



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 217 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILATES TRONDHEIM AS
Forretningsadresse: Krambugata 14
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sarah Rose Jones
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		621 191	418 730
Sum inntekter		621 191	418 730
Kostnader			
Lønnskostnad		244 570	48 761
Annen Personalkost		44 774	9 267
Avskrivning Driftsmidler		23 058	23 058
Nedskrivning Fordring			2 500
Annen Driftskostnad		348 470	318 360
Sum kostnader		660 872	401 946
Driftsresultat		-39 681	16 784
Finanskostnad		1 287	588
Sum finanskostnader		1 287	588
Netto finans		-1 287	-588
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 968	16 196
Skattekostnad på ordinært resultat		-9 423	3 725
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 545	12 471
Årsresultat		-31 545	12 471
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-31 545	12 471
Sum overføringer og disponeringer		-31 545	12 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsmidler		69 259	92 298
Sum varige driftsmidler		69 259	92 298
Sum anleggsmidler		69 259	92 298
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Utsatt Skattefordel		18 410	8 987
Sum fordringer		18 410	8 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		37 039	38 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 039	38 067
Sum omløpsmidler		55 449	47 054
SUM EIENDELER		124 708	139 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		57 211	25 665
Sum opptjent egenkapital		-57 211	-25 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		-27 211	4 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig Gjeld		151 919	134 918
Sum annen langsiktig gjeld		151 919	134 918
Sum langsiktig gjeld		151 919	134 918
Sum gjeld		151 919	134 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 708	139 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 551419

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 217 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILATES TRONDHEIM AS
Forretningsadresse: Krabugata 14
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sarah Rose Jones
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2018

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 916 217 269
PILATES TRONDHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		621 191	418 730
Sum inntekter		621 191	418 730
Kostnader			
Lønnskostnad		244 570	48 761
Annen Personalkost		44 774	9 267
Avskrivning Driftsmidler		23 058	23 058
Nedskrivning Fordring			2 500
Annen Driftskostnad		348 470	318 360
Sum kostnader		660 872	401 946
Drifteresultat		-39 681	16 784
Finanskostnad		1 287	588
Sum finanskostnader		1 287	588
Netto finans		-1 287	-588
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 968	16 196
Skattekostnad på ordinært resultat		-9 423	3 725
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 545	12 471
Årsresultat		-31 545	12 471
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-31 545	12 471
Sum overføringer og disponeringer		-31 545	12 471



Organisasjonsnr: 916 217 269
PILATES TRONDHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsmidler		69 259	92 298
Sum varige driftsmidler		69 259	92 298
Sum anleggsmidler		69 259	92 298
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Utsatt Skattefordel		18 410	8 987
Sum fordringer		18 410	8 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		37 039	38 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 039	38 067
Sum omløpsmidler		55 449	47 054
SUM EIENDELER		124 708	139 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		57 211	25 665
Sum opptjent egenkapital		-57 211	-25 665
Sum egenkapital		-27 211	4 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig Gjeld		151 919	134 918
Sum annen langsiktig gjeld		151 919	134 918
Sum langsiktig gjeld		151 919	134 918



Sum gjeld	151 919	134 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	124 708	139 253



Organisasjonnr: 916 217 269
PILATES TRONDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinary shares	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sarah Rose Jones	100.00	100.00%	Ordinary shares

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



MEDLEMSKAPSAVTALE I NORDEK

mellom

NORDEK AS

og

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



Denne medlemskapsavtalen er inngått mellom:

Nordek AS, Postboks 474, 2304 Hamar (i det følgende kalt "Selskapet")

og

xxxxxx AS, Postboks xxx, xxxx xxx som medlem i Nordek AS (i det følgende kalt "Medlemmet").

