



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 206 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE LISLEBY UTVIKLING AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	3 000	20 000
Sum kostnader	3	3 000	20 000
Driftsresultat	3	-3 000	-20 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	8	2 000	7 000
Sum finansinntekter		2 000	7 000
Netto finans		2 000	7 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 000	-13 000
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	-3 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 000	-10 000
Årsresultat		-1 000	-10 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-1 000	-10 000
Sum overføringer og disponeringer	5	-1 000	-10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	4 000	4 000
Sum immaterielle eiendeler	6	4 000	4 000
Sum anleggsmidler		4 000	4 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	2 820 000	2 642 000
Sum varer	9	2 820 000	2 642 000
Fordringer			
Andre fordringer	2	263 000	442 000
Sum fordringer	2	263 000	442 000
Sum omløpsmidler		3 083 000	3 084 000
SUM EIENDELER		3 087 000	3 088 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600 000	600 000
Overkurs		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 100 000	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-13 000	-13 000
Sum opptjent egenkapital		-13 000	-13 000
Sum egenkapital		3 087 000	3 087 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 087 000	3 087 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 686308

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 206 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE LISLEBY UTVIKLING AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021



Organisasjonsnr: 921 206 151
BNE LISLEBY UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	3 000	20 000
Sum kostnader	3	3 000	20 000
Driftsresultat	3	-3 000	-20 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	8	2 000	7 000
Sum finansinntekter		2 000	7 000
Netto finans		2 000	7 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	-3 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 000	-10 000
Årsresultat		-1 000	-10 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-1 000	-10 000
Sum overføringer og disponeringer	5	-1 000	-10 000



Organisasjonsnr: 921 206 151
BNE LISLEBY UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	4 000	4 000
Sum immaterielle eiendeler	6	4 000	4 000
Sum anleggsmidler		4 000	4 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	2 820 000	2 642 000
Sum varer	9	2 820 000	2 642 000
Fordringer			
Andre fordringer	2	263 000	442 000
Sum fordringer	2	263 000	442 000
Sum omløpsmidler		3 083 000	3 084 000
SUM EIENDELER		3 087 000	3 088 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600 000	600 000
Overkurs		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 100 000	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-13 000	-13 000
Sum opptjent egenkapital		-13 000	-13 000
Sum egenkapital		3 087 000	3 087 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 087 000	3 087 000



Organisasjonsnr: 921 206 151
BNE LISLEBY UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap

BNE Lisleby Utvikling AS

		Tall i NOK	
	Note	2020	2019
Andre driftskostnader	3	3	20
Sum driftskostnader		3	20
Driftsresultat		-3	-20
Finansinntekt	8	2	7
Sum netto finansposter		2	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-1	-13
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	-3
Ordinært resultat		-1	-10
Årsresultat		-1	-10
Overføring annen egenkapital	5	-1	-10
Sum disponert	5	-1	-10

Visma Addo identifikasjonsnummer: 71114081-14d9-471a-a3fa-108a3e8b6360



Balanse

BNE Lisleby Utvikling AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	4	4
Sum anleggsmidler		4	4
Omløpsmidler			
Varebeholdning	9	2 820	2 642
Andre fordringer	2	263	442
Sum omløpsmidler		3 082	3 084
Sum eiendeler		3 087	3 087

Visma Addo identifikasjonsnummer: 71114081-14d9-471a-a3fa-108a3e8b6360



Balanse

BNE Lierstranda AS

Tall i NOK

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital		600	600
Overkurs		2 500	2 500
Annen egenkapital	-	13 -	13
Sum egenkapital		3 087	3 087
Gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		3 087	3 087

Oslo, 24.06.2021
Styret for Lierstranda AS

Morten Austestad
Styrets leder

Per Atle Tufte
Styremedlem

Visma Addo identifikasjonsnummer: 71114081-14d9-471a-a3fa-108a3e8b6360



Bne Lisleby Utvikling AS

NOTER 2020

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kontanter og bankinnskudd

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelen kan realiseres.



