



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 049 044
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRÆNA OVERNATTING AS
Forretningsadresse:	Kubbhågen 13 8770 TRÆNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Izabela Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 172 402	1 651 001
Annen driftsinntekt		-35	5 110
Sum inntekter		2 172 367	1 656 111
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		250	1 150
Varekostnad		93 783	106 499
Lønnskostnad	1	697 079	466 534
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	249 100	251 877
Annen driftskostnad	1	667 603	548 044
Sum kostnader		1 707 815	1 374 104
Driftsresultat		464 552	282 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 735	997
Sum finansinntekter		1 735	997
Annen rentekostnad		281 021	267 891
Sum finanskostnader		281 021	267 891
Netto finans		-279 286	-266 894
Ordinært resultat før skattekostnad		185 267	15 113
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	185 267	15 113
Årsresultat	4	185 267	15 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 267	15 113
Totalresultat		185 267	15 113



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		185 267	15 113
Sum overføringer og disponeringer		185 267	15 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 382 712	3 582 212
Maskiner og anlegg	2	4 919	14 119
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	159 804	200 204
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 547 435	3 796 535
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		3 577 435	3 826 535
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	2 750	3 000
Fordringer			
Kundefordringer	5	82 569	69 052
Andre kortsiktige fordringer		37 085	38 877
Konsernfordringer	7	125 000	125 000
Sum fordringer		244 654	232 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	420 331	182 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 331	182 259
Sum omløpsmidler		667 735	418 188
SUM EIENDELER		4 245 170	4 244 723

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	1 130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap	4	290 610	475 876
Sum opptjent egenkapital		-290 610	-475 876
Sum egenkapital	4	839 390	654 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 045 402	3 378 306
Sum annen langsiktig gjeld		3 045 402	3 378 306
Sum langsiktig gjeld		3 045 402	3 378 306
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 664	54 210
Skyldig offentlige avgifter		46 661	23 082
Kortsiktig konserngjeld	7	15 694	15 694
Annen kortsiktig gjeld		255 358	119 307
Sum kortsiktig gjeld		360 377	212 293
Sum gjeld		3 405 779	3 590 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 245 170	4 244 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352958

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 049 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRÆNA OVERNATTING AS
Forretningsadresse: Kubbhågen 13
8770 TRÆNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Izabela Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025



Organisasjonsnr: 920 049 044
TRENA OVERNATTING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 172 402	1 651 001
Annen driftsinntekt		-35	5 110
Sum inntekter		2 172 367	1 656 111
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		250	1 150
Varekostnad		93 783	106 499
Lønnskostnad	1	697 079	466 534
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	249 100	251 877
Annen driftskostnad	1	667 603	548 044
Sum kostnader		1 707 815	1 374 104
Driftsresultat		464 552	282 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 735	997
Sum finansinntekter		1 735	997
Annen rentekostnad		281 021	267 891
Sum finanskostnader		281 021	267 891
Netto finans		-279 286	-266 894
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	185 267	15 113
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	185 267	15 113
Årsresultat	4	185 267	15 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 267	15 113
Totalresultat		185 267	15 113
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		185 267	15 113
Sum overføringer og disponeringer		185 267	15 113



Organisasjonsnr: 920 049 044
TRENA OVERNATTING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 382 712	3 582 212
Maskiner og anlegg	2	4 919	14 119
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	159 804	200 204
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 547 435	3 796 535
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		3 577 435	3 826 535
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	2 750	3 000
Fordringer			
Kundefordringer	5	82 569	69 052
Andre kortsiktige fordringer		37 085	38 877
Konsernfordringer	7	125 000	125 000
Sum fordringer		244 654	232 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	420 331	182 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 331	182 259
Sum omløpsmidler		667 735	418 188
SUM EIENDELER		4 245 170	4 244 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	1 130 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap	4	290 610	475 876
Sum opptjent egenkapital		-290 610	-475 876
Sum egenkapital	4	839 390	654 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 045 402	3 378 306
Sum annen langsiktig gjeld		3 045 402	3 378 306
Sum langsiktig gjeld		3 045 402	3 378 306
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 664	54 210
Skyldig offentlige avgifter		46 661	23 082
Kortsiktig konserngjeld	7	15 694	15 694
Annen kortsiktig gjeld		255 358	119 307
Sum kortsiktig gjeld		360 377	212 293
Sum gjeld		3 405 779	3 590 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 245 170	4 244 723



Organisasjonsnr: 920 049 044
TRENA OVERNATTING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.75

