



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 271 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AABY HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Jørn Aaby
Jørnstadveien 35
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Christian Olengha-Aaby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Driftskostnader	1	81 462	44 272
Sum kostnader		81 462	44 272
Driftsresultat		-81 462	-44 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			2 100 000
Annen renteinntekt		2 743	28
Annen finansinntekt		11 491 353	
Sum finansinntekter		11 494 096	2 100 028
Annen rentekostnad			150
Sum finanskostnader			150
Netto finans		11 494 096	2 099 878
Ordinært resultat før skattekostnad		11 412 635	2 055 606
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 412 635	2 055 606
Årsresultat	5	11 412 635	2 055 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 412 635	2 055 606
Totalresultat		11 412 635	2 055 606
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		10 662 635	1 655 606
Sum overføringer og disponeringer		11 412 635	2 055 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	8 262 038	12 913 105
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6	9 840 285	
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler		56 450	6 450
Sum finansielle anleggsmidler		18 158 773	12 919 555
Sum anleggsmidler		18 158 773	12 919 555
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 051	578 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 051	578 588
Sum omløpsmidler		79 051	578 588
SUM EIENDELER		18 237 824	13 498 143

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	450 000	450 000
Overkurs		5 457 821	5 457 821
Sum innskutt egenkapital		5 907 821	5 907 821
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 318 241	1 655 606
Sum opptjent egenkapital		12 318 241	1 655 606
Sum egenkapital	5	18 226 062	7 563 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		5 934 715
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			5 934 715
Sum langsiktig gjeld		0	5 934 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 763	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		11 763	
Sum gjeld		11 763	5 934 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 237 824	13 498 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 256430

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 271 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AABY HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Haakon Christian Olengha-Aaby
Jon Smestads vei 16
0379 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Christian Olengha-Aaby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 271 163
AABY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Driftskostnader	1	81 462	44 272
Sum kostnader		81 462	44 272
Driftsresultat		-81 462	-44 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			2 100 000
Annen renteinntekt		2 743	28
Annen finansinntekt		11 491 353	
Sum finansinntekter		11 494 096	2 100 028
Annen rentekostnad			150
Sum finanskostnader			150
Netto finans		11 494 096	2 099 878
Ordinært resultat før skattekostnad		11 412 635	2 055 606
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 412 635	2 055 606
Årsresultat	5	11 412 635	2 055 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 412 635	2 055 606
Totalresultat		11 412 635	2 055 606
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		10 662 635	1 655 606
Sum overføringer og disponeringer		11 412 635	2 055 606



Organisasjonsnr: 918 271 163
AABY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 8 262 038 12 913 105

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme konsern 6 9 840 285

Investeringer i tilknyttet selskap 3

Investeringer i aksjer og andeler 56 450 6 450

Sum finansielle anleggsmidler 18 158 773 12 919 555

Sum anleggsmidler 18 158 773 12 919 555

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige fordringer 6

Sum fordringer 6

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 79 051 578 588

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 79 051 578 588

Sum omløpsmidler 79 051 578 588

SUM EIENDELER 18 237 824 13 498 143

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 450 000 450 000

Overkurs 5 457 821 5 457 821

Sum innskutt egenkapital 5 907 821 5 907 821



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 318 241	1 655 606
Sum opptjent egenkapital		12 318 241	1 655 606
Sum egenkapital	5	18 226 062	7 563 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		5 934 715
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			5 934 715
Sum langsiktig gjeld		0	5 934 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 763	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		11 763	
Sum gjeld		11 763	5 934 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 237 824	13 498 143



Organisasjonsnr: 918 271 163
AABY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	450.00	1000.00	450000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haakon Christian	450.00	100.00%	Ordinære
Olengha-Aaby			aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	450.00	100.00%	

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Aaby Eiendom AS	100.00%	100.00%	7976853.00	-111227.00



IR Revisjon Ringerike AS
Hvervenmoveien 45, 3511 Hønefoss
T +47 32 17 91 90
Org. nr. NO 975 374 734 MVA
Erling Mile: em@irrevisjon.no
Arne Helland: ah@irrevisjon.no

Til generalforsamlingen i **Aaby Holding AS**

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Aaby Holding AS** årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 412 635. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

IR Revisjon Ringerike AS, org.nr 975 374 734
Hvervenmoveien 45, 3511 Hønefoss



IR Revisjon Ringerike AS
Hvervenmoveien 45, 3511 Hønefoss
T +47 32 17 91 90
Org. nr. NO 975 374 734 MVA
Erling Mile: em@irrevisjon.no
Arne Helland: ah@irrevisjon.no

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hønefoss, 30.04.2021

IR Revisjon Ringerike AS

Arne Helland

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Aaby Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 44PWQ-VYDMM-L4K4F-V636C-0W7YL-6SC2Y

Org.nr. : 918 271 163



Resultatregnskap Aaby Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftskostnader	1	81 462	44 272
Sum driftskostnader		81 462	44 272
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	2 100 000
Annen renteinntekt		2 743	28
Annen finansinntekt		11 491 353	0
Rentekostnad		0	150
Resultat av finansposter		11 494 096	2 099 878
Ordinært resultat før skattekostnad		11 412 635	2 055 606
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		11 412 635	2 055 606
Årsresultat	5	11 412 635	2 055 606
Overføringer			
Tilleggsutbytte		750 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		10 662 635	1 655 606
Sum overføringer		11 412 635	2 055 606

Penneo Dokumentnøkkel: 44PWQ-VYDMM-L4K4F-VG36C-0WTYL-6SC2Y



Balanse Aaby Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	8 262 038	12 913 105
Lån til foretak i samme konsern	6	9 840 285	0
Investeringer i aksjer og andeler		56 450	6 450
Sum finansielle anleggsmidler		18 158 773	12 919 555
Sum anleggsmidler		18 158 773	12 919 555
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 051	578 588
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		79 051	578 588
Sum omløpsmidler		79 051	578 588
Sum eiendeler		18 237 824	13 498 143

Penneo Dokumentnøkkel: 44PWQ-YYDMM-L4K4F-VG36C-0WTYL-6SC2Y



Balanse
Aaby Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	450 000	450 000
Overkurs		5 457 821	5 457 821
Sum innskutt egenkapital		5 907 821	5 907 821
Annen egenkapital		12 318 241	1 655 606
Sum opptjent egenkapital		12 318 241	1 655 606
Sum egenkapital	5	18 226 062	7 563 427
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	0	5 934 715
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 934 715
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 763	0
Sum kortsiktig gjeld		11 763	0
Sum gjeld		11 763	5 934 715
Sum egenkapital og gjeld		18 237 824	13 498 143

Oslo, 28.04.2021
Styret i Aaby Holding AS

Haakon Christian Olengha-Aaby
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 44PWQ-VYDMMW-L4K4F-VG36C-0WYTYL-6SC2Y



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 18 125,-.

Lovpålagt revisjon	18 125
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	18 125

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	11 412 635	2 055 606
Permanente forskjeller	-11 491 353	-2 100 000
Skattepliktig inntekt	-78 718	-44 394

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-159 931	-81 213	78 718
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	159 931	81 213	-78 718
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskaper regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor / stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Aaby Eiendom AS	VØYENENGA	100 %	8 088 080	-111 227	7 976 853

Aaby Holding AS

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: 44PWQ-VYDMMW-L4K4F-VG36C-0WYTYL-6SC2Y



Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	450	1 000	450 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Haakon Christian Olengha-Aaby	450	100 %
Sum	450	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Styreleder/ daglig leder	450
--------------------------	-----

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annent egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	450 000	5 457 821	1 655 606	7 563 427
Pr. 01.01.2020	450 000	5 457 821	1 655 606	7 563 427
Årets resultat			11 412 635	11 412 635
Tilleggsutbytte 2020			-750 000	-750 000
Pr. 31.12.2020	450 000	5 457 821	12 318 241	18 226 062

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Langsiktig fordring		
Aaby Eiendom AS	9 840 285	0
Sum	9 840 285	0
Langsiktig gjeld		
Aaby Eiendom AS	0	5 934 715
Sum	0	5 934 715



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haakon C Olengha-Aaby

Styreleder

På vegne av: Aaby Eiendom AS og Aaby Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1463704

IP: 84.212.xxx.xxx

2021-04-30 11:08:14Z



Penneo Dokumentnøkkel: 44PWQ-YYDMM-L4K4F-VG36C-0W7YL-6SC2Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>