



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 945 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUGUSTINE INVEST AS
Forretningsadresse: Ringstabekkveien 78B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathinka Lien Augustine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 048	10 474
Sum kostnader		13 048	10 474
Driftsresultat		-13 048	-10 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	72
Annen finansinntekt	4	953 861	2 460 809
Sum finansinntekter		953 877	2 460 881
Annen rentekostnad	7	15 065	19 793
Sum finanskostnader		15 065	19 793
Netto finans		938 812	2 441 088
Ordinært resultat før skattekostnad		925 765	2 430 614
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	125	9 598
Ordinært resultat etter skattekostnad		925 640	2 421 016
Årsresultat		925 640	2 421 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		925 640	2 421 016
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	925 640	2 421 016
Sum overføringer og disponeringer		925 640	2 421 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 435 539	5 127 658
Sum finansielle anleggsmidler		6 435 539	5 127 658
Sum anleggsmidler		6 435 539	5 127 658
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 876	173 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 876	173 607
Sum omløpsmidler		4 876	173 607
SUM EIENDELER		6 440 416	5 301 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	92 500	92 500
Overkurs	5,6	568 500	568 500
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		655 430	655 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 004 886	3 079 246
Sum opptjent egenkapital		4 004 886	3 079 246
Sum egenkapital		4 660 316	3 734 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	1 779 975	1 559 958
Sum annen langsiktig gjeld		1 779 975	1 559 958
Sum langsiktig gjeld		1 779 975	1 559 958
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	125	6 632
Sum kortsiktig gjeld		125	6 632
Sum gjeld		1 780 100	1 566 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 440 416	5 301 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 300142

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 945 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUGUSTINE INVEST AS
Forretningsadresse: Ringstabekkveien 78B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathinka Lien Augustine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 945 132
AUGUSTINE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 048	10 474
Sum kostnader		13 048	10 474
Driftsresultat		-13 048	-10 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	72
Annen finansinntekt	4	953 861	2 460 809
Sum finansinntekter		953 877	2 460 881
Annen rentekostnad	7	15 065	19 793
Sum finanskostnader		15 065	19 793
Netto finans		938 812	2 441 088
Ordinært resultat før skattekostnad		925 765	2 430 614
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	125	9 598
Ordinært resultat etter skattekostnad		925 640	2 421 016
Årsresultat		925 640	2 421 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		925 640	2 421 016
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	925 640	2 421 016
Sum overføringer og disponeringer		925 640	2 421 016



Organisasjonsnr: 916 945 132
AUGUSTINE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 435 539	5 127 658
Sum finansielle anleggsmidler		6 435 539	5 127 658
Sum anleggsmidler		6 435 539	5 127 658
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 876	173 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 876	173 607
Sum omløpsmidler		4 876	173 607
SUM EIENDELER		6 440 416	5 301 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	92 500	92 500
Overkurs	5,6	568 500	568 500
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		655 430	655 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 004 886	3 079 246
Sum opptjent egenkapital		4 004 886	3 079 246
Sum egenkapital		4 660 316	3 734 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	1 779 975	1 559 958
Sum annen langsiktig gjeld		1 779 975	1 559 958



Sum langsiktig gjeld		1 779 975	1 559 958
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	125	6 632
Sum kortsiktig gjeld		125	6 632
Sum gjeld		1 780 100	1 566 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 440 416	5 301 266



Organisasjonsnr: 916 945 132
AUGUSTINE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	925.00	100.00	92500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kathinka Lien Augustine	925.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	925.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Augustine Invest AS**

Organisasjonsnr. 916945132



Augustine Invest AS

Resultatregnskap

	Note	Jan - Des 20	Jan - Des 19
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	13 048	10 474
Sum driftskostnader		13 048	10 474
DRIFTSRESULTAT		(13 048)	(10 474)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16	72
Annen finansinntekt	4	953 861	2 460 809
Sum finansinntekter		953 877	2 460 881
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	7	15 065	19 793
Sum finanskostnader		15 065	19 793
NETTO FINANSPOSTER		938 812	2 441 088
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		925 765	2 430 614
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	125	9 598
ORDINÆRT RESULTAT		925 640	2 421 016
ÅRSRESULTAT		925 640	2 421 016
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	925 640	2 421 016
SUM OVERF. OG DISP.		925 640	2 421 016



