



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 062 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYRUD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gåsbuvegen 851
2323 INGEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Olav Skyrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 830	7 730
Sum kostnader		15 830	7 730
Driftsresultat		-15 830	-7 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	82
Annen finansinntekt		347	
Sum finansinntekter		377	82
Netto finans		377	82
Resultat før skattekostnad		-15 453	-7 648
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-15 453	-7 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 453	-7 648
Totalresultat		-15 453	-7 648
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 453	-7 648
Sum overføringer og disponeringer		-15 453	-7 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 312 978	1 190 497
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			559
Sum fordringer			559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 153	107 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 153	107 878
Sum omløpsmidler		1 330 132	1 298 935
SUM EIENDELER		1 330 132	1 298 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		23 102	7 648
Sum opptjent egenkapital		-23 102	-7 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	271 329	286 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	964 950	918 300
Sum annen langsiktig gjeld		964 950	918 300
Sum langsiktig gjeld		964 950	918 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		93 853	93 853
Sum kortsiktig gjeld		93 853	93 853
Sum gjeld		1 058 803	1 012 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 330 132	1 298 935
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 594740

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 062 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYRUD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gåsbuvegen 851
2323 INGEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Olav Skyrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 062 743
SKYRUD EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 830	7 730
Sum kostnader		15 830	7 730
Driftsresultat		-15 830	-7 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	82
Annen finansinntekt		347	
Sum finansinntekter		377	82
Netto finans		377	82
Resultat før skattekostnad		-15 453	-7 648
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-15 453	-7 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 453	-7 648
Totalresultat		-15 453	-7 648
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 453	-7 648
Sum overføringer og disponeringer		-15 453	-7 648



Organisasjonsnr: 931 062 743
SKYRUD EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 312 978	1 190 497
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			559
Sum fordringer			559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 153	107 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 153	107 878
Sum omløpsmidler		1 330 132	1 298 935
SUM EIENDELER		1 330 132	1 298 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		23 102	7 648
Sum opptjent egenkapital		-23 102	-7 648
Sum egenkapital	3	271 329	286 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	964 950	918 300



Sum annen langsiktig gjeld		964 950	918 300
Sum langsiktig gjeld		964 950	918 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		93 853	93 853
Sum kortsiktig gjeld		93 853	93 853
Sum gjeld		1 058 803	1 012 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 330 132	1 298 935
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Organisasjonsnr: 931 062 743
SKYRUD EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

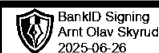
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Skyrud Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 062 743



RESULTATREGNSKAP

SKYRUD EIENDOMSUTVIKLING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		15 830	7 730
Sum driftskostnader		15 830	7 730
Driftsresultat		-15 830	-7 730
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		30	82
Annen finansinntekt		347	0
Resultat av finansposter		377	82
Resultat før skattekostnad		-15 453	-7 648
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	-15 453	-7 648
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		15 453	7 648
Sum overføringer		-15 453	-7 648



BALANSE

SKYRUD EIENDOMSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 312 978	1 190 497
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	559
Sum fordringer		0	559
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 153	107 878
Sum omløpsmidler		1 330 132	1 298 935
Sum eiendeler		1 330 132	1 298 935



BALANSE

SKYRUD EIENDOMSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-23 102	-7 648
Sum opptjent egenkapital		-23 102	-7 648
Sum egenkapital	3	271 329	286 782
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	964 950	918 300
Sum annen langsiktig gjeld		964 950	918 300
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		93 853	93 853
Sum kortsiktig gjeld		93 853	93 853
Sum gjeld		1 058 803	1 012 153
Sum egenkapital og gjeld		1 330 132	1 298 935

Hamar, 25.06.2025
Styret i Skyrud Eiendomsutvikling AS

Arnt Olav Skyrud
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 1 Lønnskostnader

Skyrud Eiendomsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 453	-7 648
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-46 650	-18 300
Skattepliktig inntekt	-62 103	-31 519
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	64 950	18 300	-46 650
Sum	64 950	18 300	-46 650
Akkumulert fremførbart underskudd	-93 622	-31 519	62 103
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 672	13 218	-15 453
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	-5 570	-7 648	286 782
Årets resultat			-15 453	-15 453
Pr 31.12.2024	300 000	-5 570	-23 102	271 329

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til aksjonær	964 950	918 300
Sum	964 950	918 300
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	1 312 978	1 190 497
Sum	1 312 978	1 190 497

Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen er kr 100 000.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKYRUD EIENDOMSUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 000,0	300 000
Sum	100		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnt Olav Skyrud	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arnt Olav Skyrud	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100