SUM EIENDELER		220 531 116	164 219 843



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	11	2 986 000	2 986 000
Sum innskutt egenkapital	12	2 986 000	2 986 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-1 755 057	2 453 265
Sum opptjent egenkapital	12	-1 755 057	2 453 265

Sum egenkapital		1 230 943	5 439 265
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	14 021 136	4 077 542
--------------	---	------------	-----------

Sum avsetninger for forpliktelses		14 021 136	4 077 542
--	--	-------------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	7	131 801 996	97 983 972
----------------------	---	-------------	------------

Langsiktig konserngjeld	8	2 783 121	4 714 641
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		134 585 117	102 698 613
-----------------------------------	--	--------------------	--------------------

Sum langsiktig gjeld		148 606 253	106 776 155
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	7	2 173 958	0
----------------------	---	-----------	---

Leverandørgjeld		21 730 007	15 043 521
-----------------	--	------------	------------

Betalbar skatt	5	2 614 687	1 444 150
----------------	---	-----------	-----------

Skyldige offentlige			
---------------------	--	--	--

avgifter		14 983 889	11 945 444
----------	--	------------	------------

Utbytte	12	15 000 000	7 000 000
---------	----	------------	-----------

Annen kortsiktig gjeld		14 191 379	16 571 308
------------------------	--	------------	------------

Sum kortsiktig gjeld		70 693 920	52 004 423
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum gjeld		219 300 173	158 780 578
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		220 531 116	164 219 843
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 991 892 168
FANA BLIKK GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 991 892 168
FANA BLIKK GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Fana Blikk Gruppen AS

Org.nr. 991892168

ÅRSBERETNING

for 2022

Fana Blikk Gruppen AS er et selskap med aksjer i andre selskap og som utfører konserntjenester for alle selskapene i konsernet. Fana Blikk Gruppen AS og alle selskap som inngår i konsernet ligger i Bergen. Pr 31.12.2022 består konsernet i tillegg til Fana Blikk Gruppen AS av følgende selskap:

- Fana Blikk AS
- Fana Blikk Eiendom AS
- Liseth Eiendom AS
- Søre Skogvei 50 AS
- Tak og Ventilasjon AS
- Fana Tak AS
- Strimmelen Næringsbygg AS
- Realverdi AS
- FBS Stillas AS
- Nordåsdaalen 25 AS

Konsernets virksomhet og strategi er å være ledende i Bergensområdet innen takteking, tømmer, blikkenslager og ventilasjonsarbeid, samt butikk drift. Konsernet er i tillegg aktiv innen eiendomsforvaltning.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskap for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.

Etter styrets oppfatning betraktes arbeidsmiljøet i konsernet som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Sykefraværet i selskapet var på totalt 698 timer, som utgjorde ca. 5,96% av total arbeidstid i konsernet. Langtidsfravær utgjør den vesentligste delen av samlet fravær. Det har ikke vært noen alvorlige hendelser i 2022. Sykefraværet i konsernet var på totalt 17428 timer, som utgjør ca. 9,8% av totalt arbeidstid i konsernet.

Vi tilstreber en god balanse mellom jobb og privatliv. Det legges derfor til rette for at ansatte med behov fleksitid og hjemmekontor får mulighet til dette.

Selskapet Fana Blikk Gruppen AS har 7 ansatte pr 31.12.21, 4 menn og 3 kvinner. Ingen er ansatt i midlertidige stillinger. Konsernet har 126 ansatte pr 31.12.2022, 120 menn og 6 kvinner.



Bedriftens lønns og arbeidsforhold er i henhold til gjeldende lov og regelverk. Det tilstrebes å gjennomføre lik-lønn-for-lik-arbeid. Selskapet følger Arbeidsmiljøloven og Ferieloven og sørger for at arbeidskontrakter inneholder like arbeidsvilkår som f.eks. regler kring overtid, avspasering osv.

Styret består av 4 menn. Styret har ut fra vurderinger av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Fana Blikk Gruppen AS har tegnet styreansvarsforsikring. Dekningen gjelder for medlemmer av styret, daglig leder og andre ansatte med et selvstendig ledelsesansvar. Styreansvarsforsikringen omfatter også datterselskap eiet mer enn 50%. Forsikringen dekker sikredes ansvar for formuesskade som skyldes krav fremsatt mot sikrede i forsikringsperioden som følge av en påstått ansvarsbetingende handling eller unnlatelse.

