



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 819 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERNTSEN PLAN & OPPMÅLING AS  
Forretningsadresse: Osloveien 10  
3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 220 439	5 867 635
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 220 439</b>	<b>5 867 635</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		267 694	117 788
Lønnskostnad	4	4 191 687	3 947 724
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		125 814	278 911
Annen driftskostnad		1 266 096	1 148 951
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 851 291</b>	<b>5 493 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>369 148</b>	<b>374 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		555	1 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>555</b>	<b>1 544</b>
Annen rentekostnad		809	515
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>809</b>	<b>515</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-254</b>	<b>1 029</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>368 894</b>	<b>375 290</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	84 148	110 744
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>284 746</b>	<b>264 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>284 746</b>	<b>264 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	200 000
Annen egenkapital		34 746	64 546
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>284 746</b>	<b>264 546</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		1	1
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	112 513	238 327
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>112 513</b>	<b>238 327</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		102 222	24 222
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 222</b>	<b>24 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>214 736</b>	<b>262 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 112 547	754 631
Andre fordringer		70 758	91 432
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 183 305</b>	<b>846 063</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 322 997	1 446 366
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 322 997</b>	<b>1 446 366</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 506 302</b>	<b>2 292 429</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 721 038</b>	<b>2 554 979</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (461 aksjer à kr 100,00)		46 100	46 100
Overkurs		281 750	281 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>327 850</b>	<b>327 850</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		943 249	908 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>943 249</b>	<b>908 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 271 099</b>	<b>1 236 353</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 842	25 075
Betalbar skatt		84 148	110 744
Skyldige offentlige avgifter		724 920	630 406
Utbytte		250 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		360 029	352 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 449 939</b>	<b>1 318 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 449 939</b>	<b>1 318 626</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 721 038</b>	<b>2 554 979</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 117298

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 819 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERNTSEN PLAN & OPPMÅLING AS  
Forretningsadresse: Osloveien 10  
3511 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 819 422  
BERTSEN PLAN & OPPMÅLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 220 439	5 867 635
Sum inntekter		6 220 439	5 867 635
Kostnader			
Varekostnad		267 694	117 788
Lønnskostnad	4	4 191 687	3 947 724
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		125 814	278 911
Annen driftskostnad		1 266 096	1 148 951
Sum kostnader		5 851 291	5 493 374
Driftsresultat		369 148	374 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		555	1 544
Sum finansinntekter		555	1 544
Annen rentekostnad		809	515
Sum finanskostnader		809	515
Netto finans		-254	1 029
Ordinært resultat før skattekostnad		368 894	375 290
Skattekostnad på ordinært resultat	2	84 148	110 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		284 746	264 546
Årsresultat		284 746	264 546
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	200 000
Annen egenkapital		34 746	64 546
Sum overføringer og disponeringer		284 746	264 546



Organisasjonsnr: 897 819 422  
BERTSEN PLAN & OPPMÅLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		1	1
Sum immaterielle eiendeler		1	1
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	112 513	238 327
Sum varige driftsmidler		112 513	238 327
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		102 222	24 222
Sum finansielle anleggsmidler		102 222	24 222
Sum anleggsmidler		214 736	262 550
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 112 547	754 631
Andre fordringer		70 758	91 432
Sum fordringer		1 183 305	846 063
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 322 997	1 446 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 322 997	1 446 366
Sum omløpsmidler		2 506 302	2 292 429
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 721 038</b>	<b>2 554 979</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (461 aksjer à kr 100,00)		46 100	46 100
Overkurs		281 750	281 750
Sum innskutt egenkapital		327 850	327 850



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		943 249	908 503
Sum opptjent egenkapital		943 249	908 503
Sum egenkapital	8	1 271 099	1 236 353
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 842	25 075
Betalbar skatt		84 148	110 744
Skyldige offentlige avgifter		724 920	630 406
Utbytte		250 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		360 029	352 401
Sum kortsiktig gjeld		1 449 939	1 318 626
Sum gjeld		1 449 939	1 318 626
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 721 038</b>	<b>2 554 979</b>



Organisasjonnr: 897 819 422  
BERNTSEN PLAN & OPPMÅLING AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

