



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 840 520 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RGN FINANCE AS
Forretningsadresse: c/o Factory Tøyen AS
Kjølberggata 21
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 975	5 000
Annen driftskostnad		-63	64 325
Sum kostnader		4 912	69 325
Driftsresultat		-4 912	-69 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 021	778
Annen finansinntekt			487 130
Sum finansinntekter		58 021	487 908
Annen rentekostnad		346 497	381 664
Annen finanskostnad			544 265
Sum finanskostnader		346 497	925 929
Netto finans		-288 476	-438 022
Ordinært resultat før skattekostnad		-293 388	-507 346
Skattekostnad på resultat	2	-660 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		366 612	-507 346
Årsresultat	3	366 612	-507 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		366 612	-507 346
Totalresultat		366 612	-507 346
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		366 612	
Overført fra annen egenkapital			-507 346
Sum overføringer og disponeringer		366 612	-507 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	660 000	
Sum immaterielle eiendeler		660 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 040 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	4	11 616 459	26 416 459
Sum finansielle anleggsmidler		17 656 459	26 466 459
Sum anleggsmidler		18 316 459	26 466 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	10 841	
Sum fordringer	4	10 841	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	226 573	6 114 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 573	6 114 171
Sum omløpsmidler		237 414	6 114 171
SUM EIENDELER		18 553 872	32 580 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		4 582	4 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		104 582	104 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	927 947	561 335
Sum opptjent egenkapital		927 947	561 335
Sum egenkapital	3	1 032 529	665 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	100 000	14 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	17 421 343	17 414 712
Sum annen langsiktig gjeld		17 521 343	31 914 712
Sum langsiktig gjeld		17 521 343	31 914 712
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		17 521 343	31 914 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 553 872	32 580 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 717120

Enheten

Organisasjonsnummer: 840 520 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RGN FINANCE AS
Forretningsadresse: c/o Factory Tøyen AS
Kjølberggata 21
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 840 520 242
RGN FINANCE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 975	5 000
Annen driftskostnad		-63	64 325
Sum kostnader		4 912	69 325
Driftsresultat		-4 912	-69 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 021	778
Annen finansinntekt			487 130
Sum finansinntekter		58 021	487 908
Annen rentekostnad		346 497	381 664
Annen finanskostnad			544 265
Sum finanskostnader		346 497	925 929
Netto finans		-288 476	-438 022
Ordinært resultat før skattekostnad		-293 388	-507 346
Skattekostnad på resultat	2	-660 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		366 612	-507 346
Årsresultat	3	366 612	-507 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		366 612	-507 346
Totalresultat		366 612	-507 346
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		366 612	
Overført fra annen egenkapital			-507 346
Sum overføringer og disponeringer		366 612	-507 346



Organisasjonsnr: 840 520 242
RGN FINANCE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	660 000	
Sum immaterielle eiendeler		660 000	

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		6 040 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	4	11 616 459	26 416 459
Sum finansielle anleggsmidler		17 656 459	26 466 459
Sum anleggsmidler		18 316 459	26 466 459

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	10 841	
Sum fordringer	4	10 841	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	226 573	6 114 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 573	6 114 171

Sum omløpsmidler		237 414	6 114 171
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		18 553 872	32 580 629
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		4 582	4 582
Sum innskutt egenkapital		104 582	104 582

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	927 947	561 335
Sum opptjent egenkapital		927 947	561 335



Sum egenkapital	3	1 032 529	665 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	100 000	14 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	17 421 343	17 414 712
Sum annen langsiktig gjeld		17 521 343	31 914 712
Sum langsiktig gjeld		17 521 343	31 914 712
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		17 521 343	31 914 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 553 872	32 580 629



Organisasjonsnr: 840 520 242
RGN FINANCE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i RGN Finance AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for RGN Finance AS som viser et overskudd på kr 366 612. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



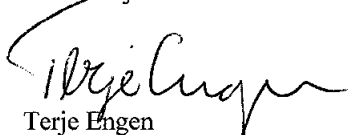
FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

OSLO, 28. juni 2024
FH Revisjon AS



Terje Engen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 RGN Finance AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 840 520 242



Resultatregnskap			
RGN Finance AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	4 975	5 000
Annen driftskostnad		-63	64 325
Sum driftskostnader		<u>4 912</u>	<u>69 325</u>
Driftsresultat		<u>-4 912</u>	<u>-69 325</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 021	778
Annen finansinntekt		0	487 130
Annen rentekostnad		346 497	381 664
Annen finanskostnad		0	544 265
Resultat av finansposter		<u>-288 476</u>	<u>-438 022</u>
Resultat før skattekostnad		-293 388	-507 346
Skattekostnad på resultat	2	-660 000	0
Resultat		<u>366 612</u>	<u>-507 346</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	<u>366 612</u>	<u>-507 346</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		366 612	0
Overført fra annen egenkapital		0	507 346
Sum overføringer		<u>366 612</u>	<u>-507 346</u>



Balanse			
RGN Finance AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	<u>660 000</u>	<u>0</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>660 000</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 040 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	4	<u>11 616 459</u>	<u>26 416 459</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>17 656 459</u>	<u>26 466 459</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 316 459</u>	<u>26 466 459</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>10 841</u>	<u>0</u>
Sum fordringer	4	<u>10 841</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	226 573	6 114 171
Sum omløpsmidler		<u>237 414</u>	<u>6 114 171</u>
Sum eiendeler		<u>18 553 872</u>	<u>32 580 629</u>

**Balanse**

RGN Finance AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		4 582	4 582
Sum innskutt egenkapital		<u>104 582</u>	<u>104 582</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	927 947	561 335
Sum opptjent egenkapital		<u>927 947</u>	<u>561 335</u>
Sum egenkapital	3	<u>1 032 529</u>	<u>665 917</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	100 000	14 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	17 421 343	17 414 712
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 521 343</u>	<u>31 914 712</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>17 521 343</u>	<u>31 914 712</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 553 872</u>	<u>32 580 629</u>

Oslo, 28.06.2024
Styret i RGN Finance AS

Amalie Victoria Dreyer
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

RGN Finance AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-660 000	0
Skattekostnad ordinært resultat	-660 000	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-293 388	-507 346
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-293 388	-507 346
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 247 051	-10 953 663	293 388
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 247 051	10 953 663	2 706 612



Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 000 000	0	3 000 000
Utsatt skattefordel (22 %)	-660 000	0	660 000

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	4 582	561 335	665 917
Årets resultat				366 612	366 612
Pr 31.12.2023	100 000	0	4 582	927 947	1 032 529

Note 4 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	11 616 459	26 416 459
Sum	11 616 459	26 416 459
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	14 500 000	15 010 144
Bank	6 006 461	6 504 475
Andre langsiktige fordringer	26 416 459	26 900 076
Sum	46 922 920	48 414 695

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til Real Holding AS.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i RGN Finance AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Real Holding AS	100	100,0	100,0



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 366 612 etter skatt, mot kr. -507 346 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god da øvrige konsernselskap finansierer driften. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.