



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 187 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDBERGEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Nedbergeveien 17
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Roy Aakre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 200 000	
Sum inntekter		1 200 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	102 048	
Annen driftskostnad		358 541	
Sum kostnader		460 589	
Driftsresultat		739 411	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 955	
Sum finansinntekter		13 955	
Annen rentekostnad		17 032	
Sum finanskostnader		17 032	
Netto finans		-3 077	
Ordinært resultat før skattekostnad		736 334	0
Skattekostnad på resultat	3	169 238	
Ordinært resultat etter skattekostnad		567 096	0
Årsresultat		567 096	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		567 096	
Totalresultat		567 096	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		67 096	
Sum overføringer og disponeringer	4	567 096	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 334 000	
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	166 811	
Sum varige driftsmidler		4 500 811	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 215 500	
Sum finansielle anleggsmidler		6 215 500	
Sum anleggsmidler		10 716 311	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125 000	
Andre kortsiktige fordringer		29 700	
Konsernfordringer		35 570	
Sum fordringer		190 270	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469 720	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469 720	
Sum omløpsmidler		659 990	0
SUM EIENDELER		11 376 301	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4, 6	10 244 054	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		10 274 054	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6		
Udekket tap	4	276 083	
Sum opptjent egenkapital		-276 083	
Sum egenkapital		9 997 971	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	168 915	
Sum avsetninger for forpliktelser		168 915	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		168 915	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		5 496	
Betalbar skatt	3	167 001	
Skyldig offentlige avgifter		36 919	
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 209 416	
Sum gjeld		1 378 331	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 376 301	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 677441

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 187 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDBERGEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Nedbergeveien 17
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Roy Aakre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 932 187 248
NEDBERGEVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 200 000	
Sum inntekter		1 200 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		102 048	
Annen driftskostnad		358 541	
Sum kostnader		460 589	
Driftsresultat		739 411	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 955	
Sum finansinntekter		13 955	
Annen rentekostnad		17 032	
Sum finanskostnader		17 032	
Netto finans		-3 077	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		169 238	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		567 096	0
Årsresultat		567 096	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		567 096	
Totalresultat		567 096	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		67 096	
Sum overføringer og disponeringer	4	567 096	



Organisasjonsnr: 932 187 248
NEDBERGEVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 334 000	
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	166 811	
Sum varige driftsmidler		4 500 811	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 215 500	
Sum finansielle anleggsmidler		6 215 500	
Sum anleggsmidler		10 716 311	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125 000	
Andre kortsiktige fordringer		29 700	
Konsernfordringer		35 570	
Sum fordringer		190 270	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		469 720	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469 720	
Sum omløpsmidler		659 990	0
SUM EIENDELER		11 376 301	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4, 6	10 244 054	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		10 274 054	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6		
Udekket tap	4	276 083	
Sum opptjent egenkapital		-276 083	
Sum egenkapital		9 997 971	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	168 915	
Sum avsetninger for forpliktelser		168 915	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		168 915	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		5 496	
Betalbar skatt	3	167 001	
Skyldig offentlige avgifter		36 919	
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 209 416	
Sum gjeld		1 378 331	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 376 301	0



Organisasjonsnr: 932 187 248
NEDBERGEVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nedbergeveien 17 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nedbergeveien 17 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Solveig Bø Dalstø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 44213-7WCZV-8E336-106XZ-5OMNA-38IDN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalstø, Solveig Bø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-16 08:07:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 44213-7WQZY-8E336-106XZ-SOMNA-38IDN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Nedbergeveien 17 AS

Penneo document key: YBNU3-PET6Z-E5FDW-IMDAT-SYNCE-XEXUW

Organisasjonsnr: 932 187 248



Resultatregnskap

Nedbergeveien 17 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftsinntekt		1 200 000
Sum driftsinntekter		1 200 000
Avskrivning av driftsmidler	2	102 048
Annen driftskostnad		358 541
Sum driftskostnader		460 589
Driftsresultat		739 411
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		13 955
Annen rentekostnad		17 032
Resultat av finansposter		-3 077
Resultat før skattekostnad		736 334
Skattekostnad på resultat	3	169 238
Årsresultat		567 096
Overføringer		
Avsatt til utbytte		500 000
Avsatt til annen egenkapital		67 096
Sum overføringer	4	567 096

Penneo document key: YBNU3-PET6Z-E5FDW-IMDA1-SYNCE-XEXUW



Balanse

Nedbergeveien 17 AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 334 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	166 811
Sum varige driftsmidler		4 500 811
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i aksjer og andeler		6 215 500
Sum finansielle anleggsmidler		6 215 500
Sum anleggsmidler		10 716 311
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		125 000
Andre kortsiktige fordringer		29 700
Konsernfordringer		35 570
Sum fordringer		190 270
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469 720
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		469 720
Sum omløpsmidler		659 990
Sum eiendeler		11 376 301

