



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 057 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARVATUN FUTURE AS  
Forretningsadresse: Storhaugvegen 20  
5637 ØLVE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Skarvatun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		294 000	278 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>294 000</b>	<b>278 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	80 308	63 203
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 308</b>	<b>63 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>213 692</b>	<b>214 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		816	399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>816</b>	<b>399</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			89
Annen rentekostnad		142 117	127 266
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 117</b>	<b>127 355</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 301</b>	<b>-126 956</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>72 391</b>	<b>87 842</b>
Skattekostnad på resultat	2	15 891	19 345
<b>Årsresultat</b>		<b>56 500</b>	<b>68 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 500</b>	<b>68 497</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 500</b>	<b>68 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		56 500	68 497
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 500</b>	<b>68 497</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	2 821 256	2 821 256
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 821 256</b>	<b>2 821 256</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 256</b>	<b>2 821 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 793	75 581
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 793</b>	<b>75 581</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>111 793</b>	<b>75 581</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 933 049</b>	<b>2 896 837</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		355 884	299 384



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>355 884</b>	<b>299 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>655 884</b>	<b>599 384</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 894 330	1 956 834
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 894 330</b>	<b>1 956 834</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 894 330</b>	<b>1 956 834</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			89
Betalbar skatt	2	15 891	19 345
Annen kortsiktig gjeld		366 944	321 185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>382 835</b>	<b>340 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 277 165</b>	<b>2 297 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 933 049</b>	<b>2 896 837</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482247

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 057 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARVATUN FUTURE AS  
Forretningsadresse: Storhaugvegen 20  
5637 ØLVE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Skarvatun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 057 272  
SKARVATUN FUTURE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		294 000	278 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>294 000</b>	<b>278 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	80 308	63 203
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 308</b>	<b>63 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>213 692</b>	<b>214 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		816	399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>816</b>	<b>399</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			89
Annen rentekostnad		142 117	127 266
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 117</b>	<b>127 355</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 301</b>	<b>-126 956</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>72 391</b>	<b>87 842</b>
Skattekostnad på resultat	2	15 891	19 345
<b>Årsresultat</b>		<b>56 500</b>	<b>68 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 500</b>	<b>68 497</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 500</b>	<b>68 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		56 500	68 497
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 500</b>	<b>68 497</b>



Organisasjonsnr: 998 057 272  
SKARVATUN FUTURE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 4	2 821 256	2 821 256
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 821 256</b>	<b>2 821 256</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 256</b>	<b>2 821 256</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		111 793	75 581
----	--	---------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>111 793</b>	<b>75 581</b>
------------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>111 793</b>	<b>75 581</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 933 049</b>	<b>2 896 837</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		250 000	250 000
--------------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		50 000	50 000
----------------------------	--	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		355 884	299 384
-------------------	--	---------	---------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>355 884</b>	<b>299 384</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>655 884</b>	<b>599 384</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 894 330	1 956 834
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 894 330</b>	<b>1 956 834</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 894 330</b>	<b>1 956 834</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			89
Betalbar skatt	2	15 891	19 345
Annen kortsiktig gjeld		366 944	321 185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>382 835</b>	<b>340 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 277 165</b>	<b>2 297 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 933 049</b>	<b>2 896 837</b>



Organisasjonsnr: 998 057 272  
SKARVATUN FUTURE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 for Skarvatun Future AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



## Resultatregnskap

### Skarvatun Future AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		294 000	278 000
Sum driftsinntekter		<u>294 000</u>	<u>278 000</u>
Annen driftskostnad	1	80 308	63 203
Sum driftskostnader		<u>80 308</u>	<u>63 203</u>
Driftsresultat		<u>213 692</u>	<u>214 797</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		816	399
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	89
Annen rentekostnad		142 117	127 266
Resultat av finansposter		<u>-141 301</u>	<u>-126 956</u>
Resultat før skattekostnad		72 391	87 842
Skattekostnad på resultat	2	15 891	19 345
Resultat		<u>56 500</u>	<u>68 497</u>
Årsresultat		<u>56 500</u>	<u>68 497</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		56 500	68 497
Sum overføringer		<u>56 500</u>	<u>68 497</u>



## Balanse

### Skarvatun Future AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	2 821 256	2 821 256
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 821 256</u>	<u>2 821 256</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 821 256</u>	<u>2 821 256</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 793	75 581
Sum omløpsmidler		<u>111 793</u>	<u>75 581</u>
Sum eiendeler		<u>2 933 049</u>	<u>2 896 837</u>



## Balanse

### Skarvatun Future AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		355 884	299 384
Sum opptjent egenkapital		<u>355 884</u>	<u>299 384</u>
Sum egenkapital		<u>655 884</u>	<u>599 384</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 894 330	1 956 834
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 894 330</u>	<u>1 956 834</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	89
Betalbar skatt	2	15 891	19 345
Annen kortsiktig gjeld		366 944	321 185
Sum kortsiktig gjeld		<u>382 835</u>	<u>340 619</u>
Sum gjeld		<u>2 277 165</u>	<u>2 297 453</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 933 049</u>	<u>2 896 837</u>

Kvinnherad, 26.05.2025  
Styret i Skarvatun Future AS

John Skarvatun  
Styreleder

Tony André Håvik Skarvatun  
Styremedlem/daglig leder



## Noter

### Skarvatun Future AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Noter

### Skarvatun Future AS

#### Note 1 Lønnskostnader

Skarvatun Future AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 891	19 345
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 891</b>	<b>19 345</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	72 391	87 842
Permanente forskjeller	-161	89
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>72 230</b>	<b>87 931</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 891	19 345
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 891</b>	<b>19 345</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 821 256	2 821 256
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 821 256	2 821 256
= Bokført verdi 31.12.24	2 821 256	2 821 256



## Noter

### Skarvatun Future AS

#### Note 4 Langsiktig gjeld

<b>Følgende forpliktelser er sikret ved pant:</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>01.01.2024</b>
Langsiktig gjeld, Handelsbanken	-1 894 330	-1 956 834
<b>Bokført verdi av pantesikrede eiendeler:</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>01.01.2024</b>
Bygg, Nordahl Rolfsensvei 15 Bergen	2 821 256	2 821 256