### Note

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	461.00	100.00	46100.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magnus Holte	161.00	34.92%	Ordinære aksjer
Trond Berntsen	160.00	34.71%	Ordinære aksjer
Kristian Aalberg	140.00	30.37%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	461.00	100.00%

### Note

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3423111.00	3160135.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	487866.00	481888.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	254270.00	222710.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26440.00	82991.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4191687.00	3947724.00

#### Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	437145.00		

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00

## Note

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Resultatregnskap for 2020**  
**BERNTSEN PLAN & OPPMÅLING AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 220 439	5 867 635
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 220 439</b>	<b>5 867 635</b>
Varekostnad		(267 694)	(117 788)
Lønnskostnad	4	(4 191 687)	(3 947 724)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		(125 814)	(278 911)
Annen driftskostnad		(1 266 096)	(1 148 951)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(5 851 291)</b>	<b>(5 493 374)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>369 148</b>	<b>374 261</b>
Annen renteinntekt		555	1 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>555</b>	<b>1 544</b>
Annen rentekostnad		(809)	(515)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(809)</b>	<b>(515)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(254)</b>	<b>1 029</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>368 894</b>	<b>375 290</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(84 148)	(110 744)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>284 746</b>	<b>264 546</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>284 746</b>	<b>264 546</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		250 000	200 000
Annen egenkapital		34 746	64 546
<b>Sum</b>		<b>284 746</b>	<b>264 546</b>



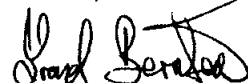
**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**BERNTSEN PLAN & OPPMÅLING AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		1	1
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	112 513	238 327
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>112 513</b>	<b>238 327</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		102 222	24 222
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 222</b>	<b>24 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>214 736</b>	<b>262 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 112 547	754 631
Andre fordringer		70 758	91 432
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 183 305</b>	<b>846 063</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 322 997	1 446 366
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 322 997</b>	<b>1 446 366</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 506 302</b>	<b>2 292 429</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 721 038</b>	<b>2 554 979</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**BERNTSEN PLAN & OPPMÅLING AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (461 aksjer à kr 100,00)		46 100	46 100
Overkurs		281 750	281 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>327 850</b>	<b>327 850</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		943 249	908 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>943 249</b>	<b>908 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 271 099</b>	<b>1 236 353</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 842	25 075
Betalbar skatt		84 148	110 744
Skyldige offentlige avgifter		724 920	630 406
Utbytte		250 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		360 029	352 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 449 939</b>	<b>1 318 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 449 939</b>	<b>1 318 626</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 721 038</b>	<b>2 554 979</b>

Hønefoss, 28/1-2021

  
Trond Berntsen  
Styreleder/Daglig leder  
Magnus Bratli Holte  
Styremedlem  
Kristian Aalberg  
Styremedlem



## Berntsen Plan & Oppmåling AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.

#### Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt	84 148	110 744
Endring utsatt skatt		0
For mye/lite avsatt i fjor		
Netto skattekostnad	84 148	110 744

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2020	2019
Resultat før skatt	368 894	375 290
Midlertidige forskjeller	13 597	128 094
Permanente forskjeller		0
Grunnlag betalbar skatt	382 491	503 384

#### Note 3 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 46.100, fordelt på 461 aksjer à kr 100.

Selskapets aksjonær er:

Navn	Ant aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Trond Berntsen	160	34,71 %	Daglig leder / styreformann
Magnus Holte	161	34,92 %	Styremedlem
Kristian Aalberg	140	30,37 %	Styremedlem
	461	100 %	

#### Note 4 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet de siste to år:

	2020	2019
Lønninger	3 424 774	3 176 439
Arbeidsgiveravgift	487 866	481 888
Pensjonkostnader	254 270	222 710
Andre ytelser	24 777	66 687
Sum lønnskostnader	4 191 687	3 947 724
Gjennomsnittlig antall årsverk	5	5

Det er i 2020 utbetalt lønn og godtgjørelse til daglig leder på kr.437145

#### Note 5 - Driftsmidler

	Maskiner/inventar	Biler	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 240 294	126 900		2 367 194
Årets tilgang				0
Årets avgang				0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 132 010	122 670		2 254 680
Bokført verdi pr 31.12.	108 284	4 230		112 513
Årets avskrivning	100 434	25 380		125 814

#### Note 6 - Bundne midler

Pr. 31.12.2020 hadde selskapet kr 229.082 i bundne midler til skattetrekk.

