



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 385 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESSNESVEGEN 656 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 115
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Bache-Wiig Skalmerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		31 500	
Sum inntekter		31 500	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	61 775	
Sum kostnader		61 775	
Driftsresultat		-30 275	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-30 275	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 275	0
Årsresultat		-30 275	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 275	
Totalresultat		-30 275	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 275	
Sum overføringer og disponeringer		-30 275	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 250 585	
Sum varige driftsmidler		10 250 585	
Sum anleggsmidler		10 250 585	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 048	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 048	
Sum omløpsmidler		21 048	0
SUM EIENDELER		10 271 633	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 275	
Sum opptjent egenkapital		-30 275	
Sum egenkapital		-275	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	10 256 912	
Sum annen langsiktig gjeld		10 256 912	
Sum langsiktig gjeld		10 256 912	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		603	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		14 394	
Sum kortsiktig gjeld		14 997	
Sum gjeld		10 271 909	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 271 633	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 548207

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 385 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESSNESVEGEN 656 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 115
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Bache-Wiig Skalmerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 927 385 759
JESSNESVEGEN 656 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		31 500	
Sum inntekter		31 500	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	61 775	
Sum kostnader		61 775	
Driftsresultat		-30 275	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-30 275	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 275	0
Årsresultat		-30 275	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 275	
Totalresultat		-30 275	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 275	
Sum overføringer og disponeringer		-30 275	



Organisasjonsnr: 927 385 759
JESSNESVEGEN 656 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 250 585	
Sum varige driftsmidler		10 250 585	
Sum anleggsmidler		10 250 585	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 048	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 048	
Sum omløpsmidler		21 048	0
SUM EIENDELER		10 271 633	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 275	
Sum opptjent egenkapital		-30 275	
Sum egenkapital		-275	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	10 256 912	
Sum annen langsiktig gjeld		10 256 912	



Sum langsiktig gjeld		10 256 912	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		603	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		14 394	
Sum kortsiktig gjeld		14 997	
Sum gjeld		10 271 909	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 271 633	0



Organisasjonsnr: 927 385 759
JESSNESVEGEN 656 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Jessnesvegen 656 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 385 759



RESULTATREGNSKAP

JESSNESVEGEN 656 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftsinntekt		31 500
Sum driftsinntekter		31 500
Annen driftskostnad	1	61 775
Sum driftskostnader		61 775
Driftsresultat		-30 275
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-30 275
Ordinært resultat		-30 275
Årsresultat		-30 275
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		30 275
Sum overføringer		-30 275



BALANSE

JESSNESVEGEN 656 AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 250 585
Sum varige driftsmidler		10 250 585
Sum anleggsmidler		10 250 585
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 048
Sum omløpsmidler		21 048
Sum eiendeler		10 271 633

JESSNESVEGEN 656 AS

SIDE 3



BALANSE

JESSNESVEGEN 656 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-30 275
Sum opptjent egenkapital		-30 275
Sum egenkapital		-275
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	4	10 256 912
Sum annen langsiktig gjeld		10 256 912
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		603
Annen kortsiktig gjeld		14 394
Sum kortsiktig gjeld		14 997
Sum gjeld		10 271 909
Sum egenkapital og gjeld		10 271 633

22.06.2022

Styret i Jessnesvegen 656 AS


Therese Bache-Wiig Skalmerud
styreleder/daglig leder


Kjetil Omberg
styremedlem



JESSNESVEGEN 656 AS

927 385 759

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Ansatte

Jessnesvegen 656 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-30 275
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-30 275
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0

JESSNESVEGEN 656 AS

SIDE 5



JESSNESVEGEN 656 AS 927 385 759

Sum betalbar skatt i balansen 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2021

Akkumulert fremførbart underskudd -30 275

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt 30 275

Utsatt skattefordel (22 %) 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JESSNESVEGEN 656 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vågane AS	70	70,0	70,0
Big Jerk Motel AS	30	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Vågane AS har ytet Jessnesvegen 656 AS et lån på NOK 10 256 912. Lånet er ikke renteberegnet.