



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 323 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FYRHUSET KUBA DRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Fyrhuset Kuba
Maridalsveien 19
0178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Einebærholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 10 281 190 | 8 414 993 |
| Annen driftsinntekt | | 7 600 | |
| Sum inntekter | | 10 288 790 | 8 414 993 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 497 651 | 2 323 815 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 023 944 | 2 305 051 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 022 638 | 942 082 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 2 674 597 | 1 819 548 |
| Sum kostnader | | 8 218 831 | 7 390 496 |
| Driftsresultat | | 2 069 959 | 1 024 498 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 240 |
| Sum finansinntekter | | | 240 |
| Annen rentekostnad | | 21 703 | 55 884 |
| Sum finanskostnader | | 21 703 | 55 884 |
| Netto finans | | -21 703 | -55 644 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | 2 048 257 | 968 854 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 451 691 | 215 520 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 596 566 | 753 333 |
| Årsresultat | 4 | 1 596 566 | 753 334 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 596 566 | 753 333 |
| Totalresultat | | 1 596 566 | 753 333 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| Avgitt konsernbidrag | | 2 013 036 | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | -416 470 | 753 334 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 596 566 | 753 334 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 251 324 | 135 236 |
| Goodwill | 2 | 210 000 | 1 050 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 461 324 | 1 185 236 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 338 634 | 379 340 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 338 634 | 379 340 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 300 004 | 300 004 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 300 004 | 300 004 |
| Sum anleggsmidler | | 1 099 962 | 1 864 579 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 101 576 | 109 249 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 53 223 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 54 769 | -10 957 |
| Konsernfordringer | 5, 5 | 7 812 579 | 3 904 625 |
| Sum fordringer | | 7 920 571 | 3 893 668 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 159 480 | 227 515 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 159 480 | 227 515 |
| Sum omløpsmidler | | 8 181 627 | 4 230 432 |
| SUM EIENDELER | | 9 281 589 | 6 095 012 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 4 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 3 204 015 | 3 620 485 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 204 015 | 3 620 485 |
| Sum egenkapital | 4 | 3 228 445 | 3 644 915 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 499 251 | |
| Leverandørgjeld | | 69 663 | 78 539 |
| Betalbar skatt | 3 | | 297 793 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 260 584 | 178 523 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 3 874 942 | 712 936 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 348 704 | 1 182 305 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 053 144 | 2 450 097 |
| Sum gjeld | | 6 053 144 | 2 450 097 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 281 589 | 6 095 012 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545702

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 323 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FYRHUSET KUBA DRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Fyrhuset Kuba
v/ Bendik Olsen
Maridalsveien 19
0178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Einebærholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 922 323 011
FYRHUSET KUBA DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 10 281 190 | 8 414 993 |
| Annen driftsinntekt | | 7 600 | |
| Sum inntekter | | 10 288 790 | 8 414 993 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 497 651 | 2 323 815 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 023 944 | 2 305 051 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 022 638 | 942 082 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 2 674 597 | 1 819 548 |
| Sum kostnader | | 8 218 831 | 7 390 496 |
| Driftsresultat | | 2 069 959 | 1 024 498 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 240 |
| Sum finansinntekter | | | 240 |
| Annen rentekostnad | | 21 703 | 55 884 |
| Sum finanskostnader | | 21 703 | 55 884 |
| Netto finans | | -21 703 | -55 644 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| skattekostnad | 3 | 2 048 257 | 968 854 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 451 691 | 215 520 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 596 566 | 753 333 |
| Årsresultat | 4 | 1 596 566 | 753 334 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 596 566 | 753 333 |
| Totalresultat | | 1 596 566 | 753 333 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 2 013 036 | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | -416 470 | 753 334 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 596 566 | 753 334 |





Organisasjonsnr: 922 323 011
FYRHUSET KUBA DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|------------------|
| Utsatt skattefordel | 3 | 251 324 | 135 236 |
| Goodwill | 2 | 210 000 | 1 050 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 461 324 | 1 185 236 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|----------------|----------------|
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 338 634 | 379 340 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 338 634 | 379 340 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Investering i datterselskap | | 300 004 | 300 004 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 300 004 | 300 004 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 1 099 962 | 1 864 579 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|--|----------------|----------------|
| Sum varer | | 101 576 | 109 249 |
|------------------|--|----------------|----------------|

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Kundefordringer | | 53 223 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 54 769 | -10 957 |
| Konsernfordringer | 5, 5 | 7 812 579 | 3 904 625 |
| Sum fordringer | | 7 920 571 | 3 893 668 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 6 | 159 480 | 227 515 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 159 480 | 227 515 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 8 181 627 | 4 230 432 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 9 281 589 | 6 095 012 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 4 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 3 204 015 | 3 620 485 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 204 015 | 3 620 485 |
| Sum egenkapital | 4 | 3 228 445 | 3 644 915 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 1 499 251 | |
| Leverandørgjeld | | 69 663 | 78 539 |
| Betalbar skatt | 3 | | 297 793 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 260 584 | 178 523 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 3 874 942 | 712 936 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 348 704 | 1 182 305 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 053 144 | 2 450 097 |
| Sum gjeld | | 6 053 144 | 2 450 097 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 281 589 | 6 095 012 |



