



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 283 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSEBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Eikringen 3
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Oseberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 163 112	2 076 755
Sum inntekter		2 163 112	2 076 755
Kostnader			
Avskrivning	1	175 614	175 614
Annen driftskostnad		298 681	368 878
Sum kostnader		474 295	544 492
Driftsresultat		1 688 817	1 532 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			637
Sum finansinntekter			637
Annen rentekostnad		3 226	76 834
Sum finanskostnader		3 226	76 834
Netto finans		-3 226	-76 197
Ordinært resultat før skattekostnad		1 685 591	1 456 066
Skattekostnad på ordinært resultat	4	370 831	320 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 314 760	1 135 752
Årsresultat		1 314 760	1 135 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 314 760	1 135 752
Totalresultat		1 314 760	1 135 752
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Konsernbidrag		96 509	
Overført til/fra til annen egenkapital		-281 749	135 752
Sum overføringer og disponeringer		1 314 760	1 135 752



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 643 497	6 819 111
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler		6 643 497	6 819 111
Sum anleggsmidler		6 643 497	6 819 111
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		82 756	79 525
Sum fordringer		82 756	79 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 173 915	3 168 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 173 915	3 168 229
Sum omløpsmidler		2 256 671	3 247 754
SUM EIENDELER		8 900 167	10 066 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 200 aksjer á kr 200)	2	240 000	240 000
Overkurs		1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 370 000	1 370 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 328 914	5 610 664
Sum opptjent egenkapital		5 328 914	5 610 664
Sum egenkapital	3	6 698 914	6 980 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	97 574	103 574
Sum avsetninger for forpliktelser		97 574	103 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 500 000
Sum langsiktig gjeld		97 574	1 603 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 813	94 095
Betalbar skatt	4	349 611	323 494
Skyldige offentlige avgifter		107 527	52 402
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		123 729	12 637
Sum kortsiktig gjeld		2 103 679	1 482 627
Sum gjeld		2 201 253	3 086 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 900 167	10 066 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 208193

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 283 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSEBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Eikringen 3
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Oseberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 283 550
OSEBERG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 163 112	2 076 755
Sum inntekter		2 163 112	2 076 755
Kostnader			
Avskrivning	1	175 614	175 614
Annen driftskostnad		298 681	368 878
Sum kostnader		474 295	544 492
Driftsresultat		1 688 817	1 532 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			637
Sum finansinntekter			637
Annen rentekostnad		3 226	76 834
Sum finanskostnader		3 226	76 834
Netto finans		-3 226	-76 197
Ordinært resultat før skattekostnad		1 685 591	1 456 066
Skattekostnad på ordinært resultat	4	370 831	320 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 314 760	1 135 752
Årsresultat		1 314 760	1 135 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 314 760	1 135 752
Totalresultat		1 314 760	1 135 752
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Konsernbidrag		96 509	
Overført til/fra til annen egenkapital		-281 749	135 752
Sum overføringer og disponeringer		1 314 760	1 135 752



Organisasjonsnr: 980 283 550
OSEBERG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 643 497	6 819 111
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1		
Sum varige driftsmidler		6 643 497	6 819 111
Sum anleggsmidler		6 643 497	6 819 111
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		82 756	79 525
Sum fordringer		82 756	79 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 173 915	3 168 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 173 915	3 168 229
Sum omløpsmidler		2 256 671	3 247 754
SUM EIENDELER		8 900 167	10 066 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 200 aksjer á kr 200)	2	240 000	240 000
Overkurs		1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 370 000	1 370 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 328 914	5 610 664
Sum opptjent egenkapital		5 328 914	5 610 664



Sum egenkapital	3	6 698 914	6 980 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		97 574	103 574
Sum avsetninger for forpliktelseser	4	97 574	103 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 500 000
Sum langsiktig gjeld		97 574	1 603 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 813	94 095
Betalbar skatt	4	349 611	323 494
Skyldige offentlige avgifter		107 527	52 402
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		123 729	12 637
Sum kortsiktig gjeld		2 103 679	1 482 627
Sum gjeld		2 201 253	3 086 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 900 167	10 066 865



