



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 854 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTTECH INVEST AS
Forretningsadresse: Instituttveien 10
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Tyvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst (+) tap(-) ved realisasjon av finansielle instrumenter		29 216 489	21 553 367
Netto verdiendring av finansielle instrumenter	6	4 219 661	17 453 141
Sum inntekter		33 436 150	39 006 508
Kostnader			
Lønnskostnad	2	45 310	62 755
Annen driftskostnad	3, 5	4 296 232	2 271 682
Sum kostnader		4 341 542	2 334 437
Driftsresultat		29 094 608	36 672 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			108
Sum finansinntekter			108
Annen rentekostnad		6 181	31
Annen finanskostnad		55 353	30 356
Sum finanskostnader		61 534	30 387
Netto finans		-61 534	-30 279
Ordinært resultat før skattekostnad		29 033 074	36 641 792
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 033 074	36 641 792
Årsresultat		29 033 074	36 641 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 033 074	36 641 792
Totalresultat		29 033 074	36 641 792
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	3 599 726	3 697 394
Avsatt til annen egenkapital	9	25 433 348	32 944 398



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		29 033 074	36 641 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 180	
Andre kortsiktige fordringer			585 884
Sum fordringer		12 180	585 884
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	148 646 535	138 185 936
Sum investeringer		148 646 535	138 185 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 814 079	843 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 814 079	843 930
Sum omløpsmidler		152 472 794	139 615 750
SUM EIENDELER		152 472 794	139 615 750
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	55 292 376	55 292 376
Beholdning av egne aksjer		-15 295 415	-10 871 682
Overkurs	9	34 789 641	44 021 790
Sum innskutt egenkapital		74 786 602	88 442 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	70 717 087	46 180 031
Sum opptjent egenkapital		70 717 087	46 180 031
Sum egenkapital		145 503 689	134 622 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 285 128	1 214 621
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 020	10 420
Utbytte	9	3 599 726	3 697 394
Annen kortsiktig gjeld	5	72 231	70 800
Sum kortsiktig gjeld		6 969 105	4 993 235
Sum gjeld		6 969 105	4 993 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 472 794	139 615 750



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 541847

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 854 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTTECH INVEST AS
Forretningsadresse: Instituttveien 10
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Tyvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 995 854 066
INVESTTECH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst (+) tap(-) ved realisasjon av finansielle instrumenter		29 216 489	21 553 367
Netto verdiendring av finansielle instrumenter	6	4 219 661	17 453 141
Sum inntekter		33 436 150	39 006 508
Kostnader			
Lønnskostnad	2	45 310	62 755
Annen driftskostnad	3, 5	4 296 232	2 271 682
Sum kostnader		4 341 542	2 334 437
Driftsresultat		29 094 608	36 672 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			108
Sum finansinntekter			108
Annen rentekostnad		6 181	31
Annen finanskostnad		55 353	30 356
Sum finanskostnader		61 534	30 387
Netto finans		-61 534	-30 279
Ordinært resultat før skattekostnad		29 033 074	36 641 792
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 033 074	36 641 792
Årsresultat		29 033 074	36 641 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 033 074	36 641 792
Totalresultat		29 033 074	36 641 792
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	3 599 726	3 697 394
Avsatt til annen egenkapital	9	25 433 348	32 944 398
Sum overføringer og disponeringer		29 033 074	36 641 792



Organisasjonsnr: 995 854 066
INVESTTECH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		12 180	
Andre kortsiktige fordringer			585 884
Sum fordringer		12 180	585 884

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	148 646 535	138 185 936
Sum investeringer		148 646 535	138 185 936

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 814 079	843 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 814 079	843 930

Sum omløpsmidler		152 472 794	139 615 750
------------------	--	-------------	-------------

SUM EIENDELER		152 472 794	139 615 750
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	55 292 376	55 292 376
Beholdning av egne aksjer		-15 295 415	-10 871 682
Overkurs	9	34 789 641	44 021 790
Sum innskutt egenkapital		74 786 602	88 442 484

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	70 717 087	46 180 031
Sum opptjent egenkapital		70 717 087	46 180 031

