



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 217 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALBARD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Vei 606 1
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugulen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 500	9 750
Sum inntekter		6 500	9 750
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	58 382	62 423
Sum kostnader		58 382	62 423
Driftsresultat		-51 882	-52 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			93
Sum finansinntekter			93
Netto finans			93
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 882	-52 580
Skattekostnad på ordinært resultat		-18 352	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 530	-52 580
Årsresultat		-33 530	-52 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 530	-52 580
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-119 555	
Udekket tap		-33 530	-52 580
Overføringer annen innskutt egenkapital		119 555	
Sum overføringer og disponeringer		-33 530	-52 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 666 226	2 175 343
Sum varer		2 666 226	2 175 343
Fordringer			
Kundefordringer			51 750
Andre kortsiktige fordringer			5 441 908
Konsernfordringer	2	7 033 510	
Sum fordringer		7 033 510	5 493 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		682 490	126 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		682 490	126 113
Sum omløpsmidler		10 382 226	7 795 114
SUM EIENDELER		10 382 226	7 795 114
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		690 690	690 690
Overkurs		499 000	499 000
Annen innskutt egenkapital		107 639	-11 916
Sum innskutt egenkapital		1 297 329	1 177 774
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		275 011	241 481
Sum opptjent egenkapital		-275 011	-241 481
Sum egenkapital		1 022 317	936 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 420	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 420	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 420	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		631 184	527 246
Kortsiktig konserngjeld	2	8 724 304	
Annen kortsiktig gjeld			6 331 575
Sum kortsiktig gjeld		9 355 488	6 858 821
Sum gjeld		9 359 908	6 858 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 382 226	7 795 114



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 691062

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 217 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALBARD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Vei 606 1
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugulen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 217 792
SVALBARD UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 500	9 750
Sum inntekter		6 500	9 750
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	58 382	62 423
Sum kostnader		58 382	62 423
Driftsresultat		-51 882	-52 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			93
Sum finansinntekter			93
Netto finans			93
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-18 352	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 530	-52 580
Årsresultat		-33 530	-52 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 530	-52 580
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-119 555	
Udekket tap		-33 530	-52 580
Overføringer annen innskutt egenkapital		119 555	
Sum overføringer og disponeringer		-33 530	-52 580



Organisasjonsnr: 914 217 792
SVALBARD UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	2 666 226	2 175 343
Sum varer	2 666 226	2 175 343

Fordringer

Kundefordringer		51 750
Andre kortsiktige fordringer		5 441 908
Konsernfordringer	2	7 033 510
Sum fordringer	7 033 510	5 493 658

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	682 490	126 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	682 490	126 113

Sum omløpsmidler	10 382 226	7 795 114
------------------	------------	-----------

SUM EIENDELER	10 382 226	7 795 114
---------------	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	690 690	690 690
Overkurs	499 000	499 000
Annen innskutt egenkapital	107 639	-11 916
Sum innskutt egenkapital	1 297 329	1 177 774

Opptjent egenkapital

Udekket tap	275 011	241 481
Sum opptjent egenkapital	-275 011	-241 481

Sum egenkapital	1 022 317	936 293
-----------------	-----------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4 420	
--------------	-------	--



Sum avsetninger for forpliktelser	4 420	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	4 420	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	631 184	527 246
Kortsiktig konserngjeld 2	8 724 304	
Annen kortsiktig gjeld		6 331 575
Sum kortsiktig gjeld	9 355 488	6 858 821
Sum gjeld	9 359 908	6 858 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 382 226	7 795 114



Organisasjonsnr: 914 217 792
SVALBARD UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Svalbard Utbygging AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader. Selskapet har anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt lagt til grunn.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 16 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret.



Svalbard Utbygging AS

Noter 2021

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 2 - Konsernmellomværende m.v.

Selskapet har følgende poster mot konsernselskap:

	2021	2020
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	142 327	0
Andre kortsiktige fordringer	6 891 183	0
Sum fordringer	7 033 510	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	8 724 305	0
Sum gjeld	8 724 305	0

Ingen av postene er renteberegnet og det er ikke stilt sikkerhet.

Morselskapet Polarbygg Spitsbergen AS med forretningskontor Svalbard, utarbeider konsernregnskap der selskapet er konsolidert.



Svalbard Utbygging AS

Noter 2021

Noter for Svalbard Utbygging AS

Organisasjonsnr. 914217792



Svalbard Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		6 500	9 750
Sum driftsinntekter		6 500	9 750
Driftskostnader			
Varekostnad		0	0
Annen driftskostnad	1	58 382	62 423
Sum driftskostnader		58 382	62 423
DRIFTSRESULTAT		(51 882)	(52 673)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	93
Sum finansinntekter		0	93
NETTO FINANSPOSTER		0	93
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(51 882)	(52 580)
Skattekostnad på ordinært resultat		(18 352)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(33 530)	(52 580)
ÅRSRESULTAT		(33 530)	(52 580)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(119 555)	0
Overføringer annen innskutt egenkapital		119 555	0
Fremføring av udekket tap		(33 530)	(52 580)
SUM OVERF. OG DISP.		(33 530)	(52 580)



Svalbard Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer		2 666 226	2 175 343
Fordringer			
Kundefordringer		0	51 750
Fordringer på konsernselskap	2	7 033 510	0
Andre kortsiktige fordringer		0	5 441 908
Sum fordringer		7 033 510	5 493 658
Bankinnskudd, kontanter o.l.		682 490	126 113
SUM OMLØPSMIDLER		10 382 226	7 795 114
SUM EIENDELER		10 382 226	7 795 114
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		690 690	690 690
Overkurs		499 000	499 000
Annen innskutt egenkapital		107 639	(11 916)
Sum innskutt egenkapital		1 297 329	1 177 774
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(275 011)	(241 481)
Sum opptjent egenkapital		(275 011)	(241 481)
SUM EGENKAPITAL		1 022 317	936 293
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		4 420	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 420	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 420	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		631 184	527 246
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	8 724 305	0
Annen kortsiktig gjeld		0	6 331 575
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 355 489	6 858 821
SUM GJELD		9 359 909	6 858 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 382 226	7 795 114

LONGYEARBYEN, 31.05.2022

Tollef Svenkerud
StyrelederSvein Hugo Hansen
Styremedlem



Årsregnskap 2021 for

Svalbard Utbygging AS

Org.nr. 914217792

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648