



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 016 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORKJØKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Leilighet 4A
Vannliljen Amfi
Vestre Karmøyveg 258
4275 SÆVELANDSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Olav Stavland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		297 500	350 398
Sum inntekter		297 500	350 398
Kostnader			
Annen driftskostnad		88 420	75 739
Sum kostnader		88 420	75 739
Driftsresultat		209 080	274 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Annen rentekostnad		317 572	325 059
Sum finanskostnader		317 572	325 059
Netto finans		-317 564	-325 059
Ordinært resultat før skattekostnad		-108 484	-50 400
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 484	-50 400
Årsresultat		-108 484	-50 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-108 484	-50 400
Totalresultat		-108 484	-50 400
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-108 484	-50 400
Sum overføringer og disponeringer		-108 484	-50 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	10 652 000	10 652 000
Sum varige driftsmidler		10 652 000	10 652 000
Sum anleggsmidler		10 652 000	10 652 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 744	3 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 744	3 454
Sum omløpsmidler		37 744	3 454
SUM EIENDELER		10 689 744	10 655 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	171 889	63 405
Sum opptjent egenkapital		-171 889	-63 405
Sum egenkapital	7	-141 889	-33 405
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 813 152	10 666 940
Sum annen langsiktig gjeld		10 813 152	10 666 940
Sum langsiktig gjeld		10 813 152	10 666 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 919
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		18 481	12 000
Sum kortsiktig gjeld		18 481	21 919
Sum gjeld		10 831 633	10 688 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 689 744	10 655 454



Årsregnskap 2018

Storkjøkken 1 as

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 016 561



RESULTATREGNSKAP

STORKJØKKEN 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		297 500	350 398
Sum driftsinntekter		297 500	350 398
Annen driftskostnad		88 420	75 739
Sum driftskostnader		88 420	75 739
Driftsresultat		209 080	274 659
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8	0
Annen rentekostnad		317 572	325 059
Resultat av finansposter		-317 564	-325 059
Ordinært resultat før skattekostnad		-108 484	-50 400
Ordinært resultat		-108 484	-50 400
Årsresultat		-108 484	50 400
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	6	108 484	50 400
Sum overføringer		-108 484	-50 400



BALANSE

STORKJØKKEN 1 AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	10 652 000	10 652 000
Sum varige driftsmidler		10 652 000	10 652 000
Sum anleggsmidler		10 652 000	10 652 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 744	3 454
Sum omløpsmidler		37 744	3 454
Sum eiendeler		10 689 744	10 655 454



BALANSE				
STORKJØKKEN 1 AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Udekket tap	6	-171 889	-63 405	
Sum opptjent egenkapital		-171 889	-63 405	
Sum egenkapital	7	-141 889	-33 405	
GJELD				
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 813 152	10 666 940	
Sum annen langsiktig gjeld		10 813 152	10 666 940	
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		0	9 919	
Annen kortsiktig gjeld		18 481	12 000	
Sum kortsiktig gjeld		18 481	21 919	
Sum gjeld		10 831 633	10 688 859	
Sum egenkapital og gjeld		10 689 744	10 655 454	

Sævelandsvik, 30.06.2019
Styret i Storkjøkken 1 as

Bernt Olav Stavland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.

Note 1 - Ansatte, OTP, godtgjørelser

Selskapet hadde ingen ansatte i 2018. Selskapet plikter ikke å etablere OTP.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer i løpet av året.

Selskapet har foretatt fravalg av revisor.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORKJØKKEN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karin Stavland	30	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	10 652 000
= Anskaffelseskost 31.12.18	10 652 000
= Bokført verdi 31.12.18	10 652 000

Gjelder leiligheter og tomter og avskrives ikke

Note 4 - Gjeld og pantstillelse

Selskapet har gjeld kr 10 813 152 til Haugesund Sparebank. Gjelden består av to lån:

Kr 4 114 788, innfrielse 25.06.2040

Kr 6 698 364, innfrielse 28.02.2042

Som sikkerhet for lånet har Haugesund Sparebank pant i selskapets eiendommer i Karmøy kommune.

Regnskapsmessig bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

Eiendom gnr 12 bnr 223 snr 1 i Karmøy kommune	4 152 000
Eiendom gnr 12 bnr 223 snr 7 i Karmøy kommune	6 500 000
Totalt	10 652 000

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-108 484	-50 400
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-108 484	-50 400
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-171 889	-63 405	108 484
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	171 889	63 405	-108 484
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2018	30 000	-63 405	0	-33 405
Årets resultat		-108 484		-108 484
Utbytte			0	0
Pr. 31.12.2018	30 000	-171 889	0	-141 889

Note 7 Fortsatt drift

For å få ned kostnadene og lånegjelden arbeides det med å få solgt den største leiligheten som selskapet eier i Vannlinjen. Bankforbindelse og megler har stipulert verdien til Kr. 6.500.000.

I tillegg arbeides det med å finne andre supplerende inntekter til selskapet i form av salgsprovisjoner og inntekter fra konsulentvirksomhet. Dette slik at de totale inntektene i selskapet vil dekke de de totale kostnadene og for 2019/2020 og fremover vil medføre overskudd i selskapet.