#### Note 7 - Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har inngått en tjenstepensjonsordning (OTP) etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs-fond	Annen egenkap	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	46 100	281 750	908 504		1 236 354
Årets resultat			284 746		284 746
Avsatt utbytte			-250 000	0	-250 000
Egenkapital 31.12.	46 100	281 750	943 250	0	1 271 099



## Arsberetning 2020

### Virksomhetens art og hvor den drives

Berntsen Plan og Oppmåling AS ble stiftet i 2012 og selskapets forretningskontor er i Ringerike kommune. Selskapet tar oppdrag knyttet til oppmåling, planlegging, tekniske tjenester, byggesak, tomteutvikling og andre tjenester innenfor dette området.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet hadde en omsetning i 2020 på kr.6.220.439.- og et resultat før skatt på kr. 485.839.- Egenkapitalandel i selskapet er tilfredsstillende. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. I hht anbefaling fra flertall av styrets medlemmer, samt vedtak av flertallet på generalforsamlingen ble det vedtatt å utdele utbytte til aksjonærene i året som gikk. Samlet utbytte vil være kr.250.000- og fordelt i hht følgende:

34,92%-Magnus Holte kr. 87.300 .-  
34,71%-Trond Berntsen kr.86.775.-  
30,37% -Kristian Aalberg kr.75.925.-  
Aksjefordelingen mellom aksjonærene har ikke blitt endret.

Likviditeten var ved årsregnskapets tilfredsstillende, og på bakgrunn av dette ble det vedtatt å ta utbytte. Det er utarbeidet likviditetsbudsjett for kommende år basert på 2020.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

### Året som gikk.

I 2020 ble det foretatt flere investeringer. Det ble forlenget leasing av 3 biler, samt en ny leasingavtale for ny bil. Selv om utstyret nå er tidsmessig og bra, så må en etter hvert avsette midler til nye oppdateringer for å arbeide mest effektivt. Det ble også kjøpt nye programmoduler til Gemini terreng. Sporing og siktanalyse. Det ble også gjort investering i utstyr for bruk ved digitale møter.

### Drone:

Det er viktig å få gjort oppdrag med dronen som vi nå har kjøpt. Det er utført for få droneoppdrag..

### Kurs og konferanser.

Maria har deltatt på digitalt fagseminar Gemini

Bonuser- Det ble betalt ut både sommerbonus og julebonus til ansatte, unntatt eierne som fikk kun julebonus- kr. 10.000\_.

Sosiale arrangementer- Pga.korona situasjonen har det ikke blitt holdt noen slike arrangementer. Vi har hatt sommerlunch og julelunch internt på møterommet. Det har også vært gjennomført delvis hjemmekontor i 2020.

Strategiplan- som ble laget i 2019 for å vurdere situasjonen fremover, må tas en gjennomgang av i 2021, og vi må se på tiltak som kan gjennomføres i fremtiden.

Virke- vi har vært medlem i 2019, men avsluttet medlemskapet i 2020. Synes organisasjonen var tilrettelagt for en annen type bedrifter enn det vi fører samhörighet til.

I 2020 hadde vi følgende større prosjekter



Boligblokk Benterud  
Boligblokker Tandberglia  
Soknabruket- Industribygg  
Kistefoss- museum  
Midtmoen- Sokna-arealplan  
Ringerike Videregående Skole  
Ringerike Legevakt  
Heradsbygda Omsorgsenter  
Storgata 21  
Næringsbygg Lørfaldet  
Flere Masseforvaltningsplaner  
Forsvarsbygg Eggemoen  
Ringerike Fengsel  
Hønengata 42-44  
Hov øst-Vest  
Krokenveien  
Skysset  
Haug nærsenter  
Rema Jevnaker  
Hallingby  
Steg Drammen-veiprojekt