2. KUNDEFORDRINGER OG ANDRE FORDRINGER

	2020	2019
Kundefordringer inkl. avsetning for tap		
Andre fordringer, konsernkontoordning	263	442
Sum	263	442
Kortsiktige kundefordringer og andre fordringer	263	442
Avsetning tap på krav		
Avsetning per 1.1.2020		
Endring delkrederavsetning 2020		
Avsetning tap på krav per 31.12.20	-	-

3. LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorarer eller annen godtgjørelse til styremedlemmer eller daglig leder i perioden.

Kostnadsført honorar i 3
revisjonstjenester og kr. 0,- for andre tjenester.

4. AKSJEKAPITAL

Selskapets aksjekapital er tnok. 500,- fordelt på 500 aksjer hver pålydende kr. 1200,-.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	500	100 %	1 200	600
Sum	500	100 %		600

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR SF, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR SF sitt forretningskontor.

5. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	600	2500	(13)	3087
Stiftelse	-	-	-	-
Tingsinnskudd	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	(1)	(1)
Egenkapital 31. desember 2020	600	2 500	(13)	3 087



6. SKATT

	2020	2019
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skattefordel	(0)	(3)
Endring utsatt skatt som følge av endret skattesats	-	-
Sum skattekostnad	(0)	(3)
Beregning av årets skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnad	(1)	(13)
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Benyttet fremførbart underskudd	-	-
Skattegrunnlag	(1)	(13)
Midlertidige forskjeller:		
Anleggsmidler	-	-
Skattem fremf. underskudd	(1)	(13)
Mottatt konsernbidrag	-	-
Grunnlag utsatt skatt	(1)	(13)
Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	(0)	(3)

7. LEVERANDØRGJELD OG ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	2020	2019
Leverandørgjeld	-	-
Offentlige avgifter	-	-
Gjeld til konsernselskap, konsernkonto	-	-
Annen kortsiktig gjeld	-	-
Sum	-	-

8. FINANSIELLE POSTER

	2020	2019
Renteinntekter	2	7
Rentekostnader	-	-
Rentekostnader til konsernselskap	-	-
Sum finansielle poster	2	7

9. UTVIKLINGSIENDOM FOR SALG

	2020	2019
Utviklingseiendommer under utvikling for salg	2 820	2 642
Sum	2 820	2 642

Selskapets utviklingseiendom vedrører en tomt kjøpt for å utvikle pluss påløpte prosjektkostnader. Varelageret er bokført til kostpris.

10. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret. Situasjonen i forbindelse med utviklingen av koronapandemien og de økonomiske konsekvensene er fortsatt usikker, men dette er etter hvert et kjent risikobilde for styret.



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.



Serienummer: 9578-5998-4-2966446

Tufte\, Per Atle

24.06.2021 15.09



Serienummer: 9578-5995-4-460664

Austestad, Morten

27.06.2021 14.39

Visma Addo identifikasjonsnummer: 71114081-14d9-471a-a3fa-108a3e8b6360

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden
<https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggen beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

Dokumenter i transaksjonen

Dette dokumentet

BNE Lisleby utvikling AS - Årsregnskap 2020.pdf

Andre dokumenter i transaksjonen

BNE Lisleby utvikling AS Styreprotokoll 24.06.2021.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

Hendelseslogg for dokument

Hendelseslogg for dokumentet

2021-06-24 09:17 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-06-24 09:17 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-06-24 09:17 Det har blitt sendt et varsel til Morten Austestad
2021-06-24 09:17 Det har blitt sendt et varsel til Per Atle Tufte
2021-06-24 15:08 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Per Atle Tufte
2021-06-24 15:09 Tufte, Per Atle har signert dokumentet BNE Lisleby utvikling AS - Årsregnskap 2020.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5998-4-2966446)
2021-06-24 15:10 Alle dokumenter er signert av Per Atle Tufte
2021-06-27 14:39 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Morten Austestad
2021-06-27 14:39 Austestad, Morten har signert dokumentet BNE Lisleby utvikling AS - Årsregnskap 2020.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5995-4-460664)
2021-06-27 14:40 Alle dokumenter er signert av Morten Austestad

Visma Addo identifikasjonsnummer: 71114081-14d9-471a-a3fa-108a3e8b6360

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Danmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo