



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	950 948 728
Organisasjonsform:	Annet foretak iflg. særsk. lov
Foretaksnavn:	STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA
Forretningsadresse:	Elvegata 24 6103 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørnar Osnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		6 853 774	4 555 019
Leigeinntekter		22 861 080	19 735 339
Andre leigeinntekter		3 251 082	2 224 842
Foreldrebetaling		1 039 573	994 961
Semesteravgift		3 698 470	3 803 850
Statstilskot bygning	4	1 633 547	1 679 547
Tilskot velferdsarbeid		3 673 045	3 971 078
Tilskot barnehage/helsesystemer		5 410 784	4 664 155
Annen driftsinntekt		5 984 576	6 176 888
Sum inntekter	1,20,2 1,23,2 4	54 405 931	47 805 679
Kostnader			
Varekostnad		3 726 296	2 555 258
Lønnskostnad	2,3	16 937 156	13 962 245
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	8 203 938	8 279 168
Annen driftskostnad	2,5,22	22 777 397	18 808 833
Sum kostnader		51 644 787	43 605 504
Driftsresultat		2 761 144	4 200 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 476 099	656 495
Annen finansinntekt		1 107 388	240 371
Sum finansinntekter		2 583 487	896 866
Annen rentekostnad		1 515 774	1 439 984
Annen finanskostnad		490	324
Sum finanskostnader		1 516 264	1 440 308
Netto finans	7,10	1 067 223	-543 442
Ordinært resultat før skattekostnad	8	3 828 367	3 656 733



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 828 367	3 656 733
Årsresultat		3 828 367	3 656 733
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 828 368	3 656 733
Sum overføringer og disponeringer		3 828 368	3 656 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	17	229 732 905	238 364 438
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		5 926 630	5 896 674
Sum varige driftsmidler	6,9	235 659 535	244 261 112
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	12 990 001	2 990 001
Lån til foretak i samme konsern	11	10 559 302	10 360 097
Investeringer i tilknyttet selskap	10	176 150	176 150
Investeringer i aksjer og andeler	10	3 230 792	3 230 792
Sum finansielle anleggsmidler		26 956 245	16 757 040
Sum anleggsmidler		262 615 780	261 018 152
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	196 827	195 445
Sum varer		196 827	195 445
Fordringer			
Kundefordringer	11,13	620 347	972 956
Andre fordringer	13	1 548 052	1 027 415
Sum fordringer		2 168 399	2 000 371
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	10	9 944 947	
Sum investeringer		9 944 947	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	32 490 302	42 749 268
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 490 302	42 749 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		44 800 475	44 945 084
SUM EIENDELER		307 416 255	305 963 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		92 844 445	89 016 077
Sum opptjent egenkapital		92 844 445	89 016 077
Sum egenkapital	15	92 844 445	89 016 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Statstilskot	4,15	62 829 999	64 463 546
Sum avsetninger for forpliktelser		62 829 999	64 463 546
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16,17	112 515 032	117 187 265
Vedlikeholdsfond	18	23 964 261	20 290 261
Sum annen langsiktig gjeld		136 479 293	137 477 526
Sum langsiktig gjeld		199 309 292	201 941 072
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	2 677 057	2 150 180
Skyldige offentlige avgifter		223 693	1 181 048
Velferdsfond	18	4 195 114	4 138 132
Driftsfond	18	2 339 446	2 339 446
Påkomne kostnader		5 827 210	5 197 280
Sum kortsiktig gjeld	19	15 262 520	15 006 086
Sum gjeld		214 571 812	216 947 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		307 416 257	305 963 235



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		13 533 519	8 252 711
Leieinntekter		25 666 421	22 842 345
Andre leieinntekter		3 251 082	2 224 842
Foreldrebetaling		1 039 573	994 961
Semesteravgift		3 698 470	3 803 850
Statstilskot bygning	4	1 633 547	1 679 547
Tilskot velferdsarbeid		3 673 045	3 971 078
Tilskot barnehage/helsesystemer		5 410 784	4 664 155
Annen driftsinntekt		6 290 336	6 691 313
Sum inntekter	1,20,2 1,23,2 4	64 196 777	55 124 802
Kostnader			
Varekostnad		7 058 078	4 437 301
Lønnskostnad	2,3	18 018 319	14 650 158
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	9 273 864	9 245 897
Annen driftskostnad	2,5,22	25 210 443	20 619 695
Sum kostnader		59 560 704	48 953 051
Driftsresultat		4 636 073	6 171 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		869 279	246 398
Annen finansinntekt		1 108 853	241 732
Sum finansinntekter		1 978 132	488 130
Annen rentekostnad		1 832 535	1 687 420
Annen finanskostnad		1 346	2 786
Sum finanskostnader		1 833 881	1 690 206
Netto finans	7,10	144 251	-1 202 076
Ordinært resultat før skattekostnad		4 780 324	4 969 675



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Skattekostnad på ordinært resultat	8	156 835	214 162
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 623 489	4 755 513
Årsresultat		4 623 489	4 755 513
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 623 489	4 755 513
Sum overføringer og disponeringer		4 623 489	4 755 513



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	17	256 277 309	261 951 552
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		7 955 496	7 256 322
Sum varige driftsmidler	6,9	264 232 805	269 207 874
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	176 150	176 150
Investeringer i aksjer og andeler	10	3 230 792	3 230 792
Sum finansielle anleggsmidler		3 406 942	3 406 942
Sum anleggsmidler		267 639 747	272 614 816
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	325 698	374 503
Sum varer		325 698	374 503
Fordringer			
Kundefordringer	13	735 655	622 956
Andre fordringer	13	1 944 605	1 239 710
Sum fordringer		2 680 260	1 862 666
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	10	9 944 947	
Sum investeringer		9 944 947	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	33 148 974	44 532 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 148 974	44 532 849
Sum omløpsmidler		46 099 879	46 770 018



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		313 739 626	319 384 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		90 884 541	92 813 694
Sum opptjent egenkapital		90 884 541	92 813 694
Sum egenkapital	15	90 884 541	92 813 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Utsatt skatt	8	415 412	355 132
Statstilskot	4,15	62 829 999	64 463 546
Sum avsetninger for forpliktelser		63 245 411	64 818 678
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16,17	120 656 960	126 794 093
Vedlikeholdsfond	18	23 964 261	20 290 261
Sum annen langsiktig gjeld		144 621 221	147 084 354
Sum langsiktig gjeld		207 866 632	211 903 032
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16,17	0	0
Leverandørgjeld		3 078 426	2 243 391
Betalbar skatt	8	163 948	230 593
Skyldige offentlige avgifter		319 318	1 227 290
Velferdsfond	18	4 195 114	4 138 132
Driftsfond	18	2 339 446	2 339 446
Påkomne kostnader		4 327 210	3 697 280
Anna kortsiktig gjeld		564 991	791 976
Sum kortsiktig gjeld	19	14 988 453	14 668 108



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		222 855 085	226 571 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		313 739 626	319 384 834



**ÅRSREKNESKAP OG
MELDINGAR FOR 2022**

Studentsamskipnaden
i Volda

INNHALD:

Resultatrekneskap
Balanse
Notar
Kontantstrømoppstilling
Konsernrekneskap
Årsmelding
Revisjonsmelding



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

ÅRSMELDING FOR 2022

Studentsamskipnaden i Volda er ein velferdsorganisasjon for studentane ved Høgskulen i Volda.

Konsernet Studentsamskipnaden i Volda er sett saman slik:

Studentsamskipnaden i Volda er morselskap.

Studenthuset AS er 100% eigd dotterselskap. Driftar studenthuset Rokken i Volda.

Vågaveien 27 AS er 100% eigd dotterselskap. Leiger ut ein næringseigedom i Ålesund. Denne sit vi framleis som eigar av frå perioden vi dreiv samskipnad også i Ålesund.

Elvegata 22 AS er 100% eigd dotterselskap. Dette vart kjøpt i 2022. Selskapet eig ein eigedom i Volda som samskipnaden har sikra seg med tanke på utviklinga av studentvelferden i Volda.

Adm. dir. i SiVolda sit som styreleiar i alle desse tre selskapa.

Omsetninga i konsernet var 64,2 millionar kroner. Årsresultatet i Studentsamskipnaden er pluss 3,83 millionar kroner og i konsernet pluss 4,62 millionar kroner.

Det var 4110 studentar som betalte semesteravgift i 2022.

Studentsamskipnaden skal framleis spele ei viktig og aktiv rolle i studentrekrutteringa i Volda. Velferdsavdelinga og eksisterande tilbod må difor heile tida betrast og vidareutviklast. Største utfordringa for samskipnaden i tida framover vert å halde lønsam drift i alle avdelingar, samstundes som ein skal levere varer og tenester med høg kvalitet til studentvennlege prisar.

Administrasjonen og styreleiar har delteke i det nasjonale samarbeidet med dei andre samskipnadene. Dette er svært viktig med omsyn til den vidare utvikling av verksemda.