Konsernet jobber aktivt for at rekruttering skjer etter likestillingsprinsipp. Ved ansettelser har vi fokus på kompetanse og ønsker å rekruttere flere kvinner til bedriften. Det er dog sjeldent vi får inn kvinnelige søkere til håndverkerstillinger og de færreste har den rette bakgrunnen. Konsernet har i dag ansatte fra mange land og kulturer. Ved rekruttering og ansettelsesprosesser er det aldri tema at forhold som etnisitet, kjønn, seksuell orientering, kjønnsidentitet, livssyn og familiesituasjon tas opp eller vil være til hinder for å ansette. Funksjonsevne vil av naturlige årsaker alltid være viktig i våre håndverkerstillinger, men tidligere helsenedsettelse vil ikke vektlegges noe særlig så fremt vi ser at en prøveperiode fungerer bra.

Åpenhetsloven skal fremme virksomheters respekt for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Barnearbeid og tvangsarbeid blir i noen land brukt for å skaffe størst og billigst mulig arbeidskraft. Som ledd i dette står også menneskehandel, hvor ofrene blir transportert over hele verden gjennom organisert transnasjonal kriminalitet og eksponert for det man i dag kaller moderne slaveri. Dette inkluderer også lønnsstyveri og bundet arbeid som man har sett mer og mer av også i Norge de siste årene.

Vi erkjenner at vi befinner oss i en høyrisikobrandsje på dette området. Vi har nulltoleranse for moderne slaveri og alt det innebærer, og har derfor innført en rekke tiltak for å minimere risikoen for at moderne slaveri kan finne sted i vår virksomhet, hos våre leverandører eller hos våre forretningsforbindelser. Redegjørelse etter åpenhetsloven og informasjon om hvilke tiltak vi har gjennomført er tilgjengelig på nettsidene til vårt datterselskap, Fana Blikk AS. (<https://www.fanablikk.no/apenhetsloven/>)

Sum driftsinntekter i konsernet endret seg fra kr.180.574.970 i 2021 til kr. 230.258.337 i 2022. Årsresultatet for konsernet i 2022 var kr. 10.791.678 mens det for 2021 var kr. 7.558.715. Sum driftsinntekter for Fana Blikk Gruppen AS var kr. 13.885.140 i 2022 og kr. 13.728.213 i 2021. Årsresultatet for Fana Blikk Gruppen AS var kr. 7.475.265 i 2022 og kr. 6.202.381 i 2021.

Selskapets beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. var pr. 31.12.22. kr. 1.400.918 mot kr. 671.563 i 2021. Konsernets beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. var pr. 31.12.22. kr. 6.914.125 mot kr. 9.520.703 i 2021.

Selskapets kontantstrøm fra både drift - og investeringsaktiviteter i 2022 er positiv. Kontantstrøm knyttet til finansieringsaktiviteter er negativ som følge av utbetaling av utbytte.



Konsernets kontantstrøm fra både drift - og finansieringsaktiviteter i 2022 er positiv. Kontantstrøm knyttet til investeringsaktiviteter er negativ som følge av kjøp av nytt datterselskap.

Selskapets virksomhet medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø, sett bort fra biler som avgir CO₂ og avfall som returneres til godkjente deponi.

Som følge av et omfattende globalt utbrudd av COVID-19 samt Russland sin invasjon av Ukraina preges både norsk og internasjonal økonomi i form av betydelig markedsuro og usikkerhet. Flere av datterselskapenes inntekt stammer fra utleie av bolig- og næringseiendom. Selskapene har langsiktige leiekontrakter rettet mot privat- og næringsmarkedet, og det forventes ingen vesentlige direkte konsekvenser for selskapene på kort sikt. Ved langvarig økonomisk tilbakegang i Norge kan selskapene påvirkes ved bortfall eller reduksjon av leieinntekter. Øvrige selskap i konsernet har en vesentlig del av sin aktivitet knyttet opp mot langsiktige avtaler med offentlige oppdragsgiver. Disse påvirkes i liten grad av nevnte markedsuro.

