



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 810 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEEN PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 86  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Engelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			108 898
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	78 434	78 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 434</b>	<b>187 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 434</b>	<b>-187 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	71 128	56 456
Annen renteinntekt		10 473	3 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 601</b>	<b>59 956</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	131 896	84 688
Annen rentekostnad		152 415	136 742
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>284 311</b>	<b>221 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-202 710</b>	<b>-161 474</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-281 145	-349 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	546 596	546 596
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	4 237 385	3 116 257
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 783 981</b>	<b>3 662 853</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 783 981</b>	<b>3 662 853</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6, 7	<b>3 116 694</b>	<b>3 024 788</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 172	210 515
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 172</b>	<b>210 515</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 175 865</b>	<b>3 235 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 959 846</b>	<b>6 898 155</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital( 100 aksjer a kr 1000,-)	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 283 650	2 564 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 283 650</b>	<b>2 564 795</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 383 650</b>	<b>2 664 795</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 344 584	2 012 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 344 584</b>	<b>2 012 688</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 344 584</b>	<b>2 012 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 100 000	2 100 000
Leverandørgjeld	2	124 686	113 630
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		6 926	7 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 231 612</b>	<b>2 220 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 576 196</b>	<b>4 233 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 959 846</b>	<b>6 898 155</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648344

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 810 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEEN PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 86  
5411 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Engelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 913 810 325  
SVEEN PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			108 898
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	78 434	78 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 434</b>	<b>187 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 434</b>	<b>-187 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	71 128	56 456
Annen renteinntekt		10 473	3 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 601</b>	<b>59 956</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	131 896	84 688
Annen rentekostnad		152 415	136 742
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>284 311</b>	<b>221 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-202 710</b>	<b>-161 474</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-281 145	-349 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>



Organisasjonsnr: 913 810 325  
SVEEN PROSJEKT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 5 546 596 546 596

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 2 4 237 385 3 116 257

**Sum finansielle  
anleggsmidler 4 783 981 3 662 853**

**Sum anleggsmidler 4 783 981 3 662 853**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 6, 7 3 116 694 3 024 788

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 59 172 210 515

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 59 172 210 515**

**Sum omløpsmidler 3 175 865 3 235 302**

**SUM EIENDELER 7 959 846 6 898 155**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital( 100 aksjer  
a kr 1000,-) 8 100 000 100 000

**Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 283 650 2 564 795

**Sum opptjent egenkapital 2 283 650 2 564 795**

**Sum egenkapital 4 2 383 650 2 664 795**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 344 584	2 012 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 344 584</b>	<b>2 012 688</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 344 584</b>	<b>2 012 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 100 000	2 100 000
Leverandørgjeld	2	124 686	113 630
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		6 926	7 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 231 612</b>	<b>2 220 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 576 196</b>	<b>4 233 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 959 846</b>	<b>6 898 155</b>



Organisasjonsnr: 913 810 325  
SVEEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**forvis  
mazars**

Vestre Strømkaien 13  
5008 Bergen  
Norway  
Tel +47 55 33 61 00  
[forvismazars.com/no/no](https://forvismazars.com/no/no)

Til generalforsamlingen i Sveen Prosjekt AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sveen Prosjekt AS som viser et underskudd på kr 281 145. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

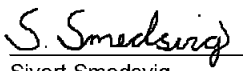


### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revision/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 30.06.2025  
Forvis Mazars AS

  
Sivert Smedsvig  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024 Sveen Prosjekt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 913 810 325



## Resultatregnskap

Sveen Prosjekt AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Varekostnad		0	108 898
Annen driftskostnad	1	78 434	78 861
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>78 434</b>	<b>187 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 434</b>	<b>-187 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap	2	71 128	56 456
Annen renteinntekt		10 473	3 500
Rentekostnad til tilknyttet selskap	2	131 896	84 688
Annen rentekostnad		152 415	136 742
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-202 710</b>	<b>-161 474</b>
Resultat før skattekostnad	3	-281 145	-349 233
<b>Resultat</b>		<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-281 145	-349 233
<b>Sum overføringer</b>		<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>



## Balanse

Sveen Prosjekt AS

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	546 596	546 596
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	4 237 385	3 116 257
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 783 981</b>	<b>3 662 853</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 783 981</b>	<b>3 662 853</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekter i arbeid	6, 7	3 116 694	3 024 788
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 172	210 515
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 175 865</b>	<b>3 235 302</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 959 846</b>	<b>6 898 155</b>



## Balanse

Sveen Prosjekt AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital( 100 aksjer a kr 1000,-)	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 283 650	2 564 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 283 650</b>	<b>2 564 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 383 650</b>	<b>2 664 795</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 344 584	2 012 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 344 584</b>	<b>2 012 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 100 000	2 100 000
Leverandørgjeld	2	124 686	113 630
Annen kortsiktig gjeld		6 926	7 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 231 612</b>	<b>2 220 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 576 196</b>	<b>4 233 360</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 959 846</b>	<b>6 898 155</b>

Stord  
Styret i Sveen Prosjekt AS

Wilhelm Engelsen  
styreleder

Roald Urnes  
styremedlem/daglig leder

Sveen Prosjekt AS

Side 4



Sveen Prosjekt AS  
Noter til årsregnskapet 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Sveen Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Organisasjonsnummer 913 810 325



Sveen Prosjekt AS  
Noter til årsregnskapet 2024

## Note 2 Mellomværende med nærstående selskap

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Langsiktig fordring til nærstående selskap	4 237 385	3 116 257
<b>Sum</b>	<b>4 237 385</b>	<b>3 116 257</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til nærstående selskap	3 344 584	2 012 688
Leverandørgjeld til nærstående selskap	124 005	106 207
<b>Sum</b>	<b>3 468 589</b>	<b>2 118 894</b>

Fordring på nærstående selskap er lån til Alliance Invest Holding As. Lånet er renteberegnet. Annen langsiktig gjeld til nærstående selskap er lån gitt fra Rhu Invest As, og Brattestø As. Lånene er renteberegnet.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-281 145	-349 233
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-281 145</b>	<b>-349 233</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-869 621	-588 477	281 145
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	869 621	588 477	-281 145
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Organisasjonsnummer 913 810 325



Sveen Prosjekt AS  
Noter til årsregnskapet 2024

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	2 564 795	2 664 795
Årets resultat				-281 145	-281 145
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 283 650</b>	<b>2 383 650</b>

## Note 5 Aksjer i datterselskap / Tilknyttet selskap

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Eierandel/ Stemmeandel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi
Alliance Invest Holding AS	01.07.2020	50%	546 596	546 596

## Note 6 Utbyggingsprosjekt

### Utbyggingsprosjekt

	Utbyggingsprosjekt	Sum
Anskaffelseskost 1.1	3 024 788	3 024 788
Tilgang	91 916	91 916
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>3 116 694</b>	<b>3 116 694</b>

## Note 7 Gjeld til kredittinstitusjon

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Pålydende lån	2 100 000	2 100 000
<b>Sum</b>	<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 116 694	3 024 788
<b>Sum</b>	<b>3 116 694</b>	<b>3 024 788</b>

Det er tatt pant i kundefordringer med 4 500 000 kr.

Organisasjonsnummer 913 810 325



Sveen Prosjekt AS  
Noter til årsregnskapet 2024

## Note 8 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Sveen Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Engelsen Finans AS	50	50,0	50,0
Rhu Invest AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Organisasjonsnummer 913 810 325