1 FORMÅL, BAKGRUNN MV.

- 1.1 **Selskapet** skal være et kundeorientert, lønnsomt og ledende selskap som skal drive med handel, utvikling og drift av kjedekonsept Innen Interiør- og byggevarer og byggevirksomhet, salg av tjenester samt deltakelse i andre selskaper.
- 1.2 **Selskapet** skal gi medlemsbedriftene muligheter for forbedrede resultater og større slagkraft i markedet.
- 1.3 **Selskapet** inngår i Mestergruppen-konsernet fra denne avtalens ikrafttredelse. Mestergruppen-konsernet driver andre kjedekonsepter innen byggevarer og byggevirksomhet, og **Selskapet** og medlemmene vil kunne nyte godt av de muligheter for forbedrede resultater og større slagkraft som Mestergruppen-konsernets samlede virksomhet medfører.
- 1.4 På tidspunktet for avtalens ikrafttredelse, erstatter avtalen med tilhørende avtaler alle tidligere tilsvarende avtaler inngått mellom partene om **Medlemmets** medlemskap i **Selskapets** kjedekonsepter. Allerede inngåtte avtaler om sikkerhet/garantier for varekjøp skal fortsatt gjelde som avtalt.
- 1.5 Avtalen trer i kraft på det tidspunkt Mestergruppen AS blir eier av minst 90 % av aksjene i **Selskapet**.

2 MEDLEMSKAPSBEGRENSNING

- 2.1 **Medlemmet** må være deltager i minst ett av **Selskapets** konsepter innenfor **Blink Hus** og / eller **XL-BYGG**. **Medlemmet** plikter å tegne konseptavtale(r) med **Selskapet** som regulerer deltagelsen i det / de konsept som **Medlemmet** deltar i. **Medlemmet** må ikke være medlem eller deltager direkte, eller indirekte via selskap i samme konsern, jf. aksjeloven §§ 1-3, 1-4 og 1-5, i konkurrerende handelskonsept for byggevarer eller i konkurrerende konsept for byggevirksomhet med unntak for medlemskap i konsept som tilbys av andre selskap i samme konsern som **Selskapet**. Som konkurrerende konsept for byggevirksomhet regnes ikke ingeniør-, entreprenør- og prosjektvirksomhet utenfor de huskonsept som tilbys av **Selskapet** med konsernselskap, forutsatt at **Medlemmet** overholder sine avtaleforpliktelser for den del av **Medlemmets** virksomhet som omfattes av Avtalen. **Selskapet** vil normalt gi samtykke til medlemskap eller deltakelse i konkurrerende konsept for byggevirksomhet, så fremt varekjøp til slik byggevirksomhet skjer gjennom **Selskapet** i samsvar med punkt 3.



- 2.2 **Medlem** som er selskaper (aksjeselskaper/ANS, samvirkeforetak) kan ikke ha eiere som samlet eier mer enn 25 % av aksjene/eierandelene hos **Medlemmet** hvis de direkte eller indirekte eier eller er deltager i konkurrerende virksomhet som beskrevet i 2.1, med mindre det er gitt samtykke til slik konkurrerende virksomhet etter 2.1. Hvis en slik situasjon skulle inntre må vedkommende **Medlem** tre ut som medlem hos **Selskapet**, med mindre det oppnås enighet om at **Selskapet** skal kjøpe **Medlemmet** eller **Medlemmets** virksomhet. Styret fastsetter fristen for når medlemskapet hos **Selskapet** må opphøre. Ved et slikt opphør gjelder bestemmelsene om oppsigelse etter denne avtalen med tilhørende avtaler, men der oppsigelse skal anses å ha funnet sted den dato styret treffer sitt vedtak og der oppsigelsesfristen utløper på det tidspunkt styret har fastsatt at medlemskapet må opphøre.

