



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 187 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN FJORD APARTMENTS AS
Forretningsadresse: Drotningstredet 132
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kularuban Thevendran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5	0
Sum kostnader		5	0
Driftsresultat		-5	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	206
Sum finansinntekter		0	206
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	206
Resultat før skattekostnad		-5	206
Årsresultat		-5	206
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5	206
Sum overføringer og disponeringer		-5	206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	19 500	19 500
Sum finansielle anleggsmidler		19 500	19 500
Sum anleggsmidler		19 500	19 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 628	3 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 628	3 632
Sum omløpsmidler		3 628	3 632
SUM EIENDELER		23 128	23 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		15 965	15 961
Sum opptjent egenkapital		-15 965	-15 961
Sum egenkapital		14 035	14 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		9 093	9 093
Sum kortsiktig gjeld		9 093	9 093
Sum gjeld		9 093	9 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 128	23 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 693973

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 187 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN FJORD APARTMENTS AS
Forretningsadresse: Drotningvikveien 132
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kularuban Thevendran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 923 187 677
BERGEN FJORD APARTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5	0
Sum kostnader		5	0
Driftsresultat		-5	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	206
Sum finansinntekter		0	206
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	206
Resultat før skattekostnad		-5	206
Årsresultat		-5	206
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5	206
Sum overføringer og disponeringer		-5	206



Organisasjonsnr: 923 187 677
BERGEN FJORD APARTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	19 500	19 500
Sum finansielle anleggsmidler		19 500	19 500
Sum anleggsmidler		19 500	19 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 628	3 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 628	3 632
Sum omløpsmidler		3 628	3 632
SUM EIENDELER		23 128	23 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		15 965	15 961
Sum opptjent egenkapital		-15 965	-15 961



Sum egenkapital	14 035	14 039
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	9 093	9 093
Sum kortsiktig gjeld	9 093	9 093
Sum gjeld	9 093	9 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 128	23 132



Organisasjonsnr: 923 187 677
BERGEN FJORD APARTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



BERGEN FJORD APARTMENTS AS
923 187 677

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-5	0
Sum driftskostnader		-5	0
Driftsresultat		-5	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	206
Sum finansinntekter		0	206
Netto finans		0	206
Resultat før skattekostnad		-5	206
Årsresultat		-5	206
Overføringer			
Udekket tap		-5	206
Sum overføringer		-5	206



BERGEN FJORD APARTMENTS AS
923 187 677

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	19 500	19 500
Sum finansielle anleggsmidler		19 500	19 500
Sum anleggsmidler		19 500	19 500
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 628	3 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 628	3 632
Sum omløpsmidler		3 628	3 632
SUM EIENDELER		23 128	23 132



BERGEN FJORD APARTMENTS AS
923 187 677

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-15 965	-15 961
Sum opptjent egenkapital		-15 965	-15 961
Sum egenkapital		14 035	14 039
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		9 093	9 093
Sum kortsiktig gjeld		9 093	9 093
Sum gjeld		9 093	9 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 128	23 132

Bergen, 30.06.2024

Thevendran Kularuban
styrets leder / daglig leder

Mammo Basazen Bahru
styremedlem



BERGEN FJORD APARTMENTS AS
923 187 677

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	19 500
---	--------

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ÅRSBERETNING 2023

Bergen Fjord Apartments AS

VIRKSOMHETENS ART

Bergen Fjord Apartments AS har sitt forretningskontor i Bergen. Selskapets formål er utleie, kjøp og salg av eiendommer.

SELSKAPETS STILLING OG RESULTAT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapets styre er klar over at årsregnskapet blir avlagt etter gjeldende frister.

Bergen Fjord Apartments AS hadde ingen omsetning i 2023. Styret jobber for å skape inntekter i fremtiden.

Selskapet hadde ingen investeringer i 2023.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet for regnskapsåret et riktig uttrykk for selskapets stilling og resultat av virksomheten.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Selskapet hadde ingen ansatte i 2023.

LIKESTILLING

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har pr dato av 3 menn i styret.

YTRE MILJØ

Selskapets drift påvirker ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

31. desember 2023
Bergen, 30. juni 2024

Kularuban Thevendran
Styreleder
(sign)