



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 204 001  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: GRØNVOLD GARASJELAG  
Forretningsadresse: C/O Prodecon AS  
Strandveien 12  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rebecca Askildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2019



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		152 863	253 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>152 863</b>	<b>253 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	8 198	7 987
Annen driftskostnad	2	121 299	220 379
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 497</b>	<b>228 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 366</b>	<b>25 135</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>39</b>
<b>Netto finans</b>		<b>51</b>	<b>39</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 417</b>	<b>25 174</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 417</b>	<b>25 174</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 417</b>	<b>25 174</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 417</b>	<b>25 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	23 417	25 174
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 417</b>	<b>25 174</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 244	17 500
Andre fordringer		32 581	-2 333
Sum fordringer		41 825	15 167
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		46 643	52 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 643	52 868
Sum omløpsmidler		88 468	68 034
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>88 468</b>	<b>68 034</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	4	52 423	29 006
Sum innskutt egenkapital		52 423	29 006
Sum egenkapital		52 423	29 006
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 545	1 954



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Annen kortsiktig gjeld		22 500	37 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 045</b>	<b>39 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 045</b>	<b>39 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>88 468</b>	<b>68 034</b>



**Årsregnskap 2016  
for  
Grønvold Garasjelag**

**Foretaksnr. 992204001**

**Utarbeidet av:**  
Saga Regnskap og Økonomi AS  
Autorisert Regnskapsførerselskap  
Cort Adelers Gate 16  
0201 OSLO  
Org nr 981 440 838



## Grønvold Garasjelag

### Styrets beretning for 2017

Grønvold Garasjelag består av eierne til eksklusiv bruksrett til 73 garasjeplasser på gnr 130 bnr 180 i Oslo.

Styret har i perioden bestått av:

Jan Erik Bruun, styreleder  
Hanne-Kjersti Aalde, styremedlem  
Eilert Flågan, styremedlem.

Administrasjonen har vært utført av Prodecon AS

Styret er ikke kjent med at lagets virksomhet påvirker det ytre miljø utover det som anses som vanlig for en slik virksomhet.


Garasjelagets regnskap for 2017 er gjort opp med et årsresultat på kr 23.417,-  
Egenkapitalen pr. 31.12.2017 var kr 52.423,-.  
Driften av garasjelaget gjennom året har forløpt etter planen. Det har ikke vært vedlikeholdstiltak eller utbedringer utover vanlig drift.  
Styret er ikke kjent med forhold som tilsier ekstraordinære utgifter i inneværende år, og det foreslås derfor for generalforsamlingen at fellesutgiftene kun reguleres tilsvarende endringen i Statistisk sentralbyrås konsumprisindeks, med KPI fra november 2016 til KPI per november 2017 – dvs. 1,24 %.


På bakgrunn av ovenstående ansees forutsetningen for videre drift å være tilstede og årsregnskapet for 2017 er avgitt under denne forutsetning.

Styret er ikke kjent med at det har oppstått forhold etter regnskapsårets avslutning som påvirker resultatregnskapet for 2017 og balansen pr 31.12.2017.

Oslo 24.04.17

  
Jan Erik Bruun  
Styreleder

  
Hanne-Kjersti Aalde  
Styremedlem

  
Eilert Flågan  
Styremedlem



Grønvold Garasjelag

**Resultatregnskap**

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		152 863	253 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>152 863</b>	<b>253 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	8 198	7 987
Annen driftskostnad	2	121 299	220 379
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 497</b>	<b>228 366</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>23 366</b>	<b>25 135</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		51	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>39</b>
<b>Finanskostnader</b>			
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>23 417</b>	<b>25 174</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>23 417</b>	<b>25 174</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	23 417	25 174
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>23 417</b>	<b>25 174</b>



## Grønvold Garasjelag


## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 244	17 500
Andre fordringer		32 581	(2 333)
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 825</b>	<b>15 167</b>
Bankinnskudd		46 643	52 868
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>88 468</b>	<b>68 034</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>88 468</b>	<b>68 034</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Egenkapital	4	52 423	29 006
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>52 423</b>	<b>29 006</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 545	1 954
Annen kortsiktig gjeld		22 500	37 075
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>36 045</b>	<b>39 029</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>36 045</b>	<b>39 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>88 468</b>	<b>68 034</b>

Dato: 24/4-18

Underskrifter

  
Jan Erik Bruun  
Styreleder

  
Hanne-Kjersti Aalde  
Styremedlem

  
Eilert Flågan  
Styremedlem



## Grønvold Garasjelag

### Noter til regnskap 2017

#### 1. Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Foreningens driftsinntekter består av garasjeutleie til foreningens medlemmer og eksterne leietagere.

#### 2. Driftskostnader

Driftskostnader består av følgende poster:

	<b>2017</b>
Avgift Grøn. Huseier	23 639
Vedlikehold og drift	6 328
Strøm, nettleie, varmtvann	31 148
Vaktmester	45 564
Honorar forvaltning	14 620
<b>Totalsum</b>	<b>121 299</b>

#### 3. Lønnskostnader

Det er utbetalt styrehonorar på kr. 7185 med tillegg av kr. 1013 i arbeidsgiveravgift.

Selskapet kommer ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### 4. Egenkapital

	Vedlikeholdsfond	Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2017	0	29 006	29 006
Årets resultat	0	23 417	23 417
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>52 423</b>	<b>52 423</b>