3 MEDLEMMETS RETTIGHETER OG PLIKTER

- 3.1 **Medlemmet** har plikt til lojalt å følge det som står i medlemskapsavtalen, konseptavtalen(e) og øvrige tilhørende avtaler.
- 3.2 **Medlemmet** har rett og plikt på vegne av seg selv, samt eventuelle egne avdelinger til å bruke de innkjøps-/og samarbeidsavtaler som **Selskapet** har forhandlet frem til enhver tid. Retten til innkjøpsavtaler er begrenset til de varegrupper som ligger innenfor **Medlemmets** alminnelige varegrupper og de områder hvor **Medlemmet** er aktiv ("Relevante Varegrupper"). Alle varekjøp skal finne sted i henhold til **Selskapets** standardbetingelser for medlemmers varekjøp slik disse er fastsatt til enhver tid.
- 3.3 **Medlemmet** har plikt til å legge kjøp gjennom **Selskapets** Innkjøpsavtaler inn til sentral gjennomfakturering. Det samme gjelder for **Medlemmets** eventuelle avdelinger og forhandlere om ikke annet er avtalt særskilt.
- 3.4 **Medlemmet** har plikt på vegne av seg selv, samt eventuelle avdelinger og forhandlere å stille de nødvendige garantier som kreves av **Selskapet**.
- 3.5 **Medlemmet** har plikt på vegne av seg selv, samt eventuelle avdelinger eller forhandlere å bruke de betalingssystemer som **Selskapet** krever.
- 3.6 **Medlemmet** har rett til bonus etter **Selskapets** til enhver tid gjeldende bonusordning(er). **Selskapet** skal arbeide for at medlemmene har konkurransedyktige innkjøpsbetingelser og bonusordninger. I perioden frem til og med 31. desember 2022 skal **Selskapets** innkjøpsbetingelser og bonusordninger samlet sett være minst like fordelaktige for **Medlemmet** som **Selskapets** innkjøpsbetingelser og bonusordninger samlet sett var for **Medlemmet** per 1. januar 2016, justert for prisutvikling, den generelle markedsutviklingen og endringer i **Medlemmets** volum og lojalitet.

4 SELSKAPETS FORPLIKTELSER

- 4.1 **Selskapet** skal arbeide aktivt med å få inn nye medlemmer i kjedekonseptene, med sikte på å styrke kjedekonseptenes stilling i markedet.
- 4.2 **Selskapet** skal arbeide aktivt for videreutvikling av divisjonene Blink Hus og XL-BYGG.

5 UTTREDEN

- 5.1 Avtalen kan sies opp av **Medlemmet** eller **Selskapet** i perioden 1. oktober til 31. desember hvert år med skriftlig varsel til den andre part. Oppsigelsesfristen er 12 måneder regnet fra 1. januar året etter oppsigelsen fant sted ("Oppsigelsesperioden").



- 5.2 Med de unntak som følger av avtalen med tilhørende avtaler, så skal **Medlemmets** rettigheter og plikter i punkt 3 bestå fra skriftlig varsel om oppsigelse er gitt til utløpet av Oppsigelsesperioden.
- 5.3 Kjøp over kjeden (**Selskapet**) i Oppsigelsesperioden skal minimum tilsvare kjøpet året før, med mindre det ved revisorbekreftet dokumentasjon kan vises til en generell tilbakegang i salget av varesortimentet herunder hus.
- 5.4 Ved oppsigelse fra **Medlemmet**, så opptjenes ikke bonus i Oppsigelsesperioden. Dersom oppsigelsesfristen ikke overholdes, eller **Medlemmet** misligholder sine plikter i etter oppsigelse er gitt, skal **Medlemmet** betale det tap **Selskapet** lider, der tapet skal beregnes ut fra faktisk varekjøp for foregående år.
- 5.5 Uttredende medlem plikter umiddelbart å fratrukke seg og avstå fra deltagelse i råd/verv, samt møter og interne messer etter oppsigelse er gitt.
- 5.6 Uttredende medlem har rett til å motta og benytte de innkjøps-/og samarbeidsavtaler som **Selskapet** har forhandlet frem på tidspunktet oppsigelsen gis. Uttredende medlem har ikke rett til å motta informasjon om eller benytte nye avtaler som inngås i etter oppsigelse er gitt, og har heller ikke rett til tilgang til **Selskapet** sitt intranett etter oppsigelse er gitt.

