



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 095 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREMSKRIDT 10 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ove Ramms gate 17
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 800 098	1 471 328
Sum inntekter		1 800 098	1 471 328
Kostnader			
Varekostnad		13 350	
Avskrivning	3	341 816	308 768
Annen driftskostnad	8	867 615	834 550
Sum kostnader		1 222 781	1 143 318
Driftsresultat		577 317	328 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			30
Sum finansinntekter			30
Rentekostnad til foretak i samme konsern			465 433
Annen finanskostnad		769 377	317 308
Sum finanskostnader		769 377	782 741
Netto finans		-769 377	-782 711
Ordinært resultat før skattekostnad		-192 060	-454 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		-192 060	-454 701
Årsresultat		-192 060	-454 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-192 060	-454 701
Sum overføringer og disponeringer		-192 060	-454 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	13 353 910	13 666 819
Sum varige driftsmidler		13 353 910	13 666 819
Sum anleggsmidler		13 353 910	13 666 819
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 679	19 972
Andre fordringer		29 840	27 632
Sum fordringer		48 519	47 604
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	155 697	33 986
Sum omløpsmidler		204 216	81 590
SUM EIENDELER		13 558 126	13 748 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-2 729 579	-2 537 519
Sum opptjent egenkapital		-2 729 579	-2 537 519



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	6	-2 629 579	-2 437 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 000 000	7 022 241
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	120 000	8 694 676
Sum annen langsiktig gjeld		16 120 000	15 716 917
Sum langsiktig gjeld		16 120 000	15 716 917
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 982	411 751
Annen kortsiktig gjeld	4	55 723	57 260
Sum kortsiktig gjeld		67 705	469 011
Sum gjeld		16 187 705	16 185 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 558 126	13 748 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 836489

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 095 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREMSKRIDT 10 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ove Ramms gate 17
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 996 095 096
FREMSKRIDT 10 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 800 098	1 471 328
Sum inntekter		1 800 098	1 471 328
Kostnader			
Varekostnad		13 350	
Avskrivning	3	341 816	308 768
Annen driftskostnad	8	867 615	834 550
Sum kostnader		1 222 781	1 143 318
Driftsresultat		577 317	328 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			30
Sum finansinntekter			30
Rentekostnad til foretak i samme konsern			465 433
Annen finanskostnad		769 377	317 308
Sum finanskostnader		769 377	782 741
Netto finans		-769 377	-782 711
Ordinært resultat før skattekostnad		-192 060	-454 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		-192 060	-454 701
Årsresultat		-192 060	-454 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-192 060	-454 701
Sum overføringer og disponeringer		-192 060	-454 701



Organisasjonsnr: 996 095 096
FREMSKRIDT 10 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	13 353 910	13 666 819
Sum varige driftsmidler		13 353 910	13 666 819

Sum anleggsmidler		13 353 910	13 666 819
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		18 679	19 972
Andre fordringer		29 840	27 632
Sum fordringer		48 519	47 604

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	155 697	33 986
---	---	---------	--------

Sum omløpsmidler		204 216	81 590
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		13 558 126	13 748 409
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	-2 729 579	-2 537 519
Sum opptjent egenkapital		-2 729 579	-2 537 519

Sum egenkapital	6	-2 629 579	-2 437 519
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		16 000 000	7 022 241
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	120 000	8 694 676



Sum annen langsiktig gjeld	16 120 000	15 716 917
Sum langsiktig gjeld	16 120 000	15 716 917
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 982	411 751
Annen kortsiktig gjeld	4 55 723	57 260
Sum kortsiktig gjeld	67 705	469 011
Sum gjeld	16 187 705	16 185 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 558 126	13 748 409



Organisasjonsnr: 996 095 096
FREMSKRIDT 10 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jaca Eiendom AS	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Clear Thought AS	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
8

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen lønnskostnader i 2021. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13750.00	12750.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



19938.00 18438.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33688.00	31188.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Til generalforsamlingen i Fremskridt 10 Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fremskridt 10 Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 192 060. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 14. juli 2022
Re-visjon AS

