



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 991 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MK1 HOLDING AS
Forretningsadresse: Pedersgata 8
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MIKOLAJ MAREK KUROWSKI

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	170 000
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		60 035	170 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		49 211	44 471
Sum kostnader		49 211	44 471
Driftsresultat		10 824	125 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			200 000
Annen renteinntekt		37 288	-2 612
Annen finansinntekt		616 200	
Sum finansinntekter		653 488	197 388
Annen rentekostnad		24 335	
Annen finanskostnad			255 886
Sum finanskostnader		24 335	255 886
Netto finans		629 153	-58 498
Ordinært resultat før skattekostnad		639 977	67 031
Skattekostnad på resultat		5 231	27 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		634 746	39 989
Årsresultat		634 746	39 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		634 746	39 989
Totalresultat		634 746	39 989
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag			95 875
Avsatt til annen egenkapital		634 746	-55 886
Sum overføringer og disponeringer		634 746	39 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 665 055	2 665 055
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap		3 035 653	778 279
Sum finansielle anleggsmidler		5 700 708	3 443 334
Sum anleggsmidler		5 700 708	3 443 334
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			170 000
Andre kortsiktige fordringer		2 257 608	2 315 547
Konsernfordringer		904 344	271 725
Sum fordringer		3 161 952	2 757 272
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 909	100 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 909	100 861
Sum omløpsmidler		3 269 861	2 858 133
SUM EIENDELER		8 970 569	6 301 467

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 154 656	519 909
Sum opptjent egenkapital		1 154 656	519 909
Sum egenkapital		1 654 656	1 019 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 853 288	1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 853 288	1 450 000
Sum langsiktig gjeld		1 853 288	1 450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 054	3 130
Betalbar skatt		5 231	
Kortsiktig konserngjeld			122 917
Annen kortsiktig gjeld		5 456 341	3 705 512
Sum kortsiktig gjeld		5 462 625	3 831 558
Sum gjeld		7 315 913	5 281 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 970 569	6 301 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665905

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 991 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MK1 HOLDING AS
Forretningsadresse: Pedersgata 8
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MIKOLAJ MAREK KUROWSKI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 991 528
MKI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	170 000
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		60 035	170 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		49 211	44 471
Sum kostnader		49 211	44 471
Driftsresultat		10 824	125 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			200 000
Annen renteinntekt		37 288	-2 612
Annen finansinntekt		616 200	
Sum finansinntekter		653 488	197 388
Annen rentekostnad		24 335	
Annen finanskostnad			255 886
Sum finanskostnader		24 335	255 886
Netto finans		629 153	-58 498
Ordinært resultat før skattekostnad		639 977	67 031
Skattekostnad på resultat		5 231	27 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		634 746	39 989
Årsresultat		634 746	39 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		634 746	39 989
Totalresultat		634 746	39 989
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			95 875
Avsatt til annen egenkapital		634 746	-55 886
Sum overføringer og disponeringer		634 746	39 989



Organisasjonsnr: 914 991 528
MKI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	665 055	665 055
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap		3 035 653	778 279
Sum finansielle anleggsmidler		5 700 708	3 443 334
Sum anleggsmidler		5 700 708	3 443 334

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer			170 000
Andre kortsiktige fordringer		2 257 608	2 315 547
Konsernfordringer		904 344	271 725
Sum fordringer		3 161 952	2 757 272

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		107 909	100 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 909	100 861
Sum omløpsmidler		3 269 861	2 858 133

SUM EIENDELER **8 970 569** **6 301 467**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 154 656	519 909
Sum opptjent egenkapital		1 154 656	519 909
Sum egenkapital		1 654 656	1 019 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 853 288	1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 853 288	1 450 000
Sum langsiktig gjeld		1 853 288	1 450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 054	3 130
Betalbar skatt		5 231	
Kortsiktig konserngjeld			122 917
Annen kortsiktig gjeld		5 456 341	3 705 512
Sum kortsiktig gjeld		5 462 625	3 831 558
Sum gjeld		7 315 913	5 281 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 970 569	6 301 467



Organisasjonsnr: 914 991 528
MKI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Mk1 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 991 528



RESULTATREGNSKAP

MK1 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		60 000	170 000
Annen driftsinntekt		35	0
Sum driftsinntekter		60 035	170 000
Annen driftskostnad		49 211	44 471
Sum driftskostnader		49 211	44 471
Driftsresultat		10 824	125 529
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	200 000
Annen renteinntekt		37 288	-2 612
Annen finansinntekt		616 200	0
Annen rentekostnad		24 335	0
Annen finanskostnad		0	255 886
Resultat av finansposter		629 153	-58 498
Resultat før skattekostnad		639 977	67 031
Skattekostnad på resultat		5 231	27 042
Årsresultat		634 746	39 989
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	95 875
Avsatt til annen egenkapital		634 746	-55 886
Sum overføringer		634 746	39 989



BALANSE

MK1 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	2 665 055	2 665 055
Investeringer i tilknyttet selskap		3 035 653	778 279
Sum finansielle anleggsmidler		5 700 708	3 443 334
Sum anleggsmidler		5 700 708	3 443 334
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	170 000
Andre kortsiktige fordringer		2 257 608	2 315 547
Konsernfordringer		904 344	271 725
Sum fordringer		3 161 952	2 757 272
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 909	100 861
Sum omløpsmidler		3 269 861	2 858 133
Sum eiendeler		8 970 569	6 301 467



BALANSE

MK1 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 154 656	519 909
Sum opptjent egenkapital		1 154 656	519 909
Sum egenkapital		1 654 656	1 019 909
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		1 853 288	1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 853 288	1 450 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 054	3 130
Betalbar skatt		5 231	0
Konserngjeld		0	122 917
Annen kortsiktig gjeld		5 456 341	3 705 512
Sum kortsiktig gjeld		5 462 625	3 831 558
Sum gjeld		7 315 913	5 281 558
Sum egenkapital og gjeld		8 970 569	6 301 467

26.05.2024
Styret i Mk1 Holding AS

MIKOLAJ MAREK KUROWSKI
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Mk1 Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Jåsund Platå AS	STAVANGER		778 279		
Langgata 64 AS	STAVANGER		2 256 473		
Siddis Bygg AS	Stavanger	100,0%	100 000	535 475	417 165
Storhaug Bolig AS	Stavanger	100,0%	2 514 060	2 819 805	27 764
Storhaug Eiendom AS	STAVANGER		50 995		
Sum			5 699 807	3 355 279	444 929



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MK1 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MIKOLAJ MAREK KUROWSKI	400	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MIKOLAJ MAREK KUROWSKI	styreleder/daglig leder	400
Totalt antall aksjer		400

Note 4 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med grunnlag om fortsatt drift.