Organisasjonsnr: 980 283 550
OSEBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Oseberg Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
Leieinntekt		<u>2 163 112</u>	<u>2 076 755</u>
Sum driftsinntekt		<u>2 163 112</u>	<u>2 076 755</u>
Avskrivning	1	175 614	175 614
Annen driftskostnad		<u>298 681</u>	<u>368 878</u>
Sum driftskostnad		<u>474 295</u>	<u>544 492</u>
Driftsresultat		<u>1 688 817</u>	<u>1 532 263</u>
Annen renteinntekt		0	637
Annen rentekostnad		-3 226	-76 834
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 685 591</u>	<u>1 456 066</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	370 831	320 314
Ordinært resultat		<u>1 314 760</u>	<u>1 135 752</u>
Årsresultat		<u>1 314 760</u>	<u>1 135 752</u>
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt utbytte		1 500 000	1 000 000
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		96 509	0
Overført til/fra til annen egenkapital		<u>-281 749</u>	<u>135 752</u>
Sum disponert (dekket)		<u>1 314 760</u>	<u>1 135 752</u>



Oseberg Invest AS

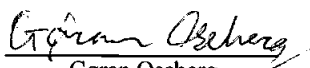

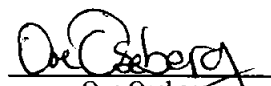
BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	<u>6 643 497</u>	<u>6 819 111</u>
Sum varige driftsmidler		<u>6 643 497</u>	<u>6 819 111</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 643 497</u>	<u>6 819 111</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>82 756</u>	<u>79 525</u>
Sum fordringer		<u>82 756</u>	<u>79 525</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 173 915	3 168 229
Sum omløpsmidler		<u>2 256 671</u>	<u>3 247 754</u>
SUM EIENDELER		<u>8 900 167</u>	<u>10 066 865</u>

**Oseberg Invest AS**

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 200 aksjer á kr 200)	2	240 000	240 000
Overkurs		<u>1 130 000</u>	<u>1 130 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 370 000</u>	<u>1 370 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>5 328 914</u>	<u>5 610 664</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>5 328 914</u>	<u>5 610 664</u>
Sum egenkapital	3	<u>6 698 914</u>	<u>6 980 664</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	4	<u>97 574</u>	<u>103 574</u>
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>97 574</u>	<u>103 574</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>0</u>	<u>1 500 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 500 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 813	94 095
Betalbar skatt	4	349 611	323 494
Skyldige offentlige avgifter		107 527	52 402
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>123 729</u>	<u>12 637</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 103 679</u>	<u>1 482 627</u>
Sum gjeld		<u>2 201 253</u>	<u>3 086 201</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>8 900 167</u>	<u>10 066 865</u>

Drammen, 03.03.2022
Styret i Oseberg Invest AS
Gøran Oseberg
Styreformann
Trond-Otto Oseberg
Styremedlem
Ove Oseberg
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Oseberg Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 484 180	7 024 571	992 706	10 501 457
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 484 180	7 024 571	992 706	10 501 457
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	-2 865 254	-992 706	-3 857 960
Balanseført verdi 31.12.2021	2 484 180	4 159 317	0	6 643 497
Årets avskrivninger	0	175 614	0	175 614
		2,50 %	20,00 %	

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 240.000 består av 1.200 aksjer à kr. 200.

Alle aksjer er eid av morselskapet Buskerud Blikk Holding AS, med forretningsadresse Eikringen 3 3036 Drammen.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	240 000	1 130 000	5 610 663	6 980 663
Årets resultat	0	0	1 314 760	1 314 760
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	0	0	-96 509	-96 509
Avsatt utbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2021	240 000	1 130 000	5 328 914	6 698 914



Oseberg Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	389 350	403 083
Gevinst- og tapskonto	54 167	67 710
Netto midlertidige forskjeller	443 517	470 793
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	443 517	470 793
Utsatt skatt	97 574	103 574
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	97 574	103 574
Beregning av betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skatt	1 685 591	1 456 066
Permanente forskjeller	0	-90
Endring i midlertidige forskjeller	27 276	14 450
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 712 867	1 470 426
Avgitt konsemdrag	-123 729	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	1 589 138	1 470 426
Arets skattekostnad		
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	376 831	323 494
Endring i utsatt skatt	-6 000	-3 180
Skattekostnad	370 831	320 314

Note 5 Antall ansatte, godtgjørelser, m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Revisjon	0	20 000
Andre tjenester	0	7 000
Sum godtgjørelse til revisor	0	27 000

Selskapet valgte bort revisjon i 2020.