



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 548 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANSUND ENERGIHUB AS
Forretningsadresse: Industriveien 1
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aasgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 000	
Sum inntekter		100 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	21 271	77 884
Sum kostnader		21 271	77 884
Driftsresultat		78 729	-77 884
Annen finanskostnad		1 129	
Sum finanskostnader		1 129	
Netto finans		-1 129	
Resultat før skattekostnad		77 600	-77 884
Skattekostnad på resultat	3	18 069	-18 510
Årsresultat		59 531	-59 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 531	-59 374
Totalresultat		59 531	-59 374
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		59 531	-59 374
Sum overføringer og disponeringer	4	59 531	-59 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	441	18 510
Sum immaterielle eiendeler		441	18 510
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	16 009 751	14 186 557
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler	1	16 009 751	14 186 557
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		16 010 192	14 205 067
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	62 500	
Andre kortsiktige fordringer		880	
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		63 380	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		559 313	364 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559 313	364 333
Sum omløpsmidler		622 693	364 333
SUM EIENDELER		16 632 884	14 569 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 094 430	2 094 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	525	60 056
Sum opptjent egenkapital		-525	-60 056
Sum egenkapital		2 093 905	2 034 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 698 689	752 323
Leverandørgjeld		935 891	1 646 845
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	6 904 400	7 135 857
Sum kortsiktig gjeld		11 538 979	9 535 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		14 538 979	12 535 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 632 884	14 569 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 733455

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 548 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANSUND ENERGIHUB AS
Forretningsadresse: Industriveien 1
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aasgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 929 548 647
KRISTIANSUND ENERGIHUB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 000	
Sum inntekter		100 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	21 271	77 884
Sum kostnader		21 271	77 884
Driftsresultat		78 729	-77 884
Annen finanskostnad		1 129	
Sum finanskostnader		1 129	
Netto finans		-1 129	
Resultat før skattekostnad		77 600	-77 884
Skattekostnad på resultat	3	18 069	-18 510
Årsresultat		59 531	-59 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 531	-59 374
Totalresultat		59 531	-59 374
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		59 531	-59 374
Sum overføringer og disponeringer	4	59 531	-59 374



Organisasjonsnr: 929 548 647
KRISTIANSUND ENERGIHUB AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	441	18 510
Sum immaterielle eiendeler		441	18 510
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	16 009 751	14 186 557
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler	1	16 009 751	14 186 557
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		16 010 192	14 205 067
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	62 500	
Andre kortsiktige fordringer		880	
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		63 380	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		559 313	364 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559 313	364 333
Sum omløpsmidler		622 693	364 333
SUM EIENDELER		16 632 884	14 569 399



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 094 430	2 094 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	525	60 056
Sum opptjent egenkapital		-525	-60 056

Sum egenkapital 2 093 905 2 034 374

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 698 689	752 323
Leverandørgjeld		935 891	1 646 845
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	6 904 400	7 135 857
Sum kortsiktig gjeld		11 538 979	9 535 026

Sum gjeld 14 538 979 12 535 026

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 16 632 884 14 569 399



Organisasjonsnr: 929 548 647
KRISTIANSUND ENERGIHUB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Kristiansund Energihub AS



Resultatregnskap Kristiansund Energihub AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		100 000	0
Sum driftsinntekter		100 000	0
Annen driftskostnad	2	21 271	77 884
Sum driftskostnader		21 271	77 884
Driftsresultat		78 729	-77 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 129	0
Resultat av finansposter		-1 129	0
Resultat før skattekostnad		77 600	-77 884
Skattekostnad på resultat	3	18 069	-18 510
Årsresultat		59 531	-59 374
Overføringer			
Overført til udekket tap		-59 531	59 374
Sum overføringer	4	59 531	-59 374



Balanse
Kristiansund Energihub AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	441	18 510
Sum immaterielle eiendeler		441	18 510
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	16 009 751	14 186 557
Sum varige driftsmidler	1	16 009 751	14 186 557
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		16 010 192	14 205 067
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	62 500	0
Andre kortsiktige fordringer		880	0
Sum fordringer		63 380	0
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		559 313	364 333
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		559 313	364 333
Sum omløpsmidler		622 693	364 333
Sum eiendeler		16 632 884	14 569 399



Balanse

Kristiansund Energihub AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Ikke registrert kapitalutvidelse	4	1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 094 430	2 094 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-525	-60 056
Sum opptjent egenkapital		-525	-60 056
Sum egenkapital		2 093 905	2 034 374
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 698 689	752 323
Leverandørgjeld		935 891	1 646 845
Annen kortsiktig gjeld	6	6 904 400	7 135 857
Sum kortsiktig gjeld		11 538 979	9 535 026
Sum gjeld		14 538 979	12 535 026
Sum egenkapital og gjeld		16 632 884	14 569 399

Kristiansund, 12.06.2025
Styret i Kristiansund Energihub AS

Trond Aasgård
styreleder

Trygve Berdal
styremedlem

Jan Arve Korsfur
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

Salg av tomteområde inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2024

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 904 400	4 282 157	14 186 557
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 823 194	1 823 194
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 904 400	6 105 351	16 009 751
= Bokført verdi 31.12.24	9 904 400	6 105 351	16 009 751

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	18 069	-18 510
Skattekostnad ordinært resultat	18 069	-18 510
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	77 600	-77 884
Permanente forskjeller	4 531	0
Endring i midlertidige forskjeller	-264 199	-20 294
Skattepliktig inntekt	-182 068	-98 178

Betalbar skatt i balansen:

Kristiansund Energihub AS

Side 6



Noter til regnskapet 2024

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	284 493	20 294	-264 199
Sum	284 493	20 294	-264 199
Akkumulert fremførbart underskudd	-286 498	-104 430	182 068
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 005	-84 136	-82 131
Utsatt skattefordel (22 %)	-441	-18 510	-18 069