I 2022 har vi hatt 28 tilsette i til saman 26 årsverk. Vi har vidare engasjert 6 psykologar som er knytt til psykologisk rådgjevingsteneste.

Sjukefråværet har i 2022 vore på 8,1 %. Store delar av sjukefråveret er knytt til langtidsfråver. Det er ikkje registrert arbeidsulukker i studentsamskipnaden i 2022. Av våre tilsette er 65 % kvinner og 35 % menn. Kvinner har 20 % av leiarstillingane. Styret hadde 80 % kvinner pr. 31.12.2022. Samskipnaden har hatt fokus på ei jamnare fordeling av kjønn ved rekruttering til nye stillingar. Det er ikkje utarbeidd skriftleg plan for slik utjamning, men vi har eit medvite forhold til det ved rekruttering.

Styret meiner at arbeidsmiljøet i verksemda er godt.

Studentsamskipnaden i Volda si verksemd fører ikkje til spesiell ureining av miljøet.

Studentsamskipnaden hadde ikkje spesiell forskingsaktivitet i 2022, men driv kontinuerleg utviklingsarbeid.

Selskapet har ikkje egne tilsette i internkontrollen, men meiner å ha gode interne rutiner for attestasjon, kontroll og styring. Dette i nært samarbeid med selskapet sin revisor. Samskipnaden har teikna ansvarsforsikring for styret og dagleg leiar.

Styret var i 2022 samansett av 5 representantar med vararepresentantar. Representantar valt av studentane har eittårig funksjonstid med høve til attval. Dei andre i styret vert oppnemnde med ei funksjonstid på 2 år.



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Samansetjing av styret 31.12.2022

Valt av studentane

Jenny Nystad
Severine Riise Eidem
Daria Jermacane

Valt av Høgskulen i Volda

Odd Helge Mjøllem Tonheim

Valt av dei tilsette

Malen Renate Sætre

Jenny Nystad er styreleiar. Jan H. Egset er adm. direktør.

Årsresultatet var på kr. 3.828.368,-. Dette overfører styret til annan eigenkapital, som då vert på 92.844.445,-.

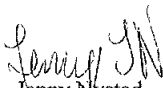
Oversyn over utviklinga dei siste tre åra (tal i tusen kroner):

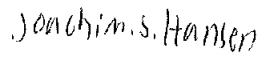
	2022	2021	2020
Årsresultat	3.828 (4.623)	3.657 (4.756)	441 (-243)
Omsetning	54.406 (64.197)	47.806 (55.125)	40.813 (47.023)
Eigenkapital	92.844 (90.885)	89.016 (92.814)	85.359 (88.058)
Totalkapital	307.416(313.740)	305.963 (319.385)	304.636 (318.761)

Tala i parentes gjeld for konsernet.

Styret meiner dette oversynet gir eit rett bilete av selskapet sitt resultat, utvikling og stilling. Rekneskapan er basert på føresetnaden om at drifta held fram. Styret meiner eigenkapitaldekninga og arbeidskapitalen er sunn og stor nok med omsyn til den vidare utviklinga av selskapet og velferdstilbødet i Volda.

Volda 31.12.22/ 21.4.2023



Jenny Nystad
styreleiar


Severine Riise Eidem


Daria Jermacane


Odd Helge Mjøllem Tonheim


Malen Renate Sætre


Jan H. Egset
adm.dir.





Resultatrekneskap			
Studentsamskipnaden i Volda			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salsinntekt		6 853 774	4 555 019
Leigeinntekter		22 861 080	19 735 339
Andre leigeinntekter		3 251 082	2 224 842
Foreldrebetaling		1 039 573	994 961
Semesteravgift		3 698 470	3 803 850
Statstilskot bygninger	4	1 633 547	1 679 547
Tilskot velferdsarbeid		3 673 045	3 971 078
Tilskot barnehage/helsesyster		5 410 784	4 664 155
Annan driftsinntekt		5 984 576	6 176 888
Sum driftsinntekter	1, 20, 21, 23, 24	54 405 931	47 805 679
Varekostnad		3 726 296	2 555 258
Personalkostnader	2, 3	16 937 156	13 962 245
Ordinære avskrivningar	6	8 203 938	8 279 168
Leige av lokaler		413 000	413 000
Fristasjon	22	981 760	970 485
Inventar og driftsmateriell		722 447	481 871
Eigedomskostnader		8 128 116	6 344 079
Rep.- og vedlikehaldskostnader		2 018 950	674 257
Avsetjing vedlikehaldsfond		3 674 000	2 874 000
Studenttiltak		3 343 214	4 153 224
Administrasjonskostnader	2	2 945 514	2 565 915
Andre driftskostnader		554 015	301 894
Tap på krav/innkome		-3 616	30 108
Sum driftskostnader	5	51 644 787	43 605 504
Driftsresultat		2 761 144	4 200 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		1 476 099	656 495
Anna finansinntekt		1 107 388	240 371
Rentekostnader		1 515 774	1 439 984
Annan finanskostnad		490	324
Resultat av finanspostar	7, 10	1 067 223	-543 442
Resultat før skattekostnad	8	3 828 368	3 656 733
Resultat		3 828 368	3 656 733
Årsresultat		3 828 368	3 656 733
Overføring			
Avsett til annan eigenkapital		3 828 368	3 656 733
Sum overføringar		3 828 368	3 656 733



Balanse pr 31.12.			
Studentsamskipnaden i Volda			
Eigedelar	Note	2022	2021
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedeler			
Varige driftsmiddel			
Tomter		3 054 959	2 880 124
Bygningar	17	226 677 946	235 484 314
Inventar og transp.middel		5 926 630	5 896 674
Sum varige driftsmiddel	6, 9	235 659 535	244 261 112
Finansielle anleggsmiddel			
Aksjar Studenthuset AS	10	2 000 001	2 000 001
Aksjar Vågaveien 27 AS	10	990 000	990 000
Aksjar Trening Volda AS	10	176 150	176 150
Aksjar Elvegata 22 AS	10	10 000 000	0
Lån til dotterselskap	11	10 559 302	10 360 097
Andre aksjar og andelar	10	3 230 792	3 230 792
Sum finansielle anleggsmiddel		26 956 245	16 757 040
Sum anleggsmiddel		262 615 780	261 018 152
Omløpsmiddel			
Varelager	12	196 827	195 445
Fordringar			
Kundefordringar	11, 13	620 347	972 956
Andre fordringar	13	1 548 052	1 027 415
Sum fordringar		2 168 399	2 000 371
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Marknadsbaserte obligasjonar	10	9 944 947	0
Sum investeringar		9 944 947	0
Bankinnskudd, kontanter og liknande	14	32 490 302	42 749 268
Sum omløpsmiddel		44 800 475	44 945 084
Sum eigedelar		307 416 256	305 963 236



Balanse pr 31.12.			
Studentsamskipnaden i Volda			
	Note	2022	2021
Eigenkapital og gjeld			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		92 844 445	89 016 077
Sum opptent eigenkapital		<u>92 844 445</u>	<u>89 016 077</u>
Sum eigenkapital	15	<u>92 844 445</u>	<u>89 016 077</u>
Gjeld			
Avsetjing for plikter			
Pensjonsplikter	3	0	0
Statstilskot	4, 15	62 829 999	64 463 546
Sum avsetjing for plikter		<u>62 829 999</u>	<u>64 463 546</u>
Øvrig langsiktig gjeld			
Pantelån	16, 17	112 515 032	117 187 265
Vedlikh.fond/påk.vedl.haldskostnader	18	23 964 261	20 290 261
Sum anna langsiktig gjeld		<u>136 479 293</u>	<u>137 477 526</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	2 677 057	2 150 180
Skuldige offentlege avgifter		223 693	1 181 048
Velferdsfond	18	4 195 114	4 138 132
Driftsfond	18	2 339 446	2 339 446
Påkomne kostnader		5 827 210	5 197 280
Sum kortsiktig gjeld	19	<u>15 262 519</u>	<u>15 006 086</u>
Sum gjeld		<u>214 571 811</u>	<u>216 947 158</u>
Sum eigenkapital og gjeld		<u>307 416 256</u>	<u>305 963 236</u>
Volda, <u>31/12</u> 2023			
Styret i Studentsamskipnaden i Volda			
 Jenny Justine Nystad styreleiar	 Jan Henning Egset adm.dirrektør	 Severine Riise Eidem nestleiar	
 Odd Helge Mjøllem Tonheim styremedlem	 Malen Renate Sætre styremedlem	 Daria Jermacane styremedlem	
Studentsamskipnaden i Volda			Side 3



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2022

Note 0 - Rekneskapsprinsipp

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigedelar og gjeld

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og God Rekneskapskikk og er presentert i samsvar med Kunnskapsdepartementet sine rapporteringskrav.

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmiddel. Krav som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifiserte som omløpsmiddel. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarande kriterier lagt til grunn. Anleggsmiddel er vurdert til kjøpskostnad, men vert skrivne ned til verkeleg verdi når verdifall ikkje er forbigåande. Anleggsmiddel med avgrensa økonomisk levetid vert skrivne av planmessig. Omløpsmiddel vert vurdert til det lågaste beløpet av kjøpskostnad og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert ført i balansen til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføringsprinsipp

Sal av varer og tenester vert inntektsført ved levering. Leigeinntekter, driftstilskot og finansinntekter vert bokført i oppteningsåret.

