



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 098 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK GJENVINNING
MILJØEIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Lysaker torg 35
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Krey Brettås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	231 439 000	216 817 000
Annen driftsinntekt			48 000
Sum inntekter		231 439 000	216 865 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 460 000	4 189 000
Annen driftskostnad	3, 4, 6	232 183 000	219 039 000
Sum kostnader		235 643 000	223 228 000
Driftsresultat		-4 203 000	-6 364 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 000	6 000
Sum finansinntekter		26 000	6 000
Annen rentekostnad	3	6 775 000	3 344 000
Annen finanskostnad		696 000	131 000
Sum finanskostnader		7 471 000	3 475 000
Netto finans		-7 445 000	-3 468 000
Resultat før skattekostnad		-11 649 000	-9 832 000
Skattekostnad på resultat	7	-2 563 000	-2 163 000
Årsresultat		-9 086 000	-7 669 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 086 000	-7 669 000
Totalresultat		-9 086 000	-7 669 000
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-9 086 000	
Overført til annen egenkapital	8		-7 669 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-9 086 000	-7 669 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	41 021 000	43 986 000
Anlegg under utførelse	5	1 836 000	
Maskiner og anlegg	5	330 000	824 000
Sum varige driftsmidler		43 186 000	44 810 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	9	1 305 000	1 305 000
Andre langsiktige fordringer		1 219 000	1 196 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 524 000	2 501 000
Sum anleggsmidler		45 710 000	47 311 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 251 000	3 552 000
Andre kortsiktige fordringer	10	2 699 000	1 662 000
Konsernfordringer	11	10 576 000	5 038 000
Sum fordringer		14 526 000	10 251 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12		
Sum omløpsmidler		14 526 000	10 251 000
SUM EIENDELER		60 236 000	57 562 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 13	96 000	96 000
Overkurs	8	2 999 000	2 999 000
Annen innskutt egenkapital	8	-2 155 000	-1 102 000
Sum innskutt egenkapital		940 000	1 993 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8		
Sum egenkapital		940 000	1 993 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 456 000	3 317 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 456 000	3 317 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10		
Sum langsiktig gjeld		2 456 000	3 317 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 650 000	507 000
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	11, 12	53 841 000	51 745 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 349 000	
Sum kortsiktig gjeld		56 840 000	52 251 000
Sum gjeld		59 296 000	55 569 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 236 000	57 562 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 700426

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 098 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK GJENVINNING
MILJØEIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Lysaker torg 35
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Krey Brettås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 098 923
NORSK GJENVINNING
MILJØEIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	231 439 000	216 817 000
Annen driftsinntekt			48 000
Sum inntekter		231 439 000	216 865 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 460 000	4 189 000
Annen driftskostnad	3, 4, 6	232 183 000	219 039 000
Sum kostnader		235 643 000	223 228 000
Driftsresultat		-4 203 000	-6 364 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 000	6 000
Sum finansinntekter		26 000	6 000
Annen rentekostnad	3	6 775 000	3 344 000
Annen finanskostnad		696 000	131 000
Sum finanskostnader		7 471 000	3 475 000
Netto finans		-7 445 000	-3 468 000
Resultat før skattekostnad		-11 649 000	-9 832 000
Skattekostnad på resultat	7	-2 563 000	-2 163 000
Årsresultat		-9 086 000	-7 669 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 086 000	-7 669 000
Totalresultat		-9 086 000	-7 669 000
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-9 086 000	
Overført til annen egenkapital	8		-7 669 000
Sum overføringer og disponeringer		-9 086 000	-7 669 000



