



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	998 624 711
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HANSEN BYGG & BOLIGASSISTANSE AS
Forretningsadresse:	Seksjon 8 Hardangervegen 74 5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eirik Sebak Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 554 806	6 437 077
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 554 806</b>	<b>6 437 077</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad og kjøpte tjenester		3 177 483	4 383 078
Lønnskostnad	3	1 191 172	1 352 959
Annen driftskostnad		367 141	350 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 735 795</b>	<b>6 086 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-180 990</b>	<b>350 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			150
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>150</b>
Annen rentekostnad		57	676
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57</b>	<b>676</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57</b>	<b>-526</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-181 047</b>	<b>350 246</b>
Skattekostnad på resultat	4	-17 014	41 515
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-164 033</b>	<b>308 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-164 033</b>	<b>308 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-164 033</b>	<b>308 731</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-164 033</b>	<b>308 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-164 033	308 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-164 033</b>	<b>308 731</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		513 273	891 783
Andre kortsiktige fordringer		363	
Sum fordringer		513 636	891 783
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		699 231	507 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 231	507 601
Sum omløpsmidler		1 212 867	1 399 384
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 212 867</b>	<b>1 399 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	40 000	40 000
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital		-9 485	-9 485
Sum innskutt egenkapital		30 515	30 515
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		400 197	564 230
Sum opptjent egenkapital		400 197	564 230



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>430 712</b>	<b>594 745</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		17 014
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>17 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		467 815	513 783
Betalbar skatt	4		24 501
Skattetrekk og offentlige avgifter		171 669	128 145
Annen kortsiktig gjeld		142 672	121 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>782 156</b>	<b>787 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>782 156</b>	<b>804 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 212 867</b>	<b>1 399 384</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 421468

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 624 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANSEN BYGG & BOLIGASSISTANSE AS  
Forretningsadresse: Seksjon 8  
Hardangervegen 74  
5224 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Sebak Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 998 624 711  
HANSEN BYGG & BOLIGASSISTANSE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 554 806	6 437 077
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 554 806</b>	<b>6 437 077</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad og kjøpte tjenester		3 177 483	4 383 078
Lønnskostnad	3	1 191 172	1 352 959
Annen driftskostnad		367 141	350 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 735 795</b>	<b>6 086 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-180 990</b>	<b>350 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			150
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>150</b>
Annen rentekostnad		57	676
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57</b>	<b>676</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57</b>	<b>-526</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-181 047	350 246
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-164 033</b>	<b>308 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-164 033</b>	<b>308 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-164 033</b>	<b>308 731</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-164 033</b>	<b>308 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-164 033	308 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-164 033</b>	<b>308 731</b>



Organisasjonsnr: 998 624 711  
HANSEN BYGG & BOLIGASSISTANSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		513 273	891 783
Andre kortsiktige fordringer		363	
Sum fordringer		513 636	891 783

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		699 231	507 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 231	507 601

Sum omløpsmidler		1 212 867	1 399 384
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 212 867	1 399 384
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	40 000	40 000
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital		-9 485	-9 485
Sum innskutt egenkapital		30 515	30 515

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		400 197	564 230
Sum opptjent egenkapital		400 197	564 230

Sum egenkapital		430 712	594 745
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		17 014
Sum avsetninger for forpliktelser			17 014
Annen langsiktig gjeld			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		467 815	513 783
Betalbar skatt	4		24 501
Skattetrekk og offentlige avgifter		171 669	128 145
Annen kortsiktig gjeld		142 672	121 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>782 156</b>	<b>787 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>782 156</b>	<b>804 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 212 867</b>	<b>1 399 384</b>



Organisasjonsnr: 998 624 711  
HANSEN BYGG & BOLIGASSISTANSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Hansen Bygg & Boligassistanse AS**

