



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 456 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKHAUGEN AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Erik Joachim Høegh-Krohn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		673 385	731 119
Sum inntekter		673 385	731 119
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 366	34 768
Annen driftskostnad		243 344	453 297
Sum kostnader		253 710	488 065
Driftsresultat		419 675	243 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 854 910	532 039
Annen finansinntekt		21 596 951	18 319 503
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			162 057
Sum finansinntekter		23 451 861	19 013 599
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		446 801	
Annen rentekostnad		473 455	302 825
Annen finanskostnad		63 805	993 884
Sum finanskostnader		984 061	1 296 709
Netto finans		22 467 800	17 716 891
Ordinært resultat før skattekostnad		22 887 475	17 959 944
Skattekostnad på resultat		532 928	67 043
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 354 547	17 892 901
Årsresultat		22 354 547	17 892 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 354 547	17 892 901
Totalresultat		22 354 547	17 892 901
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		10 000 000	12 000 000
Avsatt til annen egenkapital		12 354 547	5 892 901
Sum overføringer og disponeringer	2	22 354 547	17 892 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 817 792	11 817 792
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		10 943	21 309
Sum varige driftsmidler	3	11 828 735	11 839 101
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		18 152 309	36 139 556
Andre langsiktige fordringer		13 155 374	693 214
Sum finansielle anleggsmidler		31 307 683	36 832 770
Sum anleggsmidler		43 136 418	48 671 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		205 094	
Andre kortsiktige fordringer		388 735	370 000
Sum fordringer		593 829	370 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 463 764	1 959 883
Andre finansielle instrumenter		-383 376	63 425
Sum investeringer		4 080 388	2 023 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 533 806	35 626 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 533 806	35 626 356
Sum omløpsmidler		54 208 024	38 019 664
SUM EIENDELER		97 344 441	86 691 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		875	875
Sum innskutt egenkapital		100 875	100 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 549 328	66 194 781
Sum opptjent egenkapital		78 549 328	66 194 781
Sum egenkapital	2	78 650 203	66 295 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 967 847	8 307 633
Sum annen langsiktig gjeld		7 967 847	8 307 633
Sum langsiktig gjeld		7 967 847	8 307 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-9 383	7 006
Betalbar skatt		532 928	67 043
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		202 847	12 014 197
Sum kortsiktig gjeld		10 726 391	12 088 246
Sum gjeld		18 694 238	20 395 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 344 441	86 691 535



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 579763

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 456 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKHAUGEN AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Erik Joachim Høegh-Krohn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 990 456 224
BANKHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		673 385	731 119
Sum inntekter		673 385	731 119
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 366	34 768
Annen driftskostnad		243 344	453 297
Sum kostnader		253 710	488 065
Driftsresultat		419 675	243 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 854 910	532 039
Annen finansinntekt		21 596 951	18 319 503
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			162 057
Sum finansinntekter		23 451 861	19 013 599
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		446 801	
Annen rentekostnad		473 455	302 825
Annen finanskostnad		63 805	993 884
Sum finanskostnader		984 061	1 296 709
Netto finans		22 467 800	17 716 891
Ordinært resultat før skattekostnad		22 887 475	17 959 944
Skattekostnad på resultat		532 928	67 043
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 354 547	17 892 901
Årsresultat		22 354 547	17 892 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 354 547	17 892 901
Totalresultat		22 354 547	17 892 901
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	12 000 000
Avsatt til annen egenkapital		12 354 547	5 892 901
Sum overføringer og disponeringer	2	22 354 547	17 892 901





Organisasjonsnr: 990 456 224
BANKHAUGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	11 817 792	11 817 792
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	10 943	21 309
Sum varige driftsmidler	11 828 735	11 839 101

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	18 152 309	36 139 556
Andre langsiktige fordringer	13 155 374	693 214
Sum finansielle anleggsmidler	31 307 683	36 832 770
Sum anleggsmidler	43 136 418	48 671 871

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	205 094	
Andre kortsiktige fordringer	388 735	370 000
Sum fordringer	593 829	370 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4 463 764	1 959 883
Andre finansielle instrumenter	-383 376	63 425
Sum investeringer	4 080 388	2 023 308

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	49 533 806	35 626 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	49 533 806	35 626 356