Sum egenkapital		145 503 689	134 622 515
-----------------	--	-------------	-------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 285 128	1 214 621
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 020	10 420
Utbytte	9	3 599 726	3 697 394
Annen kortsiktig gjeld	5	72 231	70 800
Sum kortsiktig gjeld		6 969 105	4 993 235
Sum gjeld		6 969 105	4 993 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 472 794	139 615 750



Organisasjonsnr: 995 854 066
INVESTTECH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vikå, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00
F +47 23 1142 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Investtech Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Investtech Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 29 033 074. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Perneo Dokumentnøkkel: 67HBN-W2XEI-TTHY8-Y6QEW-806IF-M0F75



Revisors beretning 2020 for Investtech Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 21. april 2021
RSM Norge AS

Anders Nereng
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 67HBN-W2XEL-TTHY8-Y6QEW-806if-M0F75



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ivar Nereng

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1194192

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-04-21 17:36:21Z



Penneo Dokument nøkkel: 67HBN-W2XEL-TTHY8-Y6QEW-806if-M0F75

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Investtech Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Gevinst (+) tap(-) ved realisasjon av finansielle instrumenter		29 216 489	21 553 367
Netto verdiendring av finansielle instrumenter	6	4 219 661	17 453 141
Sum driftsinntekter		33 436 150	39 006 508
Lønnskostnad	2	45 310	62 755
Annen driftskostnad	3, 5	4 296 232	2 271 682
Sum driftskostnader		4 341 542	2 334 437
Driftsresultat		29 094 608	36 672 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	108
Annen rentekostnad		6 181	31
Annen finanskostnad		55 353	30 356
Resultat av finansposter		-61 534	-30 279
Resultat før skattekostnad		29 033 074	36 641 792
Skattekostnad	4	0	0
Årsresultat		29 033 074	36 641 792
Overføringer			
Avsatt til utbytte	9	3 599 726	3 697 394
Avsatt til annen egenkapital	9	25 433 348	32 944 398
Sum overføringer		29 033 074	36 641 792

Penneo Dokumentnr: XYBB0-PTTW0-X2X6-F8SKZ-UTA6P-MD3KD



Investtech Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Kundefordringer		12 180	0
Andre kortsiktige fordringer		0	585 884
Sum fordringer		12 180	585 884
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	148 646 535	138 185 936
Sum investeringer		148 646 535	138 185 936
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 814 079	843 930
Sum omløpsmidler		152 472 794	139 615 750
Sum eiendeler		152 472 794	139 615 750

Penneo Dokumentnr: XYBB0-PTTW0-X2X6-F8SKZ-UTA6P-MD3KD



Investtech Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	55 292 376	55 292 376
Egne aksjer		-15 295 415	-10 871 682
Overkurs	9	34 789 641	44 021 790
Sum innskutt egenkapital		74 786 602	88 442 484
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	70 717 087	46 180 031
Sum opptjent egenkapital		70 717 087	46 180 031
Sum egenkapital		145 503 689	134 622 515
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 285 128	1 214 621
Skyldig offentlige avgifter		12 020	10 420
Utbytte	9	3 599 726	3 697 394
Annen kortsiktig gjeld	5	72 231	70 800
Sum kortsiktig gjeld		6 969 105	4 993 235
Sum gjeld		6 969 105	4 993 235
Sum egenkapital og gjeld		152 472 794	139 615 750

Kjeller, 19/4 - 2021
Styret i Investtech Invest AS

Christian Sveen Harto
styreleder

Espen Grønstad
styremedlem

Gabriel Smith
styremedlem

Fredrik Tyvand
daglig leder



Investtech Invest AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet driftsinntekter består av netto realisert og urealisert gevinst på investeringer samt utbytte.

Utbytte inntektsføres når det mottas.

Salg av aksjer inntektsføres på transaksjonstidspunktet.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi, jf. rskl. § 5-8. Verdiendringer resultatføres.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.



Investtech Invest AS

Noter 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

		Styret
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	40 000
Sum	<u>0</u>	<u>40 000</u>

Det er i 2020 kostnadsført kr 21 430 i ordinært revisjonshonorar og kr 12 720 i andre tjenester levert av revisor.