6 SELSKAPETS RETT TIL Å GI ETT FØRSTE TILBUD VED SALG TIL ANDRE ENN NÆRSTÅENDE

- 6.1 Dette punkt 6 gjelder for alle tilfeller av overdragelse som omtalt i punkt 6.2, med unntak av kontrollskifte, eierendringer eller overdragelse, herunder ved arv, til nærstående av den fysiske personen som kontrollerer **Medlemmet**. "Nærstående" skal bety fysiske personer eller selskap som omfattes av aksjelovens § 1-5 (1) nr. 1-5.
- 6.2 Dersom **Medlemmet** ønsker å overdra sin virksomhet ved en overdragelse av virksomhet (innmatoverdragelse), eller **Medlemmets** eiere (gjennom en eller flere transaksjoner) ønsker å overdra alle eller en majoritet av aksjene/andelene i **Medlemmet** eller det selskap som kontrollerer **Medlemmet** (herunder ved fusjon eller fisjon), plikter **Medlemmet** eller **Medlemmets** eiere å gi skriftlig melding om dette til **Selskapet**.
- 6.3 Senest 1 måned etter **Selskapet** har mottatt melding etter punkt 6.2, kan **Selskapet** velge å gi **Medlemmet** eller **Medlemmets** eiere et tilbud på virksomheten til eller aksjene/andelene i **Medlemmet**. I denne perioden skal ikke **Medlemmet** eller **Medlemmets** eiere forhandle om overdragelse til andre, med mindre **Selskapet** skriftlig bekrefter at det ikke vil inngi et tilbud. **Medlemmet** skal gi **Selskapet** tilgang til den informasjon om **Medlemmet** som er rimelig og nødvendig for at **Selskapet** skal kunne gi ett tilbud.
- 6.4 Om **Medlemmet** eller **Medlemmets** eiere avslår tilbudet fra **Selskapet**, eller **Selskapet** innen fristen ikke fremsetter et tilbud, kan **Medlemmet** eller **Medlemmets** eiere innen seks måneder deretter overdra virksomheten eller aksjene/andelene til andre.

Dersom **Medlemmet** ønsker å gjennomføre en overdragelse av virksomhet (innmatoverdragelse) etter punkt 6.4 til andre enn **Selskapet**, så skal kjøper tiltre avtalen med tilhørende avtaler og/eller andre avtaler tilknyttet kjedemedlemskapet forutsatt at **Selskapet** på forhånd har gitt samtykke til kjøper. **Selskapet** kan ikke nekte å gi samtykke til kjøper dersom **Medlemmet** har fulgt prosedyren i punkt dette punkt 6.



7 MISLIGHOLD

- 7.1 Vesentlig mislighold av denne Avtalen med tilhørende avtaler og/eller andre avtaler tilknyttet kjedemedlemskapet fra enten **Medlemmets** eller **Selskapets** side, gir den andre part rett til å heve denne Avtalen og/eller andre avtaler tilknyttet **Selskapet**. Før heving finner sted, skal den part som vurderer å heve Avtalen sende et varsel til den andre part med en redegjørelse for hevingsgrunnlaget og partene skal møtes for å diskutere saken. Om et vesentlig mislighold ikke er rettet innen 1 måned etter varselet, kan Avtalen heves og uttreden skjer omgående.
- 7.2 Ved heving grunnet vesentlige mislighold skal den misligholdende part erstatte det tap den ikke-misligholdene part lider.
- 7.3 Ved vesentlig mislighold fra **Medlemmets** side opphører all rett til opptjent, ikke utbetalt bonus omgående. Ved vesentlig mislighold fra **Selskapets** side skal opptjent, ikke utbetalt bonus utbetales **Medlemmet** omgående.
- 7.4 Brudd på punkt 3.6 skal alltid anses som vesentlig mislighold fra **Selskapets** side. Før heving finner sted ved et slikt vesentlig mislighold, skal **Medlemmet** sende et varsel til **Selskapet** med en redegjørelse for hevingsgrunnlaget, og partenes skal møtes for å diskutere saken. Om et slikt vesentlig mislighold ikke er rettet innen 3 måneder etter slik varsel, kan Avtalen heves.