#### Reguleringsplaner 2020

Borgerenga  
Elstangen  
Leinestranda  
Linnerudveien  
Røyseveien  
Myragata  
Rundtom  
Høgbrenna  
Midtmoen  
Lamoen  
Redalen  
Steinbrudd Krødsherad  
Kløftefoss  
Bønsnes

Byggesaker  
Bergerbakkveien Jevnaker  
Diverse saker ved Lien  
Diverse saker Oslo og Mjøndalen  
Permobakken

Det har ellers også i år vært mindre tilgang på oppdragstyper som kartlegginger, VA innmålinger, husplasseringer, uavhengig kontroll mm. Det har vært færre oppdrag i Modum kommune. Det virker som at mer av boligbyggingen i alle våre kommuner dreier seg om boligblokker. Det er dårlig tilgang på tomter for eneboliger i alle kommuner rundt oss.

#### Kommende år-2021

Ordretilgangen er i skrivende stund lav når det gjelder boligplasseringer. Men vi har mange lojale og faste oppdragsgivere som benytter oss der de bygger.

Byggevirksomheten i distriktet for næring og blokkbebyggelse har vært god, mens det også i år blir få tomtefelt med eneboliger. Generelt sett ser det ut til at en del boligbygging avtar da salg stopper opp pga. metning i boligmarkedet, samt høye priser på leiligheter.



Hadeland og Modum har enkelte tomteområder med eneboliger. Har også en del oppdrag i Lier, Drammen, Asker, Bærum og Oslo.

Det er også ønskelig med oppdrag med arealplanlegging av mindre og enklere områder nå som vi har kapasitet. Flere arealplaner er for tiden under utførelse.

Linnerudveien  
Fagerheim  
Høgbrenna  
Midtmoen  
Rundtøm  
Lamoen  
Redalen  
Steinbrudd Krødsherad  
Kløtgefoss  
Prestegårdsveien Røyse  
Elstangen  
Bønsnes  
Borgerenga Klekken  
Børdalsmoen

Vi har som nevnt ansatt 1 person som driver på hel tid med arealplaner. Dette er et område som blir mer og mer spesialisert samtidig som samfunnet stiller større krav til alt som skal gjøres.

Det planlegges også innkjøp av programvare til Støyberegning, samt opplæring av en person til å utføre dette.

Vi har også programvare for prosjektering av enklere VA anlegg, og vi kan satse på enkelte oppdrag innen dette feltet slik at vi kan oppnå sentral godkjenning for området.

Vi innehar også sentral godkjenning for uavhengige kontroller. Vi må vurdere om denne type oppdrag avsluttes i 2021.

Avhengig av kapasitet vil det også være mulig å ta enkelte byggesaker fremover.

Ellers ser vi at det fortsatt må markedsføres bedre at vi kan foreta masseberegninger. Dette blir det stilt mere krav om etter hvert, samtidig som det gir stor sikkerhet for entreprenør og byggherre å vite hvor mye masse som skal bort eller tilføres. Vi ser det på generell basis at det er en fordel å etablere virksomhet der det kreves spesialkompetanse da flere entreprenører etter hvert kjøper inn rimelig GPS utstyr selv, og priskonkurransen kan bli hardere.

Ansvarskade- feilplassering bygg resulterte i skadesak. Skadesaken ble delt mellom oss og Roar Jørgensen AS.

Var også en sak i Krokenveien der brukt kartgrunnlag var for dårlig.

På bakgrunn av slike saker er det opprettet en oppdragsbekreftelse som bør sendes ut, og som definerer våre oppdrag klarere, samt definerer ansvar i saken.

#### Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2020. Trivsel er en viktig faktor i en ellers stressende hverdag. Vi vil forsøke å skape gode vilkår for alle, samt å prøve å arrangere noe for alle ansatte på lik linje, blant annet, julebord, og hyggelig møte utenfor kontormiljøet. Men for øyeblikket er ikke dette mulig pga.koronasituasjonen.

#### Likestilling

Bedriften har i 2020 hatt 5,6 ansatte. Styret består av de 3 eierne som alle er menn. Styret har ut fra en helhetsvurdering ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

#### Ytre miljø



Bedriften forurensar ikke det ytre miljø.

25.01.2021

*Trond Berntsen.*

Trond Berntsen