Daglig leder er ansatt og mottar lønn i Investtech.com AS.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	29 033 074	36 641 792
Permanente forskjeller	-29 061 975	-39 751 846
Endring i midlertidige forskjeller	28 901	3 110 054
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019
Aksjer	315 078	1 609 714
Fremførbart underskudd	-7 540 300	-7 511 399
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	7 225 222	5 901 685
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

22% utsatt skatt/ - skattefordel

<u>0</u>	<u>0</u>
-----------------	-----------------

Penneo Dokumentnøkkelt: XYBB0-PTTW0-X2IX6-F8SKZ-UTA6P-MD3KD



Investtech Invest AS

Noter 2020

Note 5 Transaksjoner med nærstående parter

Investtech.com AS eier 12,5 % av B-aksjene, og 100 % av A-aksjene. Totalt gir dette en eierandel på 9,3 % og 100 % av stemmene.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2020:

Kjøp/salg		Beløp
Kjøp av tjenester		4 156 647
Mellomværende	2020	2019
Kortsiktig gjeld	3 277 696	1 207 250

Porteføljen hadde i 2020 positiv meravkastning mot referanseindeks, og det er derfor, i henhold til tegningsinvitasjonen fra 2010, utbetalt suksesshonorar til Investtech.com på kr. 2 936 120. I henhold til samme tegningsinvitasjon er det også utbetalt NOK 1 193 527 i forvaltningshonorarer, samt administrasjonskostnader på NOK 15 000.

Note 6 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Resultatført verdiendring i perioden
Børsnoterte aksjer	134 165 217	148 646 535	-4 219 661
Sum	134 165 217	148 646 535	-4 219 661

Note 7 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne bankinnskudd	9 200	7 600

Penneo Dokumentnøkkel: XYBB0-PTTW0-X2IX6-F8SKZ-UTA6P-MD3KD



Investtech Invest AS

Noter 2020

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
A-aksjer	100 000	1	100 000
B-aksjer	55 192 376	1	55 192 376
SUM	55 292 376	1	55 292 376

Aksjonærer	A-aksjer	B-aksjer	Stemmeandel	Eierandel
Investtech Invest AS (egne aksjer)		15 295 415	0 %	27,7 %
Spar kapital Investor AS		7 681 378	0 %	13,9 %
Intertrade Shipping AS		5 885 679	0 %	10,6 %
Investtech Com AS	100 000	4 988 621	100 %	9,2 %
Mafri AS		3 529 535	0 %	6,4 %
Rondeslottet Invest AS		2 986 710	0 %	5,4 %
Nordic Financial Holding Ltd		1 400 000	0 %	2,5 %
Geir Linløkken		2 000 000	0 %	3,6 %
GSH Invest AS		1 850 388	0 %	3,3 %
Øvrige aksjonærer		9 574 650	0 %	17,3 %
Totalt antall aksjer	100 000	55 192 376	100 %	100 %

Alle styremedlemmene eier aksjer i selskapet gjennom sine holdingselskap.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	55 292 376	44 021 790	-10 871 682	45 910 031	134 352 515
Avsatt til utbytte	0	0	0	-3 599 726	-3 599 726
Årets resultat	0	0	0	29 033 074	29 033 074
Kjøp av egne aksjer	0	0	-4 423 733	-9 858 441	-14 282 174
Egenkapital pr. 31.12	55 292 376	44 021 790	-15 295 415	61 484 939	145 503 690

Egenkapital pr aksje: kr 3,276

Pennco Dokumentnøkkel: XYBB0-PTTW0-X2IX6-F8SKZ-UTA6P-MD3KD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Ludvig Sveen Harto

Styreleder

På vegne av: Investtech Invest AS
Serienummer: 9578-5999-4-1748782
IP: 109.189.xxx.xxx
2021-04-19 14:44:09Z



Fredrik Tyvand

Daglig leder

På vegne av: Investtech Invest AS
Serienummer: 9578-5993-4-2505869
IP: 81.191.xxx.xxx
2021-04-19 16:23:55Z



Gabriel Smith

Styremedlem

På vegne av: Investtech Invest AS
Serienummer: 9578-5999-4-1431973
IP: 51.175.xxx.xxx
2021-04-19 19:03:09Z



Espen Grønstad

Styremedlem

På vegne av: Investtech Invest AS
Serienummer: 9578-5995-4-296018
IP: 95.34.xxx.xxx
2021-04-21 07:46:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: XYBB0-PTTWO-X2IX6-FSSKZ-UTA6P-MD3KD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>