



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 356 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANSEVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 102B
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 496 073	3 360 899
Annen driftsinntekt		219 747	1 102 765
Sum inntekter		1 715 820	4 463 664
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	719 716	699 718
Annen driftskostnad	2	1 896 694	3 961 945
Sum kostnader		2 616 410	4 661 664
Driftsresultat		-900 590	-198 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 194	66 674
Sum finansinntekter		28 194	66 674
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 184	73 060
Annen rentekostnad		843	1 147
Sum finanskostnader		35 027	74 207
Netto finans		-6 833	-7 533
Resultat før skattekostnad		-907 423	-205 533
Skattekostnad	3, 4	-201 408	-44 965
Årsresultat		-706 015	-160 567
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		1 092 000	0
Konsernbidrag		1 092 000	54 600
Annen egenkapital		-706 015	-105 967
Sum overføringer og disponeringer		-706 015	-160 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	55 660	155 287
Sum immaterielle eiendeler		55 660	155 287
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5, 6	953 745	595 851
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	3 148 261	3 555 495
Sum varige driftsmidler		4 102 006	4 151 346
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 157 665	4 306 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	662 679	539 802
Andre kortsiktige fordringer		41 179	244 030
Konsernfordringer	6	1 400 000	70 000
Sum fordringer		2 103 858	853 832
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		475 851	765 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475 851	765 529
Sum omløpsmidler		2 579 710	1 619 362
SUM EIENDELER		6 737 375	5 925 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	4 034 000	4 034 000
Annen innskutt egenkapital		1 092 000	0
Sum innskutt egenkapital		5 126 000	4 034 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	733 190	1 439 206
Sum opptjent egenkapital		733 190	1 439 206
Sum egenkapital		5 859 190	5 473 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	591 273	327 089
Sum annen langsiktig gjeld		591 273	327 089
Sum langsiktig gjeld		591 273	327 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 178	57 424
Betalbar skatt	3, 4	6 965	1 717
Skyldige offentlige avgifter		145 883	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		88 887	66 560
Sum kortsiktig gjeld		286 913	125 701
Sum gjeld		878 185	452 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 737 375	5 925 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450613

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 356 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANSEVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 102B
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 923 356 363
STANSEVEIEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 496 073	3 360 899
Annen driftsinntekt		219 747	1 102 765
Sum inntekter		1 715 820	4 463 664
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	719 716	699 718
Annen driftskostnad	2	1 896 694	3 961 945
Sum kostnader		2 616 410	4 661 664
Driftsresultat		-900 590	-198 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 194	66 674
Sum finansinntekter		28 194	66 674
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		34 184	73 060
Annen rentekostnad		843	1 147
Sum finanskostnader		35 027	74 207
Netto finans		-6 833	-7 533
Resultat før skattekostnad		-907 423	-205 533
Skattekostnad	3, 4	-201 408	-44 965
Årsresultat		-706 015	-160 567
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital			
		1 092 000	0
Konsernbidrag		1 092 000	54 600
Annen egenkapital		-706 015	-105 967
Sum overføringer og disponeringer		-706 015	-160 567



Organisasjonsnr: 923 356 363
STANSEVEIEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	55 660	155 287
Sum immaterielle eiendeler		55 660	155 287
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5, 6	953 745	595 851
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	3 148 261	3 555 495
Sum varige driftsmidler		4 102 006	4 151 346
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 157 665	4 306 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	662 679	539 802
Andre kortsiktige fordringer		41 179	244 030
Konsernfordringer	6	1 400 000	70 000
Sum fordringer		2 103 858	853 832
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		475 851	765 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475 851	765 529
Sum omløpsmidler		2 579 710	1 619 362
SUM EIENDELER		6 737 375	5 925 995

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	4 034 000	4 034 000
Annen innskutt egenkapital		1 092 000	0
Sum innskutt egenkapital		5 126 000	4 034 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	733 190	1 439 206
Sum opptjent egenkapital		733 190	1 439 206
Sum egenkapital		5 859 190	5 473 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	591 273	327 089
Sum annen langsiktig gjeld		591 273	327 089
Sum langsiktig gjeld		591 273	327 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 178	57 424
Betalbar skatt	3, 4	6 965	1 717
Skyldige offentlige avgifter		145 883	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		88 887	66 560
Sum kortsiktig gjeld		286 913	125 701
Sum gjeld		878 185	452 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 737 375	5 925 995



Organisasjonsnr: 923 356 363
STANSEVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekt regnskapsføres løpende over leieperioden. Viderefakturerte felleskostnader er presentert som annen driftsinntekt og tilhørende kostnader inngår i andre driftskostnader. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Mellomværende med konsernselskaper, med unntak av beløp avsatt til utbytte og konsernbidrag, klassifiseres som langsiktige fordringer/ gjeld. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15971961.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	670376.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16642337.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12540331.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4102006.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	719716.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Hero Kapital AS

Forretningskontor for morselskapet

Brobekkveien 102 B, Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



	1400000.00	70000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
Annen langsiktig gjeld		
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	591273.00	327089.00
Kortsiktig gjeld		
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern		
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
		953745.00
Mer om tilknyttet selskap/datterselskap		
Note		
Fordringer		
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Mer om fordringer		
Note		
Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter		
Mer om finansielle instrumenter		
Beskrivelse av finansielle derivater		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u> <u>Andel av aksjek.</u>
Note		
5		
Gjeld		
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler		
591273.00		
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler		



953745.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Morselskapet Hero Eiendom AS har tatt opp lån i kredittinstitusjon til finansiering av egne og datterselskapers eiendommer. Følgende eiendeler er stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld: Eiendom

Mer om gjeld

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STANSEVEIEN 16 AS
923 356 363

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 496 073	3 360 899
Annen driftsinntekt		219 747	1 102 765
Sum driftsinntekter		1 715 820	4 463 664
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-719 716	-699 718
Annen driftskostnad	2	-1 896 694	-3 961 945
Sum driftskostnader		-2 616 410	-4 661 664
Driftsresultat		-900 590	-198 000
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		28 194	66 674
Sum finansinntekter		28 194	66 674
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-34 184	-73 060
Annen rentekostnad		-843	-1 147
Sum finanskostnader		-35 027	-74 207
Netto finans		-6 833	-7 533
Resultat før skattekostnad		-907 423	-205 533
Skattekostnad	3, 4	201 408	44 965
Årsresultat		-706 015	-160 567
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		1 092 000	0
Mottatt konsernbidrag		-1 092 000	-54 600
Annen egenkapital		-706 015	-105 967
Sum overføringer		-706 015	-160 567



STANSEVEIEN 16 AS
923 356 363

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	55 660	155 287
Sum immaterielle eiendeler		55 660	155 287
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5, 6	953 745	595 851
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	3 148 261	3 555 495
Sum varige driftsmidler		4 102 006	4 151 346
Sum anleggsmidler		4 157 665	4 306 633
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	662 679	539 802
Kortsiktige konsernfordringer	6	1 400 000	70 000
Andre kortsiktige fordringer		41 179	244 030
Sum fordringer		2 103 858	853 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		475 851	765 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475 851	765 529
Sum omløpsmidler		2 579 710	1 619 362
SUM EIENDELER		6 737 375	5 925 995



STANSEVEIEN 16 AS
923 356 363

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	4 034 000	4 034 000
Annen innskutt egenkapital		1 092 000	0
Sum innskutt egenkapital		5 126 000	4 034 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	733 190	1 439 206
Sum opptjent egenkapital		733 190	1 439 206
Sum egenkapital		5 859 190	5 473 206
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	591 273	327 089
Sum annen langsiktig gjeld		591 273	327 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 178	57 424
Betalbar skatt	3, 4	6 965	1 717
Skyldige offentlige avgifter		145 883	0
Annen kortsiktig gjeld		88 887	66 560
Sum kortsiktig gjeld		286 913	125 701
Sum gjeld		878 185	452 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 737 375	5 925 995

OSLO, 23.01.2025

Terje Helgesen
styrets leder

Thomas Nguyen
styremedlem

Christer Dramstad
styremedlem



STANSEVEIEN 16 AS
923 356 363

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekt regnskapsføres løpende over leieperioden.

Viderefakturerte felleskostnader er presentert som annen driftsinntekt og tilhørende kostnader inngår i andre driftskostnader

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Mellomværende med konsernselskaper, med unntak av beløp avsatt til utbytte og konsernbidrag, klassifiseres som langsiktige fordringer/ gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STANSEVEIEN 16 AS
923 356 363

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 971 961
Tilgang i året	670 376
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 642 337
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-12 540 331
Balanseført verdi per 31.12.	4 102 006
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	719 716

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-301 035	-13 683
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	99 627	-31 282
Skattekostnad	-201 408	-44 965
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-907 423	-205 533
Permanente forskjeller	-8 065	1 147
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-452 852	142 191
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 400 000	70 000
Skattepliktig inntekt	31 659	7 806
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på konsernbidrag	6 965	1 717
Betalbar skatt i balansen	6 965	1 717

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-732 250	-915 678	183 427
Omløpsmidler	26 399	662 679	-636 280
Netto forskjeller	-705 851	-252 999	-452 852
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-705 851	-252 999	-452 852
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-155 287	-55 660	-99 627



STANSEVEIEN 16 AS
923 356 363

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	591 273
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	953 745
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Morselskapet Hero Eiendom AS har tatt opp lån i kredittinstitusjon til finansiering av egne og datterselskapers eiendommer.

Følgende eiendeler er stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld:

Eiendom

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Hero Kapital AS

Forretningskontor for morselskapet

Brobekkveien 102 B, Oslo

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 400 000	70 000

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	591 273	327 089

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	953 745
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	4 034 000	0	1 439 206	5 473 206
Årsresultat	0	0	-706 015	-706 015
Mottatt konsernbidrag	0	1 092 000	0	1 092 000
Egenkapital 31.12.2024	4 034 000	1 092 000	733 190	5 859 190



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Stanseveien 16 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stanseveien 16 AS som viser et underskudd på kr 706 015. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. januar 2025
PKF REVISJON AS



Jørn Hovland

statsautorisert revisor