



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 065 546  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALUM BYGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Malum Bygg AS  
7387 SINGSÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Gylland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		332 500	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>332 500</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		82 172	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	68 674	68 674
Annen driftskostnad	2	141 348	134 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>292 194</b>	<b>203 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 306</b>	<b>96 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			70
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>70</b>
Annen rentekostnad		128 350	93 898
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 350</b>	<b>93 898</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 350</b>	<b>-93 828</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-88 044</b>	<b>2 534</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-19 369	558
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-68 675</b>	<b>1 976</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 675</b>	<b>1 976</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-68 675</b>	<b>1 976</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5,6	-68 675	1 976
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 675</b>	<b>1 976</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	17 263	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 263</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 897 151	1 965 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 897 151</b>	<b>1 965 825</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 914 414</b>	<b>1 965 825</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	547 700	104 720
<b>Sum varer</b>		<b>547 700</b>	<b>104 720</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			184 500
Andre kortsiktige fordringer		7 925	7 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 925</b>	<b>191 879</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		316 315	112 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>316 315</b>	<b>112 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>871 940</b>	<b>408 923</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 786 354</b>	<b>2 374 748</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital	6	-8 666	-8 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 334</b>	<b>21 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	35 414	104 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 414</b>	<b>104 090</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 748</b>	<b>125 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		2 106
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 106</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	625 963	
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 080 099	1 789 283
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 706 062</b>	<b>1 789 283</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 706 062</b>	<b>1 791 389</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 021	334 819
Skyldig offentlige avgifter		11 032	52 885
Annen kortsiktig gjeld		2 491	70 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 544</b>	<b>457 936</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 729 606</b>	<b>2 249 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 786 354</b>	<b>2 374 748</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390379

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 065 546  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALUM BYGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Malum Bygg AS  
7387 SINGSÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Gylland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 065 546  
MALUM BYGG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		332 500	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>332 500</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		82 172	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	68 674	68 674
Annen driftskostnad	2	141 348	134 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>292 194</b>	<b>203 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 306</b>	<b>96 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			70
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>70</b>
Annen rentekostnad		128 350	93 898
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 350</b>	<b>93 898</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 350</b>	<b>-93 828</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-19 369	558
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-68 675</b>	<b>1 976</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 675</b>	<b>1 976</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-68 675</b>	<b>1 976</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5, 6	-68 675	1 976
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 675</b>	<b>1 976</b>



Organisasjonsnr: 915 065 546  
MALUM BYGG EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 17 263  
Sum immaterielle eiendeler 17 263

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 1 897 151 1 965 825  
Sum varige driftsmidler 1 897 151 1 965 825

Sum anleggsmidler 1 914 414 1 965 825

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 7 547 700 104 720  
Sum varer 547 700 104 720

##### Fordringer

Kundefordringer 184 500  
Andre kortsiktige fordringer 7 925 7 379  
Sum fordringer 7 925 191 879

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 316 315 112 323  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 316 315 112 323

Sum omløpsmidler 871 940 408 923

**SUM EIENDELER 2 786 354 2 374 748**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,8 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital 6 -8 666 -8 666  
Sum innskutt egenkapital 21 334 21 334

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 35 414 104 090  
Sum opptjent egenkapital 35 414 104 090



<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 748</b>	<b>125 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		2 106
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>2 106</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	625 963	
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 080 099	1 789 283
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 706 062</b>	<b>1 789 283</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 706 062</b>	<b>1 791 389</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 021	334 819
Skyldig offentlige avgifter		11 032	52 885
Annen kortsiktig gjeld		2 491	70 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 544</b>	<b>457 936</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 729 606</b>	<b>2 249 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 786 354</b>	<b>2 374 748</b>



Organisasjonsnr: 915 065 546  
MALUM BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Malum Bygg Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 915065546**

**Utarbeidet av:**  
Bakkebø Regnskap og Rådgivning AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Soknesøran 12  
7290 STØREN  
Organisasjonsnr. 915745954





Malum Bygg Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		332 500	300 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>332 500</b>	<b>300 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		82 172	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	68 674	68 674
Annen driftskostnad	2	141 348	134 965
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>292 194</b>	<b>203 639</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>40 306</b>	<b>96 361</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>70</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		128 350	93 898
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 350</b>	<b>93 898</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(128 350)</b>	<b>(93 828)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(88 044)</b>	<b>2 534</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(19 369)	558
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(68 675)</b>	<b>1 976</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(68 675)</b>	<b>1 976</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5,6	(68 675)	1 976
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(68 675)</b>	<b>1 976</b>