Sum omløpsmidler	54 208 024	38 019 664
-------------------------	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER	97 344 441	86 691 535
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		875	875
Sum innskutt egenkapital		100 875	100 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 549 328	66 194 781
Sum opptjent egenkapital		78 549 328	66 194 781
Sum egenkapital	2	78 650 203	66 295 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	7 967 847	8 307 633
Sum annen langsiktig gjeld		7 967 847	8 307 633
Sum langsiktig gjeld		7 967 847	8 307 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-9 383	7 006
Betalbar skatt		532 928	67 043
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		202 847	12 014 197
Sum kortsiktig gjeld		10 726 391	12 088 246
Sum gjeld		18 694 238	20 395 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 344 441	86 691 535



Organisasjonsnr: 990 456 224
BANKHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Bankhaugen AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet
- Revisjonsberetning

Utarbeidet av:





Resultatregnskap			
Bankhaugen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		673 385	731 119
Sum driftsinntekter		673 385	731 119
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 366	34 768
Annen driftskostnad		243 344	453 297
Sum driftskostnader		253 710	488 065
Driftsresultat		419 675	243 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 854 910	532 039
Annen finansinntekt		21 596 951	18 319 503
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	162 057
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		446 801	0
Annen rentekostnad		473 455	302 825
Annen finanskostnad		63 805	993 884
Resultat av finansposter		22 467 800	17 716 891
Resultat før skattekostnad		22 887 475	17 959 944
Skattekostnad på resultat		532 928	67 043
Resultat		22 354 547	17 892 901
Årsresultat		22 354 547	17 892 901
Overføringer			
Avsatt til utbytte		10 000 000	12 000 000
Avsatt til annen egenkapital		12 354 547	5 892 901
Sum overføringer	2	22 354 547	17 892 901



Balanse			
Bankhaugen AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 817 792	11 817 792
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		10 943	21 309
Sum varige driftsmidler	3	11 828 735	11 839 101
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		18 152 309	36 139 556
Andre langsiktige fordringer		13 155 374	693 214
Sum finansielle anleggsmidler		31 307 683	36 832 770
Sum anleggsmidler		43 136 418	48 671 871
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		205 094	0
Andre kortsiktige fordringer		388 735	370 000
Sum fordringer		593 829	370 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 463 764	1 959 883
Andre finansielle instrumenter		-383 376	63 425
Sum investeringer		4 080 388	2 023 308
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 533 806	35 626 356
Sum omløpsmidler		54 208 024	38 019 664
Sum eiendeler		97 344 441	86 691 535



Balanse			
Bankhaugen AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		875	875
Sum innskutt egenkapital		100 875	100 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 549 328	66 194 781
Sum opptjent egenkapital		78 549 328	66 194 781
Sum egenkapital	2	78 650 203	66 295 656
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 967 847	8 307 633
Sum annen langsiktig gjeld		7 967 847	8 307 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-9 383	7 006
Betalbar skatt		532 928	67 043
Utbytte		10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		202 847	12 014 197
Sum kortsiktig gjeld		10 726 391	12 088 246
Sum gjeld		18 694 238	20 395 879
Sum egenkapital og gjeld		97 344 441	86 691 535
28.06.2024 Styret i Bankhaugen AS			
_____ Nils Erik Joachim Høegh-Krohn styreleder/daglig leder			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder eller nærstående parter i 2023.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	875	66 194 781	66 295 656
Årets resultat			22 354 547	22 354 547
Utbytte			10 000 000	
Pr 31.12.2023	100 000	875	78 549 328	78 650 203

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 967 847	8 307 633
Sum	7 967 847	8 307 633
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	11 817 792	11 817 792
Sum	11 817 792	11 817 792



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bankhaugen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Nils Erik Joachim Høegh-Krohn	100	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nils Erik Joachim Høegh-Krohn	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Skudal Revisjon & Rådgivning AS
Statsautorisert revisor
Org nr 897 050 692 MVA
Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bankhaugen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bankhaugen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse :
Totlandsvegen 2
5224 Nesttun

Telefon : 993 51 282
Telefaks : 53 50 14 60
Mailto : terje@skudal.biz



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. juni 2024
Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Terje Skudal
statsautorisert revisor