



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 054 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMSLAND FERIE AS
Forretningsadresse: Lillehavnsveien 60
4521 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Ånestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 822 948	2 445 536
Annen driftsinntekt		55 841	948 521
Sum inntekter		1 878 790	3 394 057
Kostnader			
Varekostnad		221 254	499 796
Lønnskostnad	1	546 456	729 935
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	524 700	497 100
Annen driftskostnad		403 452	428 085
Sum kostnader		1 695 862	2 154 916
Driftsresultat		182 928	1 239 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 346	15 853
Annen finansinntekt		12 134	22 861
Sum finansinntekter		25 480	38 713
Annen rentekostnad		185 095	180 735
Annen finanskostnad			17 774
Sum finanskostnader		185 095	198 509
Netto finans		-159 615	-159 795
Resultat før skattekostnad		23 313	1 079 346
Skattekostnad på resultat	3	5 478	237 722
Årsresultat	4	17 835	841 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 835	841 624
Totalresultat		17 835	841 624
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		17 835	841 624
Sum overføringer og disponeringer		17 835	841 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 491 800	3 247 500
Maskiner og anlegg	2		19 400
Skip og flytende installasjoner	2	1 067 992	977 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 000	17 600
Sum varige driftsmidler	2	5 571 792	4 261 600
Sum anleggsmidler		5 571 792	4 261 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		83 908	64 045
Andre kortsiktige fordringer		76 000	74 009
Sum fordringer		159 908	138 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	262 706	323 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 706	323 252
Sum omløpsmidler		422 613	461 306
SUM EIENDELER		5 994 405	4 722 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-9 820	-9 820
Sum innskutt egenkapital		20 180	20 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 796 306	1 778 471
Sum opptjent egenkapital		1 796 306	1 778 471
Sum egenkapital	4	1 816 486	1 798 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	114 968	180 950
Sum avsetninger for forpliktelser		114 968	180 950
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 989 396	1 711 741
Langsiktig konserngjeld		142 660	142 660
Sum annen langsiktig gjeld		3 132 056	1 854 401
Sum langsiktig gjeld		3 247 024	2 035 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 174	14 463
Betalbar skatt	3	71 460	140 746
Skyldig offentlige avgifter		23 480	32 250
Annen kortsiktig gjeld		821 781	701 444
Sum kortsiktig gjeld		930 896	888 904
Sum gjeld		4 177 920	2 924 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 994 405	4 722 906



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 732966

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 054 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMSLAND FERIE AS
Forretningsadresse: Lillehavnsveien 60
4521 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Ånestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 054 375
RAMSLAND FERIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 822 948	2 445 536
Annen driftsinntekt		55 841	948 521
Sum inntekter		1 878 790	3 394 057
Kostnader			
Varekostnad		221 254	499 796
Lønnskostnad	1	546 456	729 935
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	524 700	497 100
Annen driftskostnad		403 452	428 085
Sum kostnader		1 695 862	2 154 916
Driftsresultat		182 928	1 239 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 346	15 853
Annen finansinntekt		12 134	22 861
Sum finansinntekter		25 480	38 713
Annen rentekostnad		185 095	180 735
Annen finanskostnad			17 774
Sum finanskostnader		185 095	198 509
Netto finans		-159 615	-159 795
Resultat før skattekostnad		23 313	1 079 346
Skattekostnad på resultat	3	5 478	237 722
Årsresultat	4	17 835	841 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 835	841 624
Totalresultat		17 835	841 624
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 835	841 624
Sum overføringer og disponeringer		17 835	841 624



Organisasjonsnr: 918 054 375
RAMSLAND FERIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 4 491 800 3 247 500

Maskiner og anlegg 2 19 400

Skip og flytende

installasjoner 2 1 067 992 977 100

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 12 000 17 600

Sum varige driftsmidler 2 5 571 792 4 261 600

Sum anleggsmidler 5 571 792 4 261 600

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 83 908 64 045

Andre kortsiktige

fordringer 76 000 74 009

Sum fordringer 159 908 138 054

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 262 706 323 252

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 262 706 323 252

Sum omløpsmidler 422 613 461 306

SUM EIENDELER 5 994 405 4 722 906

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital -9 820 -9 820

Sum innskutt egenkapital 20 180 20 180

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 796 306	1 778 471
Sum opptjent egenkapital		1 796 306	1 778 471
Sum egenkapital	4	1 816 486	1 798 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	114 968	180 950
Sum avsetninger for forpliktelser		114 968	180 950
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 989 396	1 711 741
Langsiktig konserngjeld		142 660	142 660
Sum annen langsiktig gjeld		3 132 056	1 854 401
Sum langsiktig gjeld		3 247 024	2 035 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 174	14 463
Betalbar skatt	3	71 460	140 746
Skyldig offentlige avgifter		23 480	32 250
Annen kortsiktig gjeld		821 781	701 444
Sum kortsiktig gjeld		930 896	888 904
Sum gjeld		4 177 920	2 924 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 994 405	4 722 906



Organisasjonsnr: 918 054 375
RAMSLAND FERIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Ramsland Ferie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 054 375



RESULTATREGNSKAP

RAMSLAND FERIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 822 948	2 445 536
Annen driftsinntekt		55 841	948 521
Sum driftsinntekter		1 878 790	3 394 057
Varekostnad		221 254	499 796
Lønnskostnad	1	546 456	729 935
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	524 700	497 100
Annen driftskostnad		403 452	428 085
Sum driftskostnader		1 695 862	2 154 916
Driftsresultat		182 928	1 239 141
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13 346	15 853
Annen finansinntekt		12 134	22 861
Annen rentekostnad		185 095	180 735
Annen finanskostnad		0	17 774
Resultat av finansposter		-159 615	-159 795
Resultat før skattekostnad		23 313	1 079 346
Skattekostnad på resultat	3	5 478	237 722
Årsresultat	4	17 835	841 624
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		17 835	841 624
Sum overføringer		17 835	841 624



BALANSE

RAMSLAND FERIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 491 800	3 247 500
Maskiner og anlegg	2	0	19 400
Skip og flytende installasjoner	2	1 067 992	977 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 000	17 600
Sum varige driftsmidler	2	5 571 792	4 261 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 571 792	4 261 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		83 908	64 045
Andre kortsiktige fordringer		76 000	74 009
Sum fordringer		159 908	138 054
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	262 706	323 252
Sum omløpsmidler		422 613	461 306
Sum eiendeler		5 994 405	4 722 906



BALANSE

RAMSLAND FERIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 820	-9 820
Sum innskutt egenkapital		20 180	20 180
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 796 306	1 778 471
Sum opptjent egenkapital		1 796 306	1 778 471
Sum egenkapital	4	1 816 486	1 798 651
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	114 968	180 950
Sum avsetning for forpliktelser		114 968	180 950
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 989 396	1 711 741
Langsiktig konserngjeld		142 660	142 660
Sum annen langsiktig gjeld		3 132 056	1 854 401
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 174	14 463
Betalbar skatt	3	71 460	140 746
Skyldig offentlige avgifter		23 480	32 250
Annen kortsiktig gjeld		821 781	701 444
Sum kortsiktig gjeld		930 896	888 904
Sum gjeld		4 177 920	2 924 255
Sum egenkapital og gjeld		5 994 405	4 722 906

Lindesnes, 31.07.2025
Styret i Ramsland Ferie AS

Karsten Ånestad
styreleder

Susann Sandtner-Thomas
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	480 996	643 582
Arbeidsgiveravgift	67 821	90 745
Andre ytelser	-2 361	-4 392
Sum	546 456	729 935

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Ferieleilighete r for utleie	Båter for utleie	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 510 620	1 927 080	27 940	5 465 640
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 435 500	577 600		2 013 100
- Avgang i året		209 383		209 383
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 946 120	2 295 297	27 940	7 269 357
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	454 320	1 227 305	15 940	1 697 565
= Bokført verdi 31.12.24	4 491 800	1 067 992	12 000	5 571 792
Årets ordinære avskrivninger	191 200	327 900	5 600	524 700
Økonomisk levetid	20 år	5-20 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 460	140 746
Endring i utsatt skatt	-65 982	96 976
Skattekostnad ordinært resultat	5 478	237 722
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 313	1 079 346
Permanente forskjeller	1 586	1 210
Endring i midlertidige forskjeller	299 918	-440 800
Skattepliktig inntekt	324 817	639 756
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	71 460	140 746
Sum betalbar skatt i balansen	71 460	140 746

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-192 938	-277 500	-84 562
Gevinst – og tapskonto	715 520	1 100 000	384 480
Sum	522 582	822 500	299 918
Grunnlag for utsatt skatt	522 582	822 500	299 918
Utsatt skatt (22 %)	114 968	180 950	65 982



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-9 820	1 778 471	1 798 651
Årets resultat				17 835	17 835
Pr 31.12.2024	30 000	0	-9 820	1 796 306	1 816 486

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 24 000.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RAMSLAND FERIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karsten Ånestad	15	50,0	50,0
Susann Thomas	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Karsten Ånestad	styreleder	15
Totalt antall aksjer		15