



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 726 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLOMSTERDALEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skagevegen 21  
5258 BLOMSTERDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter eiendom		150 000	112 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>112 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	161 310	83 619
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 310</b>	<b>83 619</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 310</b>	<b>28 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 851	4 192
Annen finansinntekt		800	767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 651</b>	<b>4 959</b>
Annen rentekostnad		446	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>446</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 205</b>	<b>4 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 105</b>	<b>33 340</b>
Skattekostnad	2	1 996	7 334
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 101</b>	<b>26 006</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-10 101</b>	<b>26 006</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 101</b>	<b>26 006</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 101</b>	<b>26 006</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		22 342	42 983



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag		-32 443	-16 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 101</b>	<b>26 006</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	486 079	403 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>486 079</b>	<b>403 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>486 079</b>	<b>403 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>8 538 292</b>	<b>8 391 486</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			70 000
Andre kortsiktige fordringer		31 707	36 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 707</b>	<b>106 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 131	850 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>620 131</b>	<b>850 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 190 130</b>	<b>9 347 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 676 209</b>	<b>9 750 889</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 339	56 782
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 339</b>	<b>56 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>124 339</b>	<b>156 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 796 277	1 800 582
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 796 277</b>	<b>1 800 582</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		148 754	92 978
Gjeld til konsernselskap	6	7 521 891	7 530 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 670 644</b>	<b>7 623 658</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 466 921</b>	<b>9 424 240</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 348	23 696
Betalbar skatt	2		
Skyldige trekk og offentlige avgifter		27 958	19 994
Annen kortsiktig gjeld	6	53 643	126 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 949</b>	<b>169 866</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 551 870</b>	<b>9 594 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 676 209</b>	<b>9 750 889</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 223586

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 726 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLOMSTERDALEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skagevegen 21  
5258 BLOMSTERDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 726 872  
BLOMSTERDALEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter eiendom		150 000	112 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>112 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	161 310	83 619
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 310</b>	<b>83 619</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 310</b>	<b>28 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 851	4 192
Annen finansinntekt		800	767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 651</b>	<b>4 959</b>
Annen rentekostnad		446	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>446</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 205</b>	<b>4 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	-8 105	33 340
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 996</b>	<b>7 334</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-10 101</b>	<b>26 006</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 101</b>	<b>26 006</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 101</b>	<b>26 006</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		22 342	42 983
Konsernbidrag		-32 443	-16 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 101</b>	<b>26 006</b>



Organisasjonsnr: 891 726 872  
BLOMSTERDALEN EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	486 079	403 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>486 079</b>	<b>403 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>486 079</b>	<b>403 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>3</b>	<b>8 538 292</b>	<b>8 391 486</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			70 000
Andre kortsiktige fordringer		31 707	36 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 707</b>	<b>106 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		620 131	850 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>620 131</b>	<b>850 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 190 130</b>	<b>9 347 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 676 209</b>	<b>9 750 889</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 339	56 782
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 339</b>	<b>56 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>124 339</b>	<b>156 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 796 277	1 800 582
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 796 277</b>	<b>1 800 582</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		148 754	92 978
Gjeld til konsernselskap	6	7 521 891	7 530 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 670 644</b>	<b>7 623 658</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 466 921</b>	<b>9 424 240</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 348	23 696
Betalbar skatt	2		
Skyldige trekk og offentlige avgifter		27 958	19 994
Annen kortsiktig gjeld	6	53 643	126 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 949</b>	<b>169 866</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 551 870</b>	<b>9 594 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 676 209</b>	<b>9 750 889</b>



Organisasjonsnr: 891 726 872  
BLOMSTERDALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Birken Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note


1


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by  
Daniel Birkeland  
16.04.2021

 Legally signed by  
Knut Bertin Birkeland  
18.04.2021

# Årsregnskap 2020

## Blomsterdalen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 891 726 872



Legally signed by  
Daniel Birkeland  
16.04.2021

Legally signed by  
Knut Bertin Birkeland  
18.04.2021

## Blomsterdalen Eiendom AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2020	2019
Leieinntekter eiendom		150 000	112 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>112 000</b>
Annen driftskostnad	1	161 310	83 619
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>161 310</b>	<b>83 619</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 310</b>	<b>28 381</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 851	4 192
Annen finansinntekt		800	767
Annen rentekostnad		446	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 205</b>	<b>4 959</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 105</b>	<b>33 340</b>
Skattekostnad	2	1 996	7 334
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-10 101</b>	<b>26 006</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-10 101</b>	<b>26 006</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		-32 443	-16 977
Avgitt konsernbidrag		22 342	42 983
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 101</b>	<b>26 006</b>

