



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 252 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARI BACH LANDRO HOLDING AS
Forretningsadresse: Olsvikåsen 4
5183 OLSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Bach Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 11 875 | 10 832 |
| Sum kostnader | | 11 875 | 10 832 |
| Driftsresultat | | -11 875 | -10 832 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 1 632 508 | 1 187 729 |
| Annen finansinntekt | | | 86 |
| Sum finansinntekter | | 1 632 508 | 1 187 815 |
| Netto finans | | 1 632 508 | 1 187 815 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 620 633 | 1 176 983 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 356 539 | 258 925 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 264 094 | 918 058 |
| Årsresultat | | 1 264 094 | 918 058 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 7 | 918 000 | 394 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 346 094 | 524 058 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 264 094 | 918 058 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 0 | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 177 260 | 177 260 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 277 260 | 277 260 |
| Sum anleggsmidler | | 277 260 | 277 260 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 5 | 1 708 408 | 1 263 629 |
| Sum fordringer | | 1 708 408 | 1 263 629 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 278 411 | 276 357 |
| Sum omløpsmidler | | 1 986 819 | 1 539 986 |
| SUM EIENDELER | | 2 264 079 | 1 817 246 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 111 959 | 111 959 |
| Overkurs | 7 | 21 224 | 21 224 |
| Sum innskutt egenkapital | | 133 183 | 133 183 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 7 | 1 265 055 | 918 961 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 265 055 | 918 961 |
| Sum egenkapital | | 1 398 238 | 1 052 144 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 356 539 | 258 925 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 509 302 | 506 177 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 865 841 | 765 102 |
| Sum gjeld | | 865 841 | 765 102 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 264 079 | 1 817 246 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 524082

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 252 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARI BACH LANDRO HOLDING AS
Forretningsadresse: Olsvikåsen 4
5183 OLSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Bach Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 252 143
KARI BACH LANDRO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 11 875 | 10 832 |
| Sum kostnader | | 11 875 | 10 832 |
| Driftsresultat | | -11 875 | -10 832 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 1 632 508 | 1 187 729 |
| Annen finansinntekt | | | 86 |
| Sum finansinntekter | | 1 632 508 | 1 187 815 |
| Netto finans | | 1 632 508 | 1 187 815 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 620 633 | 1 176 983 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 356 539 | 258 925 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 264 094 | 918 058 |
| Årsresultat | | 1 264 094 | 918 058 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 7 | 918 000 | 394 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 346 094 | 524 058 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 264 094 | 918 058 |



Organisasjonsnr: 989 252 143
KARI BACH LANDRO HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 0 | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 177 260 | 177 260 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 277 260 | 277 260 |
| Sum anleggsmidler | | 277 260 | 277 260 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 5 | 1 708 408 | 1 263 629 |
| Sum fordringer | | 1 708 408 | 1 263 629 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 278 411 | 276 357 |
| Sum omløpsmidler | | 1 986 819 | 1 539 986 |
| SUM EIENDELER | | 2 264 079 | 1 817 246 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 111 959 | 111 959 |
| Overkurs | 7 | 21 224 | 21 224 |
| Sum innskutt egenkapital | | 133 183 | 133 183 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 1 265 055 | 918 961 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 265 055 | 918 961 |
| Sum egenkapital | | 1 398 238 | 1 052 144 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 356 539 | 258 925 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 509 302 | 506 177 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 865 841 | 765 102 |
| Sum gjeld | | 865 841 | 765 102 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 264 079 | 1 817 246 |



Organisasjonsnr: 989 252 143
KARI BACH LANDRO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 111959.00 | 1.00 | 111959.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| LANDRO KARI BACH | 111959.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 111959.00 | 100.00% | |

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Kari Bach Landro AS | 100.00% | 100.00% | 181320.00 | 1263570.00 |
| Olsvik Helsehus 3 AS | 10.80% | 10.80% | | 443010.00 |
| MEDiVEST AS | 20.00% | 20.00% | | -336659.00 |

Tall fra Olsvik Helsehus AS er fra 2017 da regnskap for 2018 ikke er ferdig pr. i dag.

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|-----------------------------|---|
| Kari Bach Landro Holding AS | Olsvikåsen 4 5183 OLSVIK 1201 Bergen |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kari Bach Landro Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Kari Bach Landro Holding AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------------|-----------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | <u>11 875</u> | <u>10 832</u> |
| Driftsresultat | | <u>-11 875</u> | <u>-10 832</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 1 632 508 | 1 187 729 |
| Annen finansinntekt | | <u>0</u> | <u>86</u> |
| Netto finansposter | | <u>1 632 508</u> | <u>1 187 815</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>1 620 633</u> | <u>1 176 983</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | <u>356 539</u> | <u>258 925</u> |
| Årsresultat | | <u>1 264 094</u> | <u>918 058</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 7 | 918 000 | 394 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | <u>346 094</u> | <u>524 058</u> |
| Sum disponert | | <u>1 264 094</u> | <u>918 058</u> |



Kari Bach Landro Holding AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i annet foretak i samme konsern | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | <u>177 260</u> | <u>177 260</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>277 260</u> | <u>277 260</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>277 260</u> | <u>277 260</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 5 | <u>1 708 408</u> | <u>1 263 629</u> |
| Sum fordringer | | <u>1 708 408</u> | <u>1 263 629</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | <u>278 411</u> | <u>276 357</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 986 819</u> | <u>1 539 986</u> |
| Sum eiendeler | | <u>2 264 079</u> | <u>1 817 246</u> |



Kari Bach Landro Holding AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 111 959 | 111 959 |
| Overkurs | 7 | 21 224 | 21 224 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>133 183</u> | <u>133 183</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 1 265 055 | 918 961 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>1 265 055</u> | <u>918 961</u> |
| Sum egenkapital | | <u>1 398 238</u> | <u>1 052 144</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 356 539 | 258 925 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 509 302 | 506 177 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>865 841</u> | <u>765 102</u> |
| Sum gjeld | | <u>865 841</u> | <u>765 102</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>2 264 079</u> | <u>1 817 246</u> |

31. desember 2021
Bergen, 21. juni 2022

Kari Bach Landro
styrets leder / daglig leder



Kari Bach Landro Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntak for små selskaper.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Kari Bach Landro Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

| | |
|-----------------------------|--------------------------------------|
| Navn på morselskap | Forretningskontor |
| Kari Bach Landro Holding AS | Olsvikåsen 4 5183 OLSVIK 1201 Bergen |

| Selskap | Ervervet | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2021 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|----------------------|----------|--------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Kari Bach Landro AS | | Bergen | 100 % | 100 % | 1 263 570 | 181 320 | 100 000 |
| Olsvik Helsehus 3 AS | | Bergen | 25 % | 25 % | 317 435 | 1 645 131 | 127 260 |
| MEDIVEST AS | | Bergen | 20 % | 20 % | -432502 | -2 023 100 | 50 000 |

Selskapet har via fisjon
av

Selskapet har via en fisjon av Olsvik Helsehuservervet aksjer i Olsvik Helsehus 3 AS.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i> | 2021 | 2020 |
|------------------------|-----------|-----------|
| Konsernbidrag til gode | 1 632 508 | 1 187 729 |
| <i>Gjeld</i> | 2021 | 2020 |
| Annen kortsiktig gjeld | 509 302 | 506 177 |



Kari Bach Landro Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 356 539 | 258 925 |
| Årets totale skattekostnad | <u>356 539</u> | <u>258 925</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2021 | 2020 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 1 620 633 | 1 176 983 |
| Permanente forskjeller | 0 | -53 |
| Årets skattegrunnlag | <u>1 620 633</u> | <u>1 176 930</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 356 539 | 258 925 |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 111 959 | 918 961 | 1 052 144 |
| Årsresultat | 0 | 1 264 094 | 1 264 094 |
| Tilleggsutbytte i løpet av året | 0 | -918 000 | -918 000 |
| Egenkapital 31.12.2021 | <u>111 959</u> | <u>1 265 055</u> | <u>1 398 238</u> |

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 111 959 | 1 | 111 959 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Kari Bach Landro | 111 959 | 100 % | 100 % |