Malum Bygg Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	17 263	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 263</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 897 151	1 965 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 897 151</b>	<b>1 965 825</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 914 414</b>	<b>1 965 825</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	7	547 700	104 720
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	184 500
Andre kortsiktige fordringer		7 925	7 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 925</b>	<b>191 879</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		316 315	112 323
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>871 940</b>	<b>408 923</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 786 354</b>	<b>2 374 748</b>



## Malum Bygg Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(8 666)	(8 666)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 334</b>	<b>21 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	35 414	104 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 414</b>	<b>104 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>56 748</b>	<b>125 424</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	0	2 106
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 106</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	9	625 963	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 080 099	1 789 283
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 706 062</b>	<b>1 789 283</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 706 062</b>	<b>1 791 389</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 021	334 819
Skyldig offentlige avgifter		11 032	52 885
Annen kortsiktig gjeld		2 491	70 232
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>23 544</b>	<b>457 936</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 729 606</b>	<b>2 249 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 786 354</b>	<b>2 374 748</b>

Singsås 20.03.2023

Roar Gylland  
StyrelederPer Eivind Helmersen  
Daglig lederKåre Malum  
StyremedlemMorten Malum  
StyremedlemSondre Kulmo  
Styremedlem



Malum Bygg Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

##### *Ved varesalg*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### *Ved tjenestosalg*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Malum Bygg Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 326 860
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 326 860
Akk. av/nedskr. pr 1/1	361 035
+ Ordinære avskrivninger	68 674
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	429 709
Balanseført verdi pr 31/12	1 897 151
Prosentats for ord.avskr	2-5

### Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt styrehonorar til styremedlemmer i 2022. Selskapet har ikke hatt ansatte i innværende år og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke kostnadsført i revisjonshonorar i 2022.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-88 044
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-76 647
<b>= Inntekt</b>	<b>-164 691</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-2 106
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-17 263
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-19 369</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Malum Bygg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915065546



Malum Bygg Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 4 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	412 498	378 831
+ Varebeholdning	42 980	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	533 949	369 258
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-78 471</b>	<b>9 573</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>2 106</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	78 471	0
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>78 471</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>17 263</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Fremføring av udekket tap

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-88 044
Skattekostnad	-19 369
<b>Årets resultat</b>	<b>-68 675</b>

#### Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	68 675
<b>Til disposisjon</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	95 424	125 424
Anvendt til årsresultat		-68 675	-68 675
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>26 748</b>	<b>56 748</b>

### Note 7 - Varer

I varelager ligger 2 tomter tenkt til utbygging for salg. I tillegg til innkjøp av trevirke som skal brukes til flisfyring.



Malum Bygg Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Malum Bygg AS	983 569 870	300	100,00 %

### Note 9 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til Malum Bygg AS. Lånet er ikke renteberegnet pr 31.12.22.

### Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån i Haltdalen Sparebank. Av lån på kr 2.080.099 forfaller hele til betaling innen 5 år.

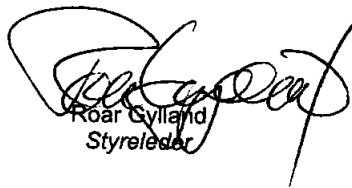


## Malum Bygg Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
Annen innskutt egenkapital	6,8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	6	<b>(8 666)</b>	<b>(8 666)</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>21 334</b>	<b>21 334</b>
Annen egenkapital	6	35 414	104 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 414</b>	<b>104 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>56 748</b>	<b>125 424</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	0	2 106
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 106</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	9	625 963	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 080 099	1 789 283
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 706 062</b>	<b>1 789 283</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 706 062</b>	<b>1 791 389</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 021	334 819
Skyldig offentlige avgifter		11 032	52 885
Annen kortsiktig gjeld		2 491	70 232
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>23 544</b>	<b>457 936</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 729 606</b>	<b>2 249 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 786 354</b>	<b>2 374 748</b>

Singsås 20.03.2023



Roar Gylla  
Styreleder



Per Eivind Helmersen  
Daglig leder



Kåre Malum  
Styremedlem



Morten Malum  
Styremedlem



Sondre Kulmo  
Styremedlem