Organisasjonsnr: 933 098 923
NORSK GJENVINNING
MILJØEIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	5	41 021 000	43 986 000
Anlegg under utførelse	5	1 836 000	
Maskiner og anlegg	5	330 000	824 000
Sum varige driftsmidler		43 186 000	44 810 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	9	1 305 000	1 305 000
Andre langsiktige fordringer		1 219 000	1 196 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 524 000	2 501 000
Sum anleggsmidler		45 710 000	47 311 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	10	1 251 000	3 552 000
Andre kortsiktige fordringer	10	2 699 000	1 662 000
Konsernfordringer	11	10 576 000	5 038 000
Sum fordringer		14 526 000	10 251 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	9		
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	12		
Sum omløpsmidler		14 526 000	10 251 000
SUM EIENDELER		60 236 000	57 562 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 13	96 000	96 000
Overkurs	8	2 999 000	2 999 000
Annen innskutt egenkapital	8	-2 155 000	-1 102 000
Sum innskutt egenkapital		940 000	1 993 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8		
Sum egenkapital		940 000	1 993 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 456 000	3 317 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 456 000	3 317 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10		
Sum langsiktig gjeld		2 456 000	3 317 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 650 000	507 000
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	11, 12	53 841 000	51 745 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 349 000	
Sum kortsiktig gjeld		56 840 000	52 251 000
Sum gjeld		59 296 000	55 569 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 236 000	57 562 000



Organisasjonsnr: 933 098 923
NORSK GJENVINNING
MILJØEIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Norsk Gjenvinning Miljøeiendommer AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norsk Gjenvinning Miljøeiendommer AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Hallvard Helgetun
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Helgetun, Hallvard	BANKID	2025-06-29 22:45

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Norsk Gjenvinning Miljøeiendommer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 098 923

Transaction 09222115557549284500



Signed EKB, HJ



Norsk Gjenvinning Miljøeiendommer AS

Resultatregnskap 1.1 - 31.12
(NOK'000)

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2, 3	231 439	216 817
Annen driftsinntekt		0	48
Sum driftsinntekter		231 439	216 865
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 460	4 189
Annen driftskostnad	3, 4, 6	232 183	219 039
Sum driftskostnader		235 643	223 228
Driftsresultat		-4 203	-6 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	6
Annen rentekostnad	3	6 775	3 344
Annen finanskostnad		696	131
Resultat av finansposter		-7 445	-3 468
Resultat før skattekostnad		-11 649	-9 832
Skattekostnad på resultat	7	-2 563	-2 163
Resultat		-9 086	-7 669
Årsresultat		-9 086	-7 669
Overføringer			
Overført til annen egenkapital	8	0	-7 669
Overført fra annen innskutt egenkapital		9 086	0
Sum overføringer		-9 086	-7 669





Norsk Gjenvinning Miljøeiendommer AS

Balanse pr 31.12
(NOK'000)

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	41 021	43 986
Maskiner og anlegg	5	330	824
Anlegg under utførelse	5	1 836	0
Sum varige driftsmidler		43 186	44 810
Investeringer i tilknyttet selskap	9	1 305	1 305
Andre langsiktige fordringer		1 219	1 196
Sum finansielle anleggsmidler		2 524	2 501
Sum anleggsmidler		45 710	47 311
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 251	3 552
Fordring på konsernselskap	11	10 576	5 038
Andre kortsiktige fordringer	10	2 699	1 662
Sum fordringer		14 526	10 251
Sum omløpsmidler		14 526	10 251
Sum eiendeler		60 236	57 562





Norsk Gjenvinning Miljøeiendommer AS

Balanse pr 31.12
(NOK'000)

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 13	96	96
Overkurs	8	2 999	2 999
Annen innskutt egenkapital	8	-2 155	-1 102
Sum innskutt egenkapital		940	1 993
Sum egenkapital		940	1 993
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	2 456	3 317
Sum avsetning for forpliktelser		2 456	3 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 650	507
Gjeld til konsernselskap	11, 12	53 841	51 745
Annen kortsiktig gjeld	10	1 349	0
Sum kortsiktig gjeld		56 840	52 251
Sum gjeld		59 296	55 569
Sum egenkapital og gjeld		60 236	57 562

Lysaker, 12.06.2025

Styret i Norsk Gjenvinning Miljøeiendommer AS

Espen Krey Brettås
styreleder/daglig leder

Harald Jevne
styremedlem





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler kostnadsføres.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).





