



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 034 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTERAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Bjerregaards gate 56H
0174 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Vesteraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 257	4 500
Sum inntekter		39 257	4 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 418	5 900
Sum kostnader		9 418	5 900
Driftsresultat		29 839	-1 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	0
Annen finansinntekt		0	1 053
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	150
Sum finansinntekter		86	1 203
Annen rentekostnad		0	49
Annen finanskostnad		0	403
Sum finanskostnader		0	452
Netto finans		86	751
Resultat før skattekostnad		29 925	-649
Skattekostnad		6 257	0
Årsresultat		23 668	-649
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		23 668	-649
Sum overføringer og disponeringer		23 668	-649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		595 638	595 638
Sum finansielle anleggsmidler		595 638	595 638
Sum anleggsmidler		595 638	595 638
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070	259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070	259
Sum omløpsmidler		1 070	259
SUM EIENDELER		596 708	595 897

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		317 143	293 475
Sum opptjent egenkapital		317 143	293 475
Sum egenkapital		341 477	317 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	190 272	213 832
Sum annen langsiktig gjeld		190 272	213 832
Sum langsiktig gjeld		190 272	213 832
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1	1
Leverandørgjeld		0	5 554
Betalbar skatt		6 257	0
Annen kortsiktig gjeld		58 701	58 701
Sum kortsiktig gjeld		64 959	64 256
Sum gjeld		255 231	278 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		596 708	595 897



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 451815

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 034 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTERAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Bjerregaards gate 56H
0174 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Vesteraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 916 034 881
VESTERAAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 257	4 500
Sum inntekter		39 257	4 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 418	5 900
Sum kostnader		9 418	5 900
Driftsresultat		29 839	-1 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	0
Annen finansinntekt		0	1 053
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	150
Sum finansinntekter		86	1 203
Annen rentekostnad		0	49
Annen finanskostnad		0	403
Sum finanskostnader		0	452
Netto finans		86	751
Resultat før skattekostnad		29 925	-649
Skattekostnad		6 257	0
Årsresultat		23 668	-649
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		23 668	-649
Sum overføringer og disponeringer		23 668	-649



Sum egenkapital	341 477	317 809
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 1	190 272	213 832
Sum annen langsiktig gjeld	190 272	213 832
Sum langsiktig gjeld	190 272	213 832
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1
Leverandørgjeld	0	5 554
Betalbar skatt	6 257	0
Annen kortsiktig gjeld	58 701	58 701
Sum kortsiktig gjeld	64 959	64 256
Sum gjeld	255 231	278 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	596 708	595 897



Organisasjonsnr: 916 034 881
VESTERAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



Årsregnskap for
VESTERAAS INVEST AS

916034881

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



VESTERAAS INVEST AS
916 034 881

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		39 257	4 500
Sum driftsinntekter		39 257	4 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-9 418	-5 900
Sum driftskostnader		-9 418	-5 900
Driftsresultat		29 839	-1 400
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		86	0
Annen finansinntekt		0	1 053
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	150
Sum finansinntekter		86	1 203
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-49
Annen finanskostnad		0	-403
Sum finanskostnader		0	-452
Netto finans		86	751
Resultat før skattekostnad		29 925	-649
Skattekostnad		-6 257	0
Årsresultat		23 668	-649
Overføringer			
Annen egenkapital		23 668	-649
Sum overføringer		23 668	-649



VESTERAAS INVEST AS
916 034 881

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		595 638	595 638
Sum finansielle anleggsmidler		595 638	595 638
Sum anleggsmidler		595 638	595 638
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070	259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070	259
Sum omløpsmidler		1 070	259
SUM EIENDELER		596 708	595 897



VESTERAAS INVEST AS
916 034 881

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		317 143	293 475
Sum opptjent egenkapital		317 143	293 475
Sum egenkapital		341 477	317 809
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	190 272	213 832
Sum annen langsiktig gjeld		190 272	213 832
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1	1
Leverandørgjeld		0	5 554
Betalbar skatt		6 257	0
Annen kortsiktig gjeld		58 701	58 701
Sum kortsiktig gjeld		64 959	64 256
Sum gjeld		255 231	278 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		596 708	595 897

OSLO, 19.05.2025

Erlend Vesteraas
styrets leder / daglig leder



VESTERAAS INVEST AS
916 034 881

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.