



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 564 397  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE HAGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandafjorden 194  
3570 ÅL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigmund Tveito  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.02.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2024           | 2023          |
|---|------|----------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |               |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                |               |
| Sum inntekter                             |      | 0              | 0             |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                |               |
| Annen driftskostnad                       |      | 14 409         | 2 528         |
| Sum kostnader                             |      | 14 409         | 2 528         |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-14 409</b> | <b>-2 528</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |               |
| Sum finansinntekter                       |      | 0              | 0             |
| Sum finanskostnader                       |      | 0              | 0             |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-14 409</b> | <b>-2 528</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-14 409</b> | <b>-2 528</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                |               |
| Udekket tap                               |      | -14 409        | -2 528        |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | -14 409        | -2 528        |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024         | 2023          |
|--|------|--------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |              |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |              |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |              |               |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0            | 0             |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |              |               |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0            | 0             |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |              |               |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0            | 0             |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0            | 0             |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |              |               |
| <b>Varer</b>                               |      |              |               |
| <b>Fordringer</b>                          |      |              |               |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 7 494        | 378           |
| Sum fordringer                             |      | 7 494        | 378           |
| <b>Investeringer</b>                       |      |              |               |
| Sum investeringer                          |      | 0            | 0             |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |              |               |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 0            | 21 525        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 0            | 21 525        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 7 494        | 21 903        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>7 494</b> | <b>21 903</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>   |
|-----------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| Aksjekapital                      |             | 30 000         | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital        |             | 0              | -5 570        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>30 000</b>  | <b>24 430</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                |               |
| Udekket tap                       |             | 22 506         | 2 528         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-22 506</b> | <b>-2 528</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>7 494</b>   | <b>21 902</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                |               |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                |               |
| Sum avsetninger for forpliktelser |             | 0              | 0             |
| Annen langsiktig gjeld            |             |                |               |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                |               |
| Sum kortsiktig gjeld              |             | 0              | 0             |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>7 494</b>   | <b>21 902</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 308898

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 564 397  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE HAGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandafjorden 194  
3570 ÅL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigmund Tveito  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 564 397  
ØVRE HAGA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---|-------------|-------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |             |             |
| <b>Inntekter</b>                              |             |             |             |
| Sum inntekter                                 |             | 0           | 0           |
| <b>Kostnader</b>                              |             |             |             |
| Annen driftskostnad                           |             | 14 409      | 2 528       |
| Sum kostnader                                 |             | 14 409      | 2 528       |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | -14 409     | -2 528      |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b> |             |             |             |
| Sum finansinntekter                           |             | 0           | 0           |
| Sum finanskostnader                           |             | 0           | 0           |
| <b>Netto finans</b>                           |             | 0           | 0           |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | -14 409     | -2 528      |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | -14 409     | -2 528      |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             |             |             |
| Udekket tap                                   |             | -14 409     | -2 528      |
| Sum overføringer og<br>disponeringer          |             | -14 409     | -2 528      |



Organisasjonsnr: 930 564 397  
ØVRE HAGA EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

|                            |  |   |   |
|----------------------------|--|---|---|
| Anleggsmidler              |  |   |   |
| Immaterielle eiendeler     |  |   |   |
| Sum immaterielle eiendeler |  | 0 | 0 |

|                         |  |   |   |
|-------------------------|--|---|---|
| Varige driftsmidler     |  |   |   |
| Sum varige driftsmidler |  | 0 | 0 |

|                               |  |   |   |
|-------------------------------|--|---|---|
| Finansielle anleggsmidler     |  |   |   |
| Sum finansielle anleggsmidler |  | 0 | 0 |

|                   |  |   |   |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler |  | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