Basert på budsjett og prognose forventes selskapene i konsernet å være i stand til å dekke sine gjeldsforpliktelser.

Styret mener at informasjonen gitt her i årsberetningen gir en rettvise oversikt over Fana Blikk Gruppen AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

I styret for Fana Blikk Gruppen AS

Bergen, den 28 juni. 2023.

Edgar Liseth
Daglig leder/styreformann

Endre Liseth
Styremedlem

Jørn Ivar Liseth
Styremedlem

Terje Andre Reistad
Styremedlem



 Securely signed with Brevio

Årsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Reistad, Terje Andre	BANKID_MOBILE	2023-06-29 18:21
Liseth, Endre	BANKID_MOBILE	2023-06-29 07:49
Liseth, Jørn Ivar	BANKID	2023-06-28 15:11
Liseth, Edgard	BANKID	2023-06-29 09:55

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Fana Blikk Gruppen AS Resultatregnskap

Fana Blikk Gruppen AS				Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
Driftsinntekter					
13 885 140	13 728 213	Salgsinntekter	1, 2	224 901 612	180 137 723
-	-	Annen driftsinntekt	1	5 356 726	437 247
13 885 140	13 728 213	Sum driftsinntekter		230 258 337	180 574 970
Driftskostnader					
-	-	Varekostnad, inkl beholdningsendring		100 176 945	79 002 844
15 195 669	13 478 088	Lønnskostnad	3	78 991 255	66 100 089
6 405	534	Avskrivninger	4	3 547 535	1 746 110
582 768	514 104	Annen driftskostnad	2, 3	28 469 765	21 697 657
15 784 842	13 992 726	Sum driftskostnader		211 185 500	168 546 700
-1 899 702	-264 513	DRIFTSRESULTAT		19 072 838	12 028 270
Finansinntekter og finanskostnader					
9 821 071	8 478 844	Inntekt på investering i datterselskap		-	-
100 843	94 809	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-	-
25 948	1	Annen renteinntekt		448 036	170 842
2 481	297	Annen finansinntekt		30 408	133 842
436 370	-	Rentekostnad til foretak i samme konsern		-	-
139 710	476 911	Annen rentekostnad		5 362 117	2 633 608
-	50 199	Annen finanskostnad		71 203	237 005
9 374 263	8 046 841	Resultat av finansposter		-4 954 876	-2 565 929
7 474 561	7 782 328	Ordinært resultat før skattekostnad		14 117 961	9 462 341
-704	1 579 947	Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 326 283	1 903 626
7 475 265	6 202 381	ORDINÆRT RESULTAT ETTER SKATT		10 791 678	7 558 715
7 475 265	6 202 381	ÅRSRESULTAT		10 791 678	7 558 715
Overføringer:					
15 000 000	7 000 000	Avsatt til utbytte			
-7 524 735	-797 619	Overføringer annen egenkapital			
7 475 265	6 202 381	Sum overføringer			



Fana Blikk Gruppen AS Balanse

Fana Blikk Gruppen AS				Konsern	
31.12.2022	31.12.2021	EIENDELER	Note	31.12.2022	31.12.2021
		Anleggsmidler			
		Immaterielle eiendeler			
117	-	Utsatt skattefordel	5	-	-
117	-	Sum immaterielle eiendeler		-	-
		Varige driftsmidler			
-	-	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	141 541 479	104 196 860
25 088	31 493	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	5 765 560	5 329 890
25 088	31 493	Sum varige driftsmidler		147 307 039	109 526 750
		Finansielle anleggsmidler			
93 242 652	93 242 652	Investeringer i datterselskap	6	-	-
6 000	6 000	Investeringer i tilknyttet selskap	6	459 000	456 000
-	-	Investeringer i aksjer og andeler		219	219
3 013 816	2 912 973	Langsiktige fordringer konsern	7, 8	-	-
-	-	Andre langsiktige fordringer		-	1 000
96 262 468	96 161 625	Sum finansielle anleggsmidler		459 219	457 219
96 287 673	96 193 118	Sum anleggsmidler		147 766 258	109 983 969
		Omløpsmidler			
-	-	Varelager	7, 9	5 232 753	4 114 754
		Fordringer			
-	125 955	Kundefordringer	7	54 900 705	38 360 585
520 230	517 195	Andre kortsiktige fordringer		5 710 919	2 239 833
9 821 071	11 357 818	Kortsiktige konsernfordringer	8	-	-
10 341 301	12 000 968	Sum fordringer		60 611 624	40 600 417
		Investeringer			
-	-	Andre finansielle instrumenter		6 357	-
-	-	Sum investeringer		6 357	-
1 400 918	671 563	Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	6 914 125	9 520 703
11 742 219	12 672 531	Sum omløpsmidler		72 764 858	54 235 874
108 029 892	108 865 649	SUM EIENDELER		220 531 116	164 219 843



Fana Blikk Gruppen AS Balanse

Fana Blikk Gruppen AS		Konsern			
31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021		
EGENKAPITAL OG GJELD					
Egenkapital					
2 986 000	2 986 000	Aksjekapital	11	2 986 000	2 986 000
62 642 384	70 964 738	Overkurs		-	-
65 628 384	73 950 738	Sum innskutt egenkapital	12	2 986 000	2 986 000
Opptjent egenkapital					
-	-797 619	Annen egenkapital		-1 755 057	2 453 265
-	-	Minoritetsinteresser		-	-
-	-797 619	Sum opptjent egenkapital	12	-1 755 057	2 453 265
65 628 384	73 153 119	SUM EGENKAPITAL		1 230 943	5 439 265
GJELD					
Langsiktig gjeld					
-	587	Utsatt skatt	5	14 021 136	4 077 542
-	587	Sum avsetning for forpliktelser		14 021 136	4 077 542
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	7	131 801 996	97 983 972
20 198 325	11 444 655	Gjeld til konsernselskaper	8	2 783 121	4 714 641
20 198 325	11 444 655	Sum annen langsiktig gjeld		134 585 117	102 698 613
Kortsiktig gjeld					
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 173 958	-
235 748	144 880	Leverandørgjeld		21 730 007	15 043 521
-	738 099	Betalbar skatt	5	2 614 687	1 444 150
1 881 555	1 839 098	Skyldig offentlige avgifter		14 983 889	11 945 444
15 000 000	7 000 000	Utbytte	12	15 000 000	7 000 000
1 742 016	5 824 687	Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	8	-	-
3 343 865	8 720 524	Annen kortsiktig gjeld		14 191 378	16 571 309
22 203 183	24 267 288	SUM KORTSIKTIG GJELD		70 693 919	52 004 424
42 401 508	35 712 530	SUM GJELD		219 300 172	158 780 578
108 029 892	108 865 649	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		220 531 116	164 219 843

Bergen, 28. juni 2023
Styret i Fana Blikk Gruppen AS

Edgard Liseth, Styrets leder / daglig leder

Endre Liseth, styremedlem

Jørn Ivar Liseth, styremedlem

Terje Andre Reistad, styremedlem

Fana Blikk Gruppen AS
Kontantstrømoppstilling

Fana Blikk Gruppen AS		Konsern	
2022	2021	2022	2021
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
7 474 561	7 782 328	14 117 961	9 462 341
-738 099	-	-1 444 150	-2 646 522
-	-	-754 455	-
6 405	534	3 547 535	1 746 110
-	-	-1 117 999	-1 103 335
125 955	-125 955	-16 540 120	-6 442 324
90 868	-30 387	6 686 487	3 940 857
-500 239	6 191 994	2 639 149	10 283 103
6 459 451	13 818 514	7 134 408	15 240 230
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
-	-	8 628 822	910 296
-	-32 027	-3 233 813	-25 190 461
2 778 131	-	-	-
-	-	1 000	-
-	-	-9 357	-
-	-	-30 468 215	-
-2 000 000	-	-	-
778 131	-32 027	-25 081 563	-24 280 165
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
-	-	2 173 958	-
-	6 443 546	103 567 623	12 500 000
-	-	-76 020 275	-1 991 833
-7 380 728	-8 739 654	-7 380 728	-
7 872 501	-394 231	-	-
-7 000 000	-6 000 000	-7 000 000	-6 000 000
-	-5 012 652	-	-
-6 508 227	-13 702 991	15 340 578	4 508 167
729 355	83 496	-2 606 577	-4 531 769
671 563	588 067	9 520 702	14 052 471
1 400 918	671 563	6 914 125	9 520 702
Spesifikasjon av kontantbeholdning ved periodens slutt			
1 400 918	671 563	6 914 125	9 520 703
I tillegg har konsernet følgende trekkmuligheter			
-	-	12 826 042	7 500 000