Investeringsstilskot frå staten til bygging av studentbustadar er rekneskapsført etter bruttometoden for handsaming av offentlege investeringsstilskot iht NRS Offentlige tilskudd, og inntektsførast over investeringsobjektet si økonomiske levetid.

Øvrige tilskot er inntektsført i den perioda dei er bevilga for.

Handsaming av fristasjonar i rekneskapen

Verdien av fristasjonar, både i form av direkte tilskot og i form av naturalytingar, er resultatført på inntektsida i rekneskapen og spesifisert i note. Verdien av naturalytingar er resultatført på kostnadsida og spesifisert i note.

Segmentrekneskap

Det er utarbeida segmentrekneskap for tenesteområda der omsetninga til andre enn studentar utgjer 2 % eller meir av tenesteområdet si omsetning og det vert nytta offentlig støtte (fristasjon og/eller andre statlege tilskot).

Indirekte kostnader som til dømes administrasjonskostnader, personalkostnader og kostnader knytt til andre fellestenester, er fordelt tilhovsmessig basert på den andelen av omsetninga som kan tilskrivast andre enn studentar.

Konserninterne forhold

Samskipnaden stiller lokale til disposisjon for Studenthuset AS for drift av Rokken Café. Dette er det i 2022 betalt kr 350.000 i leige for.

Konsolidering

Konsernrekneskapen omfattar Studentsamskipnaden i Volda og dotterselskapa Studenthuset AS, Elvegata 22 AS og Vågaveien 27 AS. Konsernrekneskapen er utarbeida som om konsernet er ei økonomisk eining. Transaksjonar og mellomvere mellom selskapa i konsernet er eliminert.



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2022

Note 1 - Driftsinntekter	2022	2021
Sal kantine/servering	6 853 774	4 555 019
Leigeinntekter	26 112 162	21 960 181
Foreldrebetaling	1 039 573	994 961
Semesteravgift	3 698 470	3 803 850
Statstilskot bygninger	1 633 547	1 679 547
Tilskot velferd Kunnskapsdept.	3 673 045	3 971 078
Tilskot barnehage/helsesøster	5 410 784	4 664 155
Naturalyting fristasjon	981 760	970 485
Andre driftsinntekter	5 002 816	5 206 403
Sum driftsinntekter	54 405 931	47 805 679

Note 2 - Personalkostnader/årsverk/godtgjeringar	2022	2021
Løn og feriepengar	14 128 107	12 880 869
Refusjon sjukeløn	-549 662	-1 456 884
Andre refusjonar	-680 777	-750 573
Styrehonorar	161 856	148 200
Arbeidsgjevaravgift	2 141 655	1 811 977
Pensjonskostnader inkl. AFP	1 077 098	655 277
Endring pensjonsforplikting (jamfør note 3)	0	0
Gruppelivsforsikring	96 734	76 222
Kollektiv ulukkesforsikring	2 068	1 868
Innleigd arbeidskraft	7 200	0
Andre personalkostnader	552 876	595 288
Sum personalkostnader	16 937 156	13 962 245
Gjennomsnittleg tal på årsverk	26,0	23,0
Løn og anna godtgjering til adm.direktør	1 274 229	1 239 454
Godtgjering styret	161 856	148 200
Godtgjering for lovbestemt revisjon (eks. mva.)	57 300	53 700
Tilleggstenester revisor (eks. mva.)	17 100	16 700

Fast tilsette er med i den kollektive pensjonsordninga og i AFP-ordninga.
Pensjon i framtida er i hovudsak basert på talet oppteningsår og lønsnivå ved oppnådd pensjonsalder, jfr. note 3 - Pensjonsforplikting



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2022

Note 3 - Pensjonsforpliktning

	31.12.2021 AFP	31.12.2021 Tenestepensjon	31.12.2021 Totalt
Brutto påkommen pensjonsforpliktning	0	8 222 102	8 222 102
Pensjonsmidlar	0	-8 247 536	-8 247 536
Periodisert arb.g.avg.	0	6 698	6 698
Estimatavvik	0	-1 187 535	-1 187 535
Netto forpliktingar	0	-1 206 271	-1 206 271

	31.12.2022 AFP	31.12.2022 Tenestepensjon	31.12.2022 Totalt
Brutto påkommen pensjonsforpliktning	0	8 369 036	8 369 036
Pensjonsmidlar	0	-7 442 604	-7 442 604
Periodisert arb.g.avg.	0	27 194	27 194
Estimatavvik	0	-2 323 379	-2 323 379
Netto forpliktingar	0	-1 369 753	-1 369 753

Ein har valt å ikkje aktivere pensjonsfordelen, men sett den til kr 0 både pr 31.12.21 og 31.12.22. Bokført endring i året vert såleis kr 0.

Samskipnaden si pensjonsordning tilfredsstillar krava til obligatorisk tenestepensjon.

Øk. føresetnader	AFP		Tenestepensjon	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Inflasjon	1,75 %	1,50 %	1,75 %	1,50 %
Avkastn.pensj.midlar	4,70 %	2,70 %	4,70 %	2,70 %
Diskonteringsrente	3,00 %	1,70 %	3,00 %	1,70 %
Årleg lønsvest	3,50 %	2,25 %	3,50 %	2,25 %
Årleg G-regulering	3,25 %	2,00 %	3,25 %	2,00 %
Forv. årleg pensj.reg.	1,50 %	0,00 %	1,50 %	0,00 %
Gj.snittleg arb.g.avg.	14,10 %	14,10 %	14,10 %	14,10 %

Note 4 - Statstilskot og husbanktilskot studentbustadar

Bygg	År	Sum	Inntektsført 2022	Rest ikkje inntektsført
Porse	1972	2 300 000	0	0
Heltne	1975	5 635 000	112 700	225 400
Myrane I og II	1994	8 960 000	179 200	3 763 200
Røysmarka	1995	3 500 000	70 000	1 540 000
Røysmarka	1996	4 000 000	80 000	1 840 000
Røysmarka	1997	500 000	10 000	240 000
HC Heltne	2009	800 000	16 000	592 000
HC Heltne	2010	200 000	4 000	152 000
Porse	2014	960 000	19 200	806 400
Porse leiligheit	2015	240 000	4 800	201 600
Heltne A og B	2020	56 882 340	1 137 647	53 469 399
Sum		83 977 340	1 633 547	62 829 999

Motteke statstilskot vert ført under langsiktig gjeld, og inntektsført med 2% pr. år frå bygget er ferdigstilt og tatt i bruk.



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2022

Note 4A - Resterande forplikting iht forskrift om tilskot til studenbustadar

Bygg	Ar	Opprinneleg tilskot	Resterande forplikting 31.12.22
Porse	1972	2 300 000	0
Heltne	1975	5 635 000	0
Myrane I og II	1994	8 960 000	601 000
Røysmarka	1995	3 500 000	351 000
Røysmarka	1996	4 000 000	535 000
Røysmarka	1997	500 000	54 000
HC Heltne	2009	800 000	800 000
HC Heltne	2010	200 000	200 000
Porse	2014	960 000	960 000
Porse leiligheit	2015	240 000	240 000
Heltne A	2020	34 800 000	34 800 000
Heltne B	2020	22 082 340	22 082 000
Sum		83 977 340	60 623 000

Tilskot til studentbustadar vert inntektsført i takt med avskrivningane av bygga, jfr note 4. Avskrivningstida avvik i høve til nedtrapping av kravet om å tilbakebetale tilskot ved realisasjon og omdisponering av studentbustadar, jfr forskrift om tilskot til studentbustadar § 9. Kolonna "resterande forplikting 31.12.22" viser potensielt tilbakebetalingskrav ved omdisponering av studentbustadane. Etter 15 år vert forpliktinga redusert med 50 %. Deretter reduserast den resterande forpliktinga med 3,33 % av det opprinnelege tilskotet dei neste 15 åra. Etter 30 år er heile tilskotet ettergjitt.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2022	2021
Naturalyting fristasjon	981 760	970 485
Energikostnader	3 283 640	3 639 129
Offentlige avgifter	2 302 199	1 373 240
Kostnader lokaler (leige)	413 000	413 000
Vedlikehald bygg/inventar	5 692 950	3 548 257
Reisekostnader/kurs	200 688	53 076
Forsikringar	487 822	506 642
Øvrige andre driftskostnader	9 415 338	8 305 004
Sum andre driftskostnader	22 777 397	18 808 833



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2022

Note 6 - Varige driftsmiddel

	<u>Tomter</u>	<u>Bygninger</u>	<u>Inventar og transportmiddel</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 01.01.	2 880 124	303 974 788	34 358 845	341 213 757
Tilgang i året	174 835	327 648	1 336 673	1 839 156
Avgang i året	0	-2 819 474	0	-2 819 474
Akk. ord. avskr. 31.12.	0	-74 805 016	-29 768 888	-104 573 904
Bokført verdi 31.12.	3 054 959	226 677 946	5 926 630	235 659 535
Ord. avskrivningar		6 897 222	1 306 716	8 203 938
Lineær avskr.sats	0 %	2 %	10 - 33%	
Økonomisk levetid	Evig	Gj.snittleg 50 år	3-10 år	

Note 7 - Finansinntekter og - kostnader

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Finansinntekter		
Renteinntekter	1 476 099	656 495
Utbytte frå tilknytt selskap	643 750	70 812
Andre finansinntekter	463 638	169 559
Sum finansinntekter	2 583 487	896 866
Finanskostnader		
Rentekostnader	(1 515 774)	(1 439 984)
Andre finanskostnader	(490)	(324)
Sum finanskostnader	(1 516 264)	(1 440 308)

Note 8 - Skattekostnad

Skattetilhøve

Sidan samskipnaden ikkje har erverv som føremål, er den ikkje skattepliktig.

Note 9 - Anlegg under oppføring

Studentsamskipnaden i Volda har som prinsipp å vente med overføring av bygg frå anlegg under oppføring til bygningar til prosjektet er 100 % ferdigstilt. Avskrivning skjer frå det tidspunkt bygget er tatt i bruk.

Studentsamskipnaden har ingen anlegg under oppføring pr 31.12.22.



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2022

Note 10 - Investering i aksjar og andelar

Finansielle anleggsmiddel

	Forr.ktr.	Eigarandel	Samla kostpris	Bokført verdi
Studenthuset AS	Volda	100 %	3 055 200	2 000 001
Vågaveien 27 AS	Ålesund	100 %	990 000	990 000
Elvegata 22 AS	Volda	100 %	10 000 000	10 000 000
Family Sports Club Volda AS	Volda	25,8 %	176 150	176 150
Sum			14 221 350	13 166 151

	EK 01.01.22	Resultat 2022	EK 31.12.22	Avgitt utbytte
Studenthuset AS	2 050 235	195 844	2 246 079	0
Vågaveien 27 AS	3 582 763	623 498	4 206 262	0
Elvegata 22 AS	I/A	-24 220	3 423 137	0
Family Sports Club Volda AS	847 000	ikkje klart	ikkje klart	643 750

Studentsamskipnaden eig 30.873 eigenkapitalbevis (3,08 %) i Sparebank1 Søre Sunnmøre. Desse er bokført til kostpris, kr 3.210.792. Det er inntektsført kr 246.984 i utbytte på desse i 2022. Vidare har Studentsamskipnaden investert i ein obligasjonsportefølge med kostpris på kr 9.959.000. Denne portefølga har ein marknadsverdi på kr 9.944.947 pr 31.12.22. Aksjane og obligasjonane er bokført til lavaste verdi av kostpris og antatt verkeleg verdi.

Note 11 - Mellomvere med selskap i samme konsern

	Studenthuset AS	Vågaveien 27 AS	Elvegata 22 AS
Kundefordring på dotterselskap	108 306	0	0
Langsiktig fordring, lån til dotterselskap	0	10 559 302	0
Leverandørgjeld, gjeld til dotterselskap	(21 284)	0	0
	87 022	10 559 302	0

Den kortsiktige fordringa er rentefri og har forfall innan 1 år frå balansedato. Den langsiktige fordringa er renterekna med 6 % i 2022 og har forfall etter nærare avtale, likevel med ein tidshorisont på over 1 år.

Note 12 - Varelager

Varelager er telt opp og vurdert til netto innkjøpspris eks. mva. med frådrag av nedskrivning for ukurans. Det er ikkje gjort vesentleg endring i vurderingsprinsipp i høve til førre år.

	2022	2021
Varelager studenthus	0	0
Varelager kantine	196 827	195 445
	196 827	195 445

Note 13 - Kundefordringar/andre fordringar

Uteståande fordringar er vurderte til pålydande med frådrag for delkrederavsetning på kr 350 000. Dette er same avsetninga som året før.

Avsetninga synast tilstrekkeleg til å dekkje usikre krav i uteståande.

Ingen av krava fell til betaling seinare enn eitt år etter utgangen av rekneskapsåret.



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2022

Note 14 - Kontantar

	2022	2021
Forskotstrekk, bundne midlar	0	616 513
Bankinnskudd	32 490 302	42 132 755

Note 15 - Opptent eigenkapital

	Annan eigenkapital	Statstilskot
IB pr. 01.01.22	89 016 077	64 463 546
Motteke statstilskot i 2022	0	0
Andel 2022 inntektsf. statstilskot	0	-1 633 547
Årsoverskot 2022	3 828 368	0
UB pr. 31.12.22	92 844 445	62 829 999

Note 16 - Langsiktig gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld som forfell om meir enn 5 år	92 153 000	95 241 000

Samskipnaden sine byggelån er klassifisert som langsiktig gjeld.

Note 17 - Pantesikkerheit og garantiar

Studentsamkipnaden har ei studentbustadportefølge, som er lånefinansiert gjennom langsiktige lån i Husbanken. Ved utvikling av nye bustadprosjekt vert prosjektet mellomfinansiert med banklån.

	2022	2021
Pantelån		
Lån Husbanken	112 515 032	117 187 265
Lån andre bankar	0	0
Sum	112 515 032	117 187 265
Pantesikkerheit		
Bokført verdi fast eigedom	200 213 880	211 333 625
Garantiansvar		
Vågaveien 27 AS	8 141 928	9 606 828

Note 18 - Avsetningar

	2022	2021
Vedlikeholdsfond	23 964 261	20 290 261
Velferdsfond	4 195 114	4 138 132
Driftsfond	2 339 446	2 339 446
Sum avsetningar	30 498 821	26 767 839



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2022

Note 19 - Kortsiktig gjeld

Studentsamskipnaden si kortsiktige gjeld består i all hovudsak av skuldige feriepengar og driftsrelaterte kostnader.

Note 20 - Spesifisert inntekt

Offentlege tilskot

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Fristasjonsyting	981 760	970 485
Semesteravgift	3 698 470	3 803 850
Driftstilskot	3 673 045	3 971 078
Utsatt inntekt studentbustadar	1 633 547	1 679 547
Andre offentlege tilskot	5 410 784	4 664 155
Sum offentlege tilskot	<u>15 397 606</u>	<u>15 089 115</u>

Salsinntekter

Foreldrebetaling	1 039 573	994 961
Salsinntekter kantiner og catering	6 853 774	4 555 019
Øvrige salsinntekter	0	0
Sum salsinntekter	<u>7 893 347</u>	<u>5 549 980</u>

Andre driftsinntekter

Leigeinntekter	26 112 162	21 960 181
Eigenandel helse	79 405	76 015
Fellestenester	329 321	170 438
Driftsstøtte	1 498 948	1 450 782
Øvrige driftsinntekter	3 095 142	3 509 168
Sum andre driftsinntekter	<u>31 114 978</u>	<u>27 166 584</u>

Sum driftsinntekter	<u>54 405 931</u>	<u>47 805 679</u>
---------------------	-------------------	-------------------



Studentsamskipnaden

Note 21 Særskilte resultatregnskap etter tjenesteområde
Beløp i 1.000 kroner

	Tjenestetilbud hvor det er utarbeidet særskilte resultatregnskap									
	kantine		Studentbusstader		Barnehage		Adm./helse/veiferd		Andre tjenesteområder	
	Studententer	Andre	Studententer	Andre	Studententer	Andre	Studententer	Andre	Studententer	Andre
Inntekter										
Finansinntekter - tilskudd										
Finansinntekter - naturalytelser	722									
Samarbeidsinnt.										
Statustilskudd (vop 270 post 74)										
Studentboliger (vop 10 post 10)										
Andre tilskudd og andre innt.										
Andre ordinære tilskudd										
Andre ordinære støtte										
Sum ordinære støtte	722									
Lønninntekter fra studentboliger										
Salginntekter	4 471	2 741								
Andre inntekter										
Sum inntekter	5 193	2 741								
Kostnader										
Naturalytelser - finansjon	449	274								
Varekostnader	2444	1 083								
Personalkostnader	1611	938								
Administrasjon og driftskostnader	388	238								
Avskrivning	15	8								
Revisjonskostnader										
Sum driftskostnader	4 907	2 685								
Driftsresultat	286	56								
Finansinntekter og -kostnader										
Finansinntekter										
Finanskostnader										
Resultat av finansposter										
Resultat før skattekostnad	286	56								
Årsresultat (inkludert frittsjønnetilskudd) ¹⁾	286	56								

1) Skattekostnader er ikke foretatt på tjenesteområdene. Opplysninger om skattekostnader er presentert i note 8.