### Omløpsmidler Varer

|                              |  |       |     |
|------------------------------|--|-------|-----|
| Fordringer                   |  |       |     |
| Andre kortsiktige fordringer |  | 7 494 | 378 |
| Sum fordringer               |  | 7 494 | 378 |

|                   |  |   |   |
|-------------------|--|---|---|
| Investeringer     |  |   |   |
| Sum investeringer |  | 0 | 0 |

|   |  |   |        |
|---|--|---|--------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     |  |   |        |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     |  | 0 | 21 525 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |  | 0 | 21 525 |

|                  |  |       |        |
|------------------|--|-------|--------|
| Sum omløpsmidler |  | 7 494 | 21 903 |
|------------------|--|-------|--------|

|               |  |       |        |
|---------------|--|-------|--------|
| SUM EIENDELER |  | 7 494 | 21 903 |
|---------------|--|-------|--------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

|                            |  |        |        |
|----------------------------|--|--------|--------|
| Egenkapital                |  |        |        |
| Innskutt egenkapital       |  |        |        |
| Aksjekapital               |  | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital |  | 0      | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital   |  | 30 000 | 24 430 |

|                          |  |         |        |
|--------------------------|--|---------|--------|
| Opptjent egenkapital     |  |         |        |
| Udekket tap              |  | 22 506  | 2 528  |
| Sum opptjent egenkapital |  | -22 506 | -2 528 |



|                                      |              |               |
|--------------------------------------|--------------|---------------|
| Sum egenkapital                      | 7 494        | 21 902        |
| Gjeld                                |              |               |
| Langsiktig gjeld                     |              |               |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser | 0            | 0             |
| Annen langsiktig gjeld               |              |               |
| Sum annen langsiktig gjeld           | 0            | 0             |
| Sum langsiktig gjeld                 | 0            | 0             |
| Kortsiktig gjeld                     |              |               |
| Sum kortsiktig gjeld                 | 0            | 0             |
| Sum gjeld                            | 0            | 0             |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      | <b>7 494</b> | <b>21 902</b> |



Organisasjonsnr: 930 564 397  
ØVRE HAGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|





ØVRE HAGA EIENDOM AS  
930 564 397

### Resultatregnskap

|                            | Note | 2024           | 06.01 -<br>31.12.2023 |
|----------------------------|------|----------------|-----------------------|
| <b>Driftskostnader</b>     |      |                |                       |
| Annen driftskostnad        |      | -14 409        | -2 528                |
| <b>Sum driftskostnader</b> |      | <b>-14 409</b> | <b>-2 528</b>         |
| <b>Driftsresultat</b>      |      | <b>-14 409</b> | <b>-2 528</b>         |
| <b>Årsresultat</b>         |      | <b>-14 409</b> | <b>-2 528</b>         |
| <b>Overføringer</b>        |      |                |                       |
| Udekket tap                |      | -14 409        | -2 528                |
| <b>Sum overføringer</b>    |      | <b>-14 409</b> | <b>-2 528</b>         |



ØVRE HAGA EIENDOM AS  
930 564 397

**Balanse**

|  | Note | 31.12.2024   | 31.12.2023    |
|--|------|--------------|---------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |              |               |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |              |               |
| <b>Fordringer</b>                              |      |              |               |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 7 494        | 378           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>7 494</b> | <b>378</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |              |               |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 0            | 21 525        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>0</b>     | <b>21 525</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>7 494</b> | <b>21 903</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>7 494</b> | <b>21 903</b> |



ØVRE HAGA EIENDOM AS  
930 564 397

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2024     | 31.12.2023    |
|---------------------------------|------|----------------|---------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                |               |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                |               |
| Aksjekapital                    |      | 30 000         | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital      |      | 0              | -5 570        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>30 000</b>  | <b>24 430</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                |               |
| Udekket tap                     |      | -22 506        | -2 528        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-22 506</b> | <b>-2 528</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>7 494</b>   | <b>21 902</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>7 494</b>   | <b>21 902</b> |

ÅL, 12.02.2025

Svein Erik Holtegard Strand  
styrets leder



ØVRE HAGA EIENDOM AS  
930 564 397

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.