



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 738 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØNE AS
Forretningsadresse: Måltrostvegen 35
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Jørgen Holter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 1, 2 | 8 492 | 5 952 |
| Sum kostnader | | 8 492 | 5 952 |
| Driftsresultat | | -8 492 | -5 952 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 100 | |
| Sum finansinntekter | | 4 100 | |
| Annen rentekostnad | | 675 036 | 594 161 |
| Sum finanskostnader | | 675 036 | 594 161 |
| Netto finans | | -670 936 | -594 161 |
| Resultat før skattekostnad | | -679 427 | -600 113 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Årsresultat | 5 | -679 427 | -600 113 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -679 427 | -600 113 |
| Totalresultat | | -679 427 | -600 113 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -679 427 | -600 113 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -679 427 | -600 113 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 4 604 490 | 4 554 064 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 4 604 490 | 4 554 064 |
| Sum anleggsmidler | | 4 604 490 | 4 554 064 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 147 106 | 142 178 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 147 106 | 142 178 |
| Sum omløpsmidler | | 147 106 | 142 178 |
| SUM EIENDELER | | 4 751 595 | 4 696 242 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 45 954 | 45 954 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 666 | -5 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 40 288 | 40 288 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 89 | 89 |
| Udekket tap | | 2 515 177 | 1 835 750 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 515 088 | -1 835 661 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|------------|------------|
| Sum egenkapital | 5 | -2 474 800 | -1 795 373 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 7 226 395 | 6 491 614 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 226 395 | 6 491 614 |
| Sum gjeld | | 7 226 395 | 6 491 614 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 751 595 | 4 696 242 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689350

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 738 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØNE AS
Forretningsadresse: Måltrostvegen 35
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Jørgen Holter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 914 738 318
MØNE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 1, 2 | 8 492 | 5 952 |
| Sum kostnader | | 8 492 | 5 952 |
| Driftsresultat | | -8 492 | -5 952 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 100 | |
| Sum finansinntekter | | 4 100 | |
| Annen rentekostnad | | 675 036 | 594 161 |
| Sum finanskostnader | | 675 036 | 594 161 |
| Netto finans | | -670 936 | -594 161 |
| Resultat før skattekostnad | | -679 427 | -600 113 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Årsresultat | 5 | -679 427 | -600 113 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -679 427 | -600 113 |
| Totalresultat | | -679 427 | -600 113 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -679 427 | -600 113 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -679 427 | -600 113 |



Organisasjonsnr: 914 738 318
MØNE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 604 490

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 4 604 490

Sum anleggsmidler 4 604 490

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

147 106

142 178

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 147 106

142 178

Sum omløpsmidler 147 106

142 178

SUM EIENDELER

4 751 595

4 696 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 45 954

45 954

45 954

Annen innskutt egenkapital

-5 666

-5 666

Sum innskutt egenkapital 40 288

40 288

40 288

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

89

89

Udekket tap

2 515 177

1 835 750

Sum opptjent egenkapital

-2 515 088

-1 835 661

Sum egenkapital 5

-2 474 800

-1 795 373

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

Annen langsiktig gjeld



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 7 226 395 | 6 491 614 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 226 395 | 6 491 614 |
| Sum gjeld | | 7 226 395 | 6 491 614 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 751 595 | 4 696 242 |



Organisasjonsnr: 914 738 318
MØNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

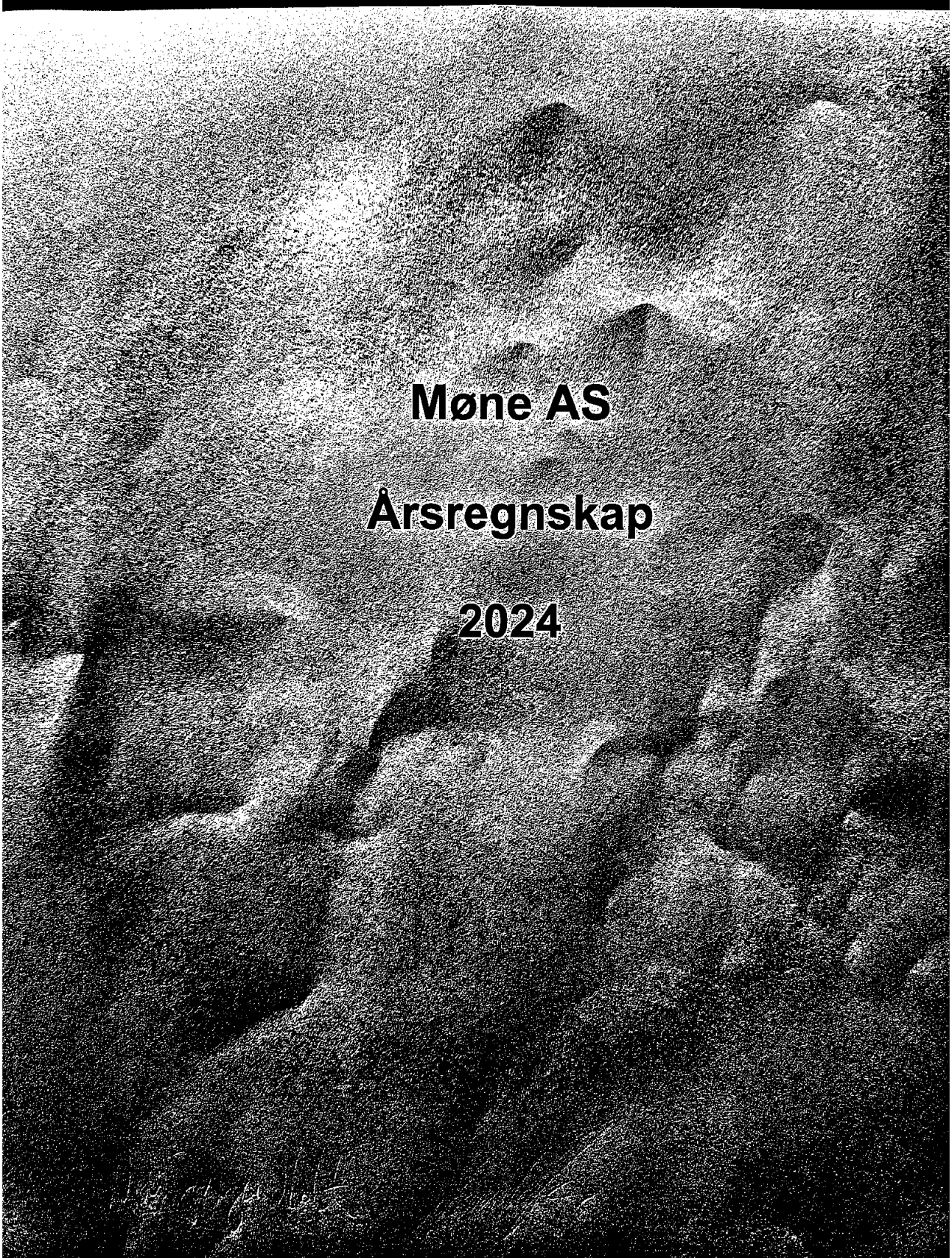
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





