



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 463 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEFORMIDLEREN AS
Forretningsadresse: Wilhelm Færdens vei 3C
0361 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olav Tungland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		0	8 186
Annen driftskostnad		363 598	206 851
Sum kostnader		363 598	215 037
Driftsresultat		-363 598	-215 037
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-363 598	-215 037
Årsresultat		-363 598	-215 037
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-363 598	-215 037
Sum overføringer og disponeringer		-363 598	-215 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		199	199
Sum finansielle anleggsmidler		199	199
Sum anleggsmidler		199	199
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		148 549	148 549
Andre kortsiktige fordringer		52 217	-32 508
Sum fordringer		200 766	116 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		957 386	957 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		957 386	957 765
Sum omløpsmidler		1 158 152	1 073 806
SUM EIENDELER		1 158 351	1 074 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	41 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		321 858	0
Sum opptjent egenkapital		-321 858	41 741
Sum egenkapital		-291 858	71 741
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 032	18 773
Annen kortsiktig gjeld		1 429 177	983 491
Sum kortsiktig gjeld		1 450 209	1 002 264
Sum gjeld		1 450 209	1 002 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 158 351	1 074 005
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 714570

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 463 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEFORMIDLEREN AS
Forretningsadresse: Wilhelm Færdens vei 3C
0361 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olav Tungland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 920 463 703
UTLEIEFORMIDLEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		0	8 186
Annen driftskostnad		363 598	206 851
Sum kostnader		363 598	215 037
Driftsresultat		-363 598	-215 037
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-363 598	-215 037
Årsresultat		-363 598	-215 037
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-363 598	-215 037
Sum overføringer og disponeringer		-363 598	-215 037



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 032	18 773
Annen kortsiktig gjeld	1 429 177	983 491
Sum kortsiktig gjeld	1 450 209	1 002 264
Sum gjeld	1 450 209	1 002 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 158 351	1 074 005
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 920 463 703
UTLEIEFORMIDLEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