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapitalutvidelse	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	300 000	0	-5 570	-60 056	234 374
Ikke registrert kapitalutvidelse	0	1 800 000			1 800 000
Årets resultat	0	0	0	59 531	59 531
Pr. 31.12.	300 000	1 800 000	-5 570	-525	2 093 905

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:	
Byggelån (limit kr. 3 628 000)	-3 698 689
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	0
Tomter	9 904 400
Anlegg under utførelse	6 105 351
Sum	16 009 751



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Mellomværende med nærstående selskap

Gjeld	Forhold til motparten	2024	2023
Langsiktig gjeld	Mellomværende nærstående selskap etter kjøp av tomt	-3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	Mellomværende nærstående selskap etter kjøp av tomt	-6 904 400	0
Sum gjeld		-9 904 400	0

Langsiktig gjeld består av selgerkreditt. Forfaller i sin helhet 31.12.2025.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300 000	1	300 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Kristiansund Næringspark AS	100 000	33 %
NEAS X AS	100 000	33 %
Remidt Næring AS	100 000	33 %
Sum	300 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Jan Arve Korsfur

36c88e34-1b4d-4ba9-a5a0-2358a96a4bbd - 2025-06-25 15:39:52 UTC +03:00
BankID - e4437176-d376-4e22-96dd-f5088c2d1513 - NO

Trond Aasgård

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Kristiansund Næringspark

9752551c-3288-4a64-a3a8-5a69375eb3eb - 2025-06-25 17:11:30 UTC +03:00

BankID - a8ef02e5-2749-4de7-9238-8948653f00d9 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Trygve Berdal

e52d38f0-9d02-4b88-9645-30667a727eac - 2025-06-26 08:58:47 UTC +03:00

BankID - c977604a-dcda-4d66-bf9d-34fdc1521f8b - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



Årsregnskap 2024 Kristiansund Energihub AS



Resultatregnskap Kristiansund Energihub AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		100 000	0
Sum driftsinntekter		100 000	0
Annen driftskostnad	2	21 271	77 884
Sum driftskostnader		21 271	77 884
Driftsresultat		78 729	-77 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 129	0
Resultat av finansposter		-1 129	0
Resultat før skattekostnad		77 600	-77 884
Skattekostnad på resultat	3	18 069	-18 510
Årsresultat		59 531	-59 374
Overføringer			
Overført til udekket tap		-59 531	59 374
Sum overføringer	4	59 531	-59 374



Balanse Kristiansund Energihub AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	441	18 510
Sum immaterielle eiendeler		441	18 510
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	16 009 751	14 186 557
Sum varige driftsmidler	1	16 009 751	14 186 557
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		16 010 192	14 205 067
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	62 500	0
Andre kortsiktige fordringer		880	0
Sum fordringer		63 380	0
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		559 313	364 333
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		559 313	364 333
Sum omløpsmidler		622 693	364 333
Sum eiendeler		16 632 884	14 569 399



Balanse Kristiansund Energihub AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Ikke registrert kapitalutvidelse	4	1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 094 430	2 094 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-525	-60 056
Sum opptjent egenkapital		-525	-60 056
Sum egenkapital		2 093 905	2 034 374
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 698 689	752 323
Leverandørgjeld		935 891	1 646 845
Annen kortsiktig gjeld	6	6 904 400	7 135 857
Sum kortsiktig gjeld		11 538 979	9 535 026
Sum gjeld		14 538 979	12 535 026
Sum egenkapital og gjeld		16 632 884	14 569 399

Kristiansund, 12.06.2025
Styret i Kristiansund Energihub AS

Trond Aasgård
styreleder

Trygve Berdal
styremedlem

Jan Arve Korsfur
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

Salg av tomtområde inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2024

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 904 400	4 282 157	14 186 557
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 823 194	1 823 194
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 904 400	6 105 351	16 009 751
= Bokført verdi 31.12.24	9 904 400	6 105 351	16 009 751

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	18 069	-18 510
Skattekostnad ordinært resultat	18 069	-18 510
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	77 600	-77 884
Permanente forskjeller	4 531	0
Endring i midlertidige forskjeller	-264 199	-20 294
Skattepliktig inntekt	-182 068	-98 178

Betalbar skatt i balansen:

Kristiansund Energihub AS

Side 6



Noter til regnskapet 2024

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	284 493	20 294	-264 199
Sum	284 493	20 294	-264 199
Akkumulert fremførbart underskudd	-286 498	-104 430	182 068
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 005	-84 136	-82 131
Utsatt skattefordel (22 %)	-441	-18 510	-18 069

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapitalutvidelse	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	300 000	0	-5 570	-60 056	234 374
Ikke registrert kapitalutvidelse	0	1 800 000			1 800 000
Årets resultat	0	0	0	59 531	59 531
Pr. 31.12.	300 000	1 800 000	-5 570	-525	2 093 905

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:	
Byggelån (limit kr. 3 628 000)	-3 698 689
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	0
Tomter	9 904 400
Anlegg under utførelse	6 105 351
Sum	16 009 751



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Mellomværende med nærstående selskap

Gjeld	Forhold til motparten	2024	2023
Langsiktig gjeld	Mellomværende nærstående selskap etter kjøp av tomt	-3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	Mellomværende nærstående selskap etter kjøp av tomt	-6 904 400	0
Sum gjeld		-9 904 400	0

Langsiktig gjeld består av selgerkreditt. Forfaller i sin helhet 31.12.2025.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300 000	1	300 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Kristiansund Næringspark AS	100 000	33 %
NEAS X AS	100 000	33 %
Remidt Næring AS	100 000	33 %
Sum	300 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.