



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 430 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skipperveien 23A
8070 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.12.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher S. Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 445	
Sum kostnader		7 445	0
Driftsresultat		-7 445	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 445	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 637	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 808	0
Årsresultat		-5 808	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 808	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-5 808	
Sum overføringer og disponeringer		-5 808	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	1 637	
Sum immaterielle eiendeler		1 637	
Sum anleggsmidler		1 637	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 125	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 125	
Sum omløpsmidler		98 125	0
SUM EIENDELER		99 762	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	5 808	
Sum opptjent egenkapital		-5 808	
Sum egenkapital		94 192	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 762	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 217312

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 430 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skipperveien 23A
8070 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.12.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher S. Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022



Organisasjonsnr: 928 430 960
JUVIKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 445	
Sum kostnader		7 445	0
Driftsresultat		-7 445	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 445	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 637	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 808	0
Årsresultat		-5 808	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 808	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-5 808	
Sum overføringer og disponeringer		-5 808	



Organisasjonsnr: 928 430 960
JUVIKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	1 637	
Sum immaterielle eiendeler		1 637	
Sum anleggsmidler		1 637	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		98 125	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 125	
Sum omløpsmidler		98 125	0
SUM EIENDELER		99 762	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	5 808	
Sum opptjent egenkapital		-5 808	
Sum egenkapital		94 192	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 762	0



Organisasjonsnr: 928 430 960
JUVIKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Juvika Eiendom AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.



Juvika Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-6 331
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-6 331

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 392
= Ordinær skattekostnad	-1 392
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 331	0
= Grunnlag utsatt skatt	-6 331	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 331	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	6 331	0
Utsatt skattefordel	1 392	0

Note 2 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	0
Anvendt til årsresultat	XXXX	-5 808
Andre transaksjoner:	100 000	0
Pr 31.12.	100 000	-5 808



Juvika Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Vichri Invest AS	998 097 258	33 334	33,33 %
Marcin Michal Basista		33 333	33,33 %
Gas Holding AS	998 156 882	33 333	33,33 %



Juvika Eiendom AS

Resultatregnskap

Note des-des 2021

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 445	0
Sum driftskostnader		7 445	0
DRIFTSRESULTAT		(7 445)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 445)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(1 637)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(5 808)	0
ÅRSRESULTAT		(5 808)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(5 808)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(5 808)	0

Årsregnskap for Juvika Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928430960



Juvika Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	1 637	0
Sum immaterielle eiendeler		1 637	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 637	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 125	0
SUM OMLØPSMIDLER		98 125	0
SUM EIENDELER		99 762	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(5 808)	0
Sum opptjent egenkapital		(5 808)	0
SUM EGENKAPITAL		94 192	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 570	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 570	0
SUM GJELD		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 762	0

Bodø, 20. april 2022

Christopher S Jakobsen
styreleder

Gøran Asphaug
styremedlem

Marcin Basista
styremedlem

Victoria Jakobsen
styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Juvika Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 928430960