Penneo document key: YBNU3-PET6Z-E5FDW-IMDA1-SYNCE-XEXUW



Balanse
Nedbergeveien 17 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 6	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4, 6	10 244 054
Sum innskutt egenkapital		10 274 054
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap	4	-276 083
Sum opptjent egenkapital		-276 083
Sum egenkapital		9 997 971
Gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	3	168 915
Sum avsetning for forpliktelser		168 915
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		5 496
Betalbar skatt	3	167 001
Skyldig offentlige avgifter		36 919
Utbytte		500 000
Annen kortsiktig gjeld		500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 209 416
Sum gjeld		1 378 331
Sum egenkapital og gjeld		11 376 301

Bergen, 30.06.2024
Styret i Nedbergeveien 17 AS

Allan Roy Aakre
styreleder

Terje Favang
styremedlem

Penneo document key: YBNU3-PET6Z-E5FDW-IMDA1-SYNCE-XEXUW



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Stiftelse

Selskapet ble stiftet 09.08.2023.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2023

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01*	4 516 720	1 711 000	57 700	6 285 420
Tilgang	0	0	130 759	130 759
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 516 720	1 711 000	188 459	6 416 179
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	1 893 720	0	21 648	1 915 368
Balanseført verdi 31.12	2 623 000	1 711 000	166 811	4 500 811
Årets avskrivning	90 000	0	12 048	102 048
Avskrivningssats	2 %	0 %	12,5 %	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Tomt avskrives ikke.

*Anskaffelseskost og akkumulerte avskrivninger pr 01.01.2023 stammer fra Kjøkkelvikdalen Eiendomsselskap AS. Se note 7 for mer informasjon.

Penneo document key: YBNU3-PET6Z-E5FDW-IMDA1-SYNCE-XEXUW



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	167 001	0
Endring i utsatt skattefordel	2 237	0
Skattekostnad ordinært resultat	169 238	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	736 334	0
Permanente forskjeller	32 930	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 170	0
Skattepliktig inntekt	759 094	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	167 001	0
Sum betalbar skatt i balansen	167 001	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	767 797	757 627	-10 170
Sum	767 797	757 627	-10 170
Grunnlag for utsatt skatt	767 797	757 627	-10 170
Utsatt skatt (22 %)	168 915	166 678	-2 237

Midlertidige forskjeller i 2022-tallene viser de midlertidige forskjellene som stammer fra innfusjonerte Kjøkkelvikdalen Eiendomsselskap AS pr 31.12.2022.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	0	0		0	0
Stiftelse	30 000	-5 570		0	24 430
Ikke registrert kapitalforhøyelse*	0	0	10 244 054	0	10 244 054
Foreslått utbytte	0	0		-500 000	-500 000
Effekt av fusjon**	0	0		-337 609	-337 609
Årets resultat	0	5 570		561 526	567 096
Pr. 31.12.	30 000	0	10 244 054	-276 083	9 997 971

*Kapitalforhøyelsen ble registrert i foretaksregisteret 05.02.2024.

** Se note 6.



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0

Note 6 Fusjon

Nedbergeveien 17 AS var overtakende selskap i en konsernfusjon der Kjøkkelvikdalen Eiendomsselskap AS ble innfusjonert. Fusjonen er gjennomført etter "fordringsmodellen" i aksjeloven 13-2 annet ledd, slik at vederlagsaksjene utstedes i Allt Holding som er morselskap til Nedbergeveien 17 AS.

Regnskapsmessig videreføres balanseførte verdier i samsvar med reglene om regnskapsmessig kontinuitet etter NRS nr 9 punkt 4. Siden selskapskontinuitet ble benyttet og siden de fusjonerende selskap var små foretak er regnskapsmessig sammenslåingstidspunkt satt til 01.01.2023. Resultatregnskapet inneholder følgelig resultatet for overtakende og overdragende selskap i perioden 01.01.2023 - 31.12.2023. Ved beregning av fusjonsgjeldens størrelse ble resultat i overdragende selskap pr 31.08.2023, kr 337 610, inkludert.

Som følge av endring i skatteloven § 11-7 annet ledd, med virkning for inntektsåret 2023, er det ikke beregnet utsatt skatt på fusjonsgjelden. Denne gjelden er gjort opp ved kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering som ble foretaksregistrert 05.02.2024.

Penneo document key: YBNU3-PET6Z-E5FDW-IMDA1-SYNCE-XEXUW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Favang, Terje

Styremedlem

På vegne av: Nedbergeveien 17 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2406876

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-07-05 15:46:22 UTC



Aakre, Allan Roy

Styreleder

På vegne av: Nedbergeveien 17 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-1060588

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-07-06 08:55:32 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: YBNUB-PET6Z-ESFDW-IMDA1-SYNCE-XEXUW