| RESULTATREGNSKAP | | | |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| MØNE AS | | | |
| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
| Annen driftskostnad | 1, 2 | 8 492 | 5 952 |
| Sum driftskostnader | | 8 492 | 5 952 |
| Driftsresultat | | 8 492 | 5 952 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 100 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 675 036 | 594 161 |
| Resultat av finansposter | | -670 936 | -594 161 |
| Resultat før skattekostnad | | 679 427 | 600 113 |
| Resultat | | 679 427 | 600 113 |
| Årsresultat | 5 | -679 427 | -600 113 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 679 427 | 600 113 |
| Sum overføringer | | 679 427 | 600 113 |



BALANSE

MØNE AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|-----------|-----------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 4 604 490 | 4 554 064 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 4 604 490 | 4 554 064 |
| Sum anleggsmidler | | 4 604 490 | 4 554 064 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 147 106 | 142 178 |
| Sum omløpsmidler | | 147 106 | 142 178 |
| Sum eiendeler | | 4 751 595 | 4 696 242 |



BALANSE

MØNE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 45 954 | 45 954 |
| Annen innskutt egenkapital | | 5 666 | -5 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 51 620 | 40 288 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Ariens egenkapital | | 89 | 89 |
| Udekket tap | | -2 515 177 | -1 835 750 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 515 088 | -1 835 661 |
| Sum egenkapital | 5 | -2 463 468 | -1 795 373 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 7 226 395 | 6 491 614 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 226 395 | 6 491 614 |
| Sum gjeld | | 7 226 395 | 6 491 614 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 762 927 | 4 696 242 |

Maura, 15.06.2025
Styret i Møne AS


Nils-Jørgen Holter
styreleder


Martin Nyhus
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- netto utsatt skattefordel er ikke balanseført
- påløpte kostnader i eiendomsprosjekt balanseføres inntil eiendommene selges

Note 1 Fortsatt drift

Styret vurderer at selskapets stilling gir grunnlag til fortsatt drift selv om egenkapitalen er negativ. Selskapets gjeld er ansvarlig lån til aksjonær og det vurderes at selskapets pågående prosjekt vil gi god avkastning i løpet av ett til to år.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk og har således ikke lønnskostnader. Selskapet utbetaler ikke vederlag til selskapets styre.

Note 3 Anleggsmidler

Kostnader i forbindelse med eiendomsprosjektet balanseføres netto inntil eiendommen selges.

Note 4 Skatt

| Årets skattegrunnlag | 2024 | 2023 | |
|--|------------|------------|----------|
| Sum av skattekostnader | 0 | 0 | |
| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2024 | 2023 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 679 427 | 600 113 | |
| Årets skattegrunnlag | 679 427 | 600 113 | |
| Betalbar skatt i balansen: | 2024 | 2023 | |
| Sum av betalbar skatt i balansen | 0 | 0 | |
| Oversikt over midlertidige forskjeller: | 2024 | 2023 | Endring |
| Sum | 0 | 0 | 0 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 212 086 | -1 532 658 | 679 428 |
| Innført ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 212 086 | 1 532 658 | -679 427 |
| Sum | 0 | 0 | 0 |



Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-----------------------|--------------|----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 45 954 | -8 666 | 89 | -1 835 750 | -1 795 373 |
| Årets resultat | | | | -679 427 | -679 427 |
| Pr. 31.12.2024 | | | | -2 515 077 | -2 474 800 |

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Møne AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 999 | 46 | 45 954 |
| Sum | 999 | 46 | 45 954 |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.
Møne AS hadde 2 aksjonærer pr. 31.12.2024.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024

| | A-aksjer | Sum antall | Eierandel |
|------------------|------------|------------|----------------|
| Free Enter AS | 500 | 500 | 50,05% |
| Makri Holding AS | 499 | 499 | 49,95% |
| Sum | 999 | 999 | 100,00% |

Note 7 Ansvarlig lån

Lånet er yret av Free Enter AS og er prioritert etter all annen gjeld. Ansvarlig lånekapital skal medbetales over 1 år. Låneutgjørlig: 7 226 395.