



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 320 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJESAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Schæffers gate 11A
0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Sandbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 532	
Sum kostnader		7 532	
Driftsresultat		-7 532	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	
Sum finansinntekter		0	
Annen rentekostnad		0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 532	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 532	0
Årsresultat		-7 532	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-7 532	
Sum overføringer og disponeringer		-7 532	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		22 468	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 468	
Sum omløpsmidler		22 468	0
SUM EIENDELER		22 468	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	7 532	
Sum opptjent egenkapital		-7 532	
Sum egenkapital		22 468	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 468	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 650266

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 320 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJESAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Schæffers gate 11A
0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Sandbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 928 320 251
GJESAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 532	
Sum kostnader		7 532	
Driftsresultat		-7 532	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	
Sum finansinntekter		0	
Annen rentekostnad		0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 532	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 532	0
Årsresultat		-7 532	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-7 532	
Sum overføringer og disponeringer		-7 532	



Organisasjonsnr: 928 320 251
GJESAN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		22 468	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 468	
Sum omløpsmidler		22 468	0
SUM EIENDELER		22 468	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	7 532	
Sum opptjent egenkapital		-7 532	
Sum egenkapital		22 468	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 468	0



Organisasjonsnr: 928 320 251
GJESAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 31.10.2021-2022

Gjesan Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: V6X8E-K1JWK-W0GZH-ZFIE-W32K-CCYTS



Resultatregnskap

Gjesan Eiendom AS, Org: 928 320 251

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022-31.10.2021
Salgsinntekt		0
Sum driftsinntekter		0
Annen driftskostnad	1	7 532
Sum driftskostnader		7 532
Driftsresultat		- 7 532
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		0
Annen rentekostnad		0
Resultat av finansposter		0
Resultat før skattekostnad		- 7 532
Skattekostnad på resultat		0
Årsresultat		- 7 532
Overføringer		
Overført til udekket tap	2	7 532
Sum overføringer		- 7 532

Penneo Dokumentnøkkel: V6X8E-K1JWK-W0GZH-ZF1E-WV32K-CCYTS



Balanse

Gjesan Eiendom AS, ORG: 928 320 251

Eiendeler	Note	2022-31.10.2021
Bankinnskudd		22 468
Sum Omløpsmidler		22 468
Sum Eiendeler		22 468
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2.3	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2	-7532
Sum opptjent egenkapital		-7532
Sum egenkapital		22 468
Sum egenkapital og gjeld		22 468

Oslo/teams, 24.07.2023
Styret i Gjesan Eiendom AS

Aleksander Gjerde
styreleder

Kristoffer Sandbakken
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: V6X8E-K1JWK-W0GZH-ZF1E-WV32K-CCYTS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer ved transaksjonstidspunktet. Kostnader føres i samme periode som tilhørende inntekt.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 – Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i perioden.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.10.2021	30 000	30 000	30 000
Årets resultat		-7 532	
Pr 31.12.2022	30 000	-7 532	22 468

Note 3 Aksjonærer

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aleksander Gjerde	150	50 %	50 %
Kristoffer Sandbakken	150	50 %	50 %

s. 4/4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristoffer Sandbakken

Styremedlem

På vegne av: Gjesan Eiendom AS

Serienummer: 9578-5993-4-534451

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-24 05:32:46 UTC



Aleksander Gjerde

Styreleder

På vegne av: Gjesan Eiendom AS

Serienummer: 19710901xxxx

IP: 85.229.xxx.xxx

2023-07-24 06:57:34 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentInokkelt: V6X8E-K1JWK-W0GZH-ZFTE-WV32K-CCYTS