Robert Sundt
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Fremskridt 10 Eiendom AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Fremskridt 10 Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 800 098</u>	<u>1 471 328</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		13 350	0
Avskrivning	3	341 816	308 768
Annen driftskostnad	8	<u>867 615</u>	<u>834 550</u>
Sum driftskostnader		<u>1 222 781</u>	<u>1 143 318</u>
Driftsresultat		<u>577 317</u>	<u>328 010</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	30
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	465 433
Annen finanskostnad		<u>769 377</u>	<u>317 308</u>
Netto finansposter		<u>-769 377</u>	<u>-782 711</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-192 060</u>	<u>-454 701</u>
Årsresultat		<u>-192 060</u>	<u>-454 701</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	<u>-192 060</u>	<u>-454 701</u>



Fremskridt 10 Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	<u>13 353 910</u>	<u>13 666 819</u>
Sum varige driftsmidler		<u>13 353 910</u>	<u>13 666 819</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 353 910</u>	<u>13 666 819</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		18 679	19 972
Andre fordringer		<u>29 840</u>	<u>27 632</u>
Sum fordringer		<u>48 519</u>	<u>47 604</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>155 697</u>	<u>33 986</u>
Sum omløpsmidler		<u>204 216</u>	<u>81 590</u>
Sum eiendeler		<u>13 558 126</u>	<u>13 748 409</u>



Fremskridt 10 Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-2 729 579	-2 537 519
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 729 579</u>	<u>-2 537 519</u>
Sum egenkapital	6	<u>-2 629 579</u>	<u>-2 437 519</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 000 000	7 022 241
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	<u>120 000</u>	<u>8 694 676</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 120 000</u>	<u>15 716 917</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 982	411 751
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>55 723</u>	<u>57 260</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>67 705</u>	<u>469 011</u>
Sum gjeld		<u>16 187 705</u>	<u>16 185 928</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 558 126</u>	<u>13 748 409</u>

31. desember 2021
Fredrikstad, 30. juni 2022

Cato Jansen
Daglig leder/styrets leder

Matias Rasmus Langaard
Styremedlem

Thomas Ramberg
Styremedlem



Fremskridt 10 Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2021.



Fremskridt 10 Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	17 066 873
Anskaffelseskost 31.12.	17 066 873
Akk.avskrivning 31.12.	-3 712 963
Balanseført pr. 31.12.	13 353 910
Årets avskrivninger	341 816
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	0	8 574 676

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-2 537 519	-2 437 519
Årsresultat	0	-192 060	-192 060
Egenkapital 31.12.	100 000	-2 729 579	-2 629 579

Note 6 - Negativ egenkapital

Selskapets egenkapital er negativ med kr. 2 729 579 per 31.12.2021. Virkelig verdi av selskapets eiendom er høyere enn den bokførte verdien, og således er selskapets reelle egenkapital positiv.

Likviditeten er tilfredsstillende til tross for den negative utviklingen. Selskapet har tilfredsstillende finansiering og kreditorer har løpende fått oppgjør for sine krav til forfall.



Fremskridt 10 Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 000 000	7 022 241
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Eiendom	13 327 652	13 666 819

Følgende sikkerhet er stilt for gjeld til kredittinstitusjon:

1. prioritets panterett pålydende NOK 20 000 000 i gnr. 208, bnr. 1427, fnr. 1114 i Fredrikstad kommune.

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjon forfaller NOK 13 626 425 senere enn 5 år fra balansedato.

Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen lønnskostnader i 2021.

Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021
Revisjon	13 750
Andre tjenester	19 938
Sum	<u>33 688</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jaca Eiendom AS	50 000	50 %	50 %
Clear Thought AS	50 000	50 %	50 %
Sum	<u>100 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>



Fremskridt 10 Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-192 060	-454 701
Endring i midlertidige forskjeller	-100 911	-19 317
Årets skattegrunnlag	<u>-292 971</u>	<u>-474 018</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	2 988 923	2 999 827
Utestående fordringer	0	-111 815
Sum	<u>2 988 923</u>	<u>2 888 012</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-6 400 888	-6 107 917
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 411 965	-3 219 905
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-3 411 965	-3 219 905
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke oppført ihenhold til GRS for små foretak.