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2022

NOTE 22 Fristasjon

FRISTASJON	Brutto	Leige	Drifts-	Sum
Institusjon	areal m2	(kr)	utgifter (kr)	leige,drift
Høgskulen i Volda	610	753 760	228 000	981 760
SUM	610	753 760	228 000	981 760

Andre	Sum	Avtala		
		Har avtale	Gjeld frå	Gjeld til
yttingar (kr.)	0	Ja	01.01.2014	31.12.2019

Note 23 - Nøkkeltal

Studentbustadar

Studentar vår og haust i gjennomsnitt	4 110
Tal på hyblar	326
Husleige i kr pr mnd	4 125
Antal dubletter	118
Husleige i kr pr mnd pr person	3 650
Antal familieleiligheter	58
Gjennomsnittleg antal HE pr familieleilighet	3
Sum antal HE i familieleilighetene	145
Husleige i kr pr mnd pr person	2 646
Hybeleiningar totalt	707
Hybeleiningar berekna	707
Antal HE utan statstilskot av totalt oppgitt HE	24
Antal hybeleiningar tilrettelagt for studentar med nedsatt funksjonsevne	41
Antal hybeleiningar bebudd av studentar med nedsatt funksjonsevne	2
Antal internasjonale studentar ved studentsamskipnaden	240
Antal hybeleiningar bebudd av internasjonale studentar 01.03.	104
Antal hybeleiningar bebudd av internasjonale studentar 01.10.	123
Dekningsgrad %	17,20 %

Barnehageplassar

Antal born av studentar	5
Antal born av andre	24
Sum born i studentbarnehagane	29

Semesteravgift

Semesteravgift kr pr student vår 2022	450
Semesteravgift kr pr student haust 2022	450
Sum semesteravgift i kr heile 2022	3 698 470

Tilsette

Antal tilsette i sentraladministrasjonen og adm. i avdelingar	4
Antal tilsette i drift	24
Antal årsverk totalt i studentsamskipnaden	26



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2022

Note 24 - Nøkkeltal fra rekneskapen

Alt i NOK '1000

	Morselskap	
Resultat:	31.12.2022	31.12.2021
Totale driftsinntekter	54 406	47 806
-herav tilskudd til drift fra Kunnskapsdepartementet	3 673	3 971
-herav semesteravgift	3 698	3 803
Lønnskostnader	16 937	13 962
Andre driftskostnader	34 708	29 643
Sum driftskostnader	51 644	43 605
Driftsresultat	2 761	4 200
Årsresultat	3 828	3 657
Balanse:		
Anleggsmidler	262 616	261 018
Omløpsmidler	44 800	44 945
Sum eiendeler	307 416	305 963
Egenkapital	92 844	89 016
Langsiktig gjeld, inkl. avsetning forpliktelser	199 309	201 940
Kortsiktig gjeld	15 262	15 006
Sum gjeld og egenkapital	307 416	305 963
Nøkkeltal:		
Lønnskostnader som andel av totale driftskostnader	33 %	32 %
Resultatgrad (driftsresultat / driftsinntekter)	5 %	9 %
Likviditetsgrad (omløpsmidler/kortsiktig gjeld)	294 %	300 %
Arbeidskapital (omløpsmidler- kortsiktig gjeld)	29 538	29 939
Egenkapitalandel (egenkapital i % av total kapital)	30 %	29 %
Gearing (kortsiktig gjeld/egenkapital)	16 %	17 %
Tilskudd til velferdsarbeid fra KD som andel av totale driftsinnt	7 %	8 %
Semesteravgift som andel av totale driftsinntekter	7 %	8 %



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Kontantstrømoppstilling

LIKVIDAR TILFØRT/BRUKT PÅ VERKSEMMA

	2022	2021
Tilført frå verksemma i år *)	13 448 535	13 580 329
+/- Endring i tidsavgrensingspostar	-327 422	517 488
+/- Endr. i lager, korts.krav, deb. og kreditorar	357 467	788 862
= Netto likviditetsendring frå verksemma	13 478 580	14 886 679

LIKVIDAR TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGAR

- Investering i varige driftsmiddel	-1 839 156	-878 486
+ Salssum anleggsmiddel	2 918 000	158 214
- Investering i aksjar dotterselskap/verdipapir	-19 944 947	-2 000 000
- Endring lån til dotterselskap inkl. renter	-199 205	194 772
+ Salssum aksjar	0	0
= Netto likviditetsendring frå investeringar	-19 065 308	-2 525 500

LIKVIDAR TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING

- Nedbetaling av langsiktig gjeld	-4 672 233	-5 040 451
+ Opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
+ Motteke statstilskot	0	0
= Netto likviditetsendring frå finansiering	-4 672 233	-5 040 451

Netto endring likvidar gjennom året	-10 258 961	7 320 728
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	42 749 268	35 428 543
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	32 490 302	42 749 268

*) Dette talet kjem fram slik:

Årsresultat	3 828 368	3 656 733
+ Ordinære avskrivningar	8 203 938	8 279 168
- Inntektsført statstilskot	-1 633 547	-1 679 547
+/- Endring i fondsavsetjingar	3 730 982	3 339 507
+/- Vinst/tap sal anleggsmiddel	-681 206	-15 532
+/- Vinst/tap/verdiendring aksjar	0	0
+/- Nto. endr. i pensjonsforplikting	0	0
= Tilført frå verksemma i år	13 448 535	13 580 329



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Resultatrekneskap 01.01. - 31.12.

	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter	Note	
Salsinntekter		13 533 519
Leigeinntekter		25 666 421
Andre leigeinntekter		3 251 082
Foreldrebetaling		1 039 573
Semesteravgift		3 698 470
Statstilskot bygninger	4	1 633 547
Tilskot velferdsarbeid		3 673 045
Tilskot barnehage/helsesøster		5 410 784
Annan driftsinntekt		6 290 336
Sum driftsinntekter	1,20,21,23,24	64 196 777
Driftskostnader		
Varekostnad		7 058 078
Personalkostnader	2,3	18 018 319
Ordinære avskrivningar	6	9 273 864
Leige av lokaler		63 000
Fristasjon	22	981 760
Inventar og driftsmateriell		722 447
Eigedomskostnader		8 128 116
Rep.- og vedlikeholdskostnader		2 018 950
Avsetjing vedlikeholdsfond		3 674 000
Studentiltak		3 343 214
Administrasjonskostnader	2	2 945 514
Andre driftskostnader		3 337 058
Tap på krav/innkome		-3 616
Sum driftskostnader	5	59 560 704
DRIFTSRESULTAT		4 636 073
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Renteinntekter		869 279
Andre finansinntekter		1 108 853
Sum finansinntekter		1 978 132
Finanskostnader		
Rentekostnader		1 832 535
Andre finanskostnader		1 346
Sum finanskostnader		1 833 881
NETTO FINANSPOSTAR	7,10	144 251
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		4 780 324
Skattekostnad	8	156 835
ÅRSRESULTAT		4 623 489
OVERFØRINGAR		
Overført annan eigenkapital		4 623 489
SUM OVERFØRINGAR		4 623 489




KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Balanse pr. 31.12.

EIGEDELAR		2022	2021
Anleggsmiddel	Note		
Varige driftsmiddel			
Tomter		3 954 959	2 880 124
Bygninger	17	252 322 350	259 071 428
Inventar og trsp.middel		7 955 496	7 256 322
Sum varige driftsmiddel	6,9	<u>264 232 805</u>	<u>269 207 874</u>
Finansielle anleggsmiddel			
Aksjar tilknytt selskap	10	176 150	176 150
Andre aksjar og andelar	10	3 230 792	3 230 792
Sum finansielle anleggsmiddel		<u>3 406 942</u>	<u>3 406 942</u>
Sum anleggsmiddel		<u>267 639 747</u>	<u>272 614 816</u>
Omløpsmiddel			
Varelager	12	325 698	374 503
Kundefordringar	13	735 655	622 956
Andre fordringar	13	1 944 605	1 239 710
Obligasjonar	10	9 944 947	0
Betalingsmiddel	14	33 148 974	44 532 849
Sum omløpsmiddel		<u>46 099 879</u>	<u>46 770 018</u>
SUM EIGEDELAR		<u>313 739 626</u>	<u>319 384 834</u>

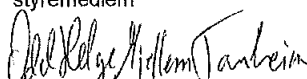
Volda, den 31.12.22 / 31.12.2023

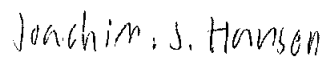
I styret for Studentsamskipnaden for Sunnmøre

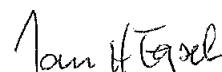

Jenny Justad
styreleiar


Daria Jermacane
styremedlem


Malen Renate Sætre
styremedlem


Odd Helge M. Tonheim
styremedlem


Severine R. Eidem
nestleiar


Jan H. Egset
agn. direktør



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Balanse pr. 31.12.

