



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 668 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIA PARKEN AS
Forretningsadresse: Kårholmsveien 75
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 4 297 578 | 2 010 070 |
| Sum inntekter | | 4 297 578 | 2 010 070 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 305 691 | 1 194 535 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 175 471 | 477 213 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 240 515 | 60 135 |
| Annen driftskostnad | | 644 058 | 179 813 |
| Sum kostnader | | 4 365 735 | 1 911 696 |
| Driftsresultat | | -68 157 | 98 374 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 2 |
| Sum finansinntekter | | | 2 |
| Annen rentekostnad | | 40 225 | 88 |
| Sum finanskostnader | | 40 225 | 88 |
| Netto finans | | -40 225 | -86 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -108 382 | 98 288 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -21 582 | 21 623 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -86 800 | 76 665 |
| Årsresultat | | -86 800 | 76 665 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -86 800 | 76 665 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -10 135 | |
| Overføringer annen egenkapital | | -76 665 | 76 665 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -86 800 | 76 665 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 420 966 | 661 481 |
| Sum varige driftsmidler | | 420 966 | 661 481 |
| Sum anleggsmidler | | 420 966 | 661 481 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 3 561 201 | 2 590 860 |
| Sum varer | | 3 561 201 | 2 590 860 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 181 502 | 85 661 |
| Sum fordringer | | 181 502 | 85 661 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 204 397 | 504 825 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 204 397 | 504 825 |
| Sum omløpsmidler | | 3 947 100 | 3 181 346 |
| SUM EIENDELER | | 4 368 066 | 3 842 827 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | | 76 665 |
| Udekket tap | | 10 135 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -10 135 | 76 665 |
| Sum egenkapital | | 19 865 | 106 665 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | | 21 623 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 21 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 1 557 150 | 1 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 557 150 | 1 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 557 150 | 1 521 623 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 330 980 | 1 925 105 |
| Betalbar skatt | | 41 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 49 620 | 40 443 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 1 878 | 1 878 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 408 532 | 247 113 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 791 051 | 2 214 539 |
| Sum gjeld | | 4 348 201 | 3 736 162 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 368 066 | 3 842 827 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 559664

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 668 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIA PARKEN AS
Forretningsadresse: Kårholmsveien 75
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 924 668 369
DIA PARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 4 297 578 | 2 010 070 |
| Sum inntekter | | 4 297 578 | 2 010 070 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 305 691 | 1 194 535 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 175 471 | 477 213 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 240 515 | 60 135 |
| Annen driftskostnad | | 644 058 | 179 813 |
| Sum kostnader | | 4 365 735 | 1 911 696 |
| Driftsresultat | | -68 157 | 98 374 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 2 |
| Sum finansinntekter | | | 2 |
| Annen rentekostnad | | 40 225 | 88 |
| Sum finanskostnader | | 40 225 | 88 |
| Netto finans | | -40 225 | -86 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -108 382 | 98 288 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -21 582 | 21 623 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -86 800 | 76 665 |
| Årsresultat | | -86 800 | 76 665 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -86 800 | 76 665 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -10 135 | |
| Overføringer annen egenkapital | | -76 665 | 76 665 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -86 800 | 76 665 |



Organisasjonsnr: 924 668 369
DIA PARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 2 420 966 661 481
Sum varige driftsmidler 420 966 661 481

Sum anleggsmidler 420 966 661 481

Omløpsmidler

Varer

Varer 3 561 201 2 590 860
Sum varer 3 561 201 2 590 860

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 181 502 85 661
Sum fordringer 181 502 85 661

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 204 397 504 825
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 204 397 504 825

Sum omløpsmidler 3 947 100 3 181 346

SUM EIENDELER 4 368 066 3 842 827

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 76 665
Udekket tap 10 135
Sum opptjent egenkapital -10 135 76 665

Sum egenkapital 19 865 106 665

Gjeld



| | | |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | | 21 623 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 21 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Langsiktig konserngjeld | 1 557 150 | 1 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 557 150 | 1 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | 1 557 150 | 1 521 623 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 2 330 980 | 1 925 105 |
| Betalbar skatt | 41 | |
| Skyldig offentlige avgifter | 49 620 | 40 443 |
| Kortsiktig konserngjeld | 1 878 | 1 878 |
| Annen kortsiktig gjeld | 408 532 | 247 113 |
| Sum kortsiktig gjeld | 2 791 051 | 2 214 539 |
| Sum gjeld | 4 348 201 | 3 736 162 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 368 066 | 3 842 827 |



Organisasjonsnr: 924 668 369
DIA PARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|------------------------------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
DIA PARKEN AS**

Organisasjonsnr. 924668369



DIA PARKEN AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | feb-des 2020 |
|-------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 4 297 578 | 2 010 070 |
| Sum driftsinntekter | | 4 297 578 | 2 010 070 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 305 691 | 1 194 535 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 175 471 | 477 213 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 240 515 | 60 135 |
| Annen driftskostnad | | 644 058 | 179 813 |
| Sum driftskostnader | | 4 365 735 | 1 911 696 |
| DRIFTSRESULTAT | | -68 157 | 98 374 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 2 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 2 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 40 225 | 88 |
| Sum finanskostnader | | 40 225 | 88 |
| NETTO FINANSPOSTER | | -40 225 | -86 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | -108 382 | 98 288 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -21 582 | 21 623 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | -86 800 | 76 665 |
| ÅRSRESULTAT | | -86 800 | 76 665 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -76 665 | 76 665 |
| Fremføring av udekket tap | | -10 135 | 0 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | -86 800 | 76 665 |




DIA PARKEN AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 420 966 | 661 481 |
| Sum varige driftsmidler | | 420 966 | 661 481 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 420 966 | 661 481 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 181 502 | 85 661 |
| Sum fordringer | | 181 502 | 85 661 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 204 397 | 504 825 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 3 947 100 | 3 181 346 |
| SUM EIENDELER | | 4 368 066 | 3 842 827 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 76 665 |
| Udekket tap | | -10 135 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -10 135 | 76 665 |
| SUM EGENKAPITAL | | 19 865 | 106 665 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 0 | 21 623 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 21 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | | 1 557 150 | 1 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 557 150 | 1 500 000 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 1 557 150 | 1 521 623 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 330 980 | 1 925 105 |
| Betalbar skatt | | 41 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 49 620 | 40 443 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 1 878 | 1 878 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 408 532 | 247 113 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 2 791 051 | 2 214 539 |
| SUM GJELD | | 4 348 201 | 3 736 162 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 368 066 | 3 842 827 |

Kristiansand, 27. mai 2022


Håkon Vestberg



NOTER 2021 for DIA PARKEN AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og føres opp i balansen og avskrives over den forventede levetid. Anleggsmidlet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Inntektsføring

Salgsinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, justert for utsatt skatt.

1) **ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.V.**

| | 2020 | 2021 |
|-------------------------|----------------|------------------|
| Lønninger | 403.507 | 995.674 |
| Arbeidsgiveravgift | 56.895 | 145.642 |
| Andre personalkostnader | 16.811 | 34.155 |
| S U M | 477.213 | 1.175.471 |
| Antall årsverk | 3 | 3 |

2) **Varige driftsmidler**

Butikkinnredning og utstyr

| | |
|------------------------|----------------|
| Kostpris pr 1.1.2021 | 721.616 |
| Akk. avskrivning | 300.650 |
| Bokf. verdi 31.12.2021 | 420.966 |

Årets avskrivning **240.515**

3) **Bankinnskudd - bundne midler**

Herav bundne midler til skattetrekk Kr 34.815,- .

4) **Aksjeeiere, antall aksjer**

Selskapskapitalen består av 30 aksjer a pålydende Kr 1.000,- og eies i sin helhet av Diamanthuset Norge as.



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 38 12 33 10
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

DIA PARKEN AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Dia Parken as som viser et underskudd på kr 86.800,- . Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants, utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants, og jeg har overholdt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



- 2 -

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettsadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 27. mai 2022

Beint Lian
Statsautorisert revisor