



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 171 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARDO OG MELHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 12A
7503 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Wang-Henrichsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 683 197	13 676 876
Sum inntekter		11 683 197	13 676 876
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 527 552	2 423 421
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		2 341 160
Annen driftskostnad	1	10 199 140	14 559 847
Sum kostnader		11 726 692	19 324 428
Driftsresultat		-43 496	-5 647 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	405
Sum finansinntekter		127	405
Annen rentekostnad		352 986	447 274
Sum finanskostnader		352 986	447 274
Netto finans		-352 859	-446 869
Ordinært resultat før skattekostnad		-396 354	-6 094 421
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-87 198	-1 340 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		-309 156	-4 753 648
Årsresultat		-309 156	-4 753 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-309 156	-4 753 648
Totalresultat		-309 156	-4 753 648
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-2 646 430	
Udekket tap		2 337 274	-4 342 666



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital			-410 982
Sum overføringer og disponeringer	6	-309 156	-4 753 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	565 624	1 224 855
Sum immaterielle eiendeler		565 624	1 224 855
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	2 244 113	3 740 189
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	47 213	78 689
Sum varige driftsmidler		2 291 326	3 818 878
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		2 856 950	5 043 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		276 333	711 086
Konsernfordringer	7	6 469 763	3 076 904
Sum fordringer		6 746 096	3 787 990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 079 161	418 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 079 161	418 517
Sum omløpsmidler		8 825 257	4 206 506
SUM EIENDELER		11 682 207	9 250 239

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	2 005 392	4 342 666
Sum opptjent egenkapital		-2 005 392	-4 342 666
Sum egenkapital		-1 960 392	-4 297 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		13 282 266	12 929 280
Sum annen langsiktig gjeld		13 282 266	12 929 280
Sum langsiktig gjeld		13 282 266	12 929 280
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		105 000	26 250
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		255 333	592 375
Sum kortsiktig gjeld		360 333	618 625
Sum gjeld		13 642 599	13 547 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 682 207	9 250 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 491696

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 171 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARDO OG MELHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 12A
7503 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Wang-Henrichsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 919 171 332
NARDO OG MELHUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 683 197	13 676 876
Sum inntekter		11 683 197	13 676 876
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 527 552	2 423 421
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		2 341 160
Annen driftskostnad	1	10 199 140	14 559 847
Sum kostnader		11 726 692	19 324 428
Driftsresultat		-43 496	-5 647 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	405
Sum finansinntekter		127	405
Annen rentekostnad		352 986	447 274
Sum finanskostnader		352 986	447 274
Netto finans		-352 859	-446 869
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-87 198	-1 340 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		-309 156	-4 753 648
Årsresultat		-309 156	-4 753 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-309 156	-4 753 648
Totalresultat		-309 156	-4 753 648
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-2 646 430	
Udekket tap		2 337 274	-4 342 666
Overført fra annen egenkapital			-410 982
Sum overføringer og disponeringer	6	-309 156	-4 753 648





Organisasjonsnr: 919 171 332
NARDO OG MELHUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	565 624	1 224 855
Sum immaterielle eiendeler		565 624	1 224 855
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	2 244 113	3 740 189
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	47 213	78 689
Sum varige driftsmidler		2 291 326	3 818 878
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		2 856 950	5 043 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		276 333	711 086
Konsernfordringer	7	6 469 763	3 076 904
Sum fordringer		6 746 096	3 787 990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 079 161	418 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 079 161	418 517
Sum omløpsmidler		8 825 257	4 206 506
SUM EIENDELER		11 682 207	9 250 239

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	2 005 392	4 342 666
Sum opptjent egenkapital		-2 005 392	-4 342 666
Sum egenkapital		-1 960 392	-4 297 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		13 282 266	12 929 280
Sum annen langsiktig gjeld		13 282 266	12 929 280
Sum langsiktig gjeld		13 282 266	12 929 280
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		105 000	26 250
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		255 333	592 375
Sum kortsiktig gjeld		360 333	618 625
Sum gjeld		13 642 599	13 547 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 682 207	9 250 239



Organisasjonsnr: 919 171 332
NARDO OG MELHUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nardo Og Melhus Bilinvest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

IA

IA

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

IA

IA



Årsregnskap 2020

Nardo Og Melhus Eiendom AS

Organisasjonsnr: 919 171 332

Transaksjon 09222115557447172154



Signert FS, RW, RV, RH



Resultatregnskap

Nardo Og Melhus Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		11 683 197	13 676 876
Sum driftsinntekter		11 683 197	13 676 876
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 527 552	2 423 421
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	2 341 160
Annen driftskostnad	1	10 199 140	14 559 847
Sum driftskostnader		11 726 692	19 324 428
Driftsresultat		-43 496	-5 647 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	405
Annen rentekostnad		352 986	447 274
Resultat av finansposter		-352 859	-446 869
Ordinært resultat før skattekostnad		-396 354	-6 094 421
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-87 198	-1 340 773
Årsresultat		-309 156	-4 753 648
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		2 646 430	0
Overført til udekket tap		-2 337 274	4 342 666
Overført fra annen egenkapital		0	410 982
Sum overføringer	6	-309 156	-4 753 648





