



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 423 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMH KLOKKERJORDET AS
Forretningsadresse: Revåveien 5
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette G. Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		5 749 556	5 189 510
Sum inntekter		5 749 556	5 189 510
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 266 000	1 266 000
Annen driftskostnad	2, 3	217 671	274 037
Sum kostnader		1 483 671	1 540 037
Driftsresultat		4 265 885	3 649 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 495 514	2 421 407
Annen finansinntekt		5 430	5 008
Sum finansinntekter		3 500 944	2 426 415
Rentekostnad til foretak i samme konsern		740 860	781 416
Annen rentekostnad		5 832 316	4 930 006
Sum finanskostnader		6 573 176	5 711 422
Netto finans		-3 072 232	-3 285 006
Resultat før skattekostnad		1 193 653	364 466
Skattekostnad	4, 5	123 556	0
Årsresultat		1 070 097	364 466
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		681 854	364 466
Annen egenkapital		388 243	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	73 943 411	75 209 411
Sum varige driftsmidler		73 943 411	75 209 411
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		73 943 411	75 209 411
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		536 971	92 234
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		536 971	92 234
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 793 166	1 018 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 793 166	1 018 666
Sum omløpsmidler		2 330 137	1 110 900
SUM EIENDELER		76 273 548	76 320 311

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer a kr 10,00)	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	49 819	49 819
Sum innskutt egenkapital		149 819	149 819
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	388 243	0
Udekket tap	7	0	681 854
Sum opptjent egenkapital		388 243	-681 854
Sum egenkapital		538 062	-532 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	123 556	0
Sum avsetninger for forpliktelser		123 556	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	55 440 000	56 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	18 924 566	19 895 538
Sum annen langsiktig gjeld		74 364 566	75 895 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 537	144 493
Skyldige offentlige avgifter		245 328	210 771
Annen kortsiktig gjeld		875 499	601 544
Sum kortsiktig gjeld		1 247 364	956 808
Sum gjeld		75 735 486	76 852 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 273 548	76 320 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 409077

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 423 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMH KLOKKERJORDET AS
Forretningsadresse: Revåveien 5
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Henriette G. Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Organisasjonsnr: 922 423 350
SMH KLOKKERJORDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		5 749 556	5 189 510
Sum inntekter		5 749 556	5 189 510
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 266 000	1 266 000
Annen driftskostnad	2, 3	217 671	274 037
Sum kostnader		1 483 671	1 540 037
Driftsresultat		4 265 885	3 649 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 495 514	2 421 407
Annen finansinntekt		5 430	5 008
Sum finansinntekter		3 500 944	2 426 415
Rentekostnad til foretak i samme konsern		740 860	781 416
Annen rentekostnad		5 832 316	4 930 006
Sum finanskostnader		6 573 176	5 711 422
Netto finans		-3 072 232	-3 285 006
Resultat før skattekostnad		1 193 653	364 466
Skattekostnad	4, 5	123 556	0
Årsresultat		1 070 097	364 466
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		681 854	364 466
Annen egenkapital		388 243	0



Organisasjonsnr: 922 423 350
SMH KLOKKERJORDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	73 943 411	75 209 411
Sum varige driftsmidler		73 943 411	75 209 411
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		73 943 411	75 209 411
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		536 971	92 234
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		536 971	92 234
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 793 166	1 018 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 793 166	1 018 666
Sum omløpsmidler		2 330 137	1 110 900
SUM EIENDELER		76 273 548	76 320 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer a kr 10,00)			
	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	49 819	49 819
Sum innskutt egenkapital		149 819	149 819



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	388 243	0
Udekket tap	7	0	681 854
Sum opptjent egenkapital		388 243	-681 854
Sum egenkapital		538 062	-532 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	123 556	0
Sum avsetninger for forpliktelses		123 556	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	55 440 000	56 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	18 924 566	19 895 538
Sum annen langsiktig gjeld		74 364 566	75 895 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 537	144 493
Skyldige offentlige avgifter		245 328	210 771
Annen kortsiktig gjeld		875 499	601 544
Sum kortsiktig gjeld		1 247 364	956 808
Sum gjeld		75 735 486	76 852 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 273 548	76 320 311



Organisasjonsnr: 922 423 350
SMH KLOKKERJORDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	78427207.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	78427207.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4483796.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	73943411.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1266000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18924566.00	19895538.00



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

SMH Klokkejordet AS hadde 31.12.2025 følgende mellomværende og vesentlige transaksjoner med morselskapet AS Sande Meieri Handelslag :

-Langsiktig
konserngjeld kr 11 733 628 som er renteberegnet med kr 618 860.
-Selskapet
har betalt administrative tjenester med kr 35 454.