Note 1 Garantiforpliktelser

Selskapet har garantert for konsernets gjeld. Garantien er totalt begrenset til EUR 1,050 millioner (31.12.24: NOK 12 385 millioner) pluss enhver påløpt rente, kommisjon, gebyr eller andre kostnader i tilknytning til konsernets lån. Garantien er gitt samlet av flere selskaper i konsernet. Bankinnskudd, varelager, kundefordringer, konsernmellomværende, aksjer i datterselskap og varige driftsmidler er stilt som sikkerhet for garantien.

Utover dette har selskapet etablert eksterne husleiegarantier for MNOK 6,5

	2024	2023
Husleiegaranti, operasjonelle garantier (NOK'000)	6 506	6 506

Note 2 Driftsinntekter

(NOK'000)	2024	2023
Driftsinntekter	231 439	216 865
Sum	231 439	216 865
Fordeling på virksomhetsområde		
Leieinntekter	225 241	213 722
Andre inntekter	6 198	3 143
Sum	231 439	216 865
Geografisk fordeling		
Norge	231 439	216 865
Sum	231 439	216 865

Note 3 Transaksjoner med nærstående

Selskapet har drifts- og administrasjonsavtaler med mor- og søsterselskap i NG Group konsernet. Dette innebærer at selskapet kjøper og selger tjenester til selskap i samme konsern. Selskapet har inngått en avtale med Norsk Gjenvinning Norge AS for leie av administrativt personell.

Selskapet har inngått avtaler om utleie av fast eiendom med søsterselskaper i konsernet.

Transaksjoner med selskap i samme konsern (NOK'000)	2024	2023
Konserninterne inntekter	202 370	194 028
Konsernintern husleiekostnad	0	486
Leie av administrativt personell	122	74
Renteinntekter	3	0
Rentekostnader	6 775	3 344

Selskapet har per 31.12.2024 mottatt kr. 9 734 581 i konsernbidrag.





Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Morselskapet, Ng Nordic AS utfører administrasjonstjenester for selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2024 eller 2023.

Siden selskapet ikke har ansatte, er selskapet ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (NOK'000)	2024	2023
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	95	80
Sum godtgjørelse til revisor (ekskl. mva)	95	80

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter jf. rskl. § 7-45.

Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

(NOK'000)	Bygningsmessige				Anlegg under utførelse	Totalt
	Tomter	Bygninger	anlegg	Inventar		
Anskaffelseskost 01.01.2024	32 581	142 668	10 320	2 990	0	188 559
Tilgang	0	0	0	0	1 836	1 836
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	32 581	142 668	10 320	2 990	1 836	190 395
Akkumulerte avskrivninger	12 961	128 517	3 072	2 660	0	147 210
Bokført verdi 31.12.2024	19 620	14 152	7 248	330	1 836	43 186
Årets avskrivninger	648	1 505	812	494	0	3 460
Forventet økonomisk levetid	Ubegrenset	5 til 20 år	15 år	10 år		
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær		

Note 6 Langsiktige leieavtaler

I slutten av 2024 har selskapet 40 langsiktige leieavtaler for leie av bygg og anlegg. Leieobjektene fremleies til søsterselskap i NG Group konsernet. Nedenfor følger nøkkeltall for de vesentligste kontraktene.

Leiested (NOK'000)	2024	2023
Haraldrudveien 31-35	51 578	49 230
Øra Eiendom Utvikling AS	42 710	40 890
Mongstad	9 162	8 842
Taranrødveien	8 875	8 335
Haraldrudveien 40	8 650	8 256
Hegstadmoen 7	7 059	6 785
Haraldrudveien 35	6 159	5 975
Sota	6 259	5 974
Mjåvannsveien 128 AS	5 939	5 708
Kanalveien	0	5 322
Haraldrudveien 18	5 445	5 219
Sum	151 835	150 536





Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel (NOK'000)	Endring	2024	2023
Midlertidige forskjeller			
Varige driftsmidler	1 025	2 911	3 936
Gevinst – og tapskonto	2 889	11 557	14 447
Avskåret rentefradrag	0	-3 303	-3 303
Netto midlertidige forskjeller	3 914	11 165	15 079
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/Skattefordel i balansen	3 914	11 165	15 079
Utsatt skatt/skattefordel		2 456	3 317
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel		0	0
Utsatt skatt i balansen	-861	2 456	3 317
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt (NOK'000)		2024	2023
Resultat før skattekostnad		-11 649	-9 832
Permanente forskjeller		0	0
Grunnlag for årets skattekostnad		-11 649	-9 832
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel		3 914	5 175
Mottatt konsernbidrag direkte balanseført		7 735	4 658
Grunlag for betalbar skatt i resultatregnskapet		0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag		0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)		0	0
Fordeling av skattekostnaden (NOK'000)		2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt		0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag		-1 702	-1 025
Endring i utsatt skatt/skattefordel		-861	-1 138
Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)		-2 563	-2 163
Avstemming av årets skattekostnad			
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad		-11 649	-9 832
Beregnet skatt 22 %		-2 563	-2 163
Skattekostnad i resultatregnskapet		-2 563	-2 163
Differanse		0	0
<i>Differansen består av følgende:</i>			
22% av permanente forskjeller		0	0
Sum forklart differanse		0	0
Betalbar skatt i balansen (NOK'000)		2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat		-1 702	-1 025
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		1 702	1 025
Sum betalbar skatt i balansen		0	0





Note 8 Egenkapital

(NOK'000)	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	96	2 999	-1 102	0	1 993
Årets resultat	0	0	0	-9 086	-9 086
Mottatt konsernbidrag	0	0	8 033	0	8 033
Egenkapital 31.12.2024 før omdisponering	96	2 999	6 931	-9 086	940
Omdisponering			-9 086	9 086	
Egenkapital 31.12.2024	96	2 999	-2 155	0	940

Note 9 Tilknyttet selskap

(NOK'000)	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Tilknyttet selskapet					
Pasa AS *	Norge	38%	3 172	283	1 305
Balanseført verdi 31.12.2024					1 305

* Dette er foreløpige tall for 2024

Note 10 Fordringer og gjeld

(NOK'000)	2024	2023
Kundefordringer		
Kundefordringer til pålydende	1 251	3 552
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
Kundefordringer i balansen	1 251	3 552
Andre kortsiktige fordringer	2 699	1 662
Til gode skatt på tilbakeført underskudd	0	0
Andre kortsiktig fordringer i balansen	2 699	1 662
Annen kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 349	0
Annen kortsiktig gjeld i balansen	1 349	0





Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Kortsiktig fordring (NOK'000)	2024	2023
Kundefordring	841	381
Konsernbidrag	9 735	4 658
Sum	10 576	5 038

Kortsiktig gjeld (NOK'000)	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	53 841	51 745
Sum	53 841	51 745

Note 12 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Selskapets hovedbankkonto er en underkonto i et konsernkontosystem. Bankinnskudd/kassakredit på underkonto i konsernkontosystemet føres som mellomværende med morselskap. Saldoen på underkonto er kr. -53 336 168 pr. 31.12.2024 (2023: kr. -51 258 602).

Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 96 008 består av 48 aksjer á kr. 2 000. Selskapet er 100 % eiet av Ng Nordic AS (org. nr 937 270 151).

Selskapet inngår i konsernet Summa Circular Holdco AS. Konsernregnskapet vil bli utlevert ved henvendelse til konsernets forretningskontor på Lysaker (adresse Lysaker Torg 35, 1366 Lysaker).





Verification

Transaction 09222115557549284500

Document

Årsregnskap 2024 NG Miljøeiendommer AS til signering
Main document
10 pages
Initiated on 2025-06-12 13:10:44 CEST (+0200) by Regine Vik (RV)
Finalised on 2025-06-12 13:15:02 CEST (+0200)

Initiator

Regine Vik (RV)
Adact AS (NG)
regine.vik@ngnordic.com

Signatories

Espen Krey Brettås (EKB)
espen.krey.brettas@ngnordic.com



The name returned by Norwegian BankID was "Espen Krey Brettås"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2023-10-09 10:03:50 CEST (+0200)
Signed 2025-06-12 13:12:56 CEST (+0200)

Harald Jevne (HJ)
harald.jevne@ngnordic.com



The name returned by Norwegian BankID was "Harald Jevne"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2024-10-31 10:55:13 CET (+0100)
Signed 2025-06-12 13:15:02 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