Org. nr. 891 726 872



Legally signed by  
Daniel Birkeland  
16.04.2021

Legally signed by  
Knut Bertin Birkeland  
18.04.2021

## Blomsterdalen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	486 079	403 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>486 079</b>	<b>403 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>486 079</b>	<b>403 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Tomter for videresalg	3	8 538 292	8 391 486
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	70 000
Andre kortsiktige fordringer		31 707	36 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 707</b>	<b>106 076</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 131	850 194
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 190 130</b>	<b>9 347 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 676 209</b>	<b>9 750 889</b>

Org. nr: 891 726 872



Legally signed by  
Daniel Birkeland  
16.04.2021

Legally signed by  
Knut Bertin Birkeland  
18.04.2021

## Blomsterdalen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 339	56 782
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 339</b>	<b>56 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>124 339</b>	<b>156 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	1 796 277	1 800 582
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 796 277</b>	<b>1 800 582</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		148 754	92 978
Gjeld til konsernselskap	6	7 521 891	7 530 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 670 644</b>	<b>7 623 658</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 348	23 696
Skyldige trekk og offentlige avgifter		27 958	19 994
Annen kortsiktig gjeld	6	53 643	126 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 949</b>	<b>169 866</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 551 870</b>	<b>9 594 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 676 209</b>	<b>9 750 889</b>

Bergen, 16.04.2021

\_\_\_\_\_  
Knut Birkeland  
styreleder


\_\_\_\_\_  
Daniel Birkeland  
styremedlem


Org. nr: 891 726 872



## Noter 2020

Blomsterdalen Eiendom AS

 Legally signed by  
Daniel Birkeland  
16.04.2021

 Legally signed by  
Knut Bertin Birkeland  
18.04.2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter forskuddsfaktureres pr. kvartal. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer (tomt for videresalg)

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk, og heller ingen lønnskostnader.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til styret i 2020.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 10 300 (eks mva). I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 8 400 (eks mva).

Org nr: 891 726 872



## Noter 2020

Blomsterdalen Eiendom AS

Legally signed by  
Daniel Birkeland  
16.04.2021

Legally signed by  
Knut Bertin Birkeland  
18.04.2021

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt	6 301	12 123
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	-4 305	-4 789
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 996</b>	<b>7 334</b>

<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Ordinært resultat før skatt	-8 105	33 340
Permanente forskjeller	17 179	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 569	22 057
Avgitt konsernbidrag	-28 643	-55 106
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-290
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	6 301	12 123
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 301	-12 123
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller:

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	74 877	71 941	-2 936
Varebeholdning	8 000 000	8 000 000	0
Gevinst – og tapskonto	90 019	112 524	22 505
<b>Sum</b>	<b>8 164 896</b>	<b>8 184 465</b>	<b>19 569</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>8 164 896</b>	<b>8 184 465</b>	<b>19 569</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 796 277</b>	<b>1 800 582</b>	<b>4 305</b>

### Note 3 Tomt under utvikling

Selskapet har et tomteområde. Tomten er klassifisert som varelager da hovedformålet med tomten er videreutvikling og salg.

Org nr: 891 726 872



## Noter 2020

Blomsterdalen Eiendom AS

Legally signed by  
Daniel Birkeland  
16.04.2021

Legally signed by  
Knut Bertin Birkeland  
18.04.2021

### Note 4 Anleggsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for av varige driftsmidler.

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	625 000	625 000
Anskaffelseskost 31.12.20	625 000	625 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	625 000	625 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	625 000	625 000
Økonomisk levetid	5 år	

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Blomsterdalen Eiendom AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

#### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Birken Holding AS	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Daniel Birkeland	styremedlem	50
Knut Birkeland	styreleder	50
Totalt antall aksjer		100

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	486 079	403 134
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
Sum	486 079	403 134
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	7 521 891	7 530 680
Annen kortsiktig gjeld konsern	28 643	55 106
Sum	7 550 534	7 585 786

Det er ikke stilt sikkerhet for fordringene. Det er ikke beregnet renter eller avgitt noen sikkerhet for langsiktig


Org nr: 891 726 872




## Noter 2020

Blomsterdalen Eiendom AS

konserngjeld. Avtale om nedbetalingsplan foreligger ikke.

 Legally signed by  
Daniel Birkeland  
16.04.2021

 Legally signed by  
Knut Bertin Birkeland  
18.04.2021

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	56 782	156 782
Årets resultat		-10 101	-10 101
Avgitt konsernbidrag (netto)		-22 342	-22 342
Pr. 31.12.2020	100 000	24 339	124 339

Org nr: 891 726 872