**Årsregnskap 2022**



**Hansen Bygg & Boligassistanse AS**  
**Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		4 554 806	6 437 077
Sum driftsinntekter		<u>4 554 806</u>	<u>6 437 077</u>
Varekostnad og kjøpte tjenester		3 177 483	4 383 078
Lønnskostnad	3	1 191 172	1 352 959
Annen driftskostnad		367 141	350 267
Sum driftskostnader		<u>4 735 795</u>	<u>6 086 304</u>
Driftsresultat		<u>-180 990</u>	<u>350 773</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	150
Annen rentekostnad		57	676
Resultat av finansposter		<u>-57</u>	<u>-526</u>
Resultat før skattekostnad		-181 047	350 246
Skattekostnad på resultat	4	-17 014	41 515
Årsresultat		<u>-164 033</u>	<u>308 731</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-164 033	308 731
Sum overføringer		<u>-164 033</u>	<u>308 731</u>



**Hansen Bygg & Boligassistanse AS**

**Balanse**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		513 273	891 783
Andre kortsiktige fordringer		363	0
Sum fordringer		<u>513 636</u>	<u>891 783</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		699 231	507 601
Sum omløpsmidler		<u>1 212 867</u>	<u>1 399 384</u>
Sum eiendeler		<u>1 212 867</u>	<u>1 399 384</u>



**Hansen Bygg & Boligassistanse AS**

**Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-9 485</u>	<u>-9 485</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>30 515</b></u>	<u><b>30 515</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>400 197</u>	<u>564 230</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>400 197</b></u>	<u><b>564 230</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>430 712</b></u>	<u><b>594 745</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	<u>0</u>	<u>17 014</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>0</b></u>	<u><b>17 014</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		467 815	513 783
Betalbar skatt	4	0	24 501
Skattetrekk og offentlige avgifter		171 669	128 145
Annen kortsiktig gjeld		<u>142 672</u>	<u>121 197</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>782 156</b></u>	<u><b>787 625</b></u>
Sum gjeld		<u><b>782 156</b></u>	<u><b>804 639</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>1 212 867</b></u>	<u><b>1 399 384</b></u>

Bergen  
Styret i Hansen Bygg & Boligassistanse AS

\_\_\_\_\_  
Tore Rokkones  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Eirik Sebak Hansen  
styremedlem/daglig leder



## Hansen Bygg & Boligassistanse AS

### Årsregnskap

#### Noter

##### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

##### Inntektsførings- og kostnadsføringsstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger.

##### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

##### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatanskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.



**Hansen Bygg & Boligassistanse AS**  
**Årsregnskap**

**Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere**

Selskapets aksjonær er:	Antall	Engasjement
Maurtun Holding AS	100	Representert i styret
Tore Rokkones	100	Styreleder
Butterhill Invest AS	100	
Kenneth Brattaule	50	
Thomas Hjelle	50	

Aksjekapitalen er på kr. 40 000.-, fordelt på 400 aksjer. Alle pålydene kr. 100.-.

**Note 3 Årsverk**

Antall årsverk	3
----------------	---



## Hansen Bygg & Boligassistanse AS Årsregnskap

### Note 4 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2022	2021
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-181 047	350 246
Permanente forskjeller	592	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	20 391	17 731
Anvendt underskudd	160 065	-256 608
Grunnlag betalbar skatt	0	111 370
Skatt	0	24 501
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>24 501</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	24 501
Endring utsatt skatt	-17 014	17 014
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-17 014</b>	<b>41 515</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>	<b>2 022</b>	<b>2 021</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	24 501
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>24 501</b>

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	56 944	77 335	-20 391
Fordringer	0	0	0
<b>Sum forskjeller</b>	<b>56 944</b>	<b>77 335</b>	<b>-20 391</b>
Underskudd til fremføring	-160 065	0	160 065
<b>Grunnlag utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-103 121</b>	<b>77 335</b>	<b>139 674</b>
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>	<b>-22 687</b>	<b>17 014</b>	<b>30 728</b>

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen, jfr note 1



Registrert Revisor  
Tom Ove Olsen AS

Kontor:  
Øvre Kråkenes 17  
5152 Bønes  
Post:

Nyhavn 17  
5042 Bergen  
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:  
Mobil: 906 20 713  
Org. NO 988 918 695 MVA

Mail: [tom@tolsen.no](mailto:tom@tolsen.no)

Til generalforsamlingen i Hansen Bygg & Boligassistanse AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hansen Bygg & Boligassistanse AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Registrert Revisor  
Tom Ove Olsen

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 22.mai 2023

Registrert Revisor Tom Ove Olsen AS

Tom Ove Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)