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jim Frode Holmen
2025-03-02

 BankID Signing
Izabela Emilia Holmen
2025-03-06

Årsregnskap 2024

Træna Overnatting AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 049 044



RESULTATREGNSKAP

TRÆNA OVERNATTING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 172 402	1 651 001
Annen driftsinntekt		-35	5 110
Sum driftsinntekter		2 172 367	1 656 111
Varekostnad		93 783	106 499
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		250	1 150
Lønnskostnad	1	697 079	466 534
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	249 100	251 877
Annen driftskostnad	1	667 603	548 044
Sum driftskostnader		1 707 815	1 374 104
Driftsresultat		464 552	282 007
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 735	997
Annen rentekostnad		281 021	267 891
Resultat av finansposter		-279 286	-266 894
Resultat før skattekostnad		185 267	15 113
Resultat	3	185 267	15 113
Årsresultat	4	185 267	15 113
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		185 267	15 113
Sum overføringer		185 267	15 113



BALANSE 31.12.

TRÆNA OVERNATTING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 382 712	3 582 212
Maskiner og anlegg	2	4 919	14 119
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	159 804	200 204
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 547 435	3 796 535
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		3 577 435	3 826 535
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	2 750	3 000
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	82 569	69 052
Andre kortsiktige fordringer		37 085	38 877
Konsernfordringer	7	125 000	125 000
Sum fordringer		244 654	232 929
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	420 331	182 259
Sum omløpsmidler		667 735	418 188
Sum eiendeler		4 245 170	4 244 723



BALANSE 31.12.

TRÆNA OVERNATTING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 9	1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	1 130 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-290 610	-475 876
Sum opptjent egenkapital		-290 610	-475 876
Sum egenkapital	4	839 390	654 124
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 045 402	3 378 306
Sum annen langsiktig gjeld		3 045 402	3 378 306
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		42 664	54 210
Skyldig offentlige avgifter		46 661	23 082
Konserngjeld	7	15 694	15 694
Annen kortsiktig gjeld		255 358	119 307
Sum kortsiktig gjeld		360 377	212 293
Sum gjeld		3 405 779	3 590 599
Sum egenkapital og gjeld		4 245 170	4 244 723

Træna, 26.02.2025
Styret i Træna Overnatting AS

Jim Frode Holmen
styreleder

Izabela Holmen
styremedlem



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Klassifisering

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	656 661	431 537
Arbeidsgiveravgift	26 699	22 537
Andre ytelser	13 719	12 460
Sum	697 079	466 534

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1,75 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har følgelig ikke etablert slik ordning.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisor jfr. AL §7-6.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 492 112	46 319	432 981	4 971 412
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 492 112	46 319	432 981	4 971 412
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 109 400	41 400	273 177	1 423 977
= Bokført verdi 31.12.24	3 382 712	4 919	159 804	3 547 435
Årets ordinære avskrivninger	199 500	9 200	40 400	249 100
Økonomisk levetid	15-30 år	5 år	5-10 år	

Mottatt investeringstilskudd er ført som reduksjon investering.



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	185 267	15 113
Permanente forskjeller	600	600
Endring i midlertidige forskjeller	13 635	-3 999
Anvendelse av fremførbart underskudd	-199 502	-11 713
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	258 432	272 068	13 635
Fordringer	-5 998	-5 998	0
Sum	252 434	266 070	13 635
Akkumulert fremførbart underskudd	-536 844	-736 346	-199 502
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	284 410	470 276	185 867
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	1 130 000	-475 876	654 124
Årets resultat		185 267	185 267
Pr 31.12.2024	1 130 000	-290 610	839 390



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 Lån og Pantestillelser

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 045 402	3 378 306
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	3 045 402	3 378 306

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Varige driftsmidler	3 547 435	3 796 535
Varelager/kundefordringer	82 936	78 051
Sum	3 630 371	3 874 585

Avdragsprofil:

2025	2026	2027	2028	2028	Deretter	Sum
332 904	332 904	232 904	232 904	232 904	1 680 882	3 045 402

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Aloha Træna AS	Kubbhågen	100,0 %	30 000	30 000	-4 939	129 050
		13, 8770				
		TRÆNA				
Sum			30 000	30 000	-4 939	129 050
Sum verdipapirer			30 000	30 000	-4 939	129 050

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	125 000	125 000
Sum	125 000	125 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	15 694	15 694
Sum	15 694	15 694



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2024

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 29 663.
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2024 utgjør kr 29 662.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRÆNA OVERNATTING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 130	1 000,0	1 130 000
Sum	1 130		1 130 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Izabela Holmen	565	50,0	50,0
Jim Frode Holmen	565	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 130	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Izabela Holmen	styremedlem	565
Jim Frode Holmen	styreleder	565
Totalt antall aksjer		1 130

Note 10 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.