Fana Blikk Gruppen AS - Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for øvrige foretak.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskap i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at alle konsernselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Datterselskaper er selskaper Fana Blikk Gruppen AS har kontrollerende eierandel i, normalt gjennom aksjeeie med mer enn 50% av stemmene. Datterselskaper konsolideres fra det tidspunkt man oppnår kontroll, og konsolideringen opphører når kontrollen over datterselskapet opphører. Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Per 31.12.2022 består konsernet i tillegg til morselskapet Fana Blikk Gruppen AS av følgende selskap:

Navn	Eierandel
- Fana Blikk AS	100 %
- Fana Blikk Eiendom AS	100 %
- Liseth Eiendom AS	100 %
- Søre Skogvei 50 AS	100 %
- Tak og Ventilasjon AS	100 %
- Fana Tak AS	100 %
- Realverdi AS	100 %
- Strimmelen Næringsbygg AS	100 %
- FBS Stillas AS	100 %
- Nordåsdaalen 25 AS	100 %

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Fana Blikk Gruppen AS - Noter til årsregnskapet 2022

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlet stand på anskaffelsestidspunktet.

Leieavtaler som tilsier at det vesentligste av risiko og kontroll er gått over fra utleier til konsernet ved avtaleinngåelsen er klassifisert som finansiell lease og balanseføres som varige driftsmidler. Tilhørende forpliktelse balanseføres som langsiktig gjeld. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle.

Varelagre

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstillelse og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Pensjoner

Datterselskap i konsernet som er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon har pensjonsordninger som oppfyller kravene etter denne lov.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.



Fana Blikk Gruppen AS - Noter til årsregnskapet 2022

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt) og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet føres til nominelt beløp.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Fana Blikk Gruppen AS - noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Driftsinntekter

Fana Blikk Gruppen AS		Konsernet		
2022	2021	2022	2021	
13 885 140	13 728 213	Salgsinntekter	224 901 612	180 137 723
-	-	Gevinst ved salg av varige driftsmidler	843 812	437 247
-	-	Andre driftsinntekter*	4 512 914	-
13 885 140	13 728 213	Sum	230 258 337	180 574 970

*Andre driftsinntekter: i desember 2022 brant Fanavegen 39 B og C (enebolig) og ble totalskadet. Selskapet har mottatt forsikringsoppgjør i 2023 og er tilkjent kr 4 646 000 i forsikringssum. Eiendommens regnskapsmessige verdi når brannen inntraff er beregnet til kr 133 086. Det oppstår derfor en regnskapsmessig gevinst på kr 4 512 914.

2022	2021	Fordeling på virksomhetsområder	2022	2021
13 885 140	13 728 213	Administrative konserntjenester	0	0
0	0	Taktekking, blikkenslager og ventilasjon	181 718 737	148 705 565
0	0	Utleie stillas	4 730 671	1 203 156
0	0	Leieinntekter eiendom	11 769 579	7 741 447
0	0	Butikkdrift	26 682 624	22 487 555
13 885 140	13 728 213	Sum	224 901 612	180 137 723

2022	2021	Geografisk fordeling	2022	2021
13 885 140	13 728 213	Norge	230 258 337	180 574 970
0	0	Andre land	0	0
13 885 140	13 728 213	Sum	230 258 337	180 574 970

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

Morselskapets transaksjoner med nærstående parter:	2022
a) Salg av tjenester: - Datterselskap	13 885 140
b) Kjøp av tjenester - Datterselskap	175 899