Selskapet hadde

følgende mellomværende og vesentlig transaksjoner med søsterselskapet Sande Meieri Dagligvare AS:

-Langsiktig konserngjeld kr 2 412 960 som er
renteberegnet med kr 122 000.
-Langsiktig konserngjeld vedrørende innbetalt
forskuddsleie med kr 4 777 978. Forskuddsleien nedkwitteres/nedbetales over
10 år mot avtalt tilleggsleie på årlig kr 739 824.
-Leieinntekt kr 5 749
556.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
44240000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
55440000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
73943411.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SMH KLOKKERJORDET AS

922423350

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SMH KLOKKERJORDET AS
922 423 350

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Leieinntekt fast eiendom		5 749 556	5 189 510
Sum driftsinntekter		5 749 556	5 189 510
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 266 000	-1 266 000
Annen driftskostnad	2, 3	-217 671	-274 037
Sum driftskostnader		-1 483 671	-1 540 037
Driftsresultat		4 265 885	3 649 472
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 495 514	2 421 407
Annen finansinntekt		5 430	5 008
Sum finansinntekter		3 500 944	2 426 415
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-740 860	-781 416
Annen rentekostnad		-5 832 316	-4 930 006
Sum finanskostnader		-6 573 176	-5 711 422
Netto finans		-3 072 232	-3 285 006
Resultat før skattekostnad		1 193 653	364 466
Skattekostnad	4, 5	-123 556	0
Årsresultat		1 070 097	364 466
Overføringer			
Annen egenkapital		388 243	0
Udekket tap		681 854	364 466
Sum overføringer		1 070 097	364 466



SMH KLOKKERJORDET AS
922 423 350

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	73 943 411	75 209 411
Sum varige driftsmidler		73 943 411	75 209 411
Sum anleggsmidler		73 943 411	75 209 411
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		536 971	92 234
Sum fordringer		536 971	92 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 793 166	1 018 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 793 166	1 018 666
Sum omløpsmidler		2 330 137	1 110 900
SUM EIENDELER		76 273 548	76 320 311



SMH KLOKKERJORDET AS
922 423 350

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer a kr 10,00)	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	49 819	49 819
Sum innskutt egenkapital		149 819	149 819
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	388 243	0
Udekket tap	7	0	-681 854
Sum opptjent egenkapital		388 243	-681 854
Sum egenkapital		538 062	-532 035
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	123 556	0
Sum avsetning for forpliktelser		123 556	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	55 440 000	56 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	18 924 566	19 895 538
Sum annen langsiktig gjeld		74 364 566	75 895 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 537	144 493
Skyldige offentlige avgifter		245 328	210 771
Annen kortsiktig gjeld		875 499	601 544
Sum kortsiktig gjeld		1 247 364	956 808
Sum gjeld		75 735 486	76 852 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 273 548	76 320 311

Sande, 26.03.2026

Arne Johan Daae Hagen
styrets leder

Jeanette Østby
styremedlem

Kari Fosseie Oreberg
styremedlem

Hanne Fevik
styremedlem

Øystein Bjørløw
styremedlem

Ole Kind
daglig leder



SMH KLOKKERJORDET AS
922 423 350

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er drift og utleie av fast eiendom i Sande, Holmestrand Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SMH KLOKKERJORDET AS
922 423 350

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	78 427 207
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	78 427 207
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 483 796
Balanseført verdi per 31.12.	73 943 411
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 266 000

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	123 556	0
Skattekostnad	123 556	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 193 653	364 466
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-679 201	-811 012
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-514 452	0
Skattepliktig inntekt	0	-446 546

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	3 461 774	4 140 976	-679 201
Fremførbart underskudd	-4 093 808	-3 579 356	-514 452
Netto forskjeller	-632 034	561 619	-1 193 653
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	632 034	0	632 034
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	561 619	-561 619
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	123 556	-123 556



SMH KLOKKERJORDET AS
922 423 350

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 924 566	19 895 538

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

SMH Klokkejordet AS hadde 31.12.2025 følgende mellomværende og vesentlige transaksjoner med morselskapet AS Sande Meieri Handelslag :

- Langsiktig konserngjeld kr 11 733 628 som er renteberegnet med kr 618 860.
- Selskapet har betalt administrative tjenester med kr 35 454.

Selskapet hadde følgende mellomværende og vesentlig transaksjoner med søsterselskapet Sande Meieri Dagligvare AS:

- Langsiktig konserngjeld kr 2 412 960 som er renteberegnet med kr 122 000.
- Langsiktig konserngjeld vedrørende innbetalt forskuddsleie med kr 4 777 978. Forskuddsleien nedkvikteres/nedbetales over 10 år mot avtalt tilleggsleie på årlig kr 739 824.
- Leieinntekt kr 5 749 556.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital (10 000 aksjer a kr 10,00)	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	49 819	0	-681 854	-532 035
Arsresultat	0	0	388 243	681 854	1 070 097
Egenkapital 31.12.2025	100 000	49 819	388 243	0	538 062

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	44 240 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	55 440 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	73 943 411
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Til generalforsamlingen i Smh Klokkerjordet AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Smh Klokkerjordet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: WAH52-OIL6X-QWSFK-2WS8H-DAYXC-L7HAH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eli-Ann Murberg Casso

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1266147

IP: 77.18.xxx.xxx

2026-04-13 15:28:18 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: WAH52-0IL6X-QWSFK-2WS8H-DAYXC-LZHAH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.