8 KONFIDENSIALITET

- 8.1 **Medlemmet** skal bevare full konfidensialitet om (i) innholdet i denne avtale med tilhørende avtaler, konseptbeskrivelser mv, (ii) om innholdet i de innkjøps-/og samarbeidsavtaler som **Selskapet** har forhandlet frem til enhver tid, og (iii) om øvrige forhold av konfidensiell natur som **Medlemmet** får kjennskap til om **Selskapet**, **Selskapets** konsernselskap, andre kjedemedlemmer eller forretningsforbindelse til de nevnte. Konfidensialitetsplikten gjelder også etter avtalens opphør. **Medlemmet** er også ansvarlig for at konfidensialitetsplikten overholdes av egne ansatte. **Selskapet** kan fastsette nærmere retningslinjer om behandling av konfidensiell informasjon, herunder regler om tilgangskontroll til it-systemer.

9 NYE MEDLEMMER

- 9.1 Eventuelle nye medlemmer i **Selskapet** skal skriftlig tiltre denne avtale med tilhørende avtaler, herunder med de endringer som **Selskapet** har foretatt i slike avtalemaler på det tidspunkt det nye medlemmet tiltrer.

10 ØVRIGE BESTEMMELSER

- 10.1 Om **Selskapet** i fremtiden blir fusjonert med andre selskap i Mestergruppen-konsernet, eller om **Selskapets** virksomhet blir overdratt til slike selskap, så skal dette ikke påvirke **Medlemmets** rettigheter eller plikter etter denne avtalen med tilhørende avtaler, og **Selskapets** rettigheter og plikter skal fullt ut videreføres av det overtagende selskapet. **Medlemmet** samtykker til eventuell overføring av denne avtale med tilhørende avtale til andre selskap i samme konsern som **Selskapet**.



11 TVISTELØSNING

11.1 Denne avtalen med tilhørende avtaler reguleres i sin helhet av norsk rett. Oppstår det uenighet mellom partene i forbindelse med avtaleforholdet, skal uenigheten forsøkes løst i minnelighet. Fører ikke slike forhandlinger frem, er Oslo tingrett verneeting for enhver tvist som springer ut av avtaleforholdet.

Denne Avtalen er utferdiget med en original til Medlemmet, en til Selskapet og en til hver av Medlemmets eiere som har signert avtalen.

Hamar, xx. xx 2016

Nordek AS

[navn]

XXXXX AS

[navn]

Avtalens tiltres av aksjonærene i XXXXX AS for så vidt gjelder bestemmelsene i punkt 6 ovenfor:

[navn]



NORDEK AS

KONSEPTAVTALE

XL-BYGG

navn (heretter kalt deltaker)
har i dag inngått følgende konseptavtale med Nordek AS:

DEFINISJON:

Deltaker i denne avtalen er medlem i konseptet: XL-BYGG.

For konseptet XL-BYGG gjelder følgende kriterier:

1. Deltaker forplikter seg til å etterleve kjedens vedtatte konseptdokumenter og strategier.
2. Deltaker forplikter seg til å sette seg inn i konseptets innhold, slik at implementeringen kan skje raskt og i samråd med kjedens administrasjon.

Deltaker i XL-BYGG er pliktig til å delta i felles markedsføring.