Organisasjonsnr: 922 323 011
FYRHUSET KUBA DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Fyrhuset Kuba Drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 323 011



RESULTATREGNSKAP

FYRHUSET KUBA DRIFT AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 10 281 190 | 8 414 993 |
| Annen driftsinntekt | | 7 600 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 10 288 790 | 8 414 993 |
| Varekostnad | | 2 497 651 | 2 323 815 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 023 944 | 2 305 051 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 022 638 | 942 082 |
| Annen driftskostnad | | 2 674 597 | 1 819 548 |
| Sum driftskostnader | | 8 218 831 | 7 390 496 |
| Driftsresultat | | 2 069 959 | 1 024 498 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 240 |
| Annen rentekostnad | | 21 703 | 55 884 |
| Resultat av finansposter | | -21 703 | -55 644 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | 2 048 257 | 968 854 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 451 691 | 215 520 |
| Årsresultat | 4 | 1 596 566 | 753 334 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 2 013 036 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | -416 470 | 753 334 |
| Sum overføringer | | 1 596 566 | 753 334 |



BALANSE

FYRHUSET KUBA DRIFT AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 251 324 | 135 236 |
| Goodwill | 2 | 210 000 | 1 050 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 461 324 | 1 185 236 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 338 634 | 379 340 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 338 634 | 379 340 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 300 004 | 300 004 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 300 004 | 300 004 |
| Sum anleggsmidler | | 1 099 962 | 1 864 579 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 101 576 | 109 249 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 53 223 | 0 |
| Kundefordringer konsern | 5 | 41 852 | 4 625 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 54 769 | -10 957 |
| Konsernfordringer | 5 | 7 770 727 | 3 900 000 |
| Sum fordringer | | 7 920 571 | 3 893 668 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 159 480 | 227 515 |
| Sum omløpsmidler | | 8 181 627 | 4 230 432 |
| Sum eiendeler | | 9 281 589 | 6 095 012 |



BALANSE

FYRHUSET KUBA DRIFT AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 4 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 3 204 015 | 3 620 485 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 204 015 | 3 620 485 |
| Sum egenkapital | 4 | 3 228 445 | 3 644 915 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 499 251 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 69 663 | 78 539 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 297 793 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 260 584 | 178 523 |
| Konserngjeld | 5 | 3 874 942 | 712 936 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 348 704 | 1 182 305 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 053 144 | 2 450 097 |
| Sum gjeld | | 6 053 144 | 2 450 097 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 9 281 589 | 6 095 012 |

Styret i Fyrhuset Kuba Drift AS

Simen Einebærholm
styreleder

Erlend Karlseng
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 1 903 532 | 2 058 457 |
| Arbeidsgiveravgift | 262 173 | 284 346 |
| Pensjonskostnader | 23 400 | 29 250 |
| Andre ytelser | -165 162 | -67 002 |
| Sum | 2 023 944 | 2 305 051 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | Goodwill | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|---|------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2023 | 4 200 000 | 481 422 | 4 681 422 |
| Tilgang kjøpte anleggsmidler | | 141 932 | 141 932 |
| Anskaffelseskost 31.12.2023 | 4 200 000 | 623 354 | 4 823 354 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023 | 0 | 0 | |
| Bokført verdi 01.01.2023 | 1 050 000 | 379 340 | 1 429 340 |
| Tilgang i året | | 141 932 | 141 932 |
| Årets avskrivning og nedskrivning | 840 000 | 182 638 | 1 022 638 |
| Bokført verdi 31.12.2023 | 210 000 | 338 634 | 548 634 |
| Økonomisk levetid | 5 år | 0-5 år | |



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 567 779 | 297 793 |
| Endring i utsatt skatt | -116 088 | -82 273 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 451 691 | 215 520 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 2 048 257 | 968 854 |
| Permanente forskjeller | 4 883 | 11 493 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 527 676 | 373 260 |
| Avgitt konsernbidrag | -2 580 815 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 1 353 607 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 567 779 | 297 793 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -567 779 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 297 793 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-------------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -1 142 384 | -614 708 | 527 675 |
| Sum | -1 142 384 | -614 708 | 527 676 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -1 142 384 | -614 708 | 527 676 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -251 324 | -135 236 | 116 089 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | -5 570 | 0 | 3 620 485 | 3 644 915 |
| Årets resultat | | | | 1 596 566 | 1 596 566 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | -2 013 036 | -2 013 036 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | -5 570 | 0 | 3 204 015 | 3 228 445 |



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Kundefordringer konsern | 41 852 | 4 625 |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 7 770 727 | 3 900 000 |
| Sum | 7 812 579 | 3 904 625 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 3 874 942 | 712 936 |
| Sum | 3 874 942 | 712 936 |

Note 6 Pantsikkerhet

Fyrhuset Kuba Drift AS har gitt pant i sine bankkontoer som sikkerhet for Eik Norge AS (morselskap) sitt langsiktige lån på kr 350 000 000. Pantsatt verdi i selskapet er:

| | |
|------|--------------|
| Bank | 1 715 726,59 |
|------|--------------|



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Fyrhuset Kuba Drift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Fyrhuset Kuba Drift AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 10. mai 2024

REVICOM AS

Kjell Ole Straumsnes
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø