



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 061 090
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET KRONSTAD STASJON
GARASJEANLEGG
Forretningsadresse: c/o BOB BBL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	214 736	56 700
Annen driftsinntekt	3		81 000
Sum inntekter		214 736	137 700
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	34 230	
Annen driftskostnad	6,7,8	210 244	83 459
Sum kostnader		244 474	83 459
Driftsresultat		-29 738	54 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		677	16
Sum finansinntekter		677	16
Annen rentekostnad		12	
Sum finanskostnader		12	0
Netto finans		665	16
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-29 073	54 257
Totalresultat		-29 073	54 257
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-29 073	54 257
Sum overføringer og disponeringer		-29 073	54 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			27 000
Andre fordringer		42 167	42 719
Sum fordringer		42 167	69 719
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		75 401	30 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 401	30 608
Sum omløpsmidler		117 568	100 327
SUM EIENDELER		117 568	100 327

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 184	54 257
Sum opptjent egenkapital		25 184	54 257
Sum egenkapital		25 184	54 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 418	36 719
Skyldige offentlige avgifter		4 230	
Annen kortsiktig gjeld		74 736	9 351
Sum kortsiktig gjeld		92 384	46 070
Sum gjeld		92 384	46 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		117 568	100 327



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567970

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 061 090
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET KRONSTAD STASJON
GARASJEANLEGG
Forretningsadresse: c/o BOB BEL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 927 061 090
SAMEIET KRONSTAD STASJON
GARASJEANLEGG

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	214 736	56 700
Annen driftsinntekt	3		81 000
Sum inntekter		214 736	137 700
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	34 230	
Annen driftskostnad	6, 7, 8	210 244	83 459
Sum kostnader		244 474	83 459
Driftsresultat		-29 738	54 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		677	16
Sum finansinntekter		677	16
Annen rentekostnad		12	
Sum finanskostnader		12	0
Netto finans		665	16
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-29 073	54 257
Totalresultat		-29 073	54 257
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-29 073	54 257
Sum overføringer og disponeringer		-29 073	54 257



Organisasjonsnr: 927 061 090
SAMEIET KRONSTAD STASJON
GARASJEANLEGG

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Kundefordringer 27 000
Andre fordringer 42 167 42 719
Sum fordringer 42 167 69 719

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 75 401 30 608
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 75 401 30 608

Sum omløpsmidler 117 568 100 327

SUM EIENDELER 117 568 100 327

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 0 0

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 25 184 54 257



Sum opptjent egenkapital	25 184	54 257
Sum egenkapital	25 184	54 257
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 418	36 719
Skyldige offentlige avgifter	4 230	
Annen kortsiktig gjeld	74 736	9 351
Sum kortsiktig gjeld	92 384	46 070
Sum gjeld	92 384	46 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	117 568	100 327



Organisasjonsnr: 927 061 090
SAMEIET KRONSTAD STASJON
GARASJEANLEGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4230.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34230.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Sameiet Kronstad Stasjon Garasjeanlegg
2022**

Sameiet Kronstad Stasjon Garasjeanlegg Org.nr. 927061090

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2022

Sameiet Kronstad Stasjon Garasjeanlegg

Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023	
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	214 736	56 700	194 400	242 500
Andre inntekter	3	0	81 000	0	0
Sum inntekter		214 736	137 700	194 400	242 500
Driftskostnader					
Styrehonorar	4, 5	30 000	0	15 000	15 000
Arbeidsgiveravgift	4	4 230	0	2 000	2 000
Felles strøm og varme		17 951	0	15 000	20 000
Kommunale avg. og eiendomsskatt		20 460	0	41 000	44 000
Andre driftskostnader	6	143 714	74 709	94 600	119 500
Vedlikehold	7	13 119	0	0	0
Forretningsførsel	8	15 000	8 750	15 000	16 000
Andre konsulentonorarer		0	0	30 000	0
Sum driftskostnader		244 474	83 459	212 600	216 500
Driftsresultat		-29 738	54 241	-18 200	26 000
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		672	16	0	0
Andre renteinntekter		5	0	0	0
Sum finansinntekter		677	16	0	0
Andre rentekostnader		12	0	0	0
Sum finanskostnader		12	0	0	0
Resultat av finansposter		665	16	0	0
Resultat		-29 073	54 257	-18 200	26 000
Til/fra annen EK		-29 073	54 257	0	0
Sum disponeringer		-29 073	54 257	0	0

Resultatrapport 2022 for Sameiet Kronstad Stasjon Garasjeanlegg

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Sameiet Kronstad Stasjon Garasjeanlegg
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	0	27 000
Forskuddsbetalte kostnader	36 719	36 719
Andre fordringer	5 448	6 000
Sum fordringer	42 167	69 719
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	75 401	30 608
Sum bankinnsk. og kontanter	75 401	30 608
Sum omløpsmidler	117 568	100 327
SUM EIENDELER	117 568	100 327

Balanserapport 2022 for Sameiet Kronstad Stasjon Garasjeanlegg

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Sameiet Kronstad Stasjon Garasjeanlegg
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	25 184	54 257
Sum opptjent egenkapital	25 184	54 257
SUM EGENKAPITAL	25 184	54 257
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	648	601
Leverandørgjeld	13 419	36 719
Skyldige off. myndigheter	4 230	0
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	30 000	0
Annen kortsiktig gjeld	44 088	8 750
Sum kortsiktig gjeld	92 384	46 070
SUM GJELD	92 384	46 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	117 568	100 327

Bergen,
Styret for Sameiet Kronstad Stasjon Garasjeanlegg

Jon Blytt Hammarstrøm
Styrets leder

Terje Fykse
Styremedlem

Silje Lunde Husebø
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Sameiet Kronstad Stasjon Garasjeanlegg

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3804 Utleie garasjeplasser	194 400	56 700	194 400	222 500
3825 Leieinntekter EI-bil	20 336	0	0	20 000
Sum felleskostnader	214 736	56 700	194 400	242 500

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3849 Diverse inntekter	0	81 000	0	0
Sum andre inntekter	0	81 000	0	0

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5330 Styrehonorar	0	0	15 000	15 000
5331 Avsetning styrehonorar	30 000	0	0	0
Sum styrehonorar	30 000	0	15 000	15 000

Sameiet Kronstad Stasjon Garasjeanlegg org.nr. 927061090

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6365 Kostnader parkeringsplasser	77 814	55 078	73 500	73 500
6370 Garasjer	0	0	0	5 000
6390 Andre driftskostnader	30 153	0	0	0
6394 Andel kostnader sameie	21 486	19 371	21 100	41 000
6632 Kostnader forsikringsskader	13 934	0	0	0
6940 Porto	0	260	0	0
7740 Øreavrunding	-1	0	0	0
7779 Andre gebyr	328	0	0	0
Sum driftskostnader	143 714	74 709	94 600	119 500

Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	13 119	0	0	0
Sum vedlikehold	13 119	0	0	0

Note 8 - Forretningsførerhonorar

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6710 Forretningsførerhonorar	15 000	8 750	15 000	16 000
Sum forretningsførerhonorar	15 000	8 750	15 000	16 000

Note 9 - Disponible midler

	2022	2021
Disponible midler pr. 01.01	54 257	0
Periodens resultat	-29 073	54 257
Endring i disponible midler	-29 073	54 257
Disponible midler 31.12.	25 184	54 257

Sameiet Kronstad Stasjon Garasjeanlegg org.nr. 927061090


Dokumentet er elektronisk signert



12-0876 årsregn...

Name Date
Hammarstrøm, Jon Blytt 2023-02-24

Identification

 **bankID** Hammarstrøm, Jon Blytt

Name Date
Fykse, Terje 2023-02-21

Identification

 **bankID** Fykse, Terje
PA MOBIL

Name Date
Husebø, Silje Lunde 2023-02-20

Identification

 **bankID** Husebø, Silje Lunde
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))