Dette innebærer at deltaker skal delta i XL-BYGG sine obligatoriske kampanjer. Uten slik deltagelse bortfaller retten til å delta i ordningen med lokal aktivitetskonto.

3. **Deltaker er videre pliktig til å benytte felles logo og gjennomføre minimumskravene til felles profilering.**
Kravene til utvendig profilering av anlegg ihht profilhåndbok skal være innfridd for at deltaker skal delta i ordningen med lokal aktivitetskonto
4. **Deltaker skal følge kjedens grafiske profil og sørge for å være i overensstemmelse med konseptet til enhver tid i følge gjeldende:**
 - Kjedehåndbok
 - Profilhåndbok
 - Anleggshåndbok
 - Aktivitetshåndbok
 - Annonsemaler etc.Dette innebærer at annonserte lokale aktiviteter må være i rett profil for at den skal dekkes av aktivitetskonto
Aktivitetskonto vil heller ikke dekke lokale aktiviteter dersom disse inkluderer leverandører uten avtale. Dette gjelder så vel annonserte aktiviteter som relasjonsskapende arrangement for kunder.
5. **Deltaker skal være aktiv og markedsføre seg innenfor minst ett av kundesegmentene Proff og GDS (Selvbygger) som er primærmålgruppene.**



6. Kjedens Merkevarer- og posisjoningsstrategi krever at deltaker har sterk fokus på Trelast og Tyngre Byggevarer da kjeden ønsker å fremstå som Norges fremste kjede på dette feltet.

Kjeden ønsker videre å bli identifisert med god service og kundebehandling. Deltaker må derfor prioritere for sine ansatte kjedens tilbud om kompetansebyggende tiltak i form av så vel produktkurs som adferds- fremmende kurs. For at kjeden skal kunne sammenligne egen utvikling sentralt og lokalt med konkurrerende kjeder, plikter deltaker månedlig å innrapportere omsetningstall til markedsinfo innenfor de gitte frister. Dette er en forutsetning for å kunne delta i ordningen med lokal aktivitetskonto.

7. **KONSEPTAVGIFTER**

Avgifter i forbindelse med medlemmenes bruk av konseptet bestemmes til enhver tid av Styret i Nordek AS, og er vedlagt denne avtalen.

8. **UNDERSKRIFT**

Innhold og forutsetninger i denne avtalen, samt rettigheter og plikter som deltaker i **XL-BYGG** konseptet, gjelder kun når nærværende avtale er underskrevet av både deltaker og Nordek AS.

Underskrevne konseptavtaler er en forutsetning for å kunne delta i ordningen med lokal aktivitetskonto.

Hamar / _____

For Nordek AS

For navn

Rune Smestad

Vedlegg: Konseptavgift/markedsføringskontigent

Konsept avtalen er utstedt i 2 eksemplarer en til hver av partene.

Utgave: [Oppdatert dato settes inn]



Nordek AS

**Konseptavgift / Markedsføringskontingent
for bruk av Konseptet XL-BYGG.**

Konseptavgift / Markedsføringskontingent er av styret satt til:

Kr. 138 500 fra og med 1.januar 2016.

For avdelinger og datterselskaper beregnes halv konseptavgift, dvs kr.69 250,-

Avgiften blir fast fakturert i 2 deler:

50 % faktureres 1. Februar hvert år, 50 % faktureres 1. August hvert år.

Avgiftene indeksreguleres årlig.

Allc endringer av dette vedtas av styret i Nordek AS.

Hamar, 01.01.2016

Nordek AS (v. styret)



Mellom Nordek AS og

..... AS (org.nr.)

er det i dag inngått følgende avtale:

Nordek AS gis med dette rett til å motregne sine forfalte krav på oppgjør for varekjøp og andre tjenester mot medlemsbedriften med den opptjente bonus medlemsbedriften til enhver tid har som følge av varekjøp, tjenester mv. fra Nordek AS.

....., den

Hamar, den,

Rune Smestad

.....

NORDEK AS