



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 752 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Reidar Berges gate 9
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randeberg Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 000	
Sum kostnader		16 000	
Driftsresultat		-16 000	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-16 000	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-16 000	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 000	
Totalresultat		-16 000	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-16 000	
Sum overføringer og disponeringer		-16 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	16 000	
Sum fordringer		16 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 500	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 500	
Sum omløpsmidler		39 500	
SUM EIENDELER		39 500	
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Sum egenkapital		30 000	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 500	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		9 500	
Sum gjeld		9 500	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 500	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 307902

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 752 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Reidar Berges gate 9
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randeberg Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 836 752 902
RYGER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 000	
Sum kostnader		16 000	
Driftsresultat		-16 000	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-16 000	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-16 000	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 000	
Totalresultat		-16 000	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-16 000	
Sum overføringer og disponeringer		-16 000	



Organisasjonsnr: 836 752 902
RYGER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	16 000	
Sum fordringer		16 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 500	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 500	
Sum omløpsmidler		39 500	
SUM EIENDELER		39 500	
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Sum egenkapital		30 000	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 500	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		9 500	
Sum gjeld		9 500	



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

39 500



Organisasjonsnr: 836 752 902
RYGER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025 Ryger Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 836 752 902





RESULTATREGNSKAP

RYGER EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025
Annen driftskostnad	2	16 000
Sum driftskostnader		16 000
Driftsresultat		-16 000
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-16 000
Årsresultat		-16 000
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital	4	16 000
Sum overføringer		-16 000

RYGER EIENDOM AS

SIDE 2







BALANSE


RYGER EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Konsernfordringer	1	16 000
Sum fordringer		16 000
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 500
Sum omløpsmidler		39 500
Sum eiendeler		39 500
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Sum egenkapital		30 000
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		9 500
Sum kortsiktig gjeld		9 500
Sum gjeld		9 500
Sum egenkapital og gjeld		39 500

Styret i Ryger Eiendom AS


Elina Krumina
styreleder


Anne Kristin Karlsen
styremedlem


Kristine Zwerg Gran
styremedlem

RYGER EIENDOM AS

SIDE 3





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025
Fordringer	
Andre kortsiktige fordringer konsern	16 000
Sum	16 000
Gjeld	
Sum	0

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 000	0
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	16 000	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 520	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 520	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0





Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0
Stiftelse 02.10.2025	30 000				30 000
Årets resultat				-16 000	-16 000
Konsernbidrag mottatt			16 000		16 000
Pr 31.12.2025	30 000	0	16 000	-16 000	30 000

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RYGER EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	0,5	30 000
Sum	60 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ryger Holding AS	60 000	100,0	100,0





Årsregnskap 2025 Ryger Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 836 752 902



RESULTATREGNSKAP

RYGER EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025
Annen driftskostnad	1	16 000
Sum driftskostnader		16 000
Driftsresultat		-16 000
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-16 000
Årsresultat		-16 000
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital	3	16 000
Sum overføringer		-16 000



BALANSE

RYGER EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Konsernfordringer	4	16 000
Sum fordringer		16 000
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 500
Sum omløpsmidler		39 500
Sum eiendeler		39 500
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Sum egenkapital		30 000
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		9 500
Sum kortsiktig gjeld		9 500
Sum gjeld		9 500
Sum egenkapital og gjeld		39 500

Styret i Ryger Eiendom AS

Elina Krumina
styreleder

Anne Kristin Karlsen
styremedlem

Kristine Zwerg Gran
styremedlem

RYGER EIENDOM AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 000	0
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	16 000	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 520	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 520	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0
Stiftelse 02.10.2025	30 000				30 000
Årets resultat				-16 000	-16 000
Konsernbidrag mottatt			16 000		16 000
Pr 31.12.2025	30 000	0	16 000	-16 000	30 000

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025
Fordringer	
Andre kortsiktige fordringer konsern	16 000
Sum	16 000
Gjeld	
Sum	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RYGER EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	0,5	30 000
Sum	60 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ryger Holding AS	60 000	100,0	100,0