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Fana Blikk Gruppen AS		Konsernet		
2022	2021	Lønnskostnader	2022	2021
13 041 342	11 585 484	Lønninger	66 229 110	56 054 363
1 922 265	1 653 740	Arbeidsgiveravgift	9 828 079	8 252 472
227 425	198 253	Pensjonskostnader	1 276 348	1 006 931
4 638	40 611	Andre ytelser	1 657 719	786 323
15 195 669	13 478 088	Sum	78 991 255	66 100 089
7	5	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret	110	97

Pensjoner:

Morselskapet og datterselskap i konsernet som er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, har en innskuddsbasert tjenestepensjonsavtale som oppfyller kravene etter denne loven. Pensjonsordningen kostnadsføres etter hvert som premie betales. Pensjonskostnader inngår i lønnskostnader i resultatregnskapet.



Fana Blikk Gruppen AS - noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm. Forts.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	3 330 615	525 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	233 237	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Fana Blikk Gruppen AS	2022	2021
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	140 204	206 402
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	10 650	5 500
Andre tjenester utenfor revisjon*	137 150	13 300
Sum godtgjørelse til revisor ex. MVA	288 004	225 202

Konsernet	2022	2021
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	762 312	739 152
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	124 145	60 952
Andre tjenester utenfor revisjon*	251 310	229 110
Sum godtgjørelse til revisor ex. MVA	1 137 767	1 029 214

*Andre tjenester gjelder i hovedsak juridisk bistand i anledning restrukturering av konsernet, samt bistand ved kjøp av datterselskap (se note 6).

Note 4 Varige driftsmidler

Morselskapet

	Driftsløpsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	32 027	32 027
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	32 027	32 027
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	6 939	6 939
Balanseført verdi 31.12.	25 088	25 088

Årets avskrivninger 6 405 6 405

Forventet økonomisk levetid 5 år
Avskrivningsplan Lineær

Konsernet

	Bygninger	Tomter	Driftsløpsøre	Sum
Anskaffelseskost 31.12.2021	89 896 588	23 143 340	14 425 282	127 465 210
Tilgang 2022, inkl. kjøp datterselskap	40 012 437	8 000 000	1 680 802	49 693 239
Avgang 2022	5 907 184	2 400 000	401 001	8 708 185
Anskaffelseskost 31.12.2022	124 001 841	28 743 340	15 705 083	168 450 264
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	11 203 702	-	9 939 523	21 143 225
Balanseført verdi 31.12.2022	112 798 139	28 743 340	5 765 560	147 307 039

Årets avskrivninger (2022) 2 637 362 - 910 173 3 547 535

Forventet økonomisk levetid 25 -50 år Evig 3 -10 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær



Fana Blikk Gruppen AS - noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Skatt

Fana Blikk Gruppen AS

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
Midlertidige forskjeller		
Værlige driftsmidler	-533	2 669
Netto midlertidige forskjeller	-533	2 669
Akk. Fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag for utsatt skatt	-533	2 669
Utsatt skattefordel	-117	587
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
Utsatt skattefordel / utsatt skatt i balansen	-117	587

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skattekostnad	7 474 561	7 782 328
Permanente forskjeller	-7 477 763	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 202	-2 669
Avgitt konsernbidrag	-	-3 823 913
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-600 750
Skattepliktig inntekt	-	3 354 996

	2022	2021
Betalbar skatt:		
Betalbar skatt på årets res.	-	1 579 360
Skattevirkning av konsernbidrag	-	-841 261
Betalbar skatt i balansen	-	738 099

Årets skattekostnad:		
Betalbar skatt på årets res.		1 579 360
For mye, lite avsatt tidligere år	-	0
Sum betalbar skatt	-	1 579 360
Endring i utsatt skatt	-704	587
Årets skattekostnad	-704	1 579 947

Avstemming av årets skattekostnad		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	7 474 561	7 782 328
Beregnet skatt	1 644 403	1 712 112
Skattekostnad i resultatregnskapet	-704	1 579 947
Differanse	-1 645 108	-132 165

Skatt av permanente forskjeller	-1 645 108	-
Andre forskjeller	-	-132 165
Sum forklart differanse	-1 645 108	-132 165



Fana Blikk Gruppen AS - noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Skatt forts.