EIGENKAPITAL OG GJELD		2022	2021
Eigenkapital	Note		
Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital		90 884 541	92 813 694
Sum opptjent egenkapital		<u>90 884 541</u>	<u>92 813 694</u>
Sum egenkapital	15	<u>90 884 541</u>	<u>92 813 694</u>
Gjeld			
Avsetjing for forpliktingar			
Utsatt skatt	8	415 412	355 132
Pensjonsforplikting	3	0	0
Statstilskot	4,15	62 829 999	64 463 546
Sum avsetjing for forpliktingar		<u>63 245 411</u>	<u>64 818 678</u>
Annan langsiktig gjeld			
Pantelån	16,17	120 656 960	126 794 093
Vedlikeh.fond/påk. vedl.haldskostn.	18	23 964 261	20 290 261
Sum annan langsiktig gjeld		<u>144 621 221</u>	<u>147 084 354</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	16,17	0	0
Leverandørgjeld		3 078 426	2 243 391
Betalbar skatt	8	163 948	230 593
Skuldige offentlege avgifter		319 318	1 227 290
Velferdsfond	18	4 195 114	4 138 132
Driftsfond	18	2 339 446	2 339 446
Påkomne kostnader		4 327 210	3 697 280
Anna kortsiktig gjeld		564 991	791 976
Sum kortsiktig gjeld	19	<u>14 988 453</u>	<u>14 668 108</u>
Sum gjeld		<u>222 855 085</u>	<u>226 571 140</u>
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		<u>313 739 626</u>	<u>319 384 834</u>



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2022

Note 0 - Rekneskapsprinsipp

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigedelar og gjeld

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og God Rekneskapsskikk og er presentert i samsvar med Kunnskapsdepartementet sine rapporteringskrav.

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmiddel. Krav som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifiserte som omløpsmiddel. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmiddel er vurdert til kjøpskostnad, men vert skrivne ned til verkeleg verdi når verdifall ikkje er forbigående. Anleggsmiddel med avgrensa økonomisk levetid vert skrivne av planmessig. Omløpsmiddel vert vurder til det lågaste beløpet av kjøpskostnad og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert ført i balansen til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføringsprinsipp

Sal av varer og tenester vert inntektsført ved levering. Leigeinntekter, driftstilskot og finansinntekter vert bokført i oppteningsåret.

Investeringsstilskot frå staten til bygging av studentbustadar er rekneskapsført etter bruttometoden for handsaming av offentlege investeringsstilskot iht NRS Offentlige tilskudd, og inntektsførast over investeringsobjektet si økonomiske levetid.

Øvrige tilskot er inntektsført i den perioda dei er bevilga for.

Handsaming av fristasjonar i rekneskapen

Verdien av fristasjonar, både i form av direkte tilskot og i form av naturalytingar, er resultatført på inntektsida i rekneskapen og spesifisert i note. Verdien av naturalytingar er resultatført på kostnadsida og spesifisert i note.

Segmentrekneskap

Det er utarbeida segmentrekneskap for tenesteområda der omsetninga til andre enn studentar utgjør 2 % eller meir av tenesteområdet si omsetning og det vert nytta offentlig støtte (fristasjon og/eller andre statlege tilskot).

Indirekte kostnader som til dømes administrasjonskostnader, personalkostnader og kostnader knytt til andre fellestenester, er fordelt tilhovsmessig basert på den andelen av omsetninga som kan tilskrivast andre enn studentar.

Konsernselskap, konsolidering og konserninterne forhold

Studenthuset AS er eit 100 % eigd selskap dotterselskap av Studentsamskipnaden for Sunnmøre. Samskipnaden stiller lokale til disposisjon for Studenthuset AS for drift av Rokken Café, og i 2021 er det betalt kr 350.000 i husleige for dette.

Vågaveien 27 AS og **Elvegata 22 AS** er også 100 % eigde dotterselskap.

Konsernrekneskapen er utarbeida som om konsernet er ei økonomisk eining. Transaksjonar og mellomvere mellom selskapa i konsernet er eliminert. Aksjar i dotterselskap er eliminert mot egenkapitalen på kjøpetidspunktet.



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2022

Note 1 - Driftsinntekter	2022	2021
Sal kantine/servering	13 533 519	8 252 711
Leigeinntekter	28 917 503	25 067 187
Foreldrebetaling	1 039 573	994 961
Semesteravgift	3 698 470	3 803 850
Statstilskot bygninger	1 633 547	1 679 547
Tilskot velferd Kunnskapsdept.	3 673 045	3 971 078
Tilskot barnehage/helsesøster	5 410 784	4 664 155
Naturalyting fristasjon	981 760	970 485
Andre driftsinntekter	5 308 576	5 720 828
Sum driftsinntekter	64 196 777	55 124 802

Note 2 - Personalkostnader/årsverk/godtgjeringar	2022	2021
Løn og feriepengar	14 754 365	13 515 835
Refusjon sjukeløn	-549 662	-1 523 291
Andre refusjonar	-680 777	-750 573
Styrehonorar	161 856	148 200
Arbeidsgjevaravgift	2 233 148	1 903 865
Pensjonskostnader inkl. AFP	1 095 345	677 464
Endring pensjonsforplikting (jæmfør note 3)	0	0
Gruppelivsforsikring	96 734	76 222
Kollektiv ulukkesforsikring	2 068	1 868
Innleigd arbeidskraft	7 200	0
Andre personalkostnader	898 042	600 568
Sum personalkostnader	18 018 319	14 650 158

Gjennomsnittleg tal på årsverk	27,5	24,5
Løn og anna godtgjering til adm.direktør i morselskapet	1 274 229	1 239 454
Godtgjering til styret i morselskapet	161 856	148 200
Godtgjering for lovbestemt revisjon (eks. mva.)	99 200	88 600
Tilleggstenester revisor (eks. mva.)	44 700	50 100

Fast tilsette er med i den kollektive pensjonsordninga og i AFP-ordninga.
Pensjon i framtida er i hovudsak basert på talet oppteningsår og lønsnivå ved oppnådd pensjonsalder, jfr. note 3 - Pensjonsforplikting



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2022

Note 3 - Pensjonsforpliktning

	31.12.2021 AFP	31.12.2021 Tenestepensjon	31.12.2021 Totalt
Brutto påkommen pensjonsforpliktning	0	8 222 102	8 222 102
Pensjonsmidlar	0	-8 247 536	-8 247 536
Periodisert arb.g.avg.	0	6 698	6 698
Estimatavvik	0	-1 187 535	-1 187 535
Netto forpliktingar	0	-1 206 271	-1 206 271

	31.12.2022 AFP	31.12.2022 Tenestepensjon	31.12.2022 Totalt
Brutto påkommen pensjonsforpliktning	0	8 369 036	8 369 036
Pensjonsmidlar	0	-7 442 604	-7 442 604
Periodisert arb.g.avg.	0	27 194	27 194
Estimatavvik	0	-2 323 379	-2 323 379
Netto forpliktingar	0	-1 369 753	-1 369 753

Ein har valt å ikkje aktivere pensjonsfordelen, men sett den til kr 0 både pr 31.12.21 og 31.12.22. Bokført endring i året vert såleis kr 0.

Samskipnaden si pensjonsordning tilfredsstiller krava til obligatorisk tenestepensjon.

Øk. føresetnader	AFP		Tenestepensjon	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Inflasjon	1,75 %	1,50 %	1,75 %	1,50 %
Avkastn.pensj.midlar	4,70 %	2,70 %	4,70 %	2,70 %
Diskonteringsrente	3,00 %	1,70 %	3,00 %	1,70 %
Årleg lønsvest	3,50 %	2,25 %	3,50 %	2,25 %
Årleg G-regulering	3,25 %	2,00 %	3,25 %	2,00 %
Forv. årleg pensj.reg.	1,50 %	0,00 %	1,50 %	0,00 %
Gj.snittleg arb.g.avg.	14,10 %	14,10 %	14,10 %	14,10 %

Note 4 - Statstilskot og husbanktilskot studentbustadar

Bygg	År	Sum	Inntektsført 2022	Rest ikkje inntektsført
Porse	1972	2 300 000	0	0
Heltne	1975	5 635 000	112 700	225 400
Myrane I og II	1994	8 960 000	179 200	3 763 200
Røysmarka	1995	3 500 000	70 000	1 540 000
Røysmarka	1996	4 000 000	80 000	1 840 000
Røysmarka	1997	500 000	10 000	240 000
HC Heltne	2009	800 000	16 000	592 000
HC Heltne	2010	200 000	4 000	152 000
Porse	2014	960 000	19 200	806 400
Porse leiligheit	2015	240 000	4 800	201 600
Heltne A og B	2020	56 882 340	1 137 647	53 469 999
Sum		83 977 340	1 633 547	62 829 999

Motteke statstilskot vert ført under langsiktig gjeld, og inntektsført med 2% pr. år frå bygget er ferdigstilt og tatt i bruk.