Balanse Nardo Og Melhus Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	565 624	1 224 855
Sum immaterielle eiendeler		565 624	1 224 855
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	2 244 113	3 740 189
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	47 213	78 689
Sum varige driftsmidler		2 291 326	3 818 878
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 856 950	5 043 733
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		276 333	711 086
Konsernfordringer	7	6 469 763	3 076 904
Sum fordringer		6 746 096	3 787 990
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 079 161	418 517
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 079 161	418 517
Sum omløpsmidler		8 825 257	4 206 506
Sum eiendeler		11 682 207	9 250 239





Balanse

Nardo Og Melhus Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-2 005 392	-4 342 666
Sum opptjent egenkapital		-2 005 392	-4 342 666
Sum egenkapital		-1 960 392	-4 297 666
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		13 282 266	12 929 280
Sum annen langsiktig gjeld		13 282 266	12 929 280
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		105 000	26 250
Annen kortsiktig gjeld		255 333	592 375
Sum kortsiktig gjeld		360 333	618 625
Sum gjeld		13 642 599	13 547 905
Sum egenkapital og gjeld		11 682 207	9 250 239

Trondheim, 20.05.2021
Styret i Nardo Og Melhus Eiendom AS

Rune Wang-Henrichsen
styreleder

Frank Skjærstad
styremedlem

Rune Hagen
styremedlem

Rune Vikvald
daglig leder





Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsv verdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsv verdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.





Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det har ikke vært ansatte i selskapet i løpet av 2020.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 43 270,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 950
Bistand utarbeidelse offentlig regnskap	5 000
Annen bistand	27 320
Sum honorar til revisor	43 270

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-746 429	0
Endring i utsatt skattefordel	659 231	-1 340 773
Skattekostnad ordinært resultat	-87 198	-1 340 773
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-396 354	-6 094 421
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	305 664	2 792 253
Mottatt konsernbidrag	3 392 859	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 302 168	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 302 168
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-746 429	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	746 429	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2 571 018	-2 265 354	305 664
Sum	-2 571 018	-2 265 354	305 664
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 302 168	-3 302 168
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 571 018	-5 567 522	-2 996 505
Utsatt skattefordel (22 %)	-565 624	-1 224 855	-659 231





Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	442 267	11 374 221	557 565	12 374 053
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	442 267	11 374 221	557 565	12 374 053
Akk. avskrivninger 01.01	0	-5 744 215	-469 800	-6 214 015
Årets avskrivninger	0	-1 496 076	-31 476	-1 527 552
Akk. nedskrivninger 01.01	-442 267	-1 889 817	-9 076	-2 341 160
Balanseført verdi 31.12	0	2 244 113	47 213	2 291 326
Årets avskrivninger	0	1 496 076	31 476	1 527 552
Avskrivningssats	10 %	20 - 25%	20 - 33%	
Økonomisk levetid	10 år	4 - 5 år	3 - 5 år	

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Det er ingen pantsatte eiendeler i selskapet.

Melhus Bil Trondheim AS og Nardo Bil AS har stillet solidarisk selvskyldnergaranti til sikkerhet for Nardo og Melhus Eiendom AS.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Nardo Bil og Melhus Bilinvest AS		100	100 %
Sum		100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.





Noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	15 000	-4 342 666	-4 297 666
Årets resultat			-309 156	-309 156
Mottatt konsernbidrag			2 646 430	2 646 430
Pr 31.12	30 000	15 000	-2 005 392	-1 960 392

Selskapets aksjekapital er tapt. Tapet har i all hovedsak oppstått som følge av nedskrivning av driftsmidler i 2019. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for virksomheten.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Andre fordringer	6 469 763	3 076 904
Sum fordringer	6 469 763	3 076 904

Nardo Bil AS og Melhus Bil Trondheim AS har stillet solidarisk selvskyldnerkausjon for oppfyllelse av Nardo og Melhus Eiendom AS sine leiekontraktforpliktelser.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557447172154

Dokument

Årsregnskap 2020 Nardo Og Melhus Eiendom AS
Hoveddokument
8 sider
Initiert på 2021-05-20 16:02:11 CEST (+0200) av Frank
Skjaerstad (FS)
Ferdigstilt den 2021-05-20 22:33:14 CEST (+0200)

Signerende parter

Frank Skjaerstad (FS)
Nardo Bil AS
frank.skjaerstad@nardobil.no
+4791727240

Signert 2021-05-20 16:52:49 CEST (+0200)

Rune Vikvald (RV)
rune.vikvald@melhusbil.no
+4791552502

Signert 2021-05-20 17:01:14 CEST (+0200)

Rune Wang-Henrichsen (RW)
rune@nardobil.no
+4792819000

Signert 2021-05-20 22:33:14 CEST (+0200)

Rune Hagen (RH)
rune.hagen@melhusbil.no
+4795709032

Signert 2021-05-20 16:11:12 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nardo og Melhus Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nardo og Melhus Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: B6PMB-WBVQH-B2C4E-X8HE7-1VJQA-M2GWB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Garberg

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-05 07:38:43Z



Penneo Dokumentno: B6PMB-WBVQH-B2C4E-X8HE7-1VJQA-M2GWB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>