



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 998 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØPARKEN GARTEN AS
Forretningsadresse: Gartveien 253
7153 GARTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Frode Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		256 041	735 522
Annen driftsinntekt		5 172 725	122 500
Sum inntekter		5 428 766	858 022
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 823	162 995
Avskrivning på varige driftsmidler	2	165 800	177 604
Annen driftskostnad	1	1 509 506	1 315 945
Sum kostnader		1 691 129	1 656 544
Driftsresultat		3 737 637	-798 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 201	110 357
Sum finansinntekter		1 201	110 357
Annen rentekostnad		81 925	121 556
Sum finanskostnader		81 925	121 556
Netto finans		-80 724	-11 200
Ordinært resultat før skattekostnad		3 656 912	-809 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 656 912	-809 721
Årsresultat		3 656 912	-809 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 656 912	-809 721
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		809 720	-809 721
Overføringer annen egenkapital		2 847 192	
Sum overføringer og disponeringer		3 656 912	-809 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 172 127	5 560 665
Maskiner og anlegg	2	8 990	12 847
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	9 817	12 917
Sum varige driftsmidler		5 190 934	5 586 429
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		5 191 934	5 587 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 091	227 511
Andre fordringer		13 736	16 728
Sum fordringer		15 827	244 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 286	47 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 286	47 880
Sum omløpsmidler		106 113	292 120
SUM EIENDELER		5 298 047	5 879 548

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	933 333	7 200 000
Overkurs		1 501 051	
Sum innskutt egenkapital		2 434 384	7 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 847 192	
Udekket tap	6		4 125 336
Sum opptjent egenkapital		2 847 192	-4 125 336
Sum egenkapital		5 281 576	3 074 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 708 058
Sum annen langsiktig gjeld			2 708 058
Sum langsiktig gjeld		0	2 708 058
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 796	20 352
Skyldig offentlige avgifter		10 014	62 275
Annen kortsiktig gjeld		660	14 200
Sum kortsiktig gjeld		16 471	96 827
Sum gjeld		16 471	2 804 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 298 047	5 879 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 490310

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 998 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØPARKEN GARTEN AS
Forretningsadresse: Gartveien 253
7153 GARTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Frode Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 998 454
SJØPARKEN GARTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		256 041	735 522
Annen driftsinntekt		5 172 725	122 500
Sum inntekter		5 428 766	858 022
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 823	162 995
Avskrivning på varige driftsmidler	2	165 800	177 604
Annen driftskostnad	1	1 509 506	1 315 945
Sum kostnader		1 691 129	1 656 544
Driftsresultat		3 737 637	-798 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 201	110 357
Sum finansinntekter		1 201	110 357
Annen rentekostnad		81 925	121 556
Sum finanskostnader		81 925	121 556
Netto finans		-80 724	-11 200
Ordinært resultat før skattekostnad		3 656 912	-809 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 656 912	-809 721
Årsresultat		3 656 912	-809 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 656 912	-809 721
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		809 720	-809 721
Overføringer annen egenkapital	2	847 192	
Sum overføringer og disponeringer		3 656 912	-809 721



Organisasjonsnr: 986 998 454
SJØPARKEN GARTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 172 127	5 560 665
Maskiner og anlegg	2	8 990	12 847
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	9 817	12 917
Sum varige driftsmidler		5 190 934	5 586 429

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000

Sum anleggsmidler		5 191 934	5 587 429
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 091	227 511
Andre fordringer		13 736	16 728
Sum fordringer		15 827	244 239

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 286	47 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 286	47 880

Sum omløpsmidler		106 113	292 120
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 298 047	5 879 548
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	933 333	7 200 000
Overkurs		1 501 051	
Sum innskutt egenkapital		2 434 384	7 200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 847 192	
Udekket tap	6		4 125 336
Sum opptjent egenkapital		2 847 192	-4 125 336
Sum egenkapital		5 281 576	3 074 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 708 058
Sum annen langsiktig gjeld			2 708 058
Sum langsiktig gjeld		0	2 708 058
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 796	20 352
Skyldig offentlige avgifter		10 014	62 275
Annen kortsiktig gjeld		660	14 200
Sum kortsiktig gjeld		16 471	96 827
Sum gjeld		16 471	2 804 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 298 047	5 879 548



Organisasjonsnr: 986 998 454
SJØPARKEN GARTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sjøparken Garten AS**

Foretaksnr. 986998454



Sjøparken Garten AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		256 041	735 522
Annen driftsinntekt		5 172 725	122 500
Sum driftsinntekter		5 428 766	858 022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	15 823	162 995
Avskrivning på varige driftsmidler	2	165 800	177 604
Annen driftskostnad	1	1 509 506	1 315 945
Sum driftskostnader		1 691 129	1 656 544
DRIFTSRESULTAT		3 737 637	(798 521)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 201	110 357
Sum finansinntekter		1 201	110 357
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		81 925	121 556
Sum finanskostnader		81 925	121 556
NETTO FINANSPOSTER		(80 724)	(11 200)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 656 912	(809 721)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		3 656 912	(809 721)
ÅRSRESULTAT		3 656 912	(809 721)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 847 192	0
Fremføring av udekket tap		809 720	(809 721)
SUM OVERFØRINGER		3 656 912	(809 721)



Sjøparken Garten AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 172 127	5 560 665
Maskiner og anlegg	2	8 990	12 847
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	9 817	12 917
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		5 191 934	5 587 429
Omløpsmidler			
Kundefordringer		2 091	227 511
Andre fordringer		13 736	16 728
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 286	47 880
Sum omløpsmidler		106 113	292 120
SUM EIEDELER		5 298 047	5 879 548
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	933 333	7 200 000
Overkurs		1 501 051	0
Sum innskutt egenkapital		2 434 384	7 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 847 192	0
Udekket tap	6	0	(4 125 336)
Sum opptjent egenkapital		2 847 192	(4 125 336)
Sum egenkapital		5 281 576	3 074 664
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 708 058
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 708 058
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 796	20 352
Skyldig offentlige avgifter		10 014	62 275
Annen kortsiktig gjeld		660	14 200
Sum kortsiktig gjeld		16 471	96 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 298 047	5 879 548

BREKSTAD, 17.06.2022

—

Arne Frode Pettersen
Styrets leder



Sjøparken Garten AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sjøparken Garten AS

Noter 2021

Note 1 - Lønn, Honorarer, antall ansatte etc.

	I år	I fjor
Lønn	3 699	136 132
Arbeidsgiveravgift	1 697	15 394
Pensjonskostnader	9 852	10 324
Andre lønnsrelaterte ytelser	575	1 145
Totalt	15 823	162 995

Selskapet har i første del av 2021 hatt 2 ansatte. Alle ansatte er meldt sluttet ved årsskiftet.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Ansk.kost pr. 1/1	8 033 720	207 443	631 440	8 872 603
+ Tilgang	770 107	0	0	770 107
- Avgang	1 517 921	0	0	1 517 921
Ansk.kost pr. 31/12	7 285 907	207 443	631 440	8 124 790
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 473 055	194 596	618 524	3 286 175
+ Ord. avskrivninger	158 843	3 857	3 100	165 800
- Tilb.f. avskrivning	518 119	0	0	518 119
Akk. av/nedskr. 31/12	2 113 780	198 453	621 624	2 933 856
Balansef. verdi 31/12	5 172 127	8 990	9 817	5 190 934
Prosentavskr.	2-10	10-20	8-20	



Sjøparken Garten AS

Noter 2021**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	3 656 912
+ Permanente og andre forskjeller	3 849
+ Endring i midlertidige forskjeller	-3 710 977
= Inntekt	-50 216

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	370 048
= Ordinær skattekostnad	370 048
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 137 736	1 584 655
+ Gevinst- og tapskonto	2 157 896	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 403 074	5 352 858
= Grunnlag utsatt skatt	-107 441	-3 768 203
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	107 441	3 768 203
= Grunnlag utsatt skattefordel	107 441	3 768 203
Utsatt skattefordel	23 637	829 005
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	107 441	2 086 168
Ikke bokført utsatt skattefordel	23 637	458 957
Bokført utsatt skattefordel	0	370 048



Sjøparken Garten AS

Noter 2021

Note 5 - Note om Covid-19

Koronapandemien har satt stopp på tilreisende fra innland og utland, og dermed ført til kansellering av opplevelsesreiser på ubestemt tid. Det førte til at bedriften ble hardt rammet økonomisk, og ble nødt til å endre virksomheten.

To enheter ble fradelte og solgt. Fire enheter blir langtidsutleid.

Alle ansatte er meldt sluttet.

AFP Holding AS har i 2021 gått inn som eneaksjonær.

Styret avlegger årsregnskapet med forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	7 200 000	0	-4 125 336	3 074 664
+Fra årets resultat			3 656 912	3 656 912
+/-Andre transaksjoner:	-6 266 667	0	3 315 616	-1 450 000
Pr 31.12.	933 333	0	2 847 192	5 281 576