



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 743 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LÆGREID INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Blurnesvegen 5A  
5783 EIDFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		312 063	315 557
<b>Sum inntekter</b>		<b>312 063</b>	<b>315 557</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 000	141 000
Annen driftskostnad		56 187	73 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 187</b>	<b>214 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 876</b>	<b>100 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		41	136
Annen finansinntekt		3 787	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 828</b>	<b>136</b>
Annan rentekostnad		87 759	92 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 759</b>	<b>92 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-83 931</b>	<b>-92 348</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 945</b>	<b>8 561</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 806	1 890
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 139</b>	<b>6 671</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 139</b>	<b>6 671</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 139</b>	<b>6 671</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 139</b>	<b>6 671</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		24 139	6 671
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>24 139</b>	<b>6 671</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 755 000	2 896 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 755 000</b>	<b>2 896 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 755 000</b>	<b>2 896 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		158 335	165 089
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>158 335</b>	<b>165 089</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>158 335</b>	<b>165 089</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 913 335</b>	<b>3 061 089</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	555 000	555 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>555 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		332 342	308 202
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>332 342</b>	<b>308 202</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	6	<b>887 342</b>	<b>863 202</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	23 530	28 347
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>23 530</b>	<b>28 347</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 917 940	2 087 176
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	3	<b>1 917 940</b>	<b>2 087 176</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 941 470</b>	<b>2 115 523</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 256	7 342
Betalbar skatt	4	11 623	5 402
Skyldige offentlige avgifter		65 582	63 635
Annen kortsiktig gjeld		5 062	5 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 523</b>	<b>82 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 025 993</b>	<b>2 197 886</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 913 335</b>	<b>3 061 089</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Pantstillingar	3	1 917 940	2 087 176



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 212704

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 743 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LÆGREID INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Blurnesvegen 5A  
5783 EIDFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 743 490  
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		312 063	315 557
<b>Sum inntekter</b>		<b>312 063</b>	<b>315 557</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 000	141 000
Annen driftskostnad		56 187	73 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 187</b>	<b>214 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 876</b>	<b>100 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		41	136
Annen finansinntekt		3 787	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 828</b>	<b>136</b>
Annan rentekostnad		87 759	92 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 759</b>	<b>92 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-83 931</b>	<b>-92 348</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 806	1 890
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 139</b>	<b>6 671</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 139</b>	<b>6 671</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 139</b>	<b>6 671</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 139</b>	<b>6 671</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		24 139	6 671
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>24 139</b>	<b>6 671</b>



Organisasjonsnr: 997 743 490  
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

2 755 000

2 896 000

Sum varige driftsmiddel

2 755 000

2 896 000

Sum anleggsmiddel

2 755 000

2 896 000

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

BANKINNSKUDD KONTANTER O.L

158 335

165 089

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

158 335

165 089

Sum omløpsmiddel

158 335

165 089

SUM EIGEDELAR

2 913 335

3 061 089

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

5

555 000

555 000

Sum innskoten eigenkapital

555 000

555 000

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

332 342

308 202

Sum opptent eigenkapital

332 342

308 202

Sum eigenkapital

6

887 342

863 202

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsett skatt

4

23 530

28 347

Sum avsetjingar for plikter

23 530

28 347

##### Anna langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjonar

1 917 940

2 087 176

Sum anna langsiktig gjeld

3

1 917 940

2 087 176

Sum langsiktig gjeld

1 941 470

2 115 523



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 256	7 342
Betalbar skatt	4	11 623	5 402
Skyldige offentlige avgifter		65 582	63 635
Annen kortsiktig gjeld		5 062	5 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 523</b>	<b>82 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 025 993</b>	<b>2 197 886</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 913 335</b>	<b>3 061 089</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Pantstillinger	3	1 917 940	2 087 176



Organisasjonsnr: 997 743 490  
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	370.00	1500.00	555000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HANS OLAV LÆGREID AS	37.00	10.00%	Ordinære aksjer
STIGSTUV TURISTHYTTE AS	55.00	14.86%	Ordinære aksjer
Arne O Bu	69.00	18.65%	Ordinære aksjer
GAREN MASKIN AS	74.00	20.00%	Ordinære aksjer
VIKGUTANE AS	74.00	20.00%	Ordinære aksjer
Okapi AS	61.00	16.49%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	370.00	100.00%	

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei



## NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2020

### Note 1 – Rekneskapsprinsipp

#### Generelt

Rekneskapen er utarbeidd i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små føretak. Rekneskapen byggjer på føresetnaden om fortsatt drift.

#### Klassifisering av eigedeler og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk, samt fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen vert klassifisert som anleggsmidlar. Øvrige eigedelar vert klassifisert som omløpsmidlar.

#### Vurderingsreglar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Fordringar vert vurdert til pålydande, nedskrive med forventa tap på krav.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppteningsprinsippet som normalt vil vera leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader vert teke med etter samanstillingsprinsippet, dvs at kostnader vert teke med i samme periode som tilhøyrande inntekter vert inntektsført.

#### Føremål og lokalisering

Selskapet har som føremål å eige og leige ut fast eigedom i Eidfjord. Selskapet si verksemd er retta mot den lokale marknaden skjer i nært samarbeid med aksjonærarene i selskapet. Selskapet har ført opp industribygg som i si heilheit er utleigd på langsiktige kontrakter til selskapet sine aksjonærar.

Det er ikkje gjort endring i rekneskapsprinsipp frå 2019 til 2020.

### Note 2 – Varige driftsmidlar

	Bygningar	Lausøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3.616.231	0	3.616.231
+ Tilgang i året	0	0	0
- Avgang i året	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12	3.616.231	0	3.616.231
Akkumulerte avskrivningar	861.231	0	861.231
<b>Balanseført verdi 31.12.2020</b>	<b>2.755.000</b>	<b>0</b>	<b>2.755.000</b>
<b>Årets avskrivningar</b>	<b>141.000</b>	<b>0</b>	<b>141.000</b>

Avskrivningstid

25 år

### Note 3 – Pantsetjing, gjeld og fordringar

Av selskapet si gjeld er kr 1.917.940 sikra med pant i fast eigedom. Panteobjektet er bokført til kroner 2.755.000 og har ein likningsverdi på kr 4.872.688.

Fordringar som forfell til betaling om mer enn eitt år:

0

Gjeld som forfell meir enn fem år etter regnskapsårets slutt:

1.057.657



## NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2020

### Note 4 – Skattekostnad

Årets skattekostnad er sammensatt slik:

Betalbar skatt på ordinært resultat	11.623
Endring utsatt skatt	- 4.817
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>6.806</b>

### Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet sin aksjekapital er 555.000 og består av 370 aksjar pålydande kroner 1.500.

Det er kun ein aksjeklasse. Selskapet sine aksjonærar pr. 31.12 er:

Aksjonær	Antall aksjar	Andel
Garen Maskin AS	74	20,00 %
Vikgutane AS	74	20,00 %
Arne Bu	69	18,65 %
Okapi AS	61	16,49 %
Stigstuv Turisthytte AS	55	14,86 %
Rauhelleren AS	37	10,00 %
<b>Sum</b>	<b>370</b>	<b>100,00 %</b>

### Note 6 – Eigenkapital

	Aksjekapital	Udekka tap	Anna EK	Sum
Eigenkapital 01.01	555.000	0	308.202	863.202
Årets resultat	0	0	24.139	24.139
<b>Eigenkapital 31.12</b>	<b>555.000</b>	<b>0</b>	<b>332.342</b>	<b>887.342</b>