



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 289 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅTV UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hestehaven 24
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arne Vinsjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 150 000
Sum inntekter			1 150 000
Kostnader			
Varekostnad	1		797 806
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 854	24 503
Sum kostnader	3	19 854	822 309
Driftsresultat		-19 854	327 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	12	486
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		12	486
Annen rentekostnad	4	110 848	112 566
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		110 848	112 566
Netto finans		-110 836	-112 080
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 690	215 611
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 690	215 611
Årsresultat	6	-130 690	215 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 690	215 611
Totalresultat		-130 690	215 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-130 690	215 611



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-130 690	215 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	3 449 483	3 402 184
Fordringer			
Kundefordringer	7	56 696	56 696
Sum fordringer		56 696	56 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 235	214 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 235	214 536
Sum omløpsmidler		3 610 414	3 673 415
SUM EIENDELER		3 610 414	3 673 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		806 791	676 102
Sum opptjent egenkapital		-806 791	-676 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	6	-206 791	-76 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 805 764	3 694 916
Sum annen langsiktig gjeld		3 805 764	3 694 916
Sum langsiktig gjeld		3 805 764	3 694 916
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 725	53 885
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		716	716
Sum kortsiktig gjeld		11 441	54 601
Sum gjeld		3 817 205	3 749 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 610 414	3 673 415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496327

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 289 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅTV UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hestehaven 24
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arne Vinsjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 289 574
ÅTV UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 150 000
Sum inntekter			1 150 000
Kostnader			
Varekostnad	1		797 806
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 854	24 503
Sum kostnader	3	19 854	822 309
Driftsresultat		-19 854	327 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	12	486
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		12	486
Annen rentekostnad	4	110 848	112 566
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		110 848	112 566
Netto finans		-110 836	-112 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-130 690	215 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 690	215 611
Årsresultat	6	-130 690	215 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 690	215 611
Totalresultat		-130 690	215 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-130 690	215 611
Sum overføringer og disponeringer		-130 690	215 611



Organisasjonsnr: 988 289 574
ÅTV UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	3 449 483	3 402 184
Fordringer			
Kundefordringer	7	56 696	56 696
Sum fordringer		56 696	56 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		104 235	214 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 235	214 536
Sum omløpsmidler		3 610 414	3 673 415
SUM EIENDELER		3 610 414	3 673 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		806 791	676 102
Sum opptjent egenkapital		-806 791	-676 102
Sum egenkapital	6	-206 791	-76 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 805 764	3 694 916
Sum annen langsiktig gjeld		3 805 764	3 694 916



Sum langsiktig gjeld		3 805 764	3 694 916
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 725	53 885
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		716	716
Sum kortsiktig gjeld		11 441	54 601
Sum gjeld		3 817 205	3 749 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 610 414	3 673 415



Organisasjonsnr: 988 289 574
ÅTV UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Kristian Torland 2024-05-29
	BankID Signing Leif Arne Vinsjevik 2024-05-29
	BankID Signing Ben Oliver Aagedal 2024-05-30
	BankID Signing Leif Terje Torland 2024-06-01



Årsregnskap 2023

Åtv Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 289 574



RESULTATREGNSKAP

ÅTV UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	1 150 000
Sum driftsinntekter		0	1 150 000
Varekostnad	1	0	797 806
Annen driftskostnad		19 854	24 503
Sum driftskostnader	3	19 854	822 309
Driftsresultat		-19 854	327 691
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4	12	486
Annen rentekostnad	4	110 848	112 566
Resultat av finansposter		-110 836	-112 080
Resultat før skattekostnad		-130 690	215 611
Årsresultat	6	-130 690	215 611
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		130 690	-215 611
Sum overføringer		-130 690	215 611



BALANSE

ÅTV UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Eiendom for utvikling	1	3 449 483	3 402 184
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	56 696	56 696
Sum fordringer		56 696	56 696
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 235	214 536
Sum omløpsmidler		3 610 414	3 673 415
Sum eiendeler		3 610 414	3 673 415



BALANSE

ÅTV UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-806 791	-676 102
Sum opptjent egenkapital		-806 791	-676 102
Sum egenkapital	6	-206 791	-76 102
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		3 805 764	3 694 916
Sum annen langsiktig gjeld		3 805 764	3 694 916
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 725	53 885
Annen kortsiktig gjeld		716	716
Sum kortsiktig gjeld		11 441	54 601
Sum gjeld		3 817 205	3 749 517
Sum egenkapital og gjeld		3 610 414	3 673 415

Vigeland, 28.05.2024
Styret i Åtv Utvikling AS

Leif Arne Vinsjevik
styreleder/daglig leder

Ben Oliver Aagedal
styremedlem

Leif Terje Torland
styremedlem

Kristian Torland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	3 449 483	3 402 184
Sum varelager	3 449 483	3 402 184

Varekostnad	2023	2022
Innkjøp av råmaterialer	0	797 806
Sum varekostnad	0	797 806

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Varekostnad	0	797 806
Andre driftskostnader	19 854	24 503
Sum driftskostnader	19 854	822 309

Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Annen renteinntekt	12	486
Sum finansinntekter	12	486
Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	110 848	112 566
Sum finanskostnader	110 848	112 566

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-130 690	215 611
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-215 611
Skattepliktig inntekt	-130 690	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-804 134	-673 444	130 690
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	804 134	673 444	-130 690
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	600 000	0	0	-676 102	-76 102
Årets resultat				-130 690	-130 690
Pr 31.12.2023	600 000	0	0	-806 792	-206 792

Note 7 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	56 696	56 696
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	56 696	56 696
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅTV UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	3 000,0	600 000
Sum	200		600 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byggmester Leif Terje Torland AS	100	50,0	50,0
Vigeland Bygg Eiendom AS	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Hele selskapets aksjekapital er tapt. Tross dette mener styret det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Det er forventet flere tomtesalg i fremtiden, noe som vil gi økte inntekter. Styret følger også situasjonen fortløpende og midler vil bli tilført ved behov.