



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 945 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRUMSVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Jomåsveien 1430
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Jomås Buflaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			56 000
Annen driftsinntekt		152 000	24 000
Sum inntekter		152 000	80 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 412	2 400
Sum kostnader		1 412	2 400
Driftsresultat		150 588	77 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 925	
Sum finansinntekter		2 925	
Annen rentekostnad		126 503	77 779
Sum finanskostnader		126 503	77 779
Netto finans		-123 578	-77 779
Ordinært resultat før skattekostnad		27 010	-179
Skattekostnad på resultat	2	5 903	
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 107	-179
Årsresultat	3	21 107	-179
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 107	-179
Totalresultat		21 107	-179
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		21 107	-179
Sum overføringer og disponeringer		21 107	-179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 460 585	2 460 585
Sum varige driftsmidler		2 460 585	2 460 585
Sum anleggsmidler		2 460 585	2 460 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 750	
Sum fordringer		18 750	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 397	22 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 397	22 536
Sum omløpsmidler		25 147	22 536
SUM EIENDELER		2 485 732	2 483 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		510 000	510 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		504 430	504 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		20 928	-179
Sum opptjent egenkapital		20 928	-179
Sum egenkapital	3	525 358	504 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 880 692	1 920 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 880 692	1 920 000
Sum langsiktig gjeld		1 880 692	1 920 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		750	563
Betalbar skatt	2	5 903	
Skyldig offentlige avgifter		7 349	3 887
Annen kortsiktig gjeld		65 680	54 419
Sum kortsiktig gjeld		79 682	58 869
Sum gjeld		1 960 374	1 978 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 485 732	2 483 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 632974

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 945 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRUMSVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Jomåsveien 1430
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Jomås Buflaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 945 979
BJØRUMSVEIEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			56 000
Annen driftsinntekt		152 000	24 000
Sum inntekter		152 000	80 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 412	2 400
Sum kostnader		1 412	2 400
Driftsresultat		150 588	77 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 925	
Sum finansinntekter		2 925	
Annen rentekostnad		126 503	77 779
Sum finanskostnader		126 503	77 779
Netto finans		-123 578	-77 779
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	27 010	-179
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 903	
Årsresultat	3	21 107	-179
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 107	-179
Totalresultat		21 107	-179
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		21 107	-179
Sum overføringer og disponeringer		21 107	-179



Organisasjonsnr: 928 945 979
BJØRUMSVEIEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 460 585	2 460 585
Sum varige driftsmidler		2 460 585	2 460 585
Sum anleggsmidler		2 460 585	2 460 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 750	
Sum fordringer		18 750	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 397	22 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 397	22 536
Sum omløpsmidler		25 147	22 536
SUM EIENDELER		2 485 732	2 483 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		510 000	510 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		504 430	504 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 928	-179
Sum opptjent egenkapital		20 928	-179
Sum egenkapital	3	525 358	504 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 880 692	1 920 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 880 692	1 920 000
Sum langsiktig gjeld	1 880 692	1 920 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	750	563
Betalbar skatt	5 903	
Skyldig offentlige avgifter	7 349	3 887
Annen kortsiktig gjeld	65 680	54 419
Sum kortsiktig gjeld	79 682	58 869
Sum gjeld	1 960 374	1 978 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 485 732	2 483 121



Organisasjonsnr: 928 945 979
BJØRUMSVEIEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Bjørumsveien 31 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 945 979



RESULTATREGNSKAP

BJØRUMSVEIEN 31 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	56 000
Annen driftsinntekt		152 000	24 000
Sum driftsinntekter		152 000	80 000
Annen driftskostnad		1 412	2 400
Sum driftskostnader		1 412	2 400
Driftsresultat		150 588	77 600
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 925	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	77 779
Annen rentekostnad		126 503	0
Resultat av finansposter		-123 578	-77 779
Resultat før skattekostnad		27 010	-179
Skattekostnad på resultat	2	5 903	0
Årsresultat	3	21 107	-179
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		21 107	-179
Sum overføringer		21 107	-179



BALANSE

BJØRUMSVEIEN 31 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 460 585	2 460 585
Sum varige driftsmidler		2 460 585	2 460 585
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 460 585	2 460 585
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		18 750	0
Sum fordringer		18 750	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 397	22 536
Sum omløpsmidler		25 147	22 536
Sum eiendeler		2 485 732	2 483 121



BALANSE

BJØRUMSVEIEN 31 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		510 000	510 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		504 430	504 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		20 928	-179
Sum opptjent egenkapital		20 928	-179
Sum egenkapital	3	525 358	504 251
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 880 692	1 920 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 880 692	1 920 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		750	563
Betalbar skatt	2	5 903	0
Skyldig offentlige avgifter		7 349	3 887
Annen kortsiktig gjeld		65 680	54 419
Sum kortsiktig gjeld		79 682	58 869
Sum gjeld		1 960 374	1 978 869
Sum egenkapital og gjeld		2 485 732	2 483 121

Styret i Bjørumsveien 31 AS

Anna Jomås Buflaten
styreleder

Ingar Jomås Buflaten
styremedlem/daglig leder

John Henry Buflaten
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 903	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 903	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	27 010	-179
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-179	0
Skattepliktig inntekt	26 831	-179



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	5 903	0
Sum betalbar skatt i balansen	5 903	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-179	-179
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	0	-179	-179
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-39	-39

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	510 000	0	-5 570	-179	504 251
Årets resultat				21 107	21 107
Pr 31.12.2023	510 000	0	-5 570	20 928	525 358