Konsernet

Grunnlag utsatt skatt og utsatt skattefordel pr. 31.12.2022 og 31.12.2021 fremkommer nedenfor.

Midlertidige forskjeller, inklusiv skattemessig fremførbart underskudd:

	2022	2021
Våre driftsmidler	59 802 855	18 308 690
Fordringer	-1 470 051	-557 008
Gevinst og tapskonto	1 021 942	852 599
Betinget skattefri gevinst	4 447 693	-
Avsetninger	-70 000	-70 000
Netto pr 31.12 - grunnlag netto utsatt skatt (-utsatt skattefordel)	63 732 439	18 534 281
22% av netto grunnlag ovenfor	14 021 136	4 077 542
Balanseført utsatt skatt 31.12.	14 021 136	4 077 542
Balanseført utsatt skattefordel 31.12.	-	-
Netto balanseført utsatt skatt (-utsatt skattefordel)	14 021 136	4 077 542

Konsernets regnskapsmessige skattekostnad 2022 fremkommer som følger:

Endring balanseført utsatt skatt (utsatt skattefordel), netto (2022 vs 2021)	9 943 594
Betalbar skatt pr 31.12.2022	2 614 687
Utsatt skatt ved oppkjøp datterselskap	-9 227 516
Andre forhold (netto)	-4 481
Regnskapsmessig skattekostnad konsern 2022	3 326 283

Avstemming av regnskapsmessig skattekostnad konsern 2022:

22% av konsernets resultat før skatt	3 105 952
22% av permanente forskjeller o.a.	224 813
Andre forhold	-4 481
Regnskapsmessig skattekostnad konsern 2022	3 326 283

Note 6 Datterselskap og tilknyttede selskap

Fana Blikk Gruppen AS

Datterselskap		Eier-/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Fana Blikk AS	Bergen	100 %	13 012 666	5 302 123	29 800 002
Fana Blikk Eiendom AS	Bergen	100 %	2 803 354	4 907 815	42 900 000
Liseth Eiendom AS	Bergen	100 %	6 763 425	121 016	18 482 650
Tak og Ventilasjon AS	Bergen	100 %	3 043 538	402 098	2 030 000
FBS Stillas AS	Bergen	100 %	1 428 119	1 551 705	30 000
Balanseført verdi 31.12.					93 242 652

Konsernet

I tillegg til ovennevnte datterselskap, inngår også selskapene Søre Skogvei 50 AS, Realverdi AS,

Fana Tak AS, Nordåsdaalen 25 AS og Strimmelen Næringsbygg AS i konsernet.

Selskapene er heleide datterselskaper av Liseth Eiendom AS.

Nordåsdaalen 25 AS ble kjøpt 1. mars 2022. Anskaffelseskost utgjorde kr 31.805.309.

Selskap	Forretningskontor	Eier-/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)
Søre Skogvei 50 AS	Bergen	100 %	3 189 119	325 057
Realverdi AS	Bergen	100 %	1 504 153	315 937
Fana Tak AS	Bergen	100 %	-201 504	44 724
Nordåsdaalen 25 AS	Bergen	100 %	512 914	1 346 253
Strimmelen Næringsbygg AS	Bergen	100 %	384 005	121 615

Tilknyttet selskap		Eier-/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Hjellestad Jet Ski Klubb AS*	Bergen	18 %	470 340	43 500	450 000
Bergen Kjøkken & Bad AS	Bergen	30 %	615 000	400 000	9 000

*For Hjellestad Jet Ski Klubb AS er ikke regnskapet for 2022 klart. Opplyste tall er fra 2021-regnskapet



Fana Blikk Gruppen AS - noter til årsregnskapet 2022

Note 7 Fordringer og gjeld

Fana Blikk Gruppen AS			Konsernet	
2022	2021	Kundefordringer	2022	2021
0	125 955	Kundefordringer til pålydende	53 055 731	35 528 892
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer	-1 854 006	-634 006
0	0	Opptjent, ikke fakturert inntekt	3 698 980	3 465 699
0	125 955	Kundefordringer i balansen	54 900 705	38 360 585

