



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 032 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELTON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Orsandvegen 20
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Tagseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 248 510	0
Sum inntekter		1 248 510	0
Kostnader			
Varekostnad		379 587	0
Annen driftskostnad		520 357	1 500
Sum kostnader		899 944	1 500
Driftsresultat		348 566	-1 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94	0
Sum finansinntekter		94	0
Annen rentekostnad		149 612	9 190
Sum finanskostnader		149 612	9 190
Netto finans		-149 518	-9 190
Ordinært resultat før skattekostnad		199 048	-10 690
Skattekostnad		57 289	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		141 759	-10 690
Årsresultat		141 759	-10 690
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-10 690
Overføringer til/fra annen egenkapital		141 759	0
Sum overføringer og disponeringer		141 759	-10 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 896 170	3 067 990
Sum varige driftsmidler		3 896 170	3 067 990
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 000	-420 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	-420 000
Sum anleggsmidler		3 926 170	2 647 990
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 618	439 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 618	439 310
Sum omløpsmidler		80 618	439 310
SUM EIENDELER		4 006 788	3 087 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		125 499	0
Udekket tap		0	10 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		125 499	-10 690
Sum egenkapital		155 499	19 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		57 289	0
Sum avsetninger for forpliktelser		57 289	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 794 000	3 067 990
Sum annen langsiktig gjeld		3 794 000	3 067 990
Sum langsiktig gjeld		3 851 289	3 067 990
Sum gjeld		3 851 289	3 067 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 006 788	3 087 300
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 626706

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 032 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELTON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Orsandvegen 20
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Tagseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 928 032 949
ELTON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 248 510	0
Sum inntekter		1 248 510	0
Kostnader			
Varekostnad		379 587	0
Annen driftskostnad		520 357	1 500
Sum kostnader		899 944	1 500
Driftsresultat		348 566	-1 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94	0
Sum finansinntekter		94	0
Annen rentekostnad		149 612	9 190
Sum finanskostnader		149 612	9 190
Netto finans		-149 518	-9 190
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		199 048	-10 690
Skattekostnad		57 289	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		141 759	-10 690
Årsresultat		141 759	-10 690
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-10 690
Overføringer til/fra annen egenkapital		141 759	0
Sum overføringer og disponeringer		141 759	-10 690



Organisasjonsnr: 928 032 949
ELTON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 3 896 170 3 067 990
Sum varige driftsmidler 3 896 170 3 067 990

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 30 000 -420 000
Sum finansielle anleggsmidler 30 000 -420 000

Sum anleggsmidler 3 926 170 2 647 990

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 80 618 439 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 80 618 439 310

Sum omløpsmidler 80 618 439 310

SUM EIENDELER 4 006 788 3 087 300

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 125 499 0
Udekket tap 0 10 690
Sum opptjent egenkapital 125 499 -10 690

Sum egenkapital 155 499 19 310

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	57 289	0
Sum avsetninger for forpliktelser	57 289	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 794 000	3 067 990
Sum annen langsiktig gjeld	3 794 000	3 067 990
Sum langsiktig gjeld	3 851 289	3 067 990
Sum gjeld	3 851 289	3 067 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 006 788	3 087 300
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 928 032 949
ELTON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3067990.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