Augustine Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 435 539	5 127 658
Sum finansielle anleggsmidler		6 435 539	5 127 658
SUM ANLEGGSMIDLER		6 435 539	5 127 658
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 876	173 607
SUM OMLØPSMIDLER		4 876	173 607
SUM EIENDELER		6 440 416	5 301 266
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	92 500	92 500
Overkurs	5,6	568 500	568 500
Annen innskutt egenkapital	6	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		655 430	655 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 004 886	3 079 246
Sum opptjent egenkapital		4 004 886	3 079 246
SUM EGENKAPITAL		4 660 316	3 734 676
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	1 779 975	1 559 958
Sum annen langsiktig gjeld		1 779 975	1 559 958
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 779 975	1 559 958
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	125	6 632
SUM KORTSIKTIG GJELD		125	6 632
SUM GJELD		1 780 100	1 566 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 440 416	5 301 266

Bærum,.....

Kathinka Lien Augustine
Styrets leder



Augustine Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføringsprinsipper og sammenstillingsprinsipper

Inntektsføring skjer etter transaksjonsprinsippet. Det vil si at inntekten blir registrert når salgstransaksjonen finner sted og blir målt til verdien av vederlaget på transaksjonspunktet. Tilhørende kostnader sammenstilles med bokført inntekt.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Aksjer

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres når midlene mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og ingen lønnskostnader. Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsavtale. Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret. Selskapet har fravalgt revisor.



Augustine Invest AS

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	925 765
+ Permanente og andre forskjeller	-925 197
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	568

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	125
= Sum betalbar skatt	125
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	125
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	125
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	125

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0



Augustine Invest AS

Noter 2020

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Stor-Oslo Invest AS	1,03 %	4 200 765
Stor-Oslo Eiendom Holding AS	4,49 %	2 234 774
Samlet balanseført verdi		6 435 539

Selskapet har i år mottatt utbytte på samlet kr 953 861.
Kostpris på aksjene er lagt til grunn som balanseført verdi.

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 925 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 92 500. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær, Kathinka Lien Augustine, som da eier 100 % av aksjene. Hun er styrets leder og eneste medlem.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	92 500	568 500	3 073 676	3 734 676
+Fra årets resultat			925 640	925 640
Pr 31.12.	92 500	568 500	3 999 316	4 660 316

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

I 2016, 2017, 2019 og 2020 har eneaksjonæren ytt lån til selskapet på tilsammen 1 535 000,-. Dette er i år forrentet med 13 125,- i hht låneavtalen. Lånene forfaller senest 10 år etter at de enkelte ble gitt i hht. avtalene. Første forfaller er da i 2026, selv om låntaker kan gjøre opp tidligere hvis ønskelig. Det stilles ikke noen sikkerhet for lånet. Samlet saldo på lånene inkl. renter ved utgangen av året er kr 1 576 886,-



Augustine Invest AS

Noter 2020

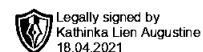
Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Resten av øvrig langsiktig gjeld er lån fra Chad Augustine, ektemann til eeneier. Lånet saldo inkl. påløpte renter er ved utgangen av i år på kr 203 089.

Renter beregnes med samme betingelser som lån fra eier og forfaller sammen med hovedstolen.

Forfall er i september 2029, men med mulighet for låntaker å gjøre opp tidligere.

Det er ikke stilt noen sikkerhet for lånet.




**Årsregnskap 2020
for
Augustine Invest AS**

Organisasjonsnr. 916945132



Augustine Invest AS

 Legally signed by
Kathinka Lien Augustine
18.04.2021

Resultatregnskap

	Note	Jan - Des 20	Jan - Des 19
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	13 048	10 474
Sum driftskostnader		13 048	10 474
DRIFTSRESULTAT		(13 048)	(10 474)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16	72
Annen finansinntekt	4	953 861	2 460 809
Sum finansinntekter		953 877	2 460 881
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	7	15 065	19 793
Sum finanskostnader		15 065	19 793
NETTO FINANSPOSTER		938 812	2 441 088
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		925 765	2 430 614
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	125	9 598
ORDINÆRT RESULTAT		925 640	2 421 016
ÅRSRESULTAT		925 640	2 421 016
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	925 640	2 421 016
SUM OVERF. OG DISP.		925 640	2 421 016



Augustine Invest AS

Legally signed by
Kathinka Lien Augustine
18.04.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 435 539	5 127 658
Sum finansielle anleggsmidler		6 435 539	5 127 658
SUM ANLEGGSMIDLER		6 435 539	5 127 658
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 876	173 607
SUM OMLØPSMIDLER		4 876	173 607
SUM EIENDELER		6 440 416	5 301 266
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	92 500	92 500
Overkurs	5,6	568 500	568 500
Annen innskutt egenkapital	6	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		655 430	655 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 004 886	3 079 246
Sum opptjent egenkapital		4 004 886	3 079 246
SUM EGENKAPITAL		4 660 316	3 734 676
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	1 779 975	1 559 958
Sum annen langsiktig gjeld		1 779 975	1 559 958
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 779 975	1 559 958
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	125	6 632
SUM KORTSIKTIG GJELD		125	6 632
SUM GJELD		1 780 100	1 566 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 440 416	5 301 266

Bærum,.....

Kathinka Lien Augustine
Styrets leder



Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføringsprinsipper og sammenstillingsprinsipper

Inntektsføring skjer etter transaksjonsprinsippet. Det vil si at inntekten blir registrert når salgstransaksjonen finner sted og blir målt til verdien av vederlaget på transaksjonspunktet. Tilhørende kostnader sammenstilles med bokført inntekt.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Aksjer

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres når midlene mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og ingen lønnskostnader. Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsavtale. Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret. Selskapet har fravalgt revisor.



Augustine Invest AS

Legally signed by
Kathinka Lien Augustine
18.04.2021

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	925 765
+ Permanente og andre forskjeller	-925 197
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	568

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	125
= Sum betalbar skatt	125
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	125
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	125
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	125

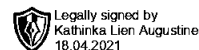
Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0



Augustine Invest AS



Noter 2020

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Stor-Oslo Invest AS	1,03 %	4 200 765
Stor-Oslo Eiendom Holding AS	4,49 %	2 234 774
Samlet balanseført verdi		6 435 539

Selskapet har i år mottatt utbytte på samlet kr 953 861.
Kostpris på aksjene er lagt til grunn som balanseført verdi.

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 925 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 92 500. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær, Kathinka Lien Augustine, som da eier 100 % av aksjene. Hun er styrets leder og eneste medlem.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	92 500	568 500	3 073 676	3 734 676
+Fra årets resultat			925 640	925 640
Pr 31.12.	92 500	568 500	3 999 316	4 660 316

FORTSATT DRIFT

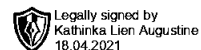
Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

I 2016, 2017, 2019 og 2020 har eneaksjonæren ytt lån til selskapet på tilsammen 1 535 000,-. Dette er i år forrentet med 13 125,- i hht låneavtalen. Lånene forfaller senest 10 år etter at de enkelte ble gitt i hht. avtalene. Første forfaller er da i 2026, selv om låntaker kan gjøre opp tidligere hvis ønskelig. Det stilles ikke noen sikkerhet for lånet. Samlet saldo på lånene inkl. renter ved utgangen av året er kr 1 576 886,-



Augustine Invest AS



Noter 2020

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Resten av øvrig langsiktig gjeld er lån fra Chad Augustine, ektemann til eneeier. Lånet saldo inkl. påløpte renter er ved utgangen av i år på kr 203 089.

Renter beregnes med samme betingelser som lån fra eier og forfaller sammen med hovedstolen.

Forfall er i september 2029, men med mulighet for låntaker å gjøre opp tidligere.

Det er ikke stilt noen sikkerhet for lånet.