Fana Blikk Gruppen AS			Konsernet	
2022	2021	Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
3 013 816	2 912 973	Langsiktige fordringer konsern	0	0
3 013 816	2 912 973	Sum	0	0

Fana Blikk Gruppen AS			Konsernet	
2022	2021	Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 140 721
0	0	Annen langsiktig gjeld (spesifiseres)	0	0
0	0	Sum	0	2 140 721

Konsernet har per 31.12.22 samlet 131,8 millioner i langsiktig gjeld til kredittinstitusjon. Det vesentligste av gjelden, 128,8 millioner nedbetales kvartalsvis over 2 år, og på siste forfallsdag forfaller lånet med restsaldo/ballog.

2022	2021		2022	2021
0	0	Gjeld sikret ved pant	133 975 954	97 983 972
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler				
-	-	Eiendommer	73 979 143	64 538 639
-	-	Aksjer i datterselskap	41 918 908	20 230 626
-	-	Varige driftsmidler	5 637 043	5 194 732
-	-	Kundefordringer	58 398 699	42 443 332
-	-	Varer	5 232 753	4 114 754
-	-	Bankinnskudd		3 920 868
0	0	Sum	185 166 546	140 442 951
Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for				
0	0	Ubenyttet kassekreditt	12 826 042	7 500 000
0	0	Andre konsernselskapers gjeld		
0	0	Sum	12 826 042	7 500 000

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fana Blikk Gruppen AS		Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
		2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern m.v.		3 013 816	2 912 973	9 821 071	11 357 818

Fana Blikk Gruppen AS		Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
		2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern m.v.		17 415 204	8 755 649	1 742 016	5 824 687
Edgar Liseth AS (morselskap)		2 783 121	2 689 006	0	3 212 364
Endre Liseth AS		0	0	0	1 512 060
JIL AS		0	0	0	1 512 060
Sum		20 198 325	11 444 655	1 742 016	12 061 170



Fana Blikk Gruppen AS - noter til årsregnskapet 2022

Note 9 Varer

Fana Blikk Gruppen AS			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
-	-	Varer under tilvirkning	-	-
-	-	Innkjøpte ferdigvarer	5 232 753	4 114 754
-	-	Avsetning for ukurans	-	-
-	-	Sum	5 232 753	4 114 754

Note 10 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Fana Blikk Gruppen AS			Konsernet	
2022	2021	Bundne bankinnskudd	2022	2021
1 400 918	671 563	Skattetrekksmidler	4 051 372	2 019 814
		Trekkrettigheter		
-	-	Ubenyttet kassekreditt	12 826 040	7 500 000

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet inngår i konsernet Edgar Liseth AS, som har forretningskontor i Fanavegen 39, 5221 Nesttun, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 2 986 000 består av 2 986 aksjer à kr. 1000,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over aksjonærene pr 31.12.2022

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Edgar Liseth AS	1 552	52 %
JIL AS	717	24 %
Endre Liseth AS	717	24 %
Totalt	2 986	100 %

Note 12 Egenkapital

Fana Blikk Gruppen AS

Årets endring i egenkapital	Aksjekap.	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 986 000	70 964 738	-797 619	73 153 119
Årets resultat	-	-	7 475 265	7 475 265
Avsatt utbytte	-	-	-15 000 000	-15 000 000
Overført annen egenkapital	-	-8 322 354	8 322 354	-
Egenkapital 31.12.	2 986 000	62 642 384	-	65 628 384

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekap.	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 986 000	0	2 453 265	5 439 265
Årets resultat	0	0	10 791 678	10 791 678
Avsatt utbytte	0	0	-15 000 000	-15 000 000
Egenkapital 31.12.	2 986 000	0	-1 755 057	1 230 943



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Reistad, Terje Andre	BANKID_MOBILE	2023-06-29 18:21
Liseth, Endre	BANKID_MOBILE	2023-06-29 07:49
Liseth, Jørn Ivar	BANKID	2023-06-28 15:11
Liseth, Edgard	BANKID	2023-06-29 09:55

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Fana Blikk Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fana Blikk Gruppen AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Ole Martin Waage
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Waage, Ole Martin	BANKID	2023-06-28 22:53

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.