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2022

Note 4A - Resterande forpliktning iht forskrift om tilskot til studenbustadar

Bygg	Ar	Opprinneleg tilskot	Resterande forpliktning 31.12.22
Porse	1972	2 300 000	0
Heltne	1975	5 635 000	0
Myrane I og II	1994	8 960 000	601 000
Røysmarka	1995	3 500 000	351 000
Røysmarka	1996	4 000 000	535 000
Røysmarka	1997	500 000	54 000
HC Heltne	2009	800 000	800 000
HC Heltne	2010	200 000	200 000
Porse	2014	960 000	960 000
Porse leilighet	2015	240 000	240 000
Heltne A	2020	34 800 000	34 800 000
Heltne B	2020	22 082 340	22 082 000
Sum		83 977 340	60 623 000

Tilskot til studentbustadar vert inntektsført i takt med avskrivningane av bygga, jfr note 4. Avskrivningstida avvik i høve til nedtrapping av kravet om å tilbakebetale tilskot ved realisasjon og omdisponering av studentbustadar, jfr forskrift om tilskot til studentbustadar § 9. Kolonna "resterande forpliktning 31.12.22" viser potensielt tilbakebetalingskrav ved omdisponering av studentbustadane. Etter 15 år vert forpliktinga redusert med 50 %. Deretter reduserast den resterande forpliktinga med 3,33 % av det opprinnelege tilskotet dei neste 15 åra. Etter 30 år er heile tilskotet ettergitt.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2022	2021
Naturalytning fristasjon	981 760	970 485
Energikostnader	3 835 549	4 041 657
Offentlige avgifter	2 436 234	1 481 069
Kostnader lokaler	443 098	448 252
Vedlikehald bygg/inventar	5 941 228	2 951 122
Reisekostnader/kurs	238 782	71 952
Forsikringar	517 243	572 838
Øvrige andre driftskostnader	10 816 549	10 082 320
Sum andre driftskostnader	25 210 443	20 619 695

**KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA****Notar til konsernrekneskapen 2022****Note 6 - Varige driftsmiddel**

	Tomter	Bygninger	Inventar og transportmiddel	Sum
Kostpris 01.01.	3 780 124	337 686 205	37 565 152	379 031 481
Tilgang i året	174 835	533 215	2 312 790	3 020 840
Avgang i året	0	-2 819 474	0	-2 819 474
Akk. ord. avskr. 31.12.	0	-83 077 596	-31 922 446	-115 000 042
Bokført verdi 31.12.	3 954 959	252 322 350	7 955 496	264 232 805
Ord. avskrivningar		7 660 248	1 613 616	9 273 864
Lineær avskr.sats	0 %	2 %	10 - 33%	
Økonomisk levetid	Evig	Gj.snittleg 50 år	3-10 år	

Note 7 - Finansinntekter og - kostnader

	2022	2021
Finansinntekter		
Renteinntekter	869 279	246 398
Utbytte frå tilknytt selskap	0	0
Vinst sal av aksjer/verdipapir	0	0
Andre finansinntekter	1 108 853	241 732
Sum finansinntekter	1 978 132	488 130
Finanskostnader		
Rentekostnader	(1 832 535)	(1 687 420)
Andre finanskostnader	(1 346)	(2 786)
Sum finanskostnader	(1 833 881)	(1 690 206)

Note 8 - Skattekostnad

Noten syner endringar i midlertidige skilnader og grunnlaga for utsett skatt/skattefordel:
Dette gjeld Studenthuset AS, Elvegata 22 AS Vågaveien 27 AS. SiVolda er ikkje skattepliktig.

Tekst:	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Anleggsmiddel	1 963 704	2 299 751	-336 047
Omløpsmiddel	-149 132	0	-149 132
Underskot til framføring	-1 304 460	-1 319 791	15 331
Netto midlertidige skilnader	510 112	979 960	-469 848
Herav ikkje utlikna	-1 104 124	-908 281	-195 843
Utsett skatt	355 132	415 412	60 280
Utsett skattefordel ikkje bokført	-242 907	-199 822	43 085

Noten syner vidare skattekostnaden i år, og spesifiserer skilnader mellom det rekneskapsmessige resultatet før skattekostnad og skattegrunnlaget i år:

framhald



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2022

Ordinært resultat før skattekostnad	951 957
Permanente skilnader	28
Endring i midlertidige skilnader	-222 095
Bruk av likningsmessig underskot til framføring	-74 041
Sum skattegrunnlag	655 850
22 % betalbar skatt	163 948
Betalbar skatt i balansen	163 948
Til gode skatt i balansen	0
Endring i balanseført utsett skatt	-7 113
Sum skattekostnad i resultatrekneskape	156 835

Note 9 - Anlegg under oppføring

Studentsamskipnaden i Volda har som prinsipp å vente med overføring av bygg frå anlegg under oppføring til bygningar til prosjektet er 100 % ferdigstilt. Avskrivning skjer frå det tidspunkt bygget er tatt i bruk.

Studentsamskipnaden i Volda har ingen anlegg under oppføring pr 31.12.22.

Note 10 - Investering i aksjar og andelar

Finansielle anleggsmiddel

	Forr.ktr.	Eigarandel	Samla kostpris	Bokført verdi
Family Sports Club Volda AS	Volda	25,8 %	176 150	176 150
Sum			176 150	176 150

	EK 01.01.22	Resultat 2022	EK 31.12.22	Avgitt utbytte
Family Sports Club Volda AS	847 000	ikkje klart	ikkje klart	643 750

Studentsamskipnaden eig 30.873 eigenkapitalbevis (3,08 %) i Sparebank1 Søre Sunnmøre. Desse er bokført til kostpris, kr 3.210.792. Det er inntektsført kr 246.984 i utbytte på desse i 2022. Vidare har Studentsamskipnaden investert i ein obligasjonsportefølge med kostpris på kr 9.959.000. Denne portefølga har ein marknadsverdi på kr 9.944.947 pr 31.12.22. Aksjane og obligasjonane er bokført til lavaste verdi av kostpris og antatt verkeleg verdi.

Note 11 - Mellomvere med selskap i samme konsern

Alle mellomvere i konsern er eliminert i konsernrekneskapen.

Note 12 - Varelager

Varelager på kantiner og bokhandel er telt opp og vurdert til netto innkjøpspris eks. mva. med frådrag av nedskrivning for ukurans. Det er ikkje gjort vesentleg endring i vurderingsprinsipp i høve til førre år.

	2022	2021
Varelager studenthus	128 871	179 058
Varelager kantine	196 827	195 445
	325 698	374 503



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2022

Note 13 - Kundefordringar/andre fordringar

Utestående fordringar er vurderte til pålydande med frådrag for delkrederavsetning på kr 350.000 (kr 499.132 i 2021).
Avsetninga synast tilstrekkeleg til å dekkje usikre krav i utestående.
Ingen av krava fell til betaling seinare enn eitt år etter utgangen av regnskapsåret.

Note 14 - Kontantar

	2022	2021
Forskotstrekk, bundne midlar	0	643 909

Note 15 - Opptent eigenkapital

	Annan eigenkapital	Stattilskot
IB pr. 01.01.22	92 813 694	64 463 549
Betalt meirverdi for aksjer i Elvegata 22 AS	-6 552 643	0
Andel 2022 inntektsf. stattilskot	0	-1 633 547
Årsoverskot 2022	4 623 489	0
UB pr. 31.12.22	90 884 541	62 830 002

Note 16 - Langsiktig gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld som forfell om meir enn 5 år	93 053 000	97 941 000
Selskapa sine byggelån er klassifisert som langsiktig gjeld.		

Note 17 - Pantesikkerheit og garantiar

Studentsamkipnaden har ei studentbustadportefølge, som i all hovudsak er lånefinansiert gjennom langsiktige lån i Husbanken. Ved utvikling av nye bustadprosjekt vert prosjektet mellomfinansiert med banklån.

	2022	2021
<u>Pantelån</u>		
Lån Husbanken	112 515 032	117 187 265
Lån andre bankar	8 141 928	9 606 828
Sum	120 656 960	126 794 093
<u>Pantesikkerheit</u>		
Bokført verdi fast eigedom	223 632 166	235 266 120
<u>Garantiansvar</u>		
Ingen utenom i konsern	0	0



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2022

Note 18 - Avsetningar

	2022	2021
Vedlikeholdsfond	23 964 261	20 290 261
Velferdsfond	4 195 114	4 138 132
Driftsfond	2 339 446	2 339 446
Sum avsetningar	30 498 821	26 767 839

Note 19 - Kortsiktig gjeld

Studentsamskipnaden si kortsiktige gjeld består i all hovudsak av skuldige feriepengar og driftsrelaterte kostnader.

Note 20 - Spesifisert inntekt

<u>Offentlege tilskot</u>	2022	2021
Fristasjonsytning	981 760	970 485
Semesteravgift	3 698 470	3 803 850
Driftstilskot	3 673 045	3 971 078
Utsatt inntekt studentbustadar	1 633 547	1 679 547
Andre offentlege tilskot	5 410 784	4 794 386
Tilskot i samband med Covid-19	305 761	384 194
Sum offentlege tilskot	15 703 367	15 603 540

<u>Salsinntekter</u>	2022	2021
Foreldrebetaling	1 039 573	994 961
Salsinntekter kantiner, catering, studenthust	13 533 519	8 252 711
Øvrige salsinntekter	0	0
Sum salsinntekter	14 573 092	9 247 672

<u>Andre driftsinntekter</u>	2022	2021
Leigeinntekter	28 917 503	25 067 187
Eigenandel helse	79 405	76 015
Fellestenester	329 321	170 438
Driftsstøtte	1 498 948	1 450 782
Øvrige driftsinntekter	3 095 142	3 509 169
Sum andre driftsinntekter	33 920 319	30 273 591
Sum driftsinntekter	64 196 777	55 124 802



Studentsamskipnaden

Note 21 Særskilte resultatregnskap etter tjenesteområde
Beløp i 1000 kroner

	kantline		Studentbusteder		Barnehage		Aim/heisg./velferd		Andre tjenesteområder		Total
	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	
Inntekter											
Friskoleinntekter - inkludert											
Friskoleinntekter - naturfaglige	722										
Samsamarbeid											
Statstilskudd (kap.210 post 74)											
Studentboliger (ufast i inntekt)	1 634		1 634		1 634		1 634		1 634		
Offentlige tilskudd barnehager											
Andre offentlige tilskudd											
Sum offentlige støtte	722		722		722		722		722		
Lønnskutt fra studentboliger	4 471	2 741	7 212		7 212		7 212		7 212		
Svømmetekter	5 193	2 741	7 934		7 934		7 934		7 934		
Sum inntekter	8 018	2 741	10 759		10 759		10 759		10 759		
Kostnader											
Naturavgifter - fiskesjøn	448	374	822		822		822		822		
Naturavgifter - naturfaglige	244	1 175	1 419		1 419		1 419		1 419		
Barneinntekter	16 111	988	17 100		17 100		17 100		17 100		
Barneinntekter og driftskostnader	389	238	627		627		627		627		
Arbeidskostnader	15	9	24		24		24		24		
Nærskoleavgif											
Sum driftskostnader	4 907	2 685	7 592		7 592		7 592		7 592		
Driftsresultat	286	56	342		342		342		342		
Finansinntekter og -kostnader											
Finansinntekter											
Finanskostnader											
Resultat av finansposter	0	0	0		0		0		0		
Resultat før skattekostnad	286	56	342		342		342		342		
Årsresultat (inkludert friskoleinntektd ¹⁾)	286	56	342		342		342		342		

1) Skattekostnader er ikke fordelt på tjenesteområdene. Opplysninger om skattekostnader er presentert i note 8.

**KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA****Notar til konsernrekneskapen 2022****NOTE 22 Fristasjon**

FRISTASJON	Brutto	Leige	Drifts-	Sum
Institusjon	areal m2	(kr)	utgifter (kr)	leige,drift
Høgskulen i Volda	610	753 760	228 000	981 760
SUM	610	753 760	228 000	981 760

Andre	Sum	Avtala		
ytingar (kr.)		Har avtale	Gjeld frå	Gjeld til
0	981 760	Ja	01.01.2014	31.12.2019

Note 23 - Nøkkeltal**Studentbustadar**

Studentar vår og haust i gjennomsnitt	4 110
Tal på hyblar	326
Husleige i kr pr mnd	4 125
Antal dubletter	118
Husleige i kr pr mnd pr person	3 650
Antal familieleilegheiter	58
Gjennomsnittleg antal HE pr familieleilighet	3
Sum antal HE i familieleilighetene	145
Husleige i kr pr mnd pr person	2 646
Hybeleiningar totalt	707
Hybeleiningar berekna	707
Antal HE utan statstilskot av totalt oppgitt HE	24
Antal hybeleiningar tilrettelagt for studentar med nedsatt funksjonsevne	41
Antal hybeleiningar bebudd av studentar med nedsatt funksjonsevne	2
Antal internasjonale studentar ved studentsamskipnaden	240
Antal hybeleiningar bebudd av internasjonale studentar 01.03.	104
Antal hybeleiningar bebudd av internasjonale studentar 01.10.	123
Dekningsgrad %	17,20 %

Barnehageplassar

Antal born av studentar	5
Antal born av andre	24
Sum born i studentbarnehagane	29

Semesteravgift

Semesteravgift kr pr student vår 2022	450
Semesteravgift kr pr student haust 2022	450
Sum semesteravgift i kr heile 2022	3 698 470

Tilsette

Antal tilsette i sentraladministrasjonen og adm. i avdelingar	4
Antal tilsette i drift	24
Antal årsverk totalt i studentsamskipnaden	26



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2022

Note 24 - Nøkkeltal frå rekneskapen

Alt i NOK '1000

	Morselskap	
	31.12.2022	31.12.2021
Resultat:		
Totale driftsinntekter	54 406	47 806
-herav tilskudd til drift fra Kunnskapsdepartementet	3 673	3 971
-herav semesteravgift	3 698	3 803
Lønnskostnader	16 937	13 962
Andre driftskostnader	34 708	29 643
Sum driftskostnader	51 644	43 605
Driftsresultat	2 761	4 200
Årsresultat	3 828	3 657
Balanse:		
Anleggsmidler	262 616	261 018
Omløpsmidler	44 800	44 945
Sum eiendeler	307 416	305 963
Egenkapital	92 844	89 016
Langsiktig gjeld, inkl. avsetning forpliktelser	199 309	201 940
Kortsiktig gjeld	15 262	15 006
Sum gjeld og egenkapital	307 416	305 963
Nøkkeltal:		
Lønnskostnader som andel av totale driftskostnader	33 %	32 %
Resultatgrad (driftsresultat / driftsinntekter)	5 %	9 %
Likviditetsgrad (omløpsmidler/kortsiktig gjeld)	294 %	300 %
Arbeidskapital (omløpsmidler- kortsiktig gjeld)	29 538	29 939
Egenkapitalandel (egenkapital i % av totalkapital)	30 %	29 %
Gearing (kortsiktig gjeld/egenkapital)	16 %	17 %
Tilskudd til velferdsarbeid fra KD som andel av totale driftsinnt	7 %	8 %
Semesteravgift som andel av totale driftsinntekter	7 %	8 %



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Kontantstrømoppstilling

LIKVIDAR TILFØRT/BRUKT PÅ VERKSEMDA		
	2022	2021
Tilført frå verksemda i år *)	15 239 824	15 767 438
+/- Endring i tidsavgrensingspostar	-505 026	859 741
+/- Endr. i lager, korts.krav, deb. og kreditorar	66 247	-76 063
= Netto likviditetsendring frå verksemda	14 801 045	16 551 116
LIKVIDAR TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGAR		
- Investering i varige driftsmiddel	-3 020 840	-1 137 377
- Kapitaliserte renter lån dotterselskap	0	0
+ Salssum anleggsmiddel	2 918 000	158 214
- Investering i aksjar/verdipapir	-19 944 947	0
+ Salssum aksjar	0	0
= Netto likviditetsendring frå investeringar	-20 047 787	-979 163
LIKVIDAR TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING		
- Nedbetaling av langsiktig gjeld	-6 137 133	-6 881 709
+ Opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
- Eigenkapital/statstilskot overført SIT	0	0
+ Motteke statstilskot	0	0
= Netto likviditetsendring frå finansiering	-6 137 133	-6 881 709
Netto endring likvidar gjennom året	-11 383 875	8 690 244
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	44 532 849	35 842 608
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	33 148 974	44 532 849
*) Dette talet kjem fram slik:		
Årsresultat før skatt	4 780 324	4 969 675
+ Ordinære avskrivningar	9 273 864	9 245 897
- Inntektsført statstilskot	-1 633 547	-1 679 547
+/- Endring i fondsavsetjingar	3 730 982	3 339 507
+/- Vinst/tap sal anleggsmiddel	-681 206	-15 532
+/- Vinst/tap/verdiendring aksjar	0	0
+/- Betalt skatt	-230 593	-92 562
= Tilført frå verksemda i år	15 239 824	15 767 438



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til styret i
Studentsamskipnaden i Volda

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Studentsamskipnaden i Volda sin årsrekneskap som består av:

- selskapsrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap som viser eit overskot på kr 3.828.368 og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, herunder eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp, og
- konsernrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap som viser eit overskot på kr 4.623.489 og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, herunder eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gir selskapsrekneskapen eit rettvisebilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg, og
- gir konsernrekneskapen eit rettvisebilde av konsernet si finansielle stilling per 31. desember 2022 og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avslutta per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Øvrig informasjon

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for informasjonen i årsmeldinga. Vår konklusjon om årsrekneskapen ovanfor dekkjer ikkje informasjonen i årsmeldinga.

ØRSTA:	EID:	STRYN :
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Side 2 av 2

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det vår oppgåve å lese årsmeldinga. Føremålet er å vurdere korvidt det ligg føre vesentleg inkonsistens mellom årsmeldinga og årsrekneskapen og den kunnskap vi har opparbeida oss under revisjonen av årsrekneskapen, eller korvidt informasjon i årsmeldinga elles framstår som vesentleg feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsmeldinga framstår som vesentleg feil. Vi har ingenting å rapportere i så måte.

Basert på kunnskapen vi har opparbeida oss i revisjonen, meiner vi at årsmeldinga

- er konsistent med årsrekneskapen og
- inneheld dei opplysningar som skal gjevast i samsvar med gjeldende lovkrav.